



**Città di Palermo**  
**Area Tecnica della Riqualificazione**  
**Urbana e delle Infrastrutture**  
**UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA**

Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo  
Telefono 091/7401511 091/7401703 - Fax 091/7402637  
e-mail: manutenzionescuole@comune.palermo.it

Palermo \_\_\_\_\_

Prot. N. \_\_\_\_\_

**SCHEMA DI**  
**LETTERA D'INVITO A COTTIMO FIDUCIARIO**

*(art. 125 D.lgs. n. 163/2006; art. 334 D.P.R. n. 207/2010)*

All'Impresa \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Cottimo fiduciario per lavori di manutenzione del Progetto stralcio per la messa in sicurezza o riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali, in coerenza alla scheda A redatta ai sensi dell'art. 7 della legge 23/96 e nei limiti dell'importo finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nell'edificio scolastico sito nel Comune di Palermo, via Valverde n. 2 - D.D. Rita Atria ex Ferrara plesso Valverde. Finanziamento Delibera CIPE 32/2010. Codice Progetto 03210SIC225. Impegno al cap. 22203/10"

**CUP D76E10000420001.**

**CIG ZC01768AC4**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Considerato che con Determinazione Dirigenziale n. 149 del 7/12/2015, questa Amministrazione ha determinato di procedere all'affidamento dei "Lavori di manutenzione da effettuare nell'edificio scolastico di via Valverde n. 2 - D.D. Rita Atria ex Ferrara plesso Valverde - Palermo" mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 D.lgs 163/2006 e dell'art. 334 D.P.R. 207/2010 e seguenti e del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni di lavori in economia del Comune di Palermo, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso

**INVITA**

Codesta Ditta, fermo restando la dimostrazione del possesso dei requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata mediante gara ufficiosa per l'affidamento dei lavori in oggetto, presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto nell'allegato schema di contratto/capitolato speciale d'appalto. Il presente invito non costituisce presunzione

assoluta di ammissibilità del concorrente e la stazione appaltante può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualunque momento.  
A tal fine si riportano i seguenti dati:

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Palermo – Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e delle Infrastrutture – Ufficio Edilizia Scolastica - Via Ausonia 69;  
Tel. 0917401511 – Fax 0917402608 - Mail: [manutenzionescuole@comune.palermo.it](mailto:manutenzionescuole@comune.palermo.it)  
**R.U.P.** Arch. Valentina Mancuso - Tel. 091/7401507 – mail [v.mancuso@comune.palermo.it](mailto:v.mancuso@comune.palermo.it)

La documentazione di gara comprende:

- a) Lettera di invito
- b) Capitolato Speciale /Schema di contratto
- c) Altra documentazione (Elaborati tecnici): *Relazione generale . TAV. 1 - Inquadramento urbanistico. TAV. 2 - Planimetria generale a P.T. . Tav. 3 - Pianta Piano Terra - Stato di fatto . Tav. 4 - Pianta Primo Piano - Stato di fatto . Tav. 5 - Pianta Secondo Piano - Stato di fatto . Tav. 6 - ianta Piano Terra - Progetto . Tav. 7 - Pianta Primo Piano – Progetto . Tav. 8 - Sezione dello Stato di fatto e Progetto . Tav. 9 - Sezione dello Stato di fatto e Progetto . Tav. 10 - Particolare controsoffitto . Elenco prezzi . Analisi prezzi . Computo metrico . Costo Manodopera. Cronoprogramma . PSC . Computo metrico Costi Sicurezza . Layout di cantiere e cronoprogramma*

**2. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA:**

2.1 Oggetto Appalto: “Lavori di manutenzione da effettuare nell’edificio scolastico di via Valverde n. 2 - D.D. Rita Atria ex Ferrara plesso Valverde – Palermo - Progetto stralcio per la messa in sicurezza o riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali, in coerenza alla scheda A redatta ai sensi dell’art. 7 della legge 23/96”. L’oggetto e le relative caratteristiche tecniche sono puntualmente definite nello schema di contratto/capitolato d’appalto allegato al presente invito.

2.2 L’importo complessivo dell’appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 21.991,88 (euro ventunomilanovecentonovantuno/88), di cui €6.452,93, (euroseimilaquattrocentocinquantaquattro/93) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

2.3 L’importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad €15.538,95, (euroquindicimilacinquecentotrentotto/95).

Ai sensi dell’ art. 3 del regolamento approvato con D.P.R. n. 34 del 2000 e in conformità all’allegato “A” al predetto regolamento, i lavori sono così classificati:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabi le	Subappaltabile
Edifici civili	OG1	I	si	21.991,88	100	Prevalente	30%

Natura dei lavori: (edilizia); ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alle categorie: OG.1

2.4 Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà: “a misura”, ai sensi dell’art. 53, comma 4, 2° periodo del Codice.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell’appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato

dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

### 3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Acquisizione in economia mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006, di seguito denominato "Codice", del D.P.R. 207/2010 e seguenti e del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni di lavori in economia del Comune di Palermo.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (art. 82 comma 2, "lettera a" del Codice). La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altro giorno. La data di ripresa verrà comunicata a mezzo fax e/o posta elettronica .

Saranno ammesse soltanto offerte di ribasso mentre saranno escluse offerte alla pari ed offerte in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

### 4. LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA DELL'APPALTO:

a) **Luogo di esecuzione:** Plesso scolastico Valverde, via Valverde n. 2 a Palermo.

b) **Durata:** 60 giorni dalla data di inizio dei lavori.

### 5. FINANZIAMENTO:

L'appalto è finanziato con finanziamento di cui alla Delibera CIPE 32/2010.

### 6. MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Come indicato nello schema di contratto/ capitolato speciale d'appalto e suoi allegati.

### 7. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

**Si ribadisce che:**

7.1 **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

7.1.1 ► le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter* ed *m-quater*), del Codice;

7.1.2 ► le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

7.1.3 ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-*ter*, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

7.2 ► Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

7.3 ► Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

7.4 ► Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

## 8. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO:

8.1 Gli elaborati tecnici sono visionabili presso gli uffici del RUP siti in Via Ausonia, 69 - Palermo presso l'Ufficio Edilizia Scolastica;

8.2 Sarà possibile richiedere copia in formato pdf degli elaborati tecnici presso gli uffici del RUP siti in Via Ausonia, 69 Palermo nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 10, previo appuntamento telefonico al numero 0917401507 fino a cinque giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione e del ritiro della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

8.3 ► Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

8.5 Il sopralluogo verrà effettuato il \_\_\_\_\_ dalle ore 9,30 alle ore 13,00. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione. Le operazioni di sopralluogo saranno effettuate in forma collegiale con la presenza di tutti i concorrenti invitati.

8.6 Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

8.7 In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

8.8 In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

## 9. CHIARIMENTI:

9.1 È possibile ottenere chiarimenti **di natura tecnica** sulla presente procedura da inoltrare all'indirizzo del **R.U.P.** Arch. Valentina Mancuso - *Tel. 091/7401507* - [mail v.mancuso@comune.palermo.it](mailto:v.mancuso@comune.palermo.it), fino a cinque giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte.

## 10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE:

10.1 Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento

- di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
  - c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- 10.2 La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- 10.3 Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.
- 10.4 La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive potrà essere sanata ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis e art. 46, comma 1 ter del Codice, dietro pagamento in favore della Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria stabilita in misura pari a €220,00. Le irregolarità essenziali ai fini di quanto previsto dall'art. 38 comma 2-bis coincidono con le irregolarità che attengono a dichiarazioni ed elementi inerenti le cause tassative di esclusione previsti nella presente lettera d'invito e nella legge.
- 10.5 Ai fini della sanatoria di cui al precedente punto 10.4, si assegnerà al concorrente un termine di 5 (cinque) giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.
- 10.6 In caso di inutile decorso del termine di cui al punto 10.5, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura con le conseguenze di cui al successivo punto.
- 10.7 La Commissione, ai sensi di quanto previsto dal precedente punto 10.6., comunica, in caso di esclusioni, quanto avvenuto alla Stazione Appaltante per l'eventuale escussione della cauzione provvisoria e per l'eventuale segnalazione del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese e dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.
- 10.8 Ai sensi dell'art. 46, comma 1, del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di richiedere ai concorrenti chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati necessari alla verifica della sussistenza dei requisiti di partecipazione, senza applicazione della sanzione di cui all'art. 38, comma 2-bis, del Codice.

## **11. SUBAPPALTO:**

- 11.1 Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

## **12. ULTERIORI DISPOSIZIONI:**

- 12.1 E' consentito il ricorso all'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.n.163/06. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49, con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1 del Regolamento n.207/2010.

- 12.2 È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- 12.3 L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- 12.4 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato entro 10 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- 12.5 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 12.6 La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

### 13. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

- 13.1 ► L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, di € 439,84, (euro quattrocentottantanove/84) pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto e costituita, a scelta del concorrente:
- a) in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
  - b) da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.
- 13.2 Ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del Codice, la cauzione provvisoria garantisce altresì il versamento della sanzione pecuniaria di cui al punto 11.4 della presente lettera di invito e dovrà essere reintegrata qualora la stessa venisse parzialmente escussa per il pagamento della predetta sanzione.
- 13.3 In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 75 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.
- 13.4 In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:
- 13.4.1. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);

13.4.2. essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

13.4.3. avere validità per 90 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

13.4.4. qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

13.4.5. prevedere espressamente:

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento.

13.5 ■ La mancata presentazione della cauzione provvisoria, la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, oppure la mancata reintegrazione potrà essere sanata ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis e 46, comma 1 ter, del Codice, previo pagamento alla Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di cui al paragrafo 10.4 della presente lettera d'invito, a condizione che la cauzione sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e che decorra da tale data.

13.6 ► In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà **all'esclusione** del concorrente dalla procedura di gara.

13.7 Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

13.8 All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento.

#### 14 PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITA':

Non è dovuto il pagamento di alcun contributo.

#### 15 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA:

15.1 ► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

*( nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA):*

15.2 ► attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui di cui all'art. 40 del Codice e dell'art. 61 del Regolamento, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa a categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguirsi allegare ;

*(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA):*

15.3 ► **a)** avere direttamente eseguito, nel quinquennio\* antecedente la data di pubblicazione della presente lettera di invito, lavori analoghi per un importo non inferiore all'importo totale dell'appalto indicato al punto 2) della lettera di invito;

► **b)** avere sostenuto per il personale dipendente un costo complessivo non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio\* antecedente la data di pubblicazione dell'avviso.

Si precisa che nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla precedente lettera a);

► **c)** adeguata attrezzatura tecnica.

\*Si precisa che ai sensi dell'art. 253, comma 9/bis del Codice, fino al 31/12/2015 il periodo di attività documentabile dei predetti requisiti di ordine tecnico-organizzativo è quello relativo al decennio antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso per manifestazione d'interesse.

15.4 ► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nell'Avviso devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

15.5 In attuazione del disposto dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere tecnico - organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

15.6 ► Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 16 MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE:

16.1 ► Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale entro le ore 12.00 del giorno \_\_\_\_\_, esclusivamente all'indirizzo **Area Tecnica della Riqualficazione Urbana e delle Infrastrutture – Ufficio Edilizia Scolastica, Via Ausonia 69** . Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

16.2 È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico escluso il sabato, dalle ore 08.00. alle ore 12.00 e il mercoledì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.30 presso l'**Ufficio Edilizia Scolastica, Via Ausonia 69**. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

16.3 Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente [denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni] e riportare la dicitura ...[indicare la dicitura che individui univocamente la



*gara, CIG, ecc. ....]....* . Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi. Sull'esterno del plico dovrà altresì apporsi la seguente dicitura:

**NON APRIRE – Contiene documenti ed offerta -Procedura cottimo fiduciario per l'affidamento dei Lavori di \_\_\_\_\_**

16.4 ► Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente: “**A** - Documentazione amministrativa”; “**B** - Offerta economica”.

16.5 ► **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

## **17. CONTENUTO DELLA BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Nella busta “A – Documentazione amministrativa” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. secondo l'allegato “**modello B**”, con la quale il concorrente

### **DICHIARA**

indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter*) e *m-quater*), del Codice e precisamente:

17.1

a) ■ di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**(Oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)**

a) ■ di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di ... [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...*]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione devono essere, altresì, allegati i documenti di cui ai successivi punti a.1-a.4;

**(Oppure)**

a) ■ di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ... [..... del.....] ... : per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:

a.1. ► relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

a.2. ■ dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di

fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;

a.3. ■dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:

- 1) ■attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;
- 2) ■si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
- 3) ■attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;

a.4. ■originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

- b) ■che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art. 38, comma 1, lett. b), del Codice) e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- c) ■che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale (art. 38, comma 1, lett. c), del Codice);

**(Oppure, se presenti condanne)**

- c) ■tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;
- d) ■di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (art. 38, comma 1, lett. d), del Codice);
- e) ■di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'AVCP (art. 38, comma 1, lett. e), del Codice);
- f) ■di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni

affidate da questa stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art. 38, comma 1, lett. f), del Codice);

- g) ■ di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. g), del Codice);
- h) ■ che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), del Codice);
- i) ■ di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. i), del Codice);
- j) ■ di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della l. 12 marzo 1999, n. 68 (art. 38, comma 1, lett. l), del Codice) ovvero di non essere assoggettato alla predetta disciplina in quanto impresa con un numero di dipendenti inferiore a 15;
- k) ■ che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), del Codice), e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto);
- l) ■ che nei propri confronti non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 35 del d.l. n. 90/2014 (ovvero di non essere società o ente estero, per il quale, in virtù della legislazione dello Stato in cui ha sede, non è possibile l'identificazione dei soggetti che detengono quote di proprietà del capitale o comunque il controllo oppure che nei propri confronti sono stati osservati gli obblighi di adeguata verifica del titolare effettivo della società o dell'ente in conformità alle disposizioni del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231);

*( in caso di concorrente in possesso di qualificazione SOA):*

- m) ■ che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'ANAC, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art. 38, comma 1, lett. m-bis), del Codice);
- n) ■ di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
- o) ■ ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-quater), e comma 2 dell'art. 38 del Codice:

- i) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**(Oppure)**

- ii) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

**(Oppure)**

iii) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

17.2 la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;

17.3 i nominativi, le date e luoghi di nascita, la residenza, dei sotto elencati soggetti (direttori tecnici in caso di imprese individuali, soci e direttori tecnici in caso di s.n.c., soci accomandatari e direttori tecnici in caso di s.a.s., amministratori muniti di poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio) della propria impresa;

17.4 ■ che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente alla presente lettera d'invito;

17.5 □ che **non intende** subappaltare alcuna parte dei lavori oggetto del presente appalto;

ovvero:

□ che **intende** subappaltare ai sensi dell'art.118 del Codice la seguente parte dei lavori relativa \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_oggetto del presente appalto, nella misura del \_\_\_\_\_% dell'importo complessivo del progetto.

17.6 ■ ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguire, indicata al punto 2 della presente lettera di invito e di qualsiasi importo ovvero dichiara di possedere i requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm. e ii.

17.7 il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

17.8 le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;

17.9 di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

17.10 accettare e **allegare firmata** la dichiarazione denominata "*Clausole di autotutela e Patto d'Integrità*" approvata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 22/06/06, rettificata con deliberazione di Giunta Comunale n.97 del 12/05/09 e modificata come da

- legge sopravvenuta, allegata alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190).
- 17.11 di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento adottato dalla Stazione Appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 27/03/2014 e pubblicato unitamente al presente e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.
- 17.12 di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi della Legge Regionale n. 20 del 21/08/07, a consentire al Comitato Paritetico Territoriale della Provincia di Palermo l'espletamento delle attività previste dalla Convenzione stipulata fra il medesimo e il Comune di Palermo in data 20/02/13.
- 17.13 di aver preso visione del **“Protocollo di Intesa per lo sviluppo e l'occupazione edile”** stipulato fra il Comune di Palermo, le Organizzazioni Sindacali e l'ANCE Palermo e si impegna, in caso di aggiudicazione, ove possibile e nel rispetto del principio di libera concorrenza, a rispettare quanto nello stesso pattuito;
- 17.14 altresì che, ai sensi dell'art.53 comma 16 ter del D.Lgs.165/2001 in combinato disposto con l'art.21 del D.Lgs. 8/4/2013 n.39 non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nel triennio successivo alla cessazione del loro rapporto con la P.A.;
- 17.15 ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:
1. di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico - estimativo, ove redatto;
  2. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
  3. di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
  4. di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
  5. di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
  6. di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.
- 17.16 il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero allega copia conforme della suddetta certificazione;
- 17.17 indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre al cottimo.

**SI PRECISA CHE:**

1. ■le dichiarazioni richieste, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. ■le dichiarazioni richieste, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di

consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

3. ■ le dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci;
4. ■ la dichiarazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione della lettera di invito (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data della presente lettera di invito. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta dichiarazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.
5. ■ Le dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*), devono essere rese anche dai titolari di poteri institori *ex art.* 2203 del c.c. e dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura.
6. Le dichiarazioni di cui al paragrafo devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti sopra indicati (art. 38, comma 1, lettera b) del Codice, oppure, dal rappresentante legale del concorrente con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si riferiscono.
7. nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.
8. ■ in caso dell'avvalimento il concorrente dovrà allegare:
  - a. ■ dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
  - b. ■ dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione (o copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria) ovvero relativa al possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo specificati al paragrafo 13 della presente lettera d'invito;
  - c. ■ dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con

la quale:

- 1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - 2) si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - 3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- d. ■ originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte ai sensi dell'art. 88 del D.P.R. n. 207/10, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

## **18. INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

### **Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

- 18.1 ■ atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- 18.2 dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- 18.3 ■ mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

### **Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**

- 18.4 ■ atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- 18.5 ■ dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

### **Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**

- 18.6 ■ dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;

- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

- 18.7 ■ copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- 18.8 ■ dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- 18.9 ■ La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità delle dichiarazioni ed elementi di cui alla presente lettera d'invito 16 potranno essere sanate ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis e art. 46, comma 1 ter del Codice, purchè i requisiti dichiarati siano sussistenti al momento della presentazione della domanda dietro pagamento in favore della Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria prevista al paragrafo 10 della presente lettera d'invito.

► In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà **all'esclusione** del concorrente dalla procedura di gara.

**19. CONTENUTO DELLA BUSTA "B – OFFERTA ECONOMICA**

- 19.1 ► Nella busta "B – Offerta economica" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:
1. ► dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara. La dichiarazione dovrà contenere, altresì, l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 87, comma 4, del Codice. Ai sensi del comma 6 ter dell'art. 19 della L.R. n. 14 del 10.07.2015, le Imprese che effettuano un ribasso superiore al 25 per cento, dovranno produrre, nell'offerta, le relative analisi giustificative.
- 19.2 ► L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della dichiarazione al paragrafo 17.

**20. Operazioni di gara:**

- 20.1 La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'Ufficio Edilizia Scolastica Via Ausonia n.69 il giorno...../..., alle ore.[.....]/... , e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.
- 20.2 la data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima, presso la medesima sede, compresa la data di eventuale differimento della prima seduta pubblica, sarà comunicata ai concorrenti a mezzo fax o posta elettronica certificata; ugualmente qualora non si addivenga all'aggiudicazione nella prima seduta, la data della seduta pubblica per l'aggiudicazione dell'appalto, presso la medesima sede, sarà comunicata ai



concorrenti a mezzo fax o posta elettronica certificata con almeno 3 giorni di anticipo sulla data della seduta stessa.

20.3 La commissione di gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità sopra indicate.

20.4 All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la graduatoria definitiva e aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta come specificato al Punto 3 Procedura di Aggiudicazione.

## **20. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

21.1 Il soggetto deputato all'espletamento della gara, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;

21.2 La Commissione, ai sensi di quanto previsto dal precedente punto 7.8., comunica, in caso di esclusioni, quanto avvenuto alla stazione appaltante per l'eventuale escussione della cauzione provvisoria e per l'eventuale segnalazione del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese e dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

## **21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **22. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito.

Il Responsabile del Procedimento  
(Arch. Valentina Mancuso)