



COMUNE DI PALERMO  
AREA DELLA RIQUALIFIC. URBANA E DELLE INFRASTR.  
STAFF CAPO AREA

**Comune di Palermo**  
Area della Pianificazione del Territorio  
Staff Capo Area – U.O. Mare e Coste.

Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo  
P.e.c.: [pianificazoneterritoriale@cert.comune.palermo.it](mailto:pianificazoneterritoriale@cert.comune.palermo.it)

Visto si esprime **PARERE TECNICO** favorevole all'approvazione  
ai sensi dell'art. 5 comma 3 della Legge 12 luglio 2011 n. 12  
Prot. n. 07 del 24 NOV 2016  
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**OGGETTO: Lavori di manutenzione per la rifunzionalizzazione dei fondali del porto della Bandita di Palermo. – Ripristino parziale ed indagini integrative.**

## PARERE TECNICO

(L.R. 12 del 12 luglio 2011, art. 5 comma 3)

**Progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 105 del D.P.R. 207/2010**

### PREMESSO che:

- l'intervento prevede di effettuare il ripristino di una porzione del fondale, la parte nord Occidentale del porto della Bandita, attraverso lo scavo/dragaggio;
- con Determinazione Dirigenziale n. 510 dell'11/12/2013 si è proceduto a nominare R.U.P. dei lavori in oggetto indicati l'ing. Emilio Di Maria e con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 24/01/2014 staff del RUP l'Istr. Geom. Erasmo Midolo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 136 del 18/09/2015 e successiva integrazione con Determinazione Dirigenziale n. 140 del 02/20/2015 è stato nominato il gruppo di progettazione formato da: Arch. Giovanni Sarta (Coordinatore Gruppo Progettazione), Ing. Giuseppe Letizia, Ing. Luigi Di Lorenzo, Arch. Achille Vitale, Arch. Dimitrios Katsireas.

### CONSIDERATO:

- che il progetto "Lavori di manutenzione per la rifunzionalizzazione dei fondali del porto della Bandita di Palermo" è stato inserito nell'Elenco Annuale 2016;
- che il gruppo di progettazione ha trasmesso n. 3 copie degli elaborati relativi al progetto esecutivo "Lavori di manutenzione per la rifunzionalizzazione dei fondali del porto della Bandita di Palermo." – Ripristino parziale ed indagini integrative, per un importo complessivo di € 340.000,00, elaborati progettuali di seguito elencati:
  - R1 Relazione Generale
  - R1.a Analisi dei campioni – Rapporti di prova dell'A.R.P.A.
  - R1.b Analisi dei campioni – Codice CER e Classi di qualità dei materiali
  - SF1 Inquadramento Cartografico
  - SF2 Documentazione Fotografica
  - SF3 Planimetria di rilievo
  - SF3.1 Rilievo Celerimetrico
  - SF4 Sezioni di Rilievo
  - P1 Planimetria di Progetto
  - P2 Sezioni di Progetto
  - P3 Planimetria di cantiere
  - P4 Indagini Integrative – Localizzazione dei punti di campionamento

- > P5 Area da richiedere in concessione
- > P6 Cronoprogramma delle lavorazioni
- > E1 Analisi dei prezzi
- > E2 Elenco dei prezzi
- > E3 Computo Metrico Estimativo
- > E4 Costi ed oneri della Sicurezza
- > E5 Quadro Economico
- > E6 Schema di Contratto
- > E7 Capitolato Speciale d'Appalto.

- > che l'importo complessivo di € 340.000,00 di cui € 128.015,93 per lavori soggetti al ribasso d'asta, € 10.117,07 per oneri della sicurezza, ed € 201.867,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione; è distribuito come segue:

<b>A) Lavori</b>			
A.1	Importo lavori a misura	€	130.848,70
A.2	Costi sicurezza	€	7.284,30
	A.1.1. Importo lavori al lordo costi sicurezza	€	<b>138.133,00</b>
			<b>€ 138.133,00</b>
A.3	Oneri sicurezza	€	2.832,77
	A.1.2. Importo lavori soggetto a ribasso	€	<b>128.015,93</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>			
B.0	Spese Tecniche per Esperto Chimico	€	5.000,00
B.0	CNPAIALP (4,0% di B.0)	€	200,00
B.4	IMPREVISTI (7,5% DI A.1.1)	€	10.359,97
B.7	INCENTIVI ED ASSICURAZIONE DIPENDENTI (3% DI	€	4.143,99
B.1	SPESE PER PUBBLICITA'	€	784,58
B.1	ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE	€	4.000,00
B.1	IVA 22% (DI A.1.1+ B.0 + B.11+ B.13)	€	58.518,46
B.1	ONERI DISCARICA (€/TONN. 75,00)	€	118.860,00
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€	<b>201.867,00</b>
	<b>Importo complessivo dell'opera</b>		<b>€ 201.867,00</b>
			<b>€ 340.000,00</b>

**VISTO:**

- che l'importo complessivo di € 340.000,00 trova copertura come di seguito rappresentato: su mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.;
- che la natura e la quantità degli interventi sono facilmente deducibili dagli elaborati progettuali;
- che lo Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto sono idonei a garantire il corretto rapporto tra l'Amministrazione Appaltante e l'Impresa aggiudicataria;
- che i prezzi applicati sono quelli di cui al progetto e, ove mancanti, desunti da regolari analisi;
- il verbale del 13/10/2016 di verifica tecnica del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art.44 e seguenti, del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 (all. 1).

Pertanto, per quanto sopra, il sottoscritto ritiene che possa procedersi al rilascio del



## PARERE TECNICO FAVOREVOLE

ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12 del 12 luglio 2011, all'approvazione del progetto esecutivo "Lavori di manutenzione per la rifunzionalizzazione dei fondali del porto della Bandita di Palermo" – Ripristino parziale ed indagini integrative, dell'importo complessivo di € 340.000,00 di cui € 128.015,93 per lavori soggetti al ribasso d'asta, € 10.117,07 per oneri della sicurezza, ed € 201.867,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione; è distribuito come segue:

<b>A) Lavori</b>			
A.1 Importo lavori a misura	€	130.848,70	
A.2 Costi sicurezza	€	7.284,30	
A.1.1. Importo lavori al lordo costi sicurezza	€	<b>138.133,00</b>	<b>€ 138.133,00</b>
A.3 Oneri sicurezza	€	2.832,77	
A.1.2. Importo lavori soggetto a ribasso	€	<b>128.015,93</b>	
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>			
B.0 Spese Tecniche per Esperto Chimico	€	5.000,00	
B.0 CNPAIALP (4,0% di B.0)	€	200,00	
B.4 IMPREVISTI (7,5% DI A.1.1)	€	10.359,97	
B.7 INCENTIVI ED ASSICURAZIONE DIPENDENTI (3% DI	€	4.143,99	
B.1 SPESE PER PUBBLICITA'	€	784,58	
B.1 ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE	€	4.000,00	
B.1 IVA 22% (DI A.1.1+ B.0 + B.11+ B.13)	€	58.518,46	
B.1 ONERI DISCARICA (€/TONN. 75,00)	€	118.860,00	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€	<b>201.867,00</b>	<b>€ 201.867,00</b>
<b>Importo complessivo dell'opera</b>			<b>€ 340.000,00</b>

Il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, come indicato nel C.S.A., è fissato in 247 (duecentoquarantasette) giorni naturali, consecutivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Palermo 22/11/2016

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Emilio Di Maria

