



Comune di Palermo
Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e
delle Infrastrutture
Ufficio Edilizia Scolastica

Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo – tel.: 0917401724, fax: 0917402645
email: manutenzione@comune.palermo.it - p.e.c. ediliziascolastica@cert.comune.palermo.it

Palermo 30/12/2016

N. 2019198

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Roberta Romeo

OGGETTO: Progetto di riqualificazione e messa a norma e sicurezza della palestra del plesso scolastico Salerno di via Salerno n.22 Palermo
Invito per la procedura ristretta semplificata, ai sensi dell'art. 123 D.Lgs. 163/2006
CUP D74H15001760004
CIG 6889025B43

Allegati n° 5

«Titolo»

«IMPRESA»

«indirizzo»

«Città»

«CAP»

«PROVINCIA»

«Indirizzo_posta_elettronica»

Il Presidente dell'Autorità Anticorruzione con Comunicato dell'11 maggio 2016 ha chiarito: "Le disposizioni del 163/2006 si applicano a tutti gli avvisi pubblicati entro il 19.04.2016, con una delle forme di pubblicità obbligatorie, e secondo le modalità, indicate dall'art. 66 del d.lgs. 163/06 in combinato disposto degli artt. 122 e ss. Si tratta, in particolare, della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o, laddove previsto, dell'Albo Pretorio o del profilo del committente." Pertanto possono continuare a ritenersi validi gli avvisi emanati ai sensi dell'art. 123 del d.lgs. 163/2006 nel novembre del 2015 e conseguentemente le procedure a valle possono espletarsi secondo il previgente ordinamento. Premesso quanto sopra si riporta quanto di seguito.

Ai fini della presente lettera d'invito e dell'allegato disciplinare, si intende per "Codice" il testo del D.lgs. del 12/04/06 n.163 coordinato con le norme della Legge Regionale 12/07/11 n.12 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia; per "Regolamento" il D.P.R. del 05/10/10 n.270 e successive modifiche ed integrazioni.

TITOLO 1 - OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE

A seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal 26/11/2015 al 15/12/2015 di avviso di costituzione elenco delle imprese quest'Area ha reso pubblica la volontà di avvalersi, per l'anno 2016, della procedura ristretta semplificata di cui all'art.123 del Codice e ss.mm.ii., come recepito in Sicilia con Legge Regionale 12/07/11 n.12, per l'affidamento della sola esecuzione di lavori di importo inferiore a € 1.500.000,00 da eseguirsi nell'ambito del territorio comunale e fra i quali risulta inserito l'intervento di che trattasi.

Con D.D. n.1853 del 28/12/2015 L'Area *Amministrativa della Riqualificazione Urbana e delle In-*

infrastrutture ha costituito l'elenco degli operatori economici di cui al suddetto avviso e con Determina Dirigenziale n. 245 del 30/12/2016 sono stati approvati lo schema della presente lettera d'invito, il disciplinare, la relativa modulistica e l'accordo denominato " Clausole di autotutela e Patto di Integrità", il Protocollo d'Intesa per lo Sviluppo e l'Occupazione Edile del 15/10/2013, afferenti la procedura ristretta semplificata di che trattasi. Con la stessa determinazione sono state individuate le imprese tratte dall'elenco da invitare alla partecipazione.

Pertanto, con la presente lettera codesta spett. le ditta è invitata a partecipare alla procedura ristretta semplificata, con le modalità di cui all'art.123 del Decreto legislativo del 12 aprile 2006, n.163, e successive modifiche ed integrazioni, per l'appalto delle opere relative ai lavori di **"Progetto di riqualificazione e messa a norma e sicurezza della palestra del plesso scolastico Salerno di via Salerno n.22 Palermo"**, presentando la propria offerta, in termini di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta relativo ai lavori di cui sopra.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere necessarie per completare l'edificio scolastico e comprende quindi l'isolamento della copertura, la ripresa strutturale con ripristino gli intonaci interni ed esterni, gli infissi interni, la manutenzione dei servizi igienici esistenti, la realizzazione di un nuovo bagno e la sostituzione della pavimentazione sportiva.

Si fa presente che codesto operatore economico è stato individuato, con criterio di rotazione, tra quelli presenti nell'elenco tenuto da questa Amministrazione Comunale con riferimento alle gare di appalto effettuate tramite procedura ristretta semplificata.

TITOLO II - IMPORTO A BASE D'APPALTO

Il progetto esecutivo dei lavori di "Progetto di riqualificazione e messa a norma e sicurezza della palestra del plesso scolastico Salerno di via Salerno n.22 Palermo" è stato approvato, con Deliberazione di G.C. n. 262 del 07/12/2016, per un importo complessivo di €. 149.752,33, di cui €.107.324,69 per lavori e €.42.427,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

La spesa per i lavori oggetto della presente procedura grava su mutuo da contrarre con il Credito Sportivo S.p.A.

La dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva, e la conseguente stipula del contratto con la ditta aggiudicataria della presente procedura di rilancio competitivo, potranno effettuarsi solo a seguito di stipula del contratto di mutuo con il Credito Sportivo S.p.A; pertanto, laddove le risorse finanziarie non fossero disponibili, gli offerenti non avranno niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.

Il progetto di che trattasi è munito di validazione rep. 12/ES del 07/12/2016.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi oneri per la sicurezza e spese relative al costo del personale ed esclusi gli oneri fiscali è di € **107.324,69** (euro centosettemilatrecentoventiquattro/69) di cui:

Importo a base d'asta € 75.753,35 (euro settantacinquemilasettecentocinquante/35)

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 31.571,34 (euro trentunomilacinquecentosettantuno/34)

I lavori oggetto del presente appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, esclusi gli oneri fiscali, sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo complessivo Lavori	Categoria prevalente o scorporabile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	I	€ 107.324,69	Prevalente

A termini dell'art. 61 comma 2 del d.P.R. 207/2010 potranno partecipare alla gara le imprese qualificate nelle categorie OG1

I lavori avranno la durata di giorni 90 (novanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Il contratto è da stipularsi a misura.

Il CIG (Codice Identificativo della gara) che identifica la presente procedura è il seguente: 68890510BB e dovrà essere indicato nella causale del versamento del contributo all'Autorità Anticorruzione.

TITOLO III - FINANZIAMENTO

Il finanziamento dell'opera è assicurato:

- per € 149.752,33 con mutuo da contrarre con l'Istituto di Credito Sportivo, sul capitolo di spesa 20555/10 RES 56201;

TITOLO IV - MODALITA' ESPLETAMENTO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del "Codice" avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato con riferimento al **massimo ribasso percentuale**, espresso in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali, **sull'importo dei lavori posto a base di gara**, decurtati degli oneri per la sicurezza e delle spese relative al costo del personale, non soggetti a ribasso d'asta.

Ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. sono individuate le offerte anormalmente basse, da assoggettare a verifica, secondo i criteri e le modalità di cui agli artt. 87, 88 ed 89 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., in combinato disposto con l'art. 121 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.

In caso di offerte uguali si procederà mediante estrazione a sorte (art.77 c.2 del R.D. n.827/1924), mentre in caso di discordanza tra l'offerta in cifra e quella in lettere si prenderà in considerazione quella in lettere.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta più idonea e conveniente.

Non sarà ammessa la revisione dei prezzi.

Non è ammessa la facoltà dell'avvalimento.

Non sono ammesse offerte plurime, in aumento, in variante o parziali.

Non si procederà altresì all'apertura dei plichi qualora, entro il predetto termine, le relative risorse finanziarie non fossero più disponibili senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta

TITOLO V - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

L'intera documentazione a corredo dell'offerta deve essere inserita in un plico debitamente sigillato (intendendosi per "sigillatura" una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste ed attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente e, quindi, ad escludere qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto) **pena l'esclusione dalla procedura di affidamento**,

Ai sensi dell'art. 70 c.4 del Codice, **il termine per la ricezione delle offerte è pari a 40 giorni decorrenti dalla data di invio del presente invito.**

Le offerte dovranno pervenire tramite servizio postale, mediante raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito o recapitato materialmente a mano direttamente al **Comune di Palermo –Area amministrativa della riqualificazione urbana e delle infrastrutture – Ufficio Edilizia Scolastica - via Ausonia, 69- 90146 Palermo, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 27/01/2017 pena l'esclusione.**

Ai fini del rispetto del detto termine **perentorio** faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'**Area amministrativa della riqualificazione urbana e delle infrastrutture** – Ufficio Infrastrutture.

Su tale plico dovrà essere riportata la dicitura: **NON APRIRE - Contiene offerta per i lavori di**

“Progetto di riqualificazione e messa a norma e sicurezza della palestra del plesso scolastico Salerno di via Salerno n.22 Palermo”.

Le modalità di presentazione dell’offerta e i relativi criteri di ammissibilità sono specificati nel disciplinare allegato alla presente lettera d’invito.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale avverrà, ai sensi dell’art. 6-bis del Codice e della deliberazione n. 111 del 20/12/12 dell’Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici (Oggi ANAC) con le modificazioni assunte nelle adunanze del 08/05/13 e del 05/06/13, **ATTRAVERSO L’UTILIZZO DEL SISTEMA AVC_{PASS}**, reso disponibile dalla predetta Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6/bis.

Pertanto Codesto operatore economico deve obbligatoriamente registrarsi al sistema, accedendo all’apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato- AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il **“PASS_{OE}”** di cui all’art. 2, comma 3 lett.b) della succitata delibera da produrre in sede di partecipazione alla presente procedura di gara.

L’offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia redatta sotto le forme previste dall’art.75 del Codice, pari al 2% (due per cento) dell’importo complessivo dell’appalto, e quindi pari ad **€ 2.996,00**, a favore della Stazione Appaltante.

La garanzia deve garantire il versamento della sanzione pecuniaria prevista dall’ultimo paragrafo del presente titolo, nella misura del 5 per mille del valore della gara, ovvero di **€ 536,62**

La garanzia, con validità di 180 giorni, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all’eccezione di cui all’art.1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l’operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante, ed essere stipulata esclusivamente per la procedura di affidamento alla quale è riferita. La predetta cauzione deve contenere l’impegno di un fidejussore per il rilascio, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, della garanzia fidejussoria per l’esecuzione del contratto (cauzione definitiva), di cui all’articolo 113 del Codice valida fino al collaudo dei lavori.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività produttive con Decreto 12/03/2004 n.123.

Si applicano le disposizioni relative al beneficio della riduzione del 50%, prevista dall’art. 75, comma 7 del “Codice”.

Ai sensi dell’art.3 della L.R. 21/08/2007 n. 20, verrà accantonata una quota percentuale delle economie del ribasso d’asta pari, ai sensi dell’art.2 del Decreto Assessoriale del 16 dicembre 2011 (G.U.R.S. n. 2 del 13/01/2012), al 10% del ribasso stesso, ai fini della prevenzione e della sicurezza nei cantieri. La predetta quota confluirà sugli appositi capitoli secondo le modalità previste dal suddetto Decreto e dalla Direttiva del Capo Area Infrastrutture prot. n. 14/1239 del 22/02/2010.

L’apertura dei plichi avrà luogo in forma pubblica il giorno 31/01/2017 dalle ore 10.00 presso il Comune di Palermo – Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e delle Infrastrutture – Ufficio Edilizia Scolastica - via Ausonia, 69- 90146 Palermo

La data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima, compresa la data di eventuale differimento della prima seduta pubblica, verrà comunicata ai concorrenti a mezzo PEC

Ai sensi del comma 2_{bis} dell’art. 38 del “Codice”, la mancanza, l’incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell’art. 38 del “Codice”, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria in misura nella misura del 5 per mille del valore della gara, ovvero di **€ 536,62**, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. **L’obbligo del pagamento della sanzione ricade esclusivamente sull’appaltatore che deciderà di procedere alla regolarizzazione.** In caso di mancata regolarizzazione degli elementi essenziali carenti, invece, la stazione appaltante procederà all’esclusione del concorrente dalla gara (Determinazione ANAC n. 1, dell’8 gennaio 2015).

TITOLO VI - ESAME DEL PROGETTO E SOPRALLUOGO

Gli elaborati progettuali e lo schema di contratto sono pubblicati sul sito internet della Stazione Appaltante www.comune.palermo.it. Gli stessi elaborati sono visionabili presso gli uffici dell'**Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e delle Infrastrutture** – Ufficio Edilizia Scolastica, via Ausonia n.69, nei giorni di lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 09,30 alle ore 12,30, previo contatto telefonico ai numeri 091 7401456/1512.

Ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del "Codice", saranno effettuate dalla stazione appaltante **mediante posta elettronica certificata**.

CHIARIMENTI E DISPOSIZIONI

- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Oltre il termine sopraindicato non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva della precedente.
- L'offerta avrà valore 180 giorni, trascorso tale periodo, ove la Stazione Appaltante non provveda all'affidamento dei lavori, l'aggiudicatario ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.
- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa valida.
- Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, il Comune non assumerà, verso di questi, alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti la procedura di affidamento di cui trattasi, avranno conseguito piena efficacia giuridica.
- Per quanto non previsto nel presente invito, si fa espresso richiamo alle norme di legge e regolamenti vigenti e in particolare a quelle contenute nel D.lgs.163/06 e ss.mm.ii.
- La sussistenza dei requisiti dichiarati è accertata mediante il sistema AVCPASS.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle presenti norme di partecipazione in ogni loro parte e capo, con rinuncia ad ogni eccezione.
- Nulla potrà pretendere l'Impresa per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta, ove a questa non facesse seguito l'affidamento.
- L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere il **contratto**, da perfezionarsi in forma pubblica amministrativa, **in formato elettronico** nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla Stazione Appaltante con comunicazione scritta. A tal fine è necessario che l'aggiudicatario sia in possesso di **firma digitale**.
- Le spese derivanti dalla stipula del contratto (imposte, bolli, diritti di segreteria e quant'altro) saranno a carico dell'aggiudicatario.
- Non sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art.38 del "Codice", e che comunque si trovino in una di quelle situazioni ostative alla partecipazione previste dalla presente lettera d'invito e dalla vigente normativa.
- Non sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta, a titolo di contribuzione, all'A.V.C.P.
- In caso di verifica delle eventuali offerte che appaiono anormalmente basse, si applicano gli articoli 87, 88 del "Codice" e l'art.121 del Regolamento.
- Nel caso di verifica delle offerte che appaiono anormalmente basse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto dai commi da 1 a 5 dell'art.88 del "Codice".
- Nel presentare l'offerta nel rispetto di quanto espresso dal Consiglio di Stato con sentenza N. 00003/2015 REG.PROV.COLL. del 25 febbraio 2015 "*...i partecipanti alla gara devono indicare nell'offerta economica i costi interni per la sicurezza del lavoro, pena l'esclusione dell'offerta dalla procedura...*". Questi costi afferiscono all'esercizio dell'attività svolta da ciascun operatore economico, e sono relativi sia alle misure per la gestione del rischio dell'operatore economico, sia alle misure operative per i rischi legati alle lavorazioni e alla loro contestualizzazione, aggiuntive rispetto a quanto già previsto nel PSC.

TITOLO VII - PAGAMENTI E TRACCIABILITA'

- La contabilità dei lavori sarà effettuata a misura, secondo le modalità previste dalla Parte I, Capo 4 art. 22 del Capitolato speciale;
- Agli importi dei lavori contabilizzati saranno aggiunti, in proporzione all'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza in premessa specificati.
- Le rate di acconto ed i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dalla Parte I, Capo 5 art. 27 del Capitolato speciale;
- I pagamenti delle prestazioni saranno eseguiti nel rispetto delle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, mentre i noli e le forniture sono regolati dall'art.21 della L.R. 20/99 e ss.mm.ii.
- I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Nell'ipotesi di cui all'art. 37, comma 11, del "Codice" la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. Si applica l'art. 118, comma 3, ultimo periodo del "Codice".
- Alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. ed integrazioni relativi agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Ai sensi dell'art.2 della L.R. 20/11/08 n. 15 e ss.mm.ii. e dell'art.3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii., l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art.3, a tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi, pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto. Il contratto, ai sensi del comma 2, del citato art. 2, verrà, altresì, risolto nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del "Codice".

TITOLO VIII - GARANZIE

- L'aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi di cui all'art. 113 del "Codice". Qualora la predetta garanzia fidejussoria sia costituita da polizza assicurativa, la firma dell'agente assicuratore dovrà essere autenticata da un Notaio, previo accertamento dei relativi poteri.
- Almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.129, comma 1, del "Codice" e dell'art.125 del Regolamento, l'esecutore dei lavori è, altresì, obbligato a stipulare una polizza di assicurazione per danni di esecuzione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori dell'importo almeno pari all'importo contrattuale. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un massimale non inferiore a € 500.000,00. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi rispettivamente allo schema di tipo 1.2 e 2.3. approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004, n. 123 (GURI n. 109 dell'11.5.2004 S.O.).
- Tutte le comunicazioni di legge avverranno mediante posta elettronica certificata. In nessun caso la Stazione Appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni

dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.

- L'impresa aggiudicataria dovrà fornire la tracciabilità scritta e documentata di tutti quei materiali che, pur non riportando la marcatura CE, provengono da aziende o cave la cui attività viene svolta nel rispetto della legalità.
- L'impresa aggiudicataria, ove intenda predisporre autonome forme di vigilanza sui cantieri, dovrà comunicare all'Amministrazione i nominativi delle persone a tal fine prescelte; l'Ufficio di riferimento, ricevuta la precedente comunicazione, ne darà tempestiva notizia alla Prefettura, Ufficio Territoriale di Governo. Il personale addetto alla vigilanza nei cantieri dovrà, in particolare, verificare che i soggetti ed i mezzi che vi accedono siano stati a ciò autorizzati. Il personale di vigilanza, ove rilevi ingressi abusivi, ne darà notizia al Settore/Ufficio tecnico di riferimento, che informerà immediatamente la Prefettura, Ufficio Territoriale di Governo. La violazione dell'obbligo di comunicare i nominativi del personale di vigilanza comporta la risoluzione del contratto con l'impresa appaltante.
- Per gli appalti di opere e lavori pubblici di importo pari o superiore a € 250.000,00 il Comune di Palermo si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub contratti di qualsiasi importo l'informazione antimafia di cui all'art.84, comma 3, del D.lgs. n. 159/11 e ss.mm.ii. Ai sensi dell'art.86, comma 3, del D.lgs.159/11 e ss.mm.ii., l'impresa aggiudicataria è tenuta a trasmettere, nel termine di trenta giorni dall'intervenuta modificazione dell'assetto societario o gestionale dell'impresa, al Prefetto che ha rilasciato l'informazione antimafia, copia degli atti dai quali risulta l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari di verifiche antimafia di cui all'art.85 del D.lgs. n. 159/11. La suddetta intervenuta modificazione dovrà, altresì, essere tempestivamente comunicata alla Stazione Appaltante.

Resta inteso, infine, che la presente lettera di invito non vincola la Stazione Appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa Amministrazione, si riserva di annullare o revocare la presente procedura di gara, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 del Codice e ss.mm.ii., il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Roberta Romeo, Funzionario Tecnico Architetto del Comune di Palermo - Area tecnica della riqualificazione urbana e delle infrastrutture -Ufficio Edilizia Scolastica, – Tel. 091 7401512 – e-mail: r.romeo@comune.palermo.it

Per qualunque informazione relativa alla presente lettera di invito è possibile contattare il numero 091 7401512.

TITOLO IX - RISERVATEZZA DEI DATI

Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003.

TITOLO X - ANTICIPAZIONE

Ai sensi del primo capoverso dell'articolo 35 comma 18 del Nuovo Codice dei contratti è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo del contratto, da erogare dopo la sottoscrizione del contratto medesimo ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertato dal RUP. Nel caso in cui il contratto sia sottoscritto nel corso dell'ultimo trimestre dell'anno, l'anticipazione è erogata nel primo mese dell'anno successivo, sempre che sia stato accertato l'effettivo inizio dei lavori.

TITOLO XI -MODALITA' DI RICORSO

Per eventuali procedure di ricorso, da presentare entro 30 (trenta) giorni, l'organo competente è il T.A.R. Sicilia, Sezione Palermo, Via Butera, n.6 – 90133, Palermo;
E' ESCLUSA LA COMPETENZA ARBITRALE.

Palermo, li _____

f.to il Dirigente
Arch. Roberta Romeo

Allegati:

1. DISCIPLINARE
 2. DICHIARAZIONE DENOMINATA “*CLAUSOLE DI AUTOTUTELA E PATTO D'INTEGRITÀ*”
 3. MODELLO A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
 4. MODELLI DI DICHIARAZIONI
 5. MODELLO F DI OFFERTA ECONOMICA
-