



# COMUNE DI PALERMO

AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE  
UFFICIO CITTÀ STORICA

P.O. Opere Pubbliche e Manutenzione del Patrimonio Comunale delle Z.T.O. "A"  
Foro Umberto I, 14 - 90133 Palermo - tel. 091/7406802 - fax 091/7406888  
pec: [cittastorica@cert.comune.palermo.it](mailto:cittastorica@cert.comune.palermo.it)

Prot. n. \_\_\_\_\_

Palermo, \_\_\_\_\_

Responsabile P.O.: Arch. Salvatore Giardina, tel. 091 7406813

e-mail: [s.giardina@comune.palermo.it](mailto:s.giardina@comune.palermo.it)

**OGGETTO:** *Fornitura e collocazione di elementi in ghisa per l'integrazione della recinzione storica del monumento a Ruggero Settimo sito nell'omonima piazza.*

PEC

Spett.

l'Amministrazione comunale di Palermo, ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C. n.32 del 23/02/12, intende procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto.

Il soggetto in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata secondo il criterio del massimo ribasso di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

## 1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Palermo – Ufficio Città Storica

Foro Umberto I n°14 – cap. 90133

Telefono 091 7406802 – 7406813 fax 091-7406888

Posta elettronica certificata: [cittastorica@cert.comune.palermo.it](mailto:cittastorica@cert.comune.palermo.it)



## 2. PROCEDURA DI GARA:

Cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C. n.32 del 23/02/12.

## 3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO PRESTAZIONE PROFESSIONALE

### 3.1 Natura della prestazione:

La presente procedura negoziata riguarda il ripristino della recinzione del monumento dedicato a Ruggero Settimo, tramite fornitura e collocazione di fusioni in ghisa a riproduzione degli elementi originari e mediante integrazione, riassetto, e ricollocazione di parti della recinzione conservati a cura dell'amministrazione (ancore, festoni, lancia e punte di lancia, pilastri). È compreso inoltre, il trasporto, la ricollocazione dei pezzi da affettuare con chiodature idonee e ribattute, l'utilizzo di mastice senza saldature, le opere murarie, la sverniciatura e verniciatura a scelta della D.L., la verifica e cura degli attacchi con gli elementi decorativi e

maltina idonea, la documentazione fotografica, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

### **3.2 Importo complessivo del corrispettivo professionale:**

L'importo della fornitura a base del presente cottimo fiduciario a ad € 13.215,380, di cui € 10.832,28 per la fornitura e collocazione in opera e € 2.383,10 per IVA al 22%;

Il corrispettivo sarà corrisposto in unica rata a saldo della fornitura.

Tale importo per la fornitura sarà assoggettato al ribasso percentuale offerto in sede di gara.

### **4. TERMINE MASSIMO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:**

Il termine massimo per la prestazione professionale richiesta, rimane fissato in novanta giorni naturali e consecutivi, dalla data di sottoscrizione del contratto.

### **5. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA E DA INVIARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.**

**5.1 Documentazione da inviare per la partecipazione alla gara, esclusivamente secondo il modello allegato, oltre a quanto previsto nell'allegato disciplinare di gara:**

Allegato 1 – Domanda di ammissione alla gara e dichiarazioni a corredo dell'offerta;

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA DA VISIONARE E DA NON INVIARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

Allegato 2 – Disciplinare di gara;

Allegato 3 – Relazione descrittiva, quantificazione della spesa, elaborati grafici, Capitolato Speciale di appalto.

### **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1 Termine di presentazione delle offerte: ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_

6.2 Indirizzo: Settore Città Storica sito in Via Foro Umberto I n°14 - Palermo

6.3 Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara

6.4 Apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ presso l'Ufficio/altro \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_; le altre sedute si svolgeranno il giorno \_\_\_\_\_ in seduta pubblica.

### **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

gli operatori economici o i Legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9 ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali rappresentanti.

### **8. FINANZIAMENTO:**

L'incarico oggetto di affidamento è finanziato con fondi propri;

### **9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Operatori economici iscritti alla Camera di Commercio per attività di fonderia o assimilabili che abbiano eseguito nel triennio precedente riproduzioni di elementi in ghisa artistici su calco per un importo complessivo non inferiore a € 25.000,00.

## 10. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi (180) centottanta giorni dalla data dell'esperimento della gara.

## 11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La migliore offerta, ai sensi dell'articolo 81 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso da determinare esclusivamente mediante il confronto del ribasso d'asta percentuale da applicare alle quote parti del corrispettivo.

### 11.a Criterio del prezzo più basso.

Tale criterio, applicato come previsto dal comma 9 dell'articolo 29 del D.P.Reg. n. 13/2012, con riferimento al comma 6 dell'articolo 19 della L.R. n. 12/2011, non prevede l'applicazione dell'esclusione automatica.

## 12. ALTRE INFORMAZIONI:

a) Nell'espletamento della procedura di gara troveranno applicazione le vincolanti disposizioni previste dal Disciplinare di Gara, che si considera parte integrante e sostanziale della presente lettera d'invito;

b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredate di traduzione giurata;

e) a norma dell'articolo 91 comma 3, l'affidatario non può avvalersi del sub-appalto fatta eccezione per le attività previste dal citato articolo 91 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista incaricato. Nel caso di subappalto delle attività di cui all'articolo 91 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., ai sensi dell'articolo 252, comma 5 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., si fa riferimento a quanto previsto dall'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

f) il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

g) ai fini dell'ammissione alla procedura di gara fanno fede la data e l'ora di ricezione delle offerte e non quelle di spedizione;

h) non si darà luogo all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato per la ricezione;

i) nel caso di inadempimento a qualsiasi titolo dell'affidatario risultante da ritardi nei tempi di consegna previsti o da altre sostanziali discrasie riscontrate dal Responsabile del Procedimento nel corso dell'espletamento dell'incarico, si procederà alla revoca dell'affidamento e si procederà all'aggiudicazione immediata al secondo partecipante classificato;

j) gli invitati possono chiedere notizie e chiarimenti al Responsabile del Procedimento negli orari di ufficio fino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle offerte;

k) il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data della firma del presente Disciplinare di incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3 comma 7 comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 6 comma 4 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;



l) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi previsti dalla legge;

m) il concorrente, inoltre, dovrà dichiarare espressamente di autorizzare l'utilizzo della notifica a mezzo PEC per le comunicazioni di legge. Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione della PEC all'indirizzo indicato nella domanda di partecipazione. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.

n) il Responsabile del Procedimento è il \_\_\_\_\_; tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

**Il Dirigente Dell'Ufficio Città Storica**  
*Ing. Tonino Martelli*