



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale.



FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI



## Istituto Comprensivo Statale "Maredolce"

C. F. [80013640828](http://www.80013640828.it) – Cod. Mecc. PAIC8AV00G

Sede: Via Fichidindia, 6 – 90124 Palermo - tel. – fax 091/447988

Scuola Infanzia e Primaria "Guglielmo Oberdan"

Scuola Secondaria di I Grado "Salvatore Quasimodo"

Pec: [PAIC8AV00G@pec.istruzione.it](mailto:PAIC8AV00G@pec.istruzione.it) - e-mail: [PAIC8AV00G@istruzione.it](mailto:PAIC8AV00G@istruzione.it)  
[www.icsmaredolce.it](http://www.icsmaredolce.it)



### Determinazione del Dirigente Scolastico n. 61 del 23 settembre 2014 (Art. 11 del D. Lgs 163/2006)

**Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dei locali  
dell'ICS "Maredolce" di Palermo  
PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici"  
Obiettivo C "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013  
ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06.  
CIG 59292782FE**

#### IL DIRIGENTE SCOLASTICO

**PREMESSO** che, nell'ambito del Quadro Strategico Nazionale 2007/2013, il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca (MIUR), avente titolarità sull'Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C del Programma Operativo Nazionale (il "PON") "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, congiuntamente con il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia (MATTM – DG SEC), ha emesso l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 per la presentazione di piani di interventi finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici negli istituti di istruzione statali del Primo e del Secondo Ciclo per il triennio 2010-2013;

**PREMESSO** che, con l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010, si è inteso dare attuazione agli interventi del PON;

**PREMESSO** che, in particolare, l'Avviso Congiunto è rivolto alle istituzioni scolastiche per la riqualificazione degli edifici loro in uso e di proprietà degli enti locali (Province e Comuni) delle Regioni Obiettivo Convergenza (Calabria, Campania, Puglia e Sicilia);

**PREMESSO** che, questa Istituzione Scolastica e l'Ente Locale proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento di riqualificazione, in data **15/11/2012 prot. 1806/C24** hanno sottoscritto un accordo ai sensi dell'art. 15 Legge 241/90 al fine di individuare e regolamentare gli strumenti e le modalità di collaborazione tra l'istituzione Scolastica e l'ente locale ai fini della realizzazione dell'intervento di cui all'Avviso Congiunto;

**PREMESSO** che, l'Autorità di Gestione, con nota **prot. n. 1845el 14/02/2012**, ha emesso il provvedimento di conferma a finanziamento, per un importo pari a € **349.572,09**, per la realizzazione del Piano di intervento denominato "PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" Obiettivo **C-1-FESR-2010-1156** Isolamento di copertura con rifacimento manto codice cup F78G10001250007; **C-2-FESR-2010-719** Impianto elettrico codice cup F78G10001230007; **C-3-FESR-2010-945** Rifacimento delle pareti esterne dell'edificio codice cup F78G10001240007, presentato da questa Istituzione Scolastica;

**PREMESSO** che il suddetto progetto è stato approvato con delibera di **Consiglio di Istituto del 22/3/2013** articolato come specificato al punto precedente;

**PREMESSO** che, con atto **Prot. n. 2048/C24 del 22/11/2012** è stato nominato quale responsabile del procedimento il Dirigente Scolastico Vito Pecoraro;

**PREMESSO** che con atto **Prot. 2110/C24d del 22/03/2013**, sono stati nominati, quale progettista e Coordinatore del gruppo di progettazione, l'Arch. Francesco La Cerva, quali componenti del gruppo di progettazione l'ing. Giuseppe Franchina, il geom Gaetano Sagona, e quale responsabile della sicurezza in fase di progettazione l'arch. Giuseppe Lopes, dipendenti tecnici del Comune di Palermo ;

**CONSIDERATO** che tutti i livelli di progettazione dell'opera in parola hanno ottenuto le verifiche e le validazioni favorevoli in corso di redazione ed approvazione dei livelli progettuali stessi, secondo quanto prescritto dall'art. 112 del Codice dei Contratti e dal relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 207/2010;

**CONSIDERATO** che la validazione del progetto esecutivo è stata effettuata in data **04/04/2014\_ prot. n. 2923/C24c dal Prof. Vito Pecoraro nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il Tecnico Arch. Gabriella Minaudo Supporto al RUP , dipendente dal Comune di Palermo , il progettista arch. Francesco La Cerva dipendente dal Comune di Palermo relativo alla realizzazione dei lavori di riqualificazione dei locali di via Spica di Palermo:**

**C-1-FESR-2010-1156 per € 229.692,38** Isolamento di copertura con rifacimento manto codice cup F78G10001250007;

**C-2-FESR-2010-719 per € 21.730,33** Impianto elettrico codice cup **F78G10001230007**;

**C-3-FESR-2010-945 per € 98.149,38** Rifacimento delle pareti esterne dell'edificio codice cup F78G10001240007;

**CONSIDERATO** l'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Istituzione Scolastica con Delibera del Consiglio di Istituto n. **9 del 29/4/2014 verbale n 14**;

**CONSIDERATO** il parere tecnico espresso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 14/11/2013 prot. 8204 C24D;

**CONSIDERATO** il *nulla osta* espresso dall'Ente Locale proprietario del bene in data **11/03/2014**  
**Delibera di Giunta n. 32** alla realizzazione dei lavori di cui alla progettazione esecutiva;

**RILEVATO** che i lavori in oggetto sono intrinsecamente urgenti e che lo sviluppo entro una tempistica breve della procedura d'affidamento costituisce per codesta Istituzione Scolastica soluzione ottimale per consentire la realizzazione dei lavori in tempi determinati compatibili con lo svolgimento delle attività scolastiche.

**RITENUTO** di dover dar corso alle procedure per l'appalto dei lavori in oggetto, per un importo a base d'asta pari ad € **250.689,68** (duecentocinquantamilaseicentottantanove/68 euro), iva esclusa di cui euro **64.702,09** (sessantaquattromilasettecentodue/09 euro) **per oneri di sicurezza** non soggetti a ribasso ed € **77.572,48** (settantasettemilacinquecentosettantadue/48euro) per il **costo della manodopera** non soggetto a ribasso d'asta ai sensi del Decreto del fare, e per la conseguente stipula del relativo contratto, come indicato nel progetto esecutivo;

**RILEVATO** che, non essendo caratterizzato l'appalto da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta al criterio **del prezzo più basso**.

**VISTA** la Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 21/12/2011 con la quale è stata fissata la contribuzione sulla gara (€ **225,00** per le stazioni appaltanti ed € **20,00** per le imprese partecipanti) ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 266/2005;

**VISTO** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

**VISTO** il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni

**VISTA** la legge 9/05/2013, n. 98, Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n.69, Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia

## **DETERMINA**

- di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di affidare l'esecuzione dei lavori di **Riqualficazione degli edifici scolastici di via Spica 5 – PON FESR 2007-2013 Asse II “Qualità degli Ambienti Scolastici” – Obiettivo C “Ambienti per l'Apprendimento” 2007-2013, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06** mediante procedura **aperta**, previa pubblicazione del bando di gara;
- di definire l'importo dei lavori posto a base d'asta è pari ad euro € **108.415,11** (duecentocinquantamilaseicentottantanove/68 euro) e oltre il costo della manodopera € **77.572,48**

(settantasettemilacinquecentosettantadue/48euro) e gli oneri della sicurezza pari ad € **64.702,09** (sessantaquattromilasettecentodue/09 euro) oltre IVA (22%).

- di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art.82, lettera b), del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011, ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/2010 e s.m.i. mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base di gara, determinato tramite offerta sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dei costi della manodopera. Si prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le indicazioni dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/20006, ossia vengono escluse automaticamente dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del predetto Codice (ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media); nel caso di offerte valide in numero inferiore a 10 non si procederà all'esclusione automatica, ma la stazione appaltante avrà la facoltà di valutare la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 3, del "codice dei contratti pubblici" richiamato dall'art. 21, comma 1, del "testo coordinato";

- di stabilire che per la valutazione delle offerte sarà nominata apposita commissione di gara;

- di stabilire che il contratto verrà stipulato a misura;

- di approvare lo schema di bando di gara, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di pubblicare copia della presente determinazione agli albi e sui siti dell'Istituto Scolastico e dell'ente locale a norma dell'articolo 10, comma 1, del decreto legislativo n.267 del 18/8/00;

- di demandare al RUP l'esecuzione di tutti gli adempimenti necessari per lo svolgimento della procedura di affidamento;

- di dar corso, nei tempi e con le modalità previsti dalle sopra richiamate Deliberazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e delle relative istruzioni:

a) alla richiesta del codice identificativo gara (CIG);

b) al versamento della contribuzione di € **225,00** prescritta dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

- di assumere, per quanto concerne il pagamento della contribuzione di cui alla deliberazione dell'A.V.C.P. su indicata, impegno di spesa di € **225,00** sull'intervento progetto.

**Il Dirigente Scolastico**  
**Prof. Vito Pecoraro**