



**COMUNE DI PALERMO**  
**SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**  
email: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

VERBALE N. 213 del 29/11/2023

Approvato il 30/11/2023

ORDINE DEL GIORNO: n. 212 del 30/10/2023 - o.d.g. n°. 228 del 29/11/2023

Orario di convocazione: ore 09:30 in prima convocazione e ore 10:30 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Anello	Alessandro	P	09:30	10:20	----	----	----	----
Arcoleo	Rosario	A	----	----	----	----	----	----
Argiroffi	Giulia	P	09:30	10:20	----	----	----	----
D'Alessandro	Tiziana	A	----	----	----	----	----	----
Miceli	Francesco	A	----	----	----	----	----	----
Piampiano	Leopoldo	P	09:30	10:20	----	----	----	----
Rini	Antonio	P	09:30	10:20	----	----	----	----

L'anno 2023, il giorno 29 del mese di novembre, alle ore 09:30 in prima convocazione, presso la sede di via Ausonia, n°. 69 Polo Tecnico - Palermo, il **Presidente Rini Antonio** chiede al Segretario di chiamare l'appello il quale, verificato il numero legale alla presenza dei consiglieri: **Anello Alessandro, Argiroffi Giulia e Piampiano Leopoldo**, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 212 del 30/10/2023.

Presidente - **Rini Antonio**

Segretario - **Affatigato Domenico**

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta" dà disposizione al Segretario di operare in tal senso.

### **Argomenti da trattare:**

1. Comunicazione del Presidente;
2. Programmazione;
3. Approvazione verbale seduta odierna;
4. Approvazione verbali sedute precedenti;
5. Varie ed eventuali;

Il **Presidente Antonio Rini** apre la seduta dando il benvenuto ai presenti e chiede al Segretario, di dare lettura del verbale: n°. 212 del 28/11/2023 lo pone in votazione e viene approvato all'unanimità dei presenti.

Aprè il dibattito la **consigliera Argiroffi** la quale riferisce che avendo partecipato alla riunione dei Capigruppo con il Sindaco del 27 Novembre presso Palazzo Palagonia, relativamente alle previsioni di utilizzo delle risorse ricavate dal disavanzo in bilancio, ha ragionato all'occasione, per portare avanti degli obiettivi affrontati con mozioni qui in Commissione.

Il neo Assessore e già **consigliere Alessandro Anello**, fa presente alla Commissione che la sua presenza sarà costante, compatibilmente con gli impegni istituzionali da Assessore, riportando la sua esperienza precedente come presidente della Terza Commissione Consiliare Permanente e gli orari di convocazione delle sedute che lì erano fissati alle ore 08:00 in prima e 09:00 in seconda, dando così sempre possibilità di poter effettuare inviti ed aprire le sedute già alle 09:00 con ampia disponibilità essendo presenti anche solo la minoranza dei componenti.

La **consigliera Argiroffi**, così come riscontrabile da una foto da lei scattata in data odierna, condivide con la Commissione l'avvenuto sgombero in vicolo San Michele Arcangelo, in riferimento alla Mozione Consiliare n. 95 del 22/06/2023, chiede al Presidente Rini d'inviare le seguenti richieste:

1. alla Rap spa di procedere allo spostamento dei cassonetti, attualmente posizionati accanto al cancello di ingresso alla scuola l'I.M.S. Regina Margherita - Plesso Cascino, nel vicolo San Michele Arcangelo, come con loro concordato durante il sopralluogo del 31/08/2023;
2. alla Polizia Municipale di garantire controlli periodici in vicolo San Michele Arcangelo al fine di evitare lo spostamento che verosimilmente i cittadini tenteranno di effettuare nei giorni immediatamente successivi all'attuazione di questa stessa richiesta

Visto il tempo trascorso dall'impegno istituzionale preso, sottolinea che sia importante anche chiedere che l'intervento venga effettuato con cortese sollecitudine.

Tornando sulla questione dell'avanzo di amministrazione ovvero "assestamento" in bilancio che verrà votato a breve in Consiglio Comunale e l'utilizzo di tali risorse, la **consigliera Argiroffi** riferisce che a suo parere è importante che sia predisposta una programmazione degli interventi da eseguire rispettando le relative priorità, evitando così anche di dare adito a possibili interessi specifici sugli stessi. Da quanto da lei constatato per esempio, mancano in tale previsione di spesa, dei fondi stanziati per le opere di manutenzione sulle case popolari. Riporta che è previsto uno stanziamento di 6 milioni di euro per gli accordi quadro così suddivisi: 2 milioni per edilizia pubblica 2 milioni di euro per il centro storico e 2 milioni di euro per l'edilizia scolastica. A seguire sono previsti 3,5 milioni di euro per la piscina comunale provvisoria prevista all'interno della struttura denominata Pallone, ovvero l'ex centro stampa realizzato accanto allo stadio comunale, ora Renzo Barbera, per i campionati mondiali di calcio Italia 90, su tale questione interviene il **consigliere Anello** che nella sua nuova veste da Assessore al ramo, riferisce che probabilmente già entro domani saprà riferire qualcosa in più in merito e che sarà il suo primo argomento da affrontare, con il coinvolgimento dell'assessore Orlando, trattandosi di un'opera pubblica. Si passa poi all'argomento Impianto Skateboard, per il quale è previsto un importo pari a 300.000 €. nell'accordo quadro che ancora formalmente non esiste, si dovrebbe far transitare dall'accordo quadro dal milione di euro previsto per gli Impianti Sportivi sulla previsione già predisposta per un progetto già approntato per intervenire e forse già affidato ad una impresa, ciò è comunque da verificare e approfondire.

La **consigliera Argiroffi** ribadisce più volte il concetto che sia con Accordo Quadro che con incarico diretto, se non c'è programmazione degli interventi, non c'è possibilità da parte dei consiglieri comunali di poter verificare come vengano spesi i soldi, sia che siano spesi per interventi spezzettati e sotto soglia sia che siano affidati tramite bando di gara e soprattutto che si stia procedendo per priorità e non per discrezionalità.

Il **consigliere Anello** durante il dibattito chiarisce che per investimenti da avanzo si deve completare l'iter Amministrativo entro il 31/12/2023 senza necessariamente completare i lavori, mentre per la fornitura dei servizi bisogna completare l'iter Amministrativo e finire la fornitura. Lo stesso aggiunge che probabilmente il problema che si presenterà sarà quello relativo alla potatura.

La **consigliera Argiroffi** prosegue l'exkursus sui fondi stanziati e cita 1 milione di euro previsto per potature da affidare a ditte esterne all'Amministrazione Comunale con un impegno entro il 23 Dicembre.

Il **consigliere Anello** specifica che per accordo quadro impianti sportivi, bisogna vedere se presso Assessorato allo Sport si trova qualcosa e domani sapremo di più. Tramite accordo quadro si riesce ad avere un fondo per affrontare spese importanti e urgenti, favorisce le spese immediate senza necessariamente bandire gare d'appalto, per cui ad esempio in caso di mancanza di agibilità di una struttura per un problema all'impianto di areazione, avendo disponibilità immediata di somme prelevabili dall'Accordo Quadro, l'Assessore ne può disporre per affidare un incarico di riparazione che viene eseguito in una settimana o poco più e ciò permette di far usufruire la struttura al pubblico e nel caso ad esempio di gare e tornei previsti in date molto vicine o manifestazioni sportive di qualsiasi genere si può evitare di farle svolgere a porte chiuse o con un pubblico molto ridotto.

Il **consigliere/assessore Anello** specifica che ad esempio tra il Palasport di Via Castelforte e il cosiddetto Diamante ovvero il campo da baseball cittadino, sito in via Dell'Olimpo, c'è una grande area che dev'essere riqualificata, che può essere utilizzata per creare una Cittadella Dello Sport, tale opera dovrebbe essere eseguita da AMG per 860.000 €. sempre prelevati dall'avanzo di bilancio, ciò considerato come investimento e non come fornitura di servizi.

La **consigliera Argiroffi** esprime il dubbio che senza i contratti di servizio non si possano spendere soldi per servizi e lavori eseguiti da AMAT, RAP, AMG e società partecipate in genere. Altri temi da affrontare con i fondi dell'avanzo sono: i lavori di definizione e pulizia rete fognaria e caditoie in Via Tiro A Segno realizzati da AMAP per 200.000 €. e il rifacimento della rete fognaria in Via Messina Marine, dove tra l'altro al momento si è interrotto il cantiere per via del ritrovamento di un ordigno bellico. Per legge un'azienda può partecipare a una gara d'appalto per opere pubbliche solo se è qualificata per la categoria nella quale rientrano i lavori fino a un importo pari al massimale della classifica incrementato di un quinto, ossia del 20%. La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto. Questo è ciò che prevede il Dlgs 50/2016 novellato nel 2022, così come riferisce il **Presidente Antonio Rini**, per quel che viene definito il "Quinto d'obbligo". La **consigliera Argiroffi** pertanto, propone, di fare una richiesta di accesso agli atti considerando quanto previsto da tale Dlgs.: secondo il quale "Non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di

lavori rientrano opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali. Qual'è lo scopo secondo quanto disposto dal Dlgs. 50/2016 dell'accordo quadro? Per «accordo quadro» s'intende un accordo concluso tra una o più amministrazioni aggiudicatrici e uno o più operatori economici allo scopo di definire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste.

La somma di 500.000 €. è prevista per manutenzione vasche e fontane, la **consigliera Argiroffi** non si spiega perchè debbano essere assegnati a ditte esterne tali compiti se possiamo disporre per tali opere dell'affidamento a Reset e AMAP, pensa che come Commissione dovremmo avere il dettaglio della distribuzione dei fondi stanziati in base ai settori e capitoli di spesa. Continuando l'elenco delle previsioni di spesa, cita 1,5 milioni di euro affidati ad AMG per riparazione impianti di condizionamento aria dell'Archivio Storico, la GAM, Palazzo Ziino, Palazzo Tarallo e Comando Polizia Municipale, la stessa sollecita l'esigenza di avere un elenco dettagliato delle somme precise distinte per le opere da realizzare. La previsione spesa continua con 700.000 €. ad AMAT per l'acquisto segnaletica stradale e luminosa.

Qui la **consigliera Argiroffi**, apre una specifica a parte ricordando che AMAT ha nel contratto di servizio già la segnaletica stradale e non è riuscita a completarla precedentemente non perché non avesse potuto disporre di fondi sufficienti ma perché l'ex assessore alla mobilità Giusto Catania aveva deciso che le piste ciclabili anziché essere inserite tra le opere dell'elenco annuale come lavoro pubblico da dare in appalto, venissero affidate ad AMAT, togliendo una percentuale dai fondi previsti per la segnaletica orizzontale e verticale, tutto ciò è stato operato senza nessuna trasparenza e infatti la stessa dice di aver scoperto casualmente tale dettaglio.

Il **consigliere Anello** ricorda che oggi, ci troviamo in una situazione nella quale è disponibile un avanzo di amministrazione, che dobbiamo utilizzare, pertanto se l'AMAT chiede di avere la possibilità di fondi per la segnaletica, vuol dire che tutto quello che è stato fatto prima in un modo, giusto o sbagliato che sia, oggi non è più disponibile e spendibile.

La **consigliera Argiroffi** a questo punto dichiara che stante così le cose esige che sia specificato in modo dettagliato come siano stati spesi negli ultimi cinque anni i fondi stanziati e per cosa, visto che per la segnaletica orizzontale e verticale le cifre erano state stanziare ma sono state utilizzate per altro e adesso non c'è disponibilità né per le stesse

cose né per i semafori. Altra cosa su cui non è d'accordo è lo stanziamento di 800.000 €, previsti per la micro riqualificazione sedi delle otto circoscrizioni.

Il **consigliere Anello** per quanto lo riguarda relativamente alla carica di Assessore allo Sport, ribadisce che per le tre cose previste in questo elenco su cui ha competenza tra cui 3,5 milioni di € per la Piscina e l'accordo quadro in cui si stanziava 1 milione di euro e 850.000 € per la Cittadella Dello Sport, al più presto riferirà in merito e dettagliatamente, presumibilmente entro domani.

Il **Presidente Antonio Rini** rinvia l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore 10:20 il **Presidente Antonio Rini**, dichiara chiusa la seduta.

**Il Segretario**

Domenico Affatigato



**Il Presidente**

Antonio Rini

