



Comune di Palermo  
Area Tecnica della Riqualficazione  
Urbana e delle Infrastrutture

Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale, Autoparco

Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - telefono 091 7401840 fax 091 7402608  
P.e.c.: ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

Palermo 22/12/2014

N. 1035783

Responsabile del procedimento: *arch. Paola Maida*

[p.maida@comune.palermo.it](mailto:p.maida@comune.palermo.it) – tel 0917401842

OGGETTO: **Manutenzione ordinaria e straordinaria del giardino di piazza Lolti.**

**Invito per la procedura ristretta semplificata, ai sensi dell'art. 123 D.Lgs. 163/2006.**

**CUP D76H0000000009 – CIG 558977081F**

U.O. 4<sup>a</sup>. Impianti sportivi, teatri, locali di pubblico spettacolo e attività culturali

Allegati n°9

All'operatore economico

Ai fini della presente lettera d'invito e dell'allegato disciplinare, si intende per "**Codice**" il testo del D.Lgs. del 12/04/06 n.163 coordinato con le norme della Legge Regionale 12/07/11 n.12 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia; per "**Regolamento**" il D.P.R. del 05/10/10 n.270 e successive modifiche ed integrazioni.

**TITOLO I - OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE**

A seguito di pubblicazione in data 29/11/2013 di avviso di costituzione dell'elenco delle imprese, quest'Area ha reso pubblica la volontà di avvalersi, per l'anno 2014, della procedura ristretta semplificata di cui all'art.123 del Codice e ss.mm.ii., come recepito in Sicilia con Legge Regionale 12/07/11 n.12, per l'affidamento della sola esecuzione di lavori di importo inferiore a € 1.500.000,00 da eseguirsi nell'ambito del territorio comunale e fra i quali risulta inserito l'intervento di che trattasi.

Con D.D. n.395 del 30/12/2013 quest'Area ha preso atto della costituzione dell'elenco degli operatori economici di cui al suddetto avviso e con Determina Dirigenziale n. 51 del 18/12/2014 sono stati approvati lo schema della presente lettera d'invito, il disciplinare, la relativa modulistica, l'accordo denominato "Clausole di autotutela e Patto di Integrità" ed il "Protocollo d'Intesa per lo Sviluppo e l'Occupazione Edile" del 15/10/2013, afferenti la procedura ristretta semplificata di che trattasi.

Pertanto, con la presente lettera codesta spett.le ditta è invitata a partecipare alla procedura ristretta semplificata, con le modalità di cui all'art.123 del Decreto legislativo del 12 aprile 2006, n.163, e successive modifiche ed integrazioni, per l'appalto delle opere relative alla "**Manutenzione ordinaria e straordinaria del giardino di piazza Lolti**", presentando la propria offerta, in termini di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta relativo ai lavori di cui sopra.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria del giardino di piazza Lolti a Palermo, ed in particolare la manutenzione delle pavimentazioni, dell'impianto di illuminazione, del verde con la realizzazione dell'impianto di irrigazione.



**Comune di Palermo**  
**Area Tecnica della Riqualficazione**  
**Urbana e delle Infrastrutture**  
Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale, Autoparco  
Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - telefono 091 7401840 fax 091 7402608  
P.e.c.: ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

Si fa presente che codesto operatore economico è stato individuato, con criterio di rotazione, tra quelli presenti nell'elenco tenuto da questa Amministrazione Comunale con riferimento alle gare di appalto effettuate tramite procedura ristretta semplificata.

**TITOLO II - IMPORTO A BASE D'APPALTO**

Il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del giardino di piazza Lolli" è stato approvato, in linea amministrativa, con Deliberazione di G.C. n° 163 del 07/10/2014, per un importo complessivo di € 638.130,00, di cui per lavori € 419.245,90 ed € 218.884,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il progetto di che trattasi è munito di validazione rep.07 del 19/09/2014.

L'importo complessivo dell'appalto compresi oneri per la sicurezza e spese relative al costo del personale ed esclusi gli oneri fiscali è di **€ 419.245,90** (diconsi euro quattrocotodiciannovemiladuecentoquarantacinque,90) di cui:

Importo a base d'asta

€ 312.971,75 (diconsi euro trecentododicimilanovecentosettantuno,75)

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso

€ 17.364,30 (diconsi euro diciassettemilatrecentosessantaquattro,30)

Spesa relative al costo del personale non soggetto a ribasso

€ 88.909,85 (diconsi euro ottantottomilanovecentonove,85)

I lavori oggetto del presente appalto, compresi gli oneri per la sicurezza e il costo del personale, esclusi gli oneri fiscali, sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche:

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo complessivo lavori</i>	<i>Categoria prevalente o scorporabile</i>
Strade e relative opere complementari	OG3	I	€ 245.440,34	Prevalente
Verde e arredo urbano	OS24	I	€ 173.805,56	Scorporabile e subappaltabile

I lavori avranno la durata di giorni 240 (duecentoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il contratto è da stipularsi **a misura**.

Ai sensi dell'art.1, comma 67, della legge 23/12/2005, n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 05/03/2014, per la partecipazione alla procedura di affidamento è dovuto, a pena di esclusione, il versamento di € 35,00 (euro trentacinque/00), da effettuare secondo le modalità di cui al punto 4) del disciplinare allegato alla presente lettera d'invito.

Il CIG (Codice Identificativo della gara) che identifica la presente procedura è il seguente: **558977081F** e dovrà essere indicato nella causale dei versamento del contributo all' A.N.A.C.

**TITOLO III - MODALITA' ESPLETAMENTO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 82 del "Codice" e dell'art.19 comma 1, lettera a) della L.R. 12/2011, avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato con riferimento al **massimo ribasso percentuale**, espresso in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali, **sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara**, decurtati degli oneri per la sicurezza e delle spese relative al costo del personale, non soggetti a ribasso d'asta.



**Comune di Palermo**  
**Area Tecnica della Riqualficazione**  
**Urbana e delle Infrastrutture**  
**Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale, Autoparco**  
Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - telefono 091 7401840 fax 091 7402608  
P.e.c.: ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

---

Si applica l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del Codice. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e quando l'appalto ha natura transfrontaliera; in tali casi si applica l'articolo 86, comma 3 del Codice.

L'Amministrazione si avvale della possibilità di verificare contemporaneamente l'anomalia delle offerte non oltre la quinta, come ammesso dall'art. 88 c. 7 del Dlgs 163/2006.

Si applica l'art.11, comma 3, lettere c), c2) e d) del Regolamento approvato con Decreto Presidenziale Regione Siciliana n. 13 del 31/01/12 (Suppl. ordinario n. 1 G.U.R.S. n.7 del 17/02/12).

In caso di offerte uguali si procederà mediante estrazione a sorte (art.77 c.2 del R.D. n.827/1924).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Non sarà ammessa la revisione dei prezzi.

Non è ammessa la mutabilità soggettiva delle imprese rispetto alla forma indicata in sede di prequalificazione.

Non sono ammesse offerte plurime, in aumento, in variante o parziali.

#### **TITOLO IV - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE**

L'intera documentazione a corredo dell'offerta deve essere inserita in un plico debitamente sigillato, intendendosi per "sigillatura" una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste ed attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente e, quindi, ad escludere qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto, **pena l'esclusione dalla procedura di affidamento**,

Ai sensi dell'art. 70 c.4 del Codice, **il termine per la ricezione delle offerte è pari a 40 giorni decorrenti dalla data di invio del presente invito.**

**Le offerte dovranno pervenire a mano o a mezzo del servizio postale o di agenzia di recapito, esclusivamente al Comune di Palermo – Area Amministrativa della Riqualficazione Urbana e delle Infrastrutture – Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, Via S. Biagio n. 4, 90134 Palermo, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 01/02/2015 pena la non ammissione alla presente procedura.**

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità della stazione appaltante, ove per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico stesso non pervenga entro il termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Su tale plico dovrà essere riportata la dicitura: **NON APRIRE - Contiene offerta per i lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del giardino di piazza Lolli - CIG 558977081F"**.

Le modalità di presentazione dell'offerta e i relativi criteri di ammissibilità sono specificati nel disciplinare allegato alla presente lettera d'invito.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale avverrà ai sensi dell'art. 6-bis del Codice e della deliberazione n. 111 del 20/12/12 dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici e successive modificazioni.

Pertanto Codesto operatore economico deve obbligatoriamente registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato-AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "**PASS<sub>OE</sub>**" da produrre in sede di partecipazione alla presente procedura di gara.

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia redatta secondo le forme previste dall'art.75 del Codice, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto e quindi pari ad **€ 8.384,92** , a favore della Stazione



**Comune di Palermo**  
**Area Tecnica della Riqualficazione**  
**Urbana e delle Infrastrutture**  
**Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale, Autoparco**  
Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - telefono 091 7401840 fax 091 7402608  
P.e.c.: ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

---

Appaltante.

La garanzia deve garantire il versamento della sanzione pecuniaria prevista dall'ultimo paragrafo del presente titolo, nella misura del 5 per mille del valore della gara, ovvero di **€ 2.096,23**

La garanzia, con validità di 180 giorni, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante, ed essere stipulata esclusivamente per la procedura di affidamento alla quale è riferita. La predetta cauzione deve contenere l'impegno di un fideiussore per il rilascio, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, della garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva), di cui all'articolo 113 del Codice valida fino al collaudo dei lavori.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività produttive con Decreto 12/03/2004 n.123.

Si applicano le disposizioni relative al beneficio della riduzione del 50%, prevista dall'art. 75, comma 7 del "Codice".

Ai sensi dell'art.3 della L.R. 21/08/2007 n. 20 verrà accantonata una quota percentuale delle economie del ribasso d'asta, ai sensi del Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti del 16/12/2011 (G.U.R.S. n. 2 del 13/01/2012), ai fini della prevenzione e della sicurezza nei cantieri. La predetta quota confluirà sugli appositi capitoli secondo le modalità stabilite nel suddetto Decreto per le opere finanziate con fondi regionali e, per le opere finanziate con fondi comunali, secondo le modalità stabilite da questa Amministrazione Comunale. L'espletamento della superiore attività di prevenzione e sicurezza nei cantieri avverrà secondo quanto disciplinato nella Convenzione n.3 del 20/02/2013 stipulata fra il Comune di Palermo e il Comitato Paritetico Territoriale della Provincia di Palermo (di seguito CPT).

**L'apertura dei plichi avrà luogo in forma pubblica il giorno 11/02/2015 dalle ore 10.00 presso il Comune di Palermo – Area Amministrativa della Riqualficazione Urbana e delle Infrastrutture – Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, Via S. Biagio n. 4, 90134 Palermo.**

La data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima, compresa la data di eventuale differimento della prima seduta pubblica, verrà pubblicata di volta in volta sul sito internet [www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it). Qualora non si addivenga all'aggiudicazione nella prima seduta, la data della seduta pubblica per l'aggiudicazione dell'appalto, presso la medesima sede, sarà pubblicata sul suddetto sito internet con 5 (cinque) giorni di anticipo sulla data della seduta stessa.

Ai sensi del comma 2bis dell'art. 38 del "Codice", la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell'art. 38 del "Codice", obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria nella misura del 5 per mille del valore della gara, ovvero di € 2.096,23, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria

#### **TITOLO V - ESAME PROGETTO**

Gli elaborati progettuali e lo schema di contratto sono pubblicati sul sito internet della Stazione Appaltante [www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it). Gli stessi elaborati sono visionabili presso gli uffici dell'Area Tecnica della Riqualficazione Urbana e delle Infrastrutture – Servizio edilizia pubblica, cantiere municipale, autoparco - 7° piano, via Ausonia n.69, nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 09,30 alle ore 12,30, previo contatto telefonico ai numeri 091 7401844/1842/1741.

Ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art.79, comma 5, del "Codice", saranno effettuate dalla stazione appaltante **mediante posta certificata**.



**Comune di Palermo**  
**Area Tecnica della Riqualficazione**  
**Urbana e delle Infrastrutture**  
**Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale, Autoparco**  
Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - telefono 091 7401840 fax 091 7402608  
P.e.c.: ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

---

**TITOLO VI - CHIARIMENTI E DISPOSIZIONI**

- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Oltre il termine sopraindicato non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva della precedente.
- L'offerta avrà valore 180 giorni, trascorso tale periodo, ove non si provveda da parte della Stazione Appaltante all'affidamento dei lavori, l'aggiudicatario ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.
- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa valida.
- Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, il Comune non assumerà, verso di questi, alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti la procedura di affidamento di cui trattasi, avranno conseguito piena efficacia giuridica.
- Per quanto non previsto nel presente invito, si fa espresso richiamo alle norme di legge e regolamenti vigenti e in particolare a quelle contenute nel D.Lgs.163/06 e ss.mm.ii.
- La sussistenza dei requisiti dichiarati è accertata mediante il sistema AVCPASS;
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle presenti norme di partecipazione in ogni loro parte e capo, con rinuncia ad ogni eccezione.
- Niente potrà pretendersi dall'Impresa per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta, ove a questa non facesse seguito l'affidamento.
- L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere il **contratto**, da perfezionarsi in forma pubblica amministrativa, **in formato elettronico** nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla Stazione Appaltante con comunicazione scritta. A tal fine è necessario che l'aggiudicatario sia in possesso di **firma digitale**.
- Le spese derivanti dalla stipula del contratto (imposte, bolli, diritti di segreteria e quant'altro) saranno a carico della ditta aggiudicatrice.
- Non sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art.38 del "Codice", e che comunque si trovino in una di quelle situazioni ostative alla partecipazione previste dalla presente lettera d'invito e dalla vigente normativa.
- Non sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta, a titolo di contribuzione, all'A.N.A.C.
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- In caso di verifica delle eventuali offerte che appaiono anormalmente basse, si applicano gli articoli 87, 88 del "Codice" e l'art.121 del Regolamento.
- Ai sensi dell'art.19 comma 7, della L.R. 12/11, in sede di verifica delle offerte anomale, una percentuale di utile di impresa inferiore al 4 per cento può essere ammessa a giustificazione, comunque rimessa alle valutazioni della stazione appaltante, soltanto se il concorrente attesti, con dichiarazione resa nelle forme di cui all'art.47 del D.P.R. 445/00, di non essere aggiudicatario per l'esecuzione di altri lavori, pubblici o privati, avendo quindi necessità di non rimanere inattivo.
- Nel caso di verifica delle offerte che appaiono anormalmente basse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto dai commi da 1 a 5 dell'art.88 del "Codice".

**TITOLO VII – PAGAMENTI**

- La contabilità dei lavori sarà effettuata a misura, secondo le modalità previste dalla Parte I, Capo 1 art. 3 del Capitolato speciale;
- Agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di



**Comune di Palermo**  
**Area Tecnica della Riqualficazione**  
**Urbana e delle Infrastrutture**  
**Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale, Autoparco**  
Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - telefono 091 7401840 fax 091 7402608  
P.e.c.: ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

---

- sicurezza e dei costi del personale in premessa specificati.
- Le rate di acconto ed i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dalla Parte I, Capo 4 art. 20 del Capitolato speciale;
  - I pagamenti delle prestazioni saranno eseguiti nel rispetto delle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto.
  - Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, mentre i noli e le forniture sono regolati dall'art.21 della L.R. 20/99 e ss.mm.ii.
  - I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Nell'ipotesi di cui all'art. 37, comma 11, del "Codice" la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. Si applica l'art. 118, comma 3, ultimo periodo del "Codice".
  - Alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. relativi agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Ai sensi dell'art.2 della L.R. 20/11/08 n. 15 e ss.mm.ii. e dell'art.3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii., l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art.3, a tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi, pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto. Il contratto, ai sensi del comma 2, del citato art. 2, verrà, altresì, risolto nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
  - La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del "Codice" .

**TITOLO VIII – GARANZIE E TRACCIABILITA'**

- L'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi di cui all'art. 113 del "Codice". La stessa deve essere autenticata dal notaio e deve contenere le clausole previste dall'art.113, comma 4, del medesimo articolo. Almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.129, comma 1, del "Codice" e dell'art.125 del Regolamento, l'esecutore dei lavori è, altresì, obbligato a stipulare una polizza di assicurazione per danni di esecuzione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori **dell'importo almeno pari all'importo contrattuale**. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un **massimale non inferiore ad € 500.000,00**. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi rispettivamente allo schema di tipo 1.2 e 2.3. approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004, n. 123 (GURI n. 109 dell'11.5.2004 S.O.).
- Tutte le comunicazioni di legge avverranno mediante **posta elettronica certificata**. In nessun caso la Stazione Appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.



**Comune di Palermo**  
**Area Tecnica della Riqualficazione**  
**Urbana e delle Infrastrutture**  
**Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale, Autoparco**  
Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - telefono 091 7401840 fax 091 7402608  
P.e.c.: ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

---

- L'impresa aggiudicataria dovrà fornire la tracciabilità scritta e documentata di tutti quei materiali che, pur non riportando la marcatura CE, provengono da aziende o cave la cui attività viene svolta nel rispetto della legalità.
- L'impresa aggiudicataria, ove intenda predisporre autonome forme di vigilanza sui cantieri, dovrà comunicare all'Amministrazione i nominativi delle persone a tal fine prescelte; l'Ufficio di riferimento, ricevuta la precedente comunicazione, ne darà tempestiva notizia alla Prefettura, Ufficio Territoriale di Governo. Il personale addetto alla vigilanza nei cantieri dovrà, in particolare, verificare che i soggetti ed i mezzi che vi accedono siano stati a ciò autorizzati. Il personale di vigilanza, ove rilevi ingressi abusivi, ne darà notizia al Settore/Ufficio tecnico di riferimento, che informerà immediatamente la Prefettura, Ufficio Territoriale di Governo. La violazione dell'obbligo di comunicare i nominativi del personale di vigilanza comporta la risoluzione del contratto con l'impresa appaltante.
- Per gli appalti di opere e lavori pubblici di importo pari o superiore a € 250.000,00 il Comune di Palermo si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub contratti di qualsiasi importo l'informazione antimafia di cui all'art.84, comma 3, del D.Lgs. n. 159/11 e ss.mm.ii. Ai sensi dell'art.86, comma 3, del D.Lgs.159/11 e ss.mm.ii., l'impresa aggiudicataria è tenuta a trasmettere, nel termine di trenta giorni dall'intervenuta modificazione dell'assetto societario o gestionale dell'impresa, al Prefetto che ha rilasciato l'informazione antimafia, copia degli atti dai quali risulta l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari di verifiche antimafia di cui all'art.85 del D.Lgs. n. 159/11. La suddetta intervenuta modificazione dovrà, altresì, essere tempestivamente comunicata alla Stazione Appaltante.

**Resta inteso, infine, che la presente lettera di invito non vincola la Stazione Appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa Amministrazione, si riserva di annullare o revocare la presente procedura di gara, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 del Codice e ss.mm.ii., il Responsabile del Procedimento è l'arch. Paola Maida, Funzionario Tecnico Architetto del Comune di Palermo - Area tecnica della riqualficazione urbana e delle infrastrutture - Servizio edilizia pubblica, cantiere municipale, autoparco – Tel. 091 7401842 – e-mail: [p.maida@comune.palermo.it](mailto:p.maida@comune.palermo.it)

Per qualunque informazione relativa alla presente lettera di invito è possibile contattare i numeri 091 7401844/1842/1741.

#### **TITOLO IX – RISERVATEZZA DEI DATI**

Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003.

#### **TITOLO X – ANTICIPAZIONE**

Ai sensi dell'art. 26ter del DL 69/2013 convertito con modificazioni dalla L. 98/2013 in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, e' prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale (vedi Parte I, Capo 4 art. 19 del Capitolato speciale).



**Comune di Palermo**  
**Area Tecnica della Riqualificazione**  
**Urbana e delle Infrastrutture**  
**Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale, Autoparco**  
Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - telefono 091 7401840 fax 091 7402608  
P.e.c.: ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

---

**TITOLO XI – MODALITA' DI RICORSO**

Per eventuali procedure di ricorso, da presentare entro 30 (trenta) giorni, l'organo competente è il T.A.R. Sicilia, Sezione Palermo, Via Butera, n.6 - C.A.P. 90133;

**E' ESCLUSA LA COMPETENZA ARBITRALE.**

Palermo, lì 22/12/2014

f.to il dirigente  
dott. Salvatore Incrapera

**Allegati:**

- DISCIPLINARE
- DICHIARAZIONE DENOMINATA "CLAUSOLE DI AUTOTUTELA E PATTO D'INTEGRITÀ"
- PROTOCOLLO D'INTESA PER LO SVILUPPO E L'OCCUPAZIONE EDILE
- MODELLO A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
- MODELLO B – DICHIARAZIONI
- MODELLO C
- MODELLO D
- MODELLO E
- MODELLO F