



COMUNE DI PALERMO

AREA DEL BILANCIO, PATRIMONIO E RISORSE FINANZIARIE
SETTORE BILANCIO E TRIBUTI
SERVIZIO ECONOMATO ED APPROVVIGIONAMENTI

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PER LA FORNITURA, COLLOCAZIONE E MANUTENZIONE DI INFISSI IN ALLUMINIO PER LE ATTIVITA' CANTIERISTICHE DELL'UNITA' DI PROGETTO GESTIONE COIME E SOSTITUZIONE DI QUELLI GIA' ESISTENTI E NON PIU A NORMA AI SENSI DEL D. lgs 81/2008.

SOMMA DISPONIBILE € 15.000,00 oltre IVA (21%).

Art.1

TIPOLOGIA DELLA FORNITURA RICHIESTA

Questa Amministrazione intende procedere all'affidamento della fornitura, collocazione e manutenzione, di infissi in alluminio per le attività cantieristiche dell'Unità di Progetto e Gestione COIME, secondo le modalità di cui allo "Allegato A".

Art. 2

MODALITA' E TEMPI DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA

La Ditta aggiudicataria resta impegnata con l'unità di progetto Gestione COIME e Cantiere Comunale Servizio Autoparco, ad effettuare la fornitura, collocazione e manutenzione richiesta all'art.1, fino alla concorrenza dell'importo complessivo dell'appalto che è da intendere variabile entro il quinto d'obbligo. La fornitura, collocazione e manutenzione di quanto oggetto d'ordine dovrà avvenire entro 10 giorni decorrenti dalla data dell' ordinativo emesso dalla Unità di progetto Gestione COIME mentre la riparazione o adeguamento entro giorni 15, congiuntamente ai materiali dovrà essere consegnato idoneo documento di trasporto in cui sarà riportato il n° d'ordine. La fattura dovrà riportare il numero d'ordine o del provvedimento di riferimento.

La consegna dei beni dovrà avvenire nelle giornate dal Lunedì a Venerdì, dalle ore 8,00 alle ore 13,00.

Art. 3

OFFERTE

La gara sarà esperita col sistema delle offerte segrete e verrà aggiudicata alla ditta che presenterà: lo sconto unico percentuale da applicarsi alle basi d'asta di cui alle voci n.1 – n.2 - n.3 e n. 4 espresse nell'allegato A- di cui all'art. 1.

per le voci n. 1 - n. 2 e n. 3 dell'allegato "A" il massimo ed unico ribasso percentuale, si applicherà ai prezzi unitari indicati nell' Allegato A";

per la voce n. 4 dell'allegato "A" il massimo ed unico ribasso percentuale si applicherà ai listini ufficiali, in vigore alla data di celebrazione della gara, in elenco; lo sconto operativo sarà ottenuto sommando lo sconto d'ufficio (15%) con il ribasso offerto in sede di gara. (ESEMPIO: sconto d'ufficio 15% più il ribasso in sede di gara uguale al 5% ; sconto operativo 20%).

ART. 4

SPOSTAMENTO DEI TERMINI DI CONSEGNA

Qualsiasi motivo di differimento dei termini di esecuzione della fornitura sostenuto da cause di forza maggiore, deve essere debitamente comprovato con valida documentazione ed accettato dall'Amministrazione.

La Ditta, in tali casi, deve effettuare formale comunicazione all'Amministrazione entro 3 (tre) giorni dal verificarsi dell'evento.

In mancanza o in caso di ritardo della comunicazione, nessuna causa di forza maggiore potrà essere invocata a giustificazione di eventuali ritardi rispetto ai termini di consegna stabiliti.



COMUNE DI PALERMO

AREA DEL BILANCIO, PATRIMONIO E RISORSE FINANZIARIE
SETTORE BILANCIO E TRIBUTI
SERVIZIO ECONOMATO ED APPROVVIGIONAMENTI

Qualunque fatto dell'Amministrazione che obbligasse la Ditta a sospendere o ritardare la fornitura potrà costituire valido presupposto per il differimento dei termini di consegna.

In tali casi, in mancanza di comunicazione al riguardo da parte della Amministrazione, la ditta potrà richiedere tempestivamente il differimento dei termini di consegna non appena a conoscenza dei fatti alla base della sospensione o del ritardo.

La presentazione di domande intese ad ottenere il differimento dei termini, la modificazione di clausole o, in generale, l'inoltro di comunicazioni e chiarimenti, non producono l'interruzione dei termini contrattuali stabiliti dal presente capitolato.

ART. 5 PENALITA'

Ove nel termine prescritto la Ditta non proceda all'esecuzione della fornitura e/o manutenzione, la penale per ritardata consegna sarà pari, in misura giornaliera, **all' 1 per mille** dell'ammontare netto contrattuale e comunque complessivamente non superiore al 10%.

ART. 6 VERIFICA DELLA FORNITURA

Qualora la fornitura e/o manutenzione, in tutto o in parte, non risultasse conforme a quanto indicato nel presente capitolato speciale, l'Amministrazione inviterà la ditta ad integrare e/o a sostituire la fornitura e/o manutenzione, fissando un termine non superiore a gg. 1 lavorativi per l'adempimento ed applicherà la penale di cui all'art. 4) in danno della Ditta.

Si riconosce il diritto all'Amministrazione Comunale di esaminare il bene consegnato e di contestarlo entro i 30 gg. successivi alla consegna stessa; l'esame avverrà presso laboratori specializzati a cura dell'Amministrazione comunale e, in caso di esito negativo, a spese della Ditta aggiudicataria

ART. 7 REDAZIONE D.U.V.R.I.

Il committente non ha provveduto alla redazione del D.U.V.R.I., ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/08, in quanto non si ravvisano rischi di interferenza fra l'attività del committente e quella dell'appaltatore.

L'importo degli oneri della sicurezza è pari a zero.

La fornitura ed il montaggio degli infissi dovranno avvenire in assenza del personale, facente capo al committente, nonché dell'utenza.

Il personale impegnato nel servizio di consegna ed installazione dovrà possedere adeguata professionalità e conoscere le norme di sicurezza e prevenzione degli infortuni sul lavoro.

ART. 8 OBBLIGHI DELLA DITTA

La ditta assume ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni arrecati all'Amministrazione e/o terzi in dipendenza di negligenza o colpa anche lieve nella esecuzione degli adempimenti scaturenti dal contratto.

ART. 9 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Si applicheranno, comunque, le disposizioni previste dagli articoli da 135 a 140 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i..

Al fine del computo del ritardo di consegna, non si terrà conto del periodo 20 dicembre – 8 gennaio nonché dell'intero mese di agosto.



COMUNE DI PALERMO

AREA DEL BILANCIO, PATRIMONIO E RISORSE FINANZIARIE
SETTORE BILANCIO E TRIBUTI
SERVIZIO ECONOMATO ED APPROVVIGIONAMENTI

Gli importi delle penali, eventualmente applicate nei modi sopra descritti, saranno trattenuti sull'ammontare della fattura ammessa a pagamento.

In caso di decesso dell'appaltatore, l'Amministrazione ha la facoltà di continuare il contratto con gli eredi o di recedere ai sensi dell'art. 1674 del CC.

L'Amministrazione risolverà il contratto in caso di fallimento dell'appaltatore.

In caso di risoluzione si procederà all'incameramento della cauzione definitiva, con diritto al risarcimento degli eventuali danni.

ART. 10

OBBLIGHI SULLA SICUREZZA

La Ditta è sottoposta a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali ed assume a proprio carico tutti gli oneri relativi, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

ART. 11

FATTURAZIONE

La fatturazione avverrà in base al prezzo praticato in sede di gara, applicando lo sconto percentuale offerto, da sommare a quello d'ufficio come specificato nell'articolo 1.

Nella predetta offerta si intendono compresi tutti gli oneri di cui al presente Capitolato. Pertanto, i prezzi praticati s'intendono offerti dalla Ditta aggiudicataria in base a calcoli di sua propria convenienza, a suo rischio e sono quindi invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria non avrà, quindi diritto ad alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura e per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione o durante il corso della fornitura.

ART. 12

PAGAMENTO

I pagamenti avverranno entro il termine di 60 giorni, giusta Circolare del Sig. Ragioniere Generale n. 849060 del 28/11/12

Non si provvederà ai pagamenti nelle ipotesi previste negli articoli 4 e 5 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".

Le spese scaturenti dai suddetti bonifici saranno, esclusivamente, a totale carico dei beneficiari. La fattura dovrà essere intestata al Comune di Palermo e dovrà essere vistata dal Dirigente competente..

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per i pagamenti eseguiti o fatti eseguire all'Amministratore Procuratore o Dirigente decaduto, qualora la decadenza non sia tempestivamente comunicata all'Amministrazione.

Art. 13

SUB-APPALTO

Il subappalto è ammesso nella misura massima del 30% dell'importo complessivo del contratto e con le modalità di cui all'articolo 118 del "Codice dei contratti" e dell'articolo 170, comma 3, periodo 1 e 2, del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163.

ART. 14

SOSPENSIONE DELLA FORNITURA

Si applica, in materia, l'articolo 308 del Decreto del Presidente della Repubblica, 5 Ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.



COMUNE DI PALERMO

AREA DEL BILANCIO, PATRIMONIO E RISORSE FINANZIARIE
SETTORE BILANCIO E TRIBUTI
SERVIZIO ECONOMATO ED APPROVVIGIONAMENTI

ART. 15 FINANZIAMENTO

Il finanziamento della spesa necessaria per l'acquisto dei materiali previsti nella presente gara avverrà tramite l'utilizzo di fondi del Bilancio Comunale.

Per quant'altro non previsto nel presente Capitolato speciale, valgono le norme di legge in materia.

Per qualsiasi eventuale controversia il foro competente sarà quello di Palermo. La ditta dovrà eleggere domicilio legale in Palermo.

Art. 16 NORME DI RINVIO E CONTROVERSIE

Per quanto non previsto nel presente Capitolato valgono le norme di cui al D.L.gs. 163/06 e s.m. ed integrazioni e al Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e s.m. ed integrazioni nonché ad ogni altra disposizione di Legge.

Per qualsiasi controversia il foro competente sarà quello di Palermo.

La Ditta aggiudicataria dovrà eleggere domicilio legale in Palermo.



COMUNE DI PALERMO

AREA DEL BILANCIO, PATRIMONIO E RISORSE FINANZIARIE
SETTORE BILANCIO E TRIBUTI
SERVIZIO ECONOMATO ED APPROVVIGIONAMENTI

Allegato "A"

Fornitura e collocazione di infissi

Voce n° 1

Fornitura e posa in opera di nuovi serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm. 50÷70, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI 9983. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 8A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U compresa fra 2,8 e 3,5 W/(m² K) calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato (compresa posa). Sono esclusi la fornitura e posa in opera dei vetri.

- Superficie minima di misurazione per la tipologia 1): m² 1,80.
- Superficie minima di misurazione per le tipologie 2) e 3): m² 1,00.
- Superficie minima di misurazione per la tipologia 4): m² 2,00.

IMPORTI A RIBASSO

- 1) A due battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniera). **al mq./ € 198,90**
- 2) A vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto). **al mq./ € 232,74**
- 3) Ad anta/ribalta (accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere e aste d'arresto). **al mq./ € 293,22**
- 4) Scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta) **al mq./ € 186,93**

Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio come sopra Ral particolari (marrone/nero/linea gotica)

- 1) A due battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniera). **al mq./ € 248,40**
- 2) A vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto). **al mq./ € 290,70**
- 3) Ad anta/ribalta (accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere e aste d'arresto). **al mq./ € 366,30**
- 4) Scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta) **al mq./ € 233,10**



COMUNE DI PALERMO

AREA DEL BILANCIO, PATRIMONIO E RISORSE FINANZIARIE
SETTORE BILANCIO E TRIBUTI
SERVIZIO ECONOMATO ED APPROVVIGIONAMENTI

Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio colore legno:

- 1) A due battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniera).
al mq./ € 278,10
- 2) A vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto).
al mq./ € 325,80
- 3) Ad anta/ribalta (accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere e aste d'arresto).
al mq./ € 410,40
- 4) Scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta)
al mq./ € 261,00

Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio colore acciaio

- 1) A due battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniera).
al mq./ € 297,90
- 2) A vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto).
al mq./ € 303,30
- 3) Ad anta/ribalta (accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere e aste d'arresto).
al mq./ € 438,30
- 4) Scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta)
al mq./ € 279,90

Voce n° 2

Fornitura e posa in opera di lastre di vetro, che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, da infilarsi o fissare a stucco/ guarnizioni in apposite guide o con listelli di legno /alluminio, in opera su serramenti o telai di legno/ alluminio , compresi i tagli a misura, lo sfrido, fornitura dello stucco e chiodi/guarnizioni occorrenti e la pulitura.

IMPORTI A RIBASSO

- 1) antisfondamento trasparenti (6/7 mm.) al mq./ € 36,00
- 2) antisfondamento opaco ,(8/9 mm.) al mq./ € 67,50
- 3) vetrocamera trasparente (4/9/4 mm.) al mq./ € 31,50
- 4) vetro riflettente (5/6 mm.) al mq./ € 47,70
- 5) vetrocamera riflettente (4/9/4 mm.) al mq./ € 63,00
- 6) stratificato Bianco o colorato (5 mm.) al mq./ € 33,30

Fornitura e posa in opera di infissi in PVC

Voce n° 3

Fornitura e collocazione di infissi in PVC di colore bianco/avorio:

- 1) A due battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniera),



COMUNE DI PALERMO

AREA DEL BILANCIO, PATRIMONIO E RISORSE FINANZIARIE
SETTORE BILANCIO E TRIBUTI
SERVIZIO ECONOMATO ED APPROVVIGIONAMENTI

al mq./ € 193,50

Fornitura e collocazione di infissi in PVC di colore legno:

1) A due battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniera),

al mq./ € 252,00

escluso fornitura e collocazione vetri camera

minima quadratura finestra mq. 1,80

minima quadratura balcone mq. 2,00

Fornitura e collocazione di finestra a vasistas con meccanismo doppia apertura

1) colore bianco/avorio

al mq./ € 234,00

2) colore legno

al mq./ € 288,00

Escluso fornitura e collocazione vetri camera

minima quadratura finestra mq. 1,80

minima quadratura balcone mq. 2,00

Riparazione o Adeguamento infissi:

Voce n° 4

Costo manodopera non soggetta a ribasso € 25.00 h.

Per la determinazione del prezzo dei ricambi forniti dalla Ditta aggiudicataria, si farà riferimento ai listini ufficiali delle case costruttrici (per i pezzi eventualmente sostituiti) e ai tempari in uso in vigore alla data di celebrazione della gara per la manodopera impiegata.

I prezzi dei suddetti listini sono decurtati d'ufficio del 15%. Lo sconto operativo sarà ottenuto sommando lo sconto d'ufficio (15%) con il ribasso offerto in sede di *gara*. (*Es. sconto d'ufficio 15% più il ribasso 5% offerte in sede di gara uguale sconto operativo 20%*). I listini rimarranno validi fino all'esaurimento dell'importo dei lavori predetti.