



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III e VII COMMISSIONE CONSILIARE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408260-8262

settimacommissione@comune.palermo.it



VERBALE N. 61 del 29/03/2023

Approvato in data 31-03-2023

ORDINE DEL GIORNO: Convocazione Prot.46 del 27/02/2023 O.D.G. suppletivo prot 51 del 01-03-2023 prot 75 del 27-03-2023 prot 77 del 27-03-2023

Modalità in presenza.

ORARIO DI CONVOCAZIONE 09:00-10:00.

ORARIO INIZIO SEDUTA ore 09:05

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Terrani Pasquale	P	09.05					11.20
Giambrone Fabio	P	09.05					11.20
D'Alessandro Tiziana	P	09.05					10.12
Ferrandelli Fabrizio	A	/	/	/	/	/	/
Mancuso Giuseppe	P	09.05					11.20

(Per la III Commissione verbale n.59 prot.34 del 27/02/2023 ed odg suppletivo 44 del 27 marzo 2023)

ORARIO DI CONVOCAZIONE 08.00 – 09.00

Anello Alessandro	P	09.05					11.20
Giaconia Massimiliano	P	09.05					11.20
Abbate Antonino	P	09.17					11.20
Amella Concetta	P	09.05					11.20
Meli Catia	A	/	/	/	/	/	/

Il Presidente preso atto dell'articolo 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e della circolare a firma del dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot. AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta", dà disposizione alla Segretaria di operare in tal senso.

L'anno duemilaventitre il giorno 29 del mese di Marzo si è riunita la VII Commissione Consiliare in seduta congiunta con la III Commissione Consiliare C/O la propria sede sita in Via Giovanni Bonanno,51

Presiede la seduta il Presidente più anziano per età, Pasquale Terrani, così come previsto dal vigente



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III e VII COMMISSIONE CONSILIARE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408260-8262

settimacommissione@comune.palermo.it



Regolamento del Consiglio Comunale all'articolo 12 comma 12 e 13.

Alle ore 08.00 per la III Commissione non è presente nessun Consigliere pertanto la seduta viene rinviata di un ora.

Alle ore 09.05 sono presenti per la VII Commissione il Presidente Terrani, il Vice Presidente Giambrone, la Consigliera D'Alessandro ed il Consigliere Mancuso.

Per la III Commissione sono presenti il Presidente Anello, il Vice Presidente Giaconia e la Consigliera Amella.

Il Presidente Terrani assistito dalla segretaria Giuliana Bagnasco, constatato il numero legale dichiara aperta la seduta. Si dà atto che per la III Commissione è presente la segretaria verbalizzante Giuseppa Gnoffo.

Sono presenti alla riunione in rappresentanza della partecipata RESET il dott. Pensabene, il dott. Canfarotta e il dott. Mirabile, per AMAP il dott. Martelli, per AMAT dott. Caminiti e il dott. Quattrocchi, per AMG, il Dott. Gioè e la dott.ssa Terenghi RAP il dott. Collesano.

Il Presidente Anello, dà il benvenuto ai presenti, la seduta è stata organizzata per un confronto in prossimità di un periodo importante, in aula si tratterà la manovra di Riequilibrio e la previsione di bilancio 2023/2026.

Si vuole conoscere lo stato dell'arte di tutte le partecipate, riferisce che a breve ci saranno le nuove governance ed il loro insediamento è previsto nelle prossime settimane.

Prende la parola il Dott. Caminiti, che pone l'attenzione sulla questione tributaria che grava sull'azienda, la TOSAP e la TARI dal 2008 è un contenzioso con il Comune di Palermo.

Vi è un atto di diffida nei confronti dell'Amministrazione, si sta delineando una soluzione con l'Amministrazione Comunale, si registrano alcuni pronunciamenti in primo e secondo grado di giudizio ed in Cassazione per quanto concerne TOSAP (non dovuta) TARI e TARSU con la rottamazione delle cartelle si consentirebbe un abbattimento di interessi e sanzioni pari a 8 milioni di euro da dilazionare in 5 anni.

Alle ore 09.17 entra il Consigliere Abbate.

Prima di Pasqua l'atto transattivo sarà pronto e la Cons. Amella chiede se è un atto di risarcimento.

Interviene il Dott. Caminiti riferendo che è necessaria la rivisitazione del Contratto di servizio, i servizi dell'azienda non sono a costo standard e fa l'esempio dei costi inerenti al TRAM ed al gommato. Entra nel dettaglio dei Servizi speciali ausiliari la cui modalità di gestione dovrebbe essere diversa da quella attuale con la compartecipazione di soggetti privati. Fa degli esempi, come per la segnaletica stradale, i servizi di mobilità sostenibile, il servizio rimozione auto.

Interviene il Presidente Terrani che chiede se è opportuno cambiare qualcosa rispetto allo stato attuale



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III e VII COMMISSIONE CONSILIARE

Via Borlano, 51 Tel. 0917408260-8262

settimacommissione@comune.palermo.it



poiché alcuni servizi risultano improduttivi, inoltre domanda rispetto al personale quanto incide il costo della segnaletica stradale.

Il **dott. Caminiti** risponde che il costo incide 2 milioni e settecento mila euro più il costo della segnaletica.

Interviene il **Vice Presidente Giaconia** e chiede se il servizio segnaletica orizzontale possa risolversi con una commessa a RESET, prima di esternalizzare il servizio.

Il contenzioso di che trattasi è abnorme, è previsto l'accantonamento per TARI e TARSU, manovra che non è stata fatta con la TOSAP, perché iniqua.

Il bilancio crediti per ZTL sono risultati inferiori rispetto alla previsione poiché il bilancio 2022 di sei milioni e cinquecento mila euro in perdita.

Tale bilancio in negativo è da rivedere poiché si attendono esiti di alcuni rimborsi da parte dello Stato. Si cambia argomento ed in merito all'assunzione del personale riferisce che vi saranno nuovi autisti per il 2023 assunti in due tranches.

Si parla della sosta tariffata per la quale risulta necessario una rivisitazione del numero degli stalli per capire se è possibile aumentare il numero di questi ultimi.

Anello: Sarà possibile una Rivisitazione del contratto di servizio?

Il **Vice Presidente** della III Commissione si manifesta preoccupato su ciò che è stato riferito dal Dott. Caminiti.

Caminiti: Decurtato il capitale sociale dell'azienda che per conseguenza avrebbe dovuto comportare una rivisitazione controllo servizi, ciò non è avvenuto.

Il **Dott. Quattrocchi** evidenzia che nel Piano di risanamento AMAT, verranno inseriti dei benefici che si manifesteranno negli anni 2023, 2024 attraverso le azioni di equilibrio di gestione.

Il **Presidente Anello** chiede di conoscere i crediti dell'anno in corso e la somma.

Il **Dott. Quattrocchi** risponde che la somma è all'incirca di due milioni e trecento/quattrocento mila euro.

La **Consigliera Amella** chiede di conoscere le somme da restituire dei finanziamenti inerenti ai fondi FAS.

Il **dott. Quattrocchi** riferisce che si è avuto un aumento di capitale in funzione dei fondi FAS pari ad un milione e cinquecento euro, fondo di riserva in conto futuro per un aumento capitale.

Nel Bilancio del 2017 si è avuta una perdita di 55 milioni che il socio è riuscito ad assorbire per evitare di abbassare il capitale sociale.

Il **Presidente Anello** saluta i rappresentanti dell'Azienda AMAT e li congeda.

Si passa la parola alla **dott.ssa Terenghi** per la società partecipata AMG, che riferisce che l'azienda ha deleghe distribuite ma che è priva dell'organo amministrativo, da gennaio scorso l'azienda è in mano al collegio sindacale.

La **dott.ssa Terenghi** comunica che l'assemblea è prevista per giorno 30 marzo 2023.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III e VII COMMISSIONE CONSILIARE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408260-8262

settimacommissione@comune.palermo.it

Sottolinea inoltre che la AMG ha chiuso i bilanci sempre in positivo, quello inerente al 2022 verrà definito non appena si insedia l'organo amministrativo.

Si parla inoltre di alcune contenzioni tra il comune e l'azienda inerenti ai fondi FAS.

Ci sono stati degli accantonamenti, per quanto concerne il personale vi sono stati costi minori grazie a degli esodi. Riferisce di alcuni bandi per la selezione di nuovo personale, ma sono sospesi.

Comunica inoltre che il contratto di servizio è in proroga fino al 31 dicembre 2023, che l'azienda produce trimestralmente le relazioni, e che il Piano industriale triennale sarà pronto entro giugno prossimo.

L'AMG Energia si occupa di manutenzione edifici Comunali e scuole.

La **dr.ssa Terenghi** evidenzia che il **dr Di Gangi** vuole deferire il servizio pubblico locale a Consip, quando invece il compito sarebbe del Consiglio Comunale.

AMG energia è disposta offrire ulteriori servizi rispetto a quello della illuminazione pubblica.

Interviene la **Consigliera Amella**, la quale evidenzia che nella nota del Ragioniere Generale si evince una interlocuzione con altri partner

Interviene il **Presidente Anello**, il quale reputa condivisibile la preoccupazione di AMG, ma sottolinea che sarà il Consiglio Comunale a decidere e che la proposta dovrebbe arrivare entro il 30 Aprile.

La **dr.ssa Terenghi** sottolinea che AMG Energia non è stata invitata a nessun tavolo.

La **dr.ssa Terenghi** continua la sua esposizione evidenziando che il Contratto che è ventennale è scaduto nel 2021.

Entra nello specifico in merito al mantenimento della gestione della illuminazione pubblica, valutando che la somma di €9.400.000 risulta insufficiente per tenere attivo un impianto che risulta vetusto.

Il Contratto di servizio dovrebbe comprendere il rifacimento dell'impianto di illuminazione.

Per la **Dr.ssa Terenghi** sarebbe necessario un atto di indirizzo del Consiglio Comunale che preveda il rifacimento degli impianti con manutenzione ordinaria e straordinaria.

Interviene il **Presidente Anello**, il quale comunica che questa è una tematica che verrà posta agli Assessori competenti.

Interviene il **Vice Presidente Giaconia**, il quale sottolinea che è stato avviato un protocollo di intesa in merito ai pali dismessi per i quali si prevede un abbattimento di spesa del 50%.

Alle 10:12 esce la **Consigliera D'Alessandro**.

Interviene il **Presidente Terrani**, il quale ritiene opportuno incontrare insieme alle Aziende Partecipate anche l'Amministrazione Attiva.

Interviene il **Presidente Anello**, il quale rispondendo al collega **Terrani**, comunica che questo è il "modus operandi" con il quale si vuole procedere.

La **Dr.ssa Terenghi** informa i Consiglieri che un incontro con gli Assessori è stato fatto.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III e VII COMMISSIONE CONSILIARE

Via Borfanno, 51 Tel. 0917408260-8262

settimacommissioni@comune.palermo.it



Il Presidente Anello, ringrazia i componenti di AMG e li congeda.

Si passa ad audire la **RESET** nella persona del **Dr Canfarotta** il quale evidenzia che in 8 anni, i primi 7 Bilanci sono andati in pareggio, per ciò che riguarda il 2021 (attualmente in corso di approvazione da parte dell'Assemblea dei soci), con un utile di quasi 6.000 €.

Per il 2022 il documento ufficiale in essere è la relazione del III trimestre con una somma di € 500.000, poiché l'azienda ha avuto un rimborso da parte dell'Agenzia delle Entrate.

Il **dr Canfarotta** continua il suo intervento, specificando che la società dal 2015 al 2020 ha avuto un budget di 33.000.000 così come da contratto, mentre dal 2021 per la *decontribuzione Sud*, provvedimento, che ha riguardato tutte le aziende l'utile è sceso a 31.000.000 €.

Pertanto per il 2022 il bilancio è in pareggio, per il 2023 con la **decontribuzione sud** la perdita è di 400.000 €.

Per ciò che concerne il 2024 non esiste la *decontribuzione sud*, pertanto si avrà una perdita di 2.300.000 €

Il **Dr Canfarotta**, precisa che l'azienda a differenza delle altre non ha avuto un contratto Triennale, ma annuale, pertanto non è stato possibile organizzarla.

Il **Dr. Canfarotta** auspica l'incremento orario del personale, a fronte però di una uscita di 120 dipendenti.

Interviene il **Presidente Anello**, il quale evidenzia che la società deve programmare la fornitura di servizi fino a 44.000.000 € con 1000 unità.

Interviene il **Vice Presidente Giaconia**, il quale ha appreso di un ulteriore ipotetico tavolo per il servizio potatura alberi, però il Vice Presidente Giaconia non ha ben compreso di cosa si tratterà.

Interviene il **Dr Pensabene**, il quale parla di un accordo tra l'Amministrazione e le carceri, per dare la possibilità ai reclusi di lavorare nel Settore Verde.

Si tratta di un dialogo, avviato in quel contesto, nulla di specifico.

Il **Dr Pensabene** sottolinea che ,comunque, il Settore Ville e Giardini necessita di una riorganizzazione, entro la fine di quest'anno il Contratto di servizio va rivisitato.

Interviene la **Consigliera Amella**, la quale domanda: *in funzione della modifica del contratto avete incontrato l'Assessore Mineo?*

Il **Dr Pensabene** risponde che l'Assessore ha chiesto quali sono le attività di cui l'azienda si occupa ed in funzione delle indicazioni fornite procedere con ulteriori riunioni.

La **Consigliera Amella** chiede: *Vi ha dato una tempistica?*

Il **Dr Pensabene** risponde l'Assessore ha chiesto una relazione.

Il **Presidente Anello** ringrazia i rappresentanti di **RESET** e li congeda.

Il **Presidente Anello** passa all'**AMAP** nella persona del **Dr Martelli**.

Interviene il **dr Martelli**, il quale relaziona che l'azienda ha allargato il perimetro nel quale opera



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III e VII COMMISSIONE CONSILIARE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408260-8262
settimacommissione@comune.palermo.it



inglobando i Comuni della Provincia per un servizio idrico integrato.

Il Dr. Martelli parla di AMAP come di una azienda in sofferenza, in termine di personale, poiché quando si occupava soltanto della città di Palermo aveva 1100 dipendenti.

Ad oggi invece ne ha in carico meno di 700 per il fabbisogno di 250.000 utenti.

Il Dr Martelli, continua la sua esposizione soffermandosi anche sui costi esosi dell'energia Elettrica..

Comunica che, il Bilancio dell'anno 2021 si è chiuso con un utile alto , mentre per quello del 2022 2.000.000 €

Il Dr. Martelli, pertanto informa le Commissioni che l'Azienda si trova con problemi finanziari per poca liquidità a disposizione e che si dovranno intraprendere investimenti su siti importanti.

Evidenzia anche che il Piano Industriale non è stato ancora approvato.

Il Presidente Anello, chiede di avere il Piano Industriale il Budget e la bozza di Bilancio.

Il Dr Martelli si sofferma anche sulla morosità da parte dell'utenza che in città è del 14 % mentre in Provincia del 33%.

Interviene il Vice Presidente Giaconia, il quale chiede se il contenzioso con lo IACP si è risolto.

Il Dr. Martelli risponde di si.

Il Presidente Anello, pertanto, organizzerà un nuovo incontro non appena perverranno i documenti richiesti.

Il Vice Presidente Giaconia, chiede se nel contratto di servizio è prevista la pulizia delle caditoie.

Interviene la Consigliera Amella, la quale chiede se AMAP ha delle Commesse in essere con RESET.

Il Dr Martelli risponde: verifico.

Interviene il Presidente Terrani, il quale in merito alla preoccupazione finanziaria esposta, ricorda che la VII Commissione nei mesi scorsi ha incontrato il Presidente ed il Direttore dell'Azienda i quali parlavano di azienda florida. Anche per il Presidente Terrani , sarà utile un nuovo incontro alla luce dei documenti richiesti.

Il Presidente Anello, ringrazia il Rappresentante di AMAP e lo congeda.

Si passa alla Rap con il Dr. Collesano.

Interviene il Dr Collesano, il quale sottolinea che RAP è in attesa che si definisca la nuova governance, infatti alcune questioni, come la programmazione sono sospese.

Rap è ad una svolta importante, con la conclusione di atti fondamentali ed in specie, la transazione che si è chiusa lo scorso semestre con il Comune.

Il Dr Collesano parla anche dei concorsi in itinere e dei fondi del PNRR, pertanto, a suo parere, è un momento che l'azienda può dare molto .

Perché attualmente il servizio reso risulta non adeguato.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III e VII COMMISSIONE CONSILIARE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408260-8262

settimanaconmissione@comune.palermo.it



L'Azienda ha poche unità lavorative e strumentazioni non adeguate.

L'Azienda ha perso diverso personale attualmente lavorano 1550 dipendenti, ma a soffrire è anche la parte dirigenziale. Attualmente l'azienda è divisa in 3 parti, poiché l'amministratore Unico ha avocato a se alcune funzioni, il sottoscritto si occupa dell'area del Personale, di quella finanziaria e di Bellolampo

Il Dr. Collesano evidenzia che in questo modo l'azienda non può funzionare, ma si dice fiducioso per l'accelerazione di alcuni percorsi.

Il Piano Industriale non dovrebbe avere problemi finanziari per un equilibrio economico, dovuto all'aumento della Tari nello scorso Agosto.

Il Dr Collesano parla di un Piano Regolatorio 2022-2025, che viene modificato , al biennio, per cui , l'anno intermedio c'è una revisione con una decurtazione di €8.000.000 per il pagamento degli extra costi.

Nello specifico parla degli anni 2019, 2020,2021 con la cifra di 108.000.000 +IVA

Nel 2022 100.000.000 + IVA

Nel 2022 abbiamo avuto dei proventi straordinari da economie per la somma di 2.000.000.

Il Presidente Anello chiede di quali proventi si tratta.

Il Dr Collesano parla di una sentenza favorevole della Commissione Tributaria per un importo di € 5.500.000 ed una transazione con la Curatela per costi di vecchie vasche a carico dell'azienda.

Dal 2023 si è passati ad un fase ordinaria che prevede il ripristino del vecchio corrispettivo.

Il Dr Collesano sottolinea che con il PEF TARI 2023,24 e 25 i cittadini pagheranno la stessa cifra.

Interviene il **Vice Presidente Giambrone**, il quale in merito alla vicenda IRSAP per dei lavori a Brancaccio, chiede di conoscere come è andata la vicenda.

Il Dr Collesano risponde che è stata definita la fattura e il Sindaco chiede agli Uffici di procedere con gli atti consequenziali.

Il Vice Presidente Giambrone risponde che a suo avviso si profila un danno erariale, poiché i lavori sono stati fatti, senza che la Ditta abbia firmato un convenzione

Il Vice Presidente Giambrone chiede notizie in merito ai lavori Di Piazza Sturzo.

Il Dr Collesano , risponde che l'iniziativa è stata dell'Amministratore Unico che ha pensato di far nascere un punto informativo della Rap. Il Vice Presidente Giambrone, chiede quanto sta costando questa operazione all'azienda

Il Dr Collesano risponde 30.000/40.000 €Il Presidente Anello, ringrazia il Rappresentante di Rap e lo congeda Il Presidente Terrani, rinvia la lettura e l'approvazione del presente verbale alla prossima seduta utile. Alle 11:20, il Presidente Terrani, dichiara chiusa la seduta.

La Segretaria

Giuliana Bagnasco

Giuliana Bagnasco

Il Presidente

Pasquale Terrani

Pasquale Terrani

