



COMUNE DI PALERMO  
AREA DEL VERDE E DELLA VIVIBILITA' URBANA  
UFFICIO IGIENE PUBBLICA, SANITA' E DIRITTI DEGLI ANIMALI.  
Via Montalbo n. 249 PALERMO

CAPITOLATO D'ONERI PER IL SERVIZIO BIENNALE DI NOLEGGIO DI CONTAINER PER STABULARIO E PER SALA OPERATORIA PER L'AREA DEL VERDE E DELLA VIVIBILITA' URBANA - UFFICIO IGIENE PUBBLICA, SANITA' E DIRITTI DEGLI ANIMALI.

IMPORTO A BASE DI GARA €134.400,00 OLTRE I.V.A.:

ART. 1  
TIPOLOGIA E MODALITA' DEL SERVIZIO RICHIESTO

Servizio di noleggio container per stabulario e per sala operatoria per l'Area del Verde e della Vivibilità Urbana Ufficio Igiene Pubblica, Sanità e Diritti degli Animali.

La Ditta aggiudicataria ha in esclusiva il servizio di noleggio di contaneir di cui alle caratteristiche indicate nell'allegato A, per un periodo di 24 mesi a partire dalla stipula del contratto.

ART. 2)  
TERMINI DI CONSEGNA

Il container noleggiato come da descrizione tecnica di cui all'allegato A, deve essere consegnato e collocato entro sessanta (60) giorni dall'emissione del suddetto ordinativo; le spese occorrente il montaggio, la collocazione ed il trasferimento presso il sito indicato dallo scrivente sono a carico della Ditta aggiudicataria; restano escluse licenze, permessi ed autorizzazioni.

Il servizio verrà aggiudicato alla ditta che presenterà il massimo ribasso percentuale sull'importo di a base d'asta di € 134.400,00 oltre I.V.A.

Il servizio dovrà essere effettuato, franco di ogni spesa, in Palermo, entro i termini previsti, con esattezza e rispondenza qualitativa e quantitativa agli ordinativi predisposti dall'Ufficio stesso e dovrà essere accompagnata da regolari documenti, formulari, debitamente compilati.

Nel servizio di noleggio container è prevista la manutenzione di tutto quanto fa parte del container ed è a totale carico della Ditta aggiudicataria.

ART. 3)  
SPOSTAMENTO DEI TERMINI DI CONSEGNA

Qualsiasi motivo di differimento dei termini di esecuzione del servizio di noleggio container, sostenuto da cause di forza maggiore, deve essere debitamente comprovato con valida documentazione ed accettato dall'Amministrazione.

La Ditta, in tali casi, deve effettuare formale comunicazione all'Amministrazione entro 3 (tre) giorni dal verificarsi dell'evento.

In mancanza o in caso di ritardo della comunicazione, nessuna causa di forza maggiore potrà essere invocata a giustificazione di eventuali ritardi rispetto ai termini di consegna stabiliti.

Qualunque fatto dell'Amministrazione che obbligasse la Ditta a sospendere o ritardare il servizio potrà costituire valido presupposto per il differimento dei termini di consegna.

In tali casi, in mancanza di comunicazione al riguardo da parte della Amministrazione, la ditta potrà richiedere tempestivamente il differimento dei termini di consegna non appena a conoscenza dei fatti alla base della sospensione o del ritardo.

La presentazione di domande intese ad ottenere il differimento dei termini, la modificazione di clausole o, in generale, l'inoltro di comunicazioni e chiarimenti, non producono l'interruzione dei termini contrattuali stabiliti dal presente capitolato.

ART. 4)  
PENALITA'

Ove nel termine prescritto la Ditta non proceda all'esecuzione del servizio noleggio container, la penale per ritardata consegna sarà pari, in misura giornaliera, dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque non oltre il 10% dell'importo contrattuale.

ART. 5)  
VERIFICA DEL SERVIZIO

Qualora il servizio di noleggio, in tutto o in parte, non risultasse conforme a quanto indicato nel presente capitolato, l'Amministrazione inviterà la ditta ad integrare e/o a sostituire il servizio, fissando un termine non superiore a gg. cinque (5) lavorativi per l'adempimento ed applicherà la penale di cui all'art. 4) in danno della Ditta.

Si riconosce il diritto all'Amministrazione Comunale di esaminare il servizio noleggio di container consegnato e di contestarlo entro i 30 gg. successivi alla consegna stessa; l'esame avverrà presso laboratori specializzati a cura dell'Amministrazione comunale e, in caso di esito negativo, a spese della Ditta aggiudicataria.

ART. 6)  
OBBLIGHI DELLA DITTA

La ditta assume ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni arrecati all'Amministrazione e/o terzi in dipendenza di negligenza o colpa anche lieve nella esecuzione degli adempimenti scaturenti dal contratto.

Altresì la Ditta aggiudicataria è obbligata ad eseguire a totale carico tutti gli interventi ordinari e straordinari e di riparazione sia della struttura che delle attrezzature oggetto del noleggio, per le quali deve essere garantita manutenzione ordinaria e straordinaria, come previsto dall'art. 2 del presente Capitolato, entro 48 ore dell'ordinativo emesso dall'Area del Verde e della Vivibilità Urbana Ufficio - Igiene Pubblica, Sanità e Diritti degli Animali - .

In caso di inadempienza si applicherà le penale di cui all'art. 4 del presente capitolato..

ART. 7)  
RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Si applicheranno, comunque, le disposizioni previste dagli articoli da 135 a 140 del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.

Al fine del computo del ritardo di consegna, non si terrà conto del periodo 20 dicembre – 8 gennaio nonché dell'intero mese di agosto.

Gli importi delle penali, eventualmente applicate nei modi sopra descritti, saranno trattenuti sull'ammontare della fattura ammessa a pagamento.

In caso di decesso dell'appaltatore, l'Amministrazione ha la facoltà di continuare il contratto con gli eredi o di recedere ai sensi dell'art. 1674 del Codice Civile.

L'Amministrazione risolverà il contratto in caso di fallimento dell'appaltatore.

In caso di risoluzione si procederà all'incameramento della cauzione definitiva, con diritto al risarcimento degli eventuali danni.

ART. 8)  
OBBLIGHI SULLA SICUREZZA

La Ditta è sottoposta a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali ed assume a proprio

carico tutti gli oneri relativi, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

#### ART. 9) FATTURAZIONE

La fatturazione avverrà in base al prezzo praticato in sede di gara applicando lo sconto percentuale offerto, sull'importo indicato all'art. 1 del presente capitolato.

Nel detto prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri scaturenti del servizio oggetto della presente gara (trasporto, consegna, ecc.).

Il prezzo (I.V.A. esclusa) si intende offerto dalla Ditta aggiudicataria, in base a calcoli di propria convenienza, a proprio rischio e si intende quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria, pertanto, non avrà diritto a pretendere alcun sovrapprezzo di qualsiasi natura, per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze durante il corso del servizio.

Rimane quindi esclusa anche la revisione prezzi.

#### ART. 10) PAGAMENTO

I pagamenti avverranno con le modalità ed entro i vigenti termini di legge, come di seguito:

- il 1° pagamento pari al 25% dell'importo contrattuale dopo il collaudo dei container consegnati;
- il rimanente 75% in percentuale con cadenza semestrale posticipata, fermo restando che non si procederà ai suddetti pagamenti nelle ipotesi previste negli articoli 4 e 5 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".

Le spese scaturenti dai relativi bonifici saranno, a totale carico dei beneficiari. La fattura dovrà essere intestata al Comune di Palermo.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per i pagamenti eseguiti o fatti eseguire all'Amministratore Procuratore o Dirigente decaduto, qualora la decadenza non sia tempestivamente comunicata all'Amministrazione.

#### ART. 11) SUB-APPALTO

Il subappalto è ammesso nella misura massima del 30% dell'importo complessivo del contratto e con le modalità di cui all'articolo 118 del "Codice dei contratti" e dell'articolo 170, comma 3, periodo 1 e 2 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163.

#### ART. 12) SOSPENSIONE SERVIZIO

Si applica, in materia, l'articolo 308 del Decreto del Presidente della Repubblica, 5 Ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

#### ART. 13) FINANZIAMENTO

Il finanziamento della spesa necessaria per il servizio oggetto della presente gara avverrà tramite l'utilizzo di fondi del Bilancio comunale.

Tutte le comunicazioni ufficiali avranno luogo mediante fax. o Posta Elettronica Certificata.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste all'Ufficio Economato ed Approvvigionamenti sito in Via Roma, 209 tel. 091-7403536.

ART. 14)  
CONTROVERSIE

Per quanto non previsto nel presente capitolato speciale valgono le norme di cui al Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”.

Per qualsiasi controversia il foro competente sarà quello di Palermo.

La Ditta aggiudicataria dovrà eleggere domicilio legale in Palermo.

IL DIRIGENTE  
Dr. Maurizio Pedicone