

27 SET. 2017

Serie 137307 Cat. 1 Fasc. 27 SET 2017  
Pr. n. 137307 Data 27 SET 2017



# COMUNE DI PALERMO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 801 DEL 25/10/2017

Sessione: ordinaria

Seduta: pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 13/09/2017.

L'anno 2017 il giorno venticinque mese di Ottobre alle ore 12.30

nella Sede Municipale, convocato con determinazione del Presidente, si è riunito nella solita aula il Consiglio Comunale di questa Città, sotto la presidenza del Cons. Salvatore Orlendo - Presidente e con la partecipazione del Segretario Generale F.F. Dott. Sergio Pollicita

Al momento della votazione del presente atto, risultano presenti i seguenti Consiglieri: n° 25 dei 40 Consiglieri assegnati

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
1) AMELLA	Concetta	p		21) GELARDA	Igor		q
2) ANELLO	Alessandro		q	22) GIACONIA	Massimiliano	p	
3) ARCOLEO	Rosario	p		23) INZERILLO	Giovanni	p	
4) ARGIROFFI	Giulia	p		24) LO CASCIO	Giovanni	p	
5) BERTOLINO	Francesco	p		25) LO MONACO	Rosalia	p	
6) CANCELLA	Roberta	p		26) MATTALIANO	Cesare	p	
7) CAPUTO	Valentina	p		27) MELI	Caterina		q
8) CARACAUSI	Paolo		q	28) MINEO	Andrea		q
9) CARONIA	Maria Anna		q	29) ORLANDO	Caterina	p	
10) CATANIA	Giusto		q	30) ORLANDO	Salvatore	p	
11) CHINNICI	Valentina		q	31) RANDAZZO	Antonino	p	
12) CHINNICI	Dario	p		32) RUSSA	Giuseppina	p	
13) CUSUMANO	Giulio	p		33) RUSSO	Girolamo	p	
14) DI PISA	Carlo		q	34) SALA	Antonino	p	
15) EVOLA	Barbara	p		35) SCARPINATO	Francesco Paolo		q
16) FERRANDELLI	Fabrizio	p		36) SUSINNO	Marcello	p	
17) FERRARA	Fabrizio		q	37) TANTILLO	Giulio	p	
18) FICARRA	Elio		q	38) TERRANI	Sandro	p	
19) FIGUCCIA	Sabrina		q	39) VOLANTE	Claudio		q
20) FORELLO	Salvatore	p		40) ZACCO	Ottavio		q
						Totale N.	<u>25</u> <u>15</u>

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'allegato processo verbale della seduta del Consiglio Comunale del 13/09/2017;

**Ritenuto** che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

**Con votazione** resa e verificata nei modi e forme di legge con il seguente risultato:


Presenti                    n° 25

Votanti                    n° 25

Votano SI                n° 25

## DELIBERA

Il processo verbale di cui in premessa è approvato nel testo allegato alla presente deliberazione.



**COMUNE DI PALERMO**  
**VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 13/9/2017**  
**(Art. 33 del Regolamento di Consiglio Comunale)**

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di settembre nella Sala Consiliare del Palazzo di Città il Consiglio Comunale si è riunito alle ore 18.30, giusto avviso del Presidente del Consiglio Comunale Salvatore Orlando, prot. n.966515/CONS. del 24/8/2017 e successiva integrazione prot. n. 972585 del 29/8/2017/CONS., ed integrazione prot. n. 980280/CONS. dell'1/9/2017, suppletivo prot. n. 99328/CONS. del 6/9/2017 e ulteriore suppletivo prot. n. 997081/CONS del 7/9/2017, per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

**Presiede la seduta il Presidente Orlando Salvatore.**

**Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri.**

**Il Presidente**, alle ore 18.30 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 29 Consiglieri: Amella Concetta, Arcoleo Rosario, Bertolino Francesco, Caputo Valentina, Caracausi Paolo, Caronia Maria Anna, Catania Giusto, Chinnici Dario, Chinnici Valentina, Cusumano Giulio, Di Pisa Carlo, Figuccia Sabrina, Giaconia Massimiliano, Inzerillo Giovanni, Lo Cascio Giovanni, Lo Monaco Rosalia, Mattaliano Cesare, Meli Caterina, Mineo Andrea, Orlando Caterina, Orlando Salvatore, Randazzo Antonino, Russa Giuseppina, Russo Girolamo, Sala Antonino, Susinno Marcello, Tantillo Giulio, Terrani Sandro, Zacco Ottavio.

**Sono, altresì presenti l'Assessore Gentile, la Dott.ssa Agnello, la Dott.ssa Di Trapani, il Dott. Brucato e il Dott. Mortillaro.**

**Entra in aula alle ore 18.33 il Consigliere Ficarra. Sono presenti 30 Consiglieri.**

**Il Presidente** constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta e pone in votazione la nomina del Collegio degli scrutatori nelle persone dei Consiglieri Susinno, Lo Cascio e Amella.

La suddetta nomina è approvata all'unanimità.

**Presenti** n. 30  
**Votanti** n. 30  
**Votano SI** n. 30

**Il Presidente** pone in votazione il prelievo del punto n. 169 dell'O.d.g. suppletivo, avente per oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione 2016 ex art. 227 del D.Lgs 267/2000".

Il prelievo è approvato all'unanimità.

**Presenti** n. 30  
**Votanti** n. 30  
**Votano SI** n. 30

**Entrano in aula alle ore 18.35 i Consiglieri Forello, Argiroffi e Cancilla. Sono presenti 33 Consiglieri.**





**Il Presidente** dà la parola ai Consiglieri prenotati per le dichiarazioni di voto sull'atto deliberativo di cui sopra; interviene il Consigliere Mattaliano per la dichiarazione di voto.

**Il Consigliere Mattaliano**, nell'anticipare che voterà negativamente la proposta di deliberazione, si manifesta dispiaciuto di non potere accogliere l'invito dell'Assessore ad avere un attimo di riflessione sul rendiconto per approvarlo positivamente. Solleva criticità su diverse voci dello stesso, soffermandosi sull'evasione fiscale, a tal proposito ricorda alcuni dati del 2008 quando, allora Consigliere di opposizione, presentò un'interrogazione sui 150 mila accertamenti che dovevano essere eseguiti e sulla mancata iscrizione a ruolo di circa il 75% dei contribuenti. Termina, ringraziando l'Assessore per l'impegno che metterà, sperando, di conseguenza, di cambiare opinione in un futuro molto prossimo.

**Entra in aula alle ore 18.38 il Consigliere Ferrara. Sono presenti 34 Consiglieri.**

**Il Consigliere Forello** chiarisce che nella seduta precedente, adoperando il termine "*mala gestio*", intendeva dire cattiva gestione, non corretta ma migliorabile; a tal proposito, sostiene che per quanto riguarda il rendiconto 2016, la passata amministrazione non ha dedicato sufficiente attenzione. Fa notare al Consigliere Tantillo che ha male compreso il suo intervento della seduta di ieri sera. Continua affermando, al fine di evitare strumentalizzazioni, che la campagna elettorale del M5S è terminata l'11 Giugno u.s. All'Assessore Gentile risponde che l'appello lanciato ieri sera, per coerenza politica, non poteva essere accolto, anche perché non essendo uomo di fede non crede agli atti di fede. Termina, manifestandosi favorevole alle future modifiche da apportare al bilancio, non trovandosi d'accordo per la passata gestione.

**Il Consigliere Catania**, dopo avere comunicato che il suo gruppo voterà a favore dell'approvazione del consuntivo, ricorda che tutti i comuni hanno grosse difficoltà nell'approvazione dei bilanci a causa dei tardivi e incerti trasferimenti dallo Stato e dalla Regione. Afferma che in questi anni il Comune di Palermo si è dimostrato virtuoso e quindi auspica che la nuova amministrazione possa aumentare il tasso di indebitamento, adeguandolo alle sue capacità finanziarie.

**Il Consigliere Dario Chinnici** dichiara il proprio voto favorevole perché ha fiducia nell'assessore, il quale ha dato un messaggio chiaro alla città anche in vista dell'approvazione del bilancio del 2017.

**Entra in aula alle ore 18.51 il Consigliere Scarpinato. Sono presenti 35 Consiglieri.**

**La Consiglieria Caronia** dichiara il proprio voto contrario sia per l'elevato numero dei debiti fuori bilancio, sia per la mancanza di comunicazione tra amministrazione e tesoreria comunale. Denuncia che la convenzione tra tesoreria e amministrazione è scaduta da tempo e chiede che venga fatta una nuova gara.

**Entra in aula alle ore 18.53 la Consiglieria Evola. Sono presenti 36 Consiglieri.**

**Il Consigliere Terrani**, dopo avere affermato di gradire il clima di collaborazione instaurato tra l'Assessore ed il Consiglio Comunale, dichiara di volere approvare il consuntivo pur in presenza



di un'alta evasione delle tasse comunali e dell'introito dalle multe di soli 12 milioni di euro, a fronte di una previsione di oltre 80 milioni.

**Entra in aula alle ore 18.59 il Consigliere Ferrandelli ed esce Di Pisa. Sono presenti 36 Consiglieri.**

**Il Consigliere Russo** chiede che venga organizzata un'apposita seduta di Consiglio Comunale per parlare dei debiti fuori bilancio e della loro genesi. Dopo avere parlato dell'alta evasione della TARI, dichiara di non essere d'accordo con il Consigliere Catania in ordine all'indebitamento dell'amministrazione.

**Il Consigliere Inzerillo** manifesta il proprio consenso, in nome del gruppo che rappresenta, per l'azione svolta dall'Assessore Gentile. E' convinto che la nuova giunta abbia già iniziato un percorso di cambiamento. Trovasi d'accordo sulla lotta all'evasione, che mira al pagamento delle tasse da parte dei cittadini in maniera equa.

**Il Consigliere Cusumano**, nel premettere che non si dilungherà, poiché i colleghi che l'hanno preceduto hanno ampiamente dibattuto temi che avrebbe voluto affrontare, anticipa, a nome del gruppo "Palermo 2022", il parere favorevole sul rendiconto 2016. Avendo avuto modo di ascoltare l'Assessore Gentile in commissione, lo reputa una preziosa guida per tutti, paragonandolo a un albatro che guida i marinai nell'oceano.

**Il Consigliere Susinno** premettendo che la "Sinistra Comune" in questi primi mesi di consiliatura non ha condiviso tutti i percorsi e i passaggi adottati, ritiene giusta e pertinente la scelta, da parte del Sindaco, dell'Assessore Gentile che ha trasmesso fiducia e convinzione. Pone particolare attenzione alle alte percentuali di evasione fiscale (67%) che colpiscono la città, manifestandosi, a tal proposito, d'accordo con quanto detto dal Consigliere Catania sulla necessità di avere un elenco delle aziende che oggi evadono. Si trova d'accordo anche con il Consigliere Russo nel cominciare un processo di accertamento e anche delle possibili rateizzazioni delle imposte per aiutare i cittadini più deboli. Per quanto riguarda i d.f.b., concorda con quanto detto dal Consigliere Tantillo sul fatto che molti sono spese per servizi essenziali che devono necessariamente essere portati avanti. A tal proposito, sostiene che per evitare il nascere del debito fuori bilancio si potrebbe prevedere la spesa stessa in bilancio, ad esempio accenna alle spese per i minori di cui parlava il Consigliere Russo. Termina, annunciando il voto favorevole di "Sinistra Comune" che sarà dato con convinzione.

**Il Consigliere Tantillo**, precisando al Consigliere Forello di non essere in disaccordo con quanto ha detto nella seduta di ieri, ritiene che in maniera diversa e indirettamente entrambi abbiano detto la stessa cosa. A tal proposito, concordando con quanto detto dal Consigliere Catania ed essendo Vice Presidente dell'ANCI, non può che ripetere il suo pensiero sul fatto che Palermo è uno dei comuni che chiude sempre il proprio bilancio. A tal proposito, concorda con la Consigliera Caronia sulla programmazione, invitando l'Assessore e il Ragioniere Generale a operare in tal senso per il bilancio di previsione 2018. In tema di d.f.b., dei quali si parla a ogni

3

inizio di consiliatura, accenna alla valutazione dei dirigenti che ritiene influenzi la nascita dei d.f.b., a meno di quelli inevitabili, come detto da altri Consiglieri. Con riferimento ai trasferimenti di capitali da parte di Regione e Stato, risultano in bilancio, ma sono soltanto iscritti, non a disposizione nelle casse comunali. Afferma che una buona programmazione delle spese deve tenere conto delle potenzialità di un comune di fare cassa. In tema di potenzialità di cassa e di settori che potrebbero produrre, ma non producono (per esempio la pubblicità), invita l'Assessore Gentile a potenziare di risorse umane il servizio condono dell'edilizia privata al fine di evadere le 60 mila pratiche in giacenza. Parla dell'iter per arrivare alla concessione in sanatoria, sostenendo la necessità di una buona programmazione del personale da destinare agli uffici tecnici del condono edilizio. Evidenzia che con la dott.ssa Vicari, dirigente ad interim dell'ufficio del personale e dell'edilizia privata, si potrebbe potenziare il personale del suddetto ufficio condono edilizio. Dà il proprio punto di vista sulla capacità d'indebitamento di cui ha parlato il Consigliere Catania e sull'anticipazione di cassa, operata di recente per necessità dal Sindaco. A tal proposito, tiene a ricordare che nella storia di Palermo nessun Sindaco ha mai ricorso alla tesoreria, auspicando che si riesca a frenare questo ricorso. Anticipa che quando si discuterà il rendiconto 2017, dove ci sarà la voce anticipo di tesoreria, porrà degli interrogativi sull'argomento e a tal proposito anticipa alla dott.ssa Agnello una domanda sulla possibilità del Comune di ricorrere a un mutuo, in base alla capacità d'indebitamento, avendo ricorso all'anticipo di tesoreria; nell'attesa di una risposta, qualora esista una norma in tal senso, ritiene secondo la sua competenza che non si possa fare. Avendo letto gli atti del rendiconto 2017, che si discuterà tra qualche giorno, e avendo riscontrato delle cifre che non lo convincono, termina augurandosi di avere risposte precise che gli diano ragione o che lo facciano ricredere.

**Esce dall'aula alle ore 19.21 il Consigliere Scarpinato e risultano assenti i Consiglieri Ferrara e Figuccia. Sono presenti 33 Consiglieri.**

**Il Presidente**, non essendovi altri iscritti a parlare, pone in votazione l'atto per appello nominale, al termine del quale risultano presenti i seguenti 33 Consiglieri: Amella, Anello, Arcoleo, Argiroffi, Bertolino, Cancilla, Caputo, Caracausi, Caronia, Catania, Chinnici Dario, Chinnici Valentina, Cusumano, Evola, Ficarra, Forello, Giaconia, Inzerillo, Lo Cascio, Lo Monaco, Mattaliano, Meli, Mineo, Orlando Caterina, Orlando Salvatore, Randazzo, Russa, Russo, Sala, Susinno, Tantillo, Terrani, Zacco.

L'atto è approvato a maggioranza con la seguente votazione:

**Presenti** n. 33

**Votanti** n. 33

**Votano SI** n. 21

**Votano NO** n. 12 (Amella, Anello, Argiroffi, Cancilla, Caronia, Ficarra, Forello, Lo Monaco, Mattaliano, Mineo, Randazzo, Tantillo)



**Il Presidente** propone di munire l'atto testé approvato della clausola di esecuzione immediata.

L'esecuzione immediata è approvata a maggioranza con la seguente votazione:

**Presenti** n. 33

**Votanti** n. 33

**Votano SI** n. 21

**Votano NO** n. 12 (Amella, Anello, Argiroffi, Cancilla, Caronia, Ficarra, Forello, Lo Monaco, Mattaliano, Mineo, Randazzo, Tantillo)

**Il Presidente** alle ore 19.35 sospende la seduta per cinque minuti.

Alla ripresa dei lavori, alle ore 19.52 il **Presidente Orlando Salvatore** dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 31 Consiglieri: Amella, Anello, Arcoleo, Argiroffi, Bertolino, Cancilla, Caputo, Caracausi, Caronia, Catania, Chinnici Dario, Chinnici Valentina, Cusumano, Evola, Ficarra, Forello, Giaconia, Inzerillo, Lo Cascio, Lo Monaco, Mattaliano, Mineo, Orlando Caterina, Orlando Salvatore, Randazzo, Russa, Russo, Sala, Susinno, Tantillo, Terrani.

**Il Presidente** constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta e pone in votazione la nomina del Collegio degli scrutatori nelle persone dei Consiglieri Arcoleo, Chinnici Valentina e Forello.

La suddetta nomina è approvata all'unanimità.

**Presenti** n. 31

**Votanti** n. 31

**Votano SI** n. 31

**Il Presidente** pone in votazione il prelievo del punto n. 270 dell'O.d.g. avente per oggetto: *"Piano delle alienazioni e valorizzazione ex art. 58 d.l. n.112/2008 convertito con modificazione in l.133/2008 successivamente integrato dall'art 33 comma 6 del d.l. 98/2011 nella l.l.111/2011 a sua volta modificato dall'art 27 della L.214/2011 da allegare al bilancio di previsione 2017 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.114 del 01/06/2017"*.

Il prelievo è approvato all'unanimità.

**Presenti** n. 31

**Votanti** n. 31

**Votano SI** n. 31

**Entrano in aula alle ore 19.58 i Consiglieri Meli e Zacco. Sono presenti 33 Consiglieri.**

**Il Presidente** dà la parola all'Assessore Gentile per illustrare la proposta di cui all'oggetto.

**L'Assessore Gentile**, dopo avere illustrato il tema della proposta, che riguarda l'alienazione degli immobili di edilizia economica e popolare, ancora nel patrimonio comunale, riferisce che nell'atto non è specificata la somma che l'amministrazione presume si possa ricavare, e dà lettura delle motivazioni. Riferisce della pressione esercitata dagli uffici affinché questi immobili siano alienati, nella considerazione che la loro manutenzione non è più sostenibile per le

casce comunali. Dopo avere criticato in parte questa delibera, che è la fotocopia di quelle precedenti, e il ritardo nella sua presentazione, comunica che la prossima sarà diversa.

**Il Consigliere Cusumano** chiede quanto ha incassato l'amministrazione dalle alienazioni fatte nei due anni precedenti.

**Il Consigliere Forello** chiede quali siano i correttivi che l'assessore pensa di potere apportare per le future alienazioni.

**Il Presidente**, alle ore 20.10 dichiara chiusa la seduta.

\*\*\*\*\*

*La versione integrale del resoconto della seduta si trova masterizzata su CD, depositato presso la Segreteria Generale di questo Comune.*

Il Vice Segretario Generale  
(S. Di-Peri)



Il Presidente  
(Orlando)



e Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

S. ORLANDO

IL CONSIGLIERE ANZIANO

S. FORELLO

IL SEGRETARIO GENERALE R.F.

S. POLLICITA

N° \_\_\_\_\_ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 31/10/2017 per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

Palermo li,.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

\*\*\*\*\*

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,.....

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato
- in quanto dichiarata immediata esecutiva in sede di approvazione da parte da parte dell'Organo Collegiale deliberante e pubblicata ex art.12 Legge Regionale n.5/2011.

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,.....