



CITTÀ DI PALERMO

AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE
UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Pon Metro - Progetto Palermo Costa Sud - Azione "Classe A - Riqualificazione energetica di edifici scolastici"		
Fornitura e posa in opera degli infissi esterni nei plessi scolastici Salgari, Natoli e San Ciro		
ANALISI PREZZI		
	GIUGNO 2017	
<p style="text-align: center;">IL DIRIGENTE Arch. Roberta Romeo</p>		

Comune di PALERMO

Provincia

Palermo

ANALISI PREZZI

OGGETTO

PON METRO - PROGETTO PALERMO COSTA SUD - AZIONE "CLASSE A - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI SCOLASTICI"

COMMITTENTE

Comune di Palermo

IL PROGETTISTA

1) AN-INF-ENERG	<p>Fornitura e posa in opera su controtelai esistenti di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 40 ÷ 60, verniciati a polvere, colore a scelta della D.L.. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (600 Pa - UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 7B (300 Pa - UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN ISO 10077-2 fino a 2,51W/(m²K) in base alla combinazione anta/telaio; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico $R_w(C;Ctr)=38(-2;-4)$ dB. I serramenti saranno collocati su preesistente controtelaio in acciaio e dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; per garantire il contenimento termico e creare la giusta barriera vapore tutti i giunti interni saranno trattati con membrana base acqua passata a spruzzo od a rullo in due mani tale da creare una superficie dello spessore di almeno 2 mm e garantire un allungamento a rottura del 350% da compensarsi con voce a parte a metro lineare.</p> <p>Sono invece compresi tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri camera di cui quello interno del tipo stratificato di sicurezza con le stesse caratteristiche di trasmittanza indicato in precedenza. Ad una o più battenti accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta).</p> <p>- Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. Con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,51 W/(m²K).</p>
-----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
SERR-ALL	Fornitura e posa in opera di serramenti Voce del prezzo Regionale 8.1.5.2 escluso il costo di € 25,60 del controtelaio in quanto esistente.	m²	306,16	1	306,16
8.4.5	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8. Si considera il 50% per la sostituzione della sola lastra interna	m²	25,52	0,5	12,76
TOTALE					318,92
10% Spese Generali su € 318,92					31,89
13.64% Utile Impresa su € 350,81					47,85
PREZZO					398,66
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					398,66

2) AN-PORT-ENERG Fornitura e posa in opera su controtelaio esistente di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 40 ÷ 60, verniciati a polvere, colore a scelta della D.L.. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (600 Pa - UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 7B (300 Pa - UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN ISO 10077-2 fino a 2,51 W/(m²/K) in base alla combinazione anta/telaio; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico Rw (C;Ctr)=38 (-2;-4) dB. I serramenti saranno collocati su preesistente controtelaio in acciaio e dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; per garantire il contenimento termico e creare la giusta barriera vapore tutti i giunti interni saranno trattati con membrana base acqua passata a spruzzo od a rullo in due mani tale da creare una superficie dello spessore di almeno 2 mm e garantire un allungamento a rottura del 350% da compensarsi con voce a parte a metro lineare

Sono compresi tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri camera di cui quello interno del tipo stratificato di sicurezza con le stesse caratteristiche di trasmittanza indicato in precedenza o in alternativa pannello multistrato; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato, cerniere)

- Superficie minima di misurazione mq 2,00.
Con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,51 W/(m²/K).

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
INF-PORT	Portoncino di ingresso in alluminio su Voce di prezzo regionale 8.1.9.2 escluso € 25,60 incidenza controtelaio esistente	m ²	415,04	1	415,04
8.4.5	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.	m ²	25,52	0,5	12,76
TOTALE					427,80
10% Spese Generali su € 427,80					42,78
13.64% Utile Impresa su € 470,58					64,19
PREZZO					534,77
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					534,77

3) AN-MEMB Sigillatura all'aria e al vapore delle connessioni tra giunto controtelaio-parete, pavimento-parete mediante trattamento con membrana a base acqua fibrorinforzata applicabile su tutte le superfici porose comuni nelle costruzioni, passata a spruzzo od a rullo in due mani tale da creare una superficie dello spessore di almeno 2 mm per una larghezza minima di 6 cm tale da garantire un allungamento a rottura del 350% a metro lineare. Il prodotto applicato dovrà essere a bassa emissione secondo la classificazione GEV Emicode EC-1plus. Compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
PITTISOL	Membrana base acqua per barriera al	m	0,50	1	0,50
O.Q.	Operaio Qualificato	h	25,06	0,03	0,75
TOTALE					1,25
10% Spese Generali su € 1,25					0,125
13.64% Utile Impresa su € 1,38					0,188
PREZZO					1,56
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					1,56

4) AN-NASTR Fornitura e collocazione di nastro in materiale autoespandente della larghezza iniziale di 54 mm per giunti della larghezza finita di 5/10 mm avente su una superficie nastro biadesivo, tale da garantire la realizzazione di barriera al vapore. Il nastro andrà collocato all'interno dei controtelai in profilati di alluminio avendo cura di lasciare le distanze previste dalle schede tecniche di posa affinché sia garantita una perfetta tenuta all'aria ed all'acqua. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
NASTRESP	Nastro ad espansione dimensione 54 mm	m	6,04	1	6,04
O.Q.	Operaio Qualificato	h	25,06	0,03	0,75
TOTALE					6,79
10% Spese Generali su € 6,79					0,68
13.64% Utile Impresa su € 7,47					1,02
PREZZO					8,49
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					8,49

5) AN-RIM Rimozione di infissi esterni od interni di ogni specie e di qualsiasi materiale, inclusi mostre, succielli, telai, vetri, compresi altresì il carico sul cassone di raccolta, il trasporto alla pubblica discarica o su aree attrezzate al conferimento, con autocarro a cassone scarrabile, compresi altresì gli oneri di accesso alle discariche autorizzate.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.Q.	Operaio Qualificato	h	25,06	0,2	5,01
O.C.	Operaio Comune	h	22,52	0,3	6,76
TRASP1	Trasporto alle pubbliche discariche del	m ²	1,98	1	1,98
ME1	Oneri di accesso a discarica (incidenza)	m ²	0,60	1	0,60
TOTALE					14,35
10% Spese Generali su € 14,35					1,44
13.64% Utile Impresa su € 15,79					2,15
PREZZO					17,94
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					17,94

PALERMO li Giugno 2017

IL PROGETTISTA