

# COMUNE DI PALERMO

## DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI ESECUZIONE LAVORI PER "INTERVENTI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E IL MIGLIORAMENTO STATICO CON PARTICOLARE RIGUARDO AI CORPI A, E ED H DEL "COMPLESSO MONUMENTALE DI S. CHIARA COMPRESO TRA RUA FORMAGGI E PIAZZA S. CHIARA A PALERMO"**

### Premesse

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dall'Ufficio Città Storica, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori per **"Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico con particolare riguardo ai corpi A, E ed H del "Complesso monumentale di S. Chiara compreso tra Rua Formaggi e piazza S. Chiara a Palermo"**

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determinazione a contrarre n. 248 del 22.12.2016 e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 4 lett. a) del d.lgs. 50/2016 (nel prosieguo, Codice).

Il progetto è stato validato con Atto prot. 1914024 del 30.11.2016

Il luogo di esecuzione dei lavori è ubicato tra Via Rua Formaggi e Piazza S. Chiara a Palermo

CIG: 6917776957 - CUP: D78G06000710001

Il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Bruno Orlando, [b.orlando@comune.palermo.it](mailto:b.orlando@comune.palermo.it) - Via dello Spirito Santo n. 37 Palermo – PEC: [ufficioambiente@cert.comune.palermo.it](mailto:ufficioambiente@cert.comune.palermo.it)

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) Capitolato speciale d'appalto: Norme Tecniche
- d) Schema di contratto
- e) Modello Documento di gara unico europeo (DGUE)
- f) Modello 1 e Modello 1/bis
- g) Modello 2 e Modello 2/bis
- h) Modello 3
- i) Modello 4
- j) Modello 5
- k) Altra documentazione meglio dettagliata al punto 5.1 del presente disciplinare

### **1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara**

1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad **€ 750.000,00** (euro settecentocinquantamila/00), di cui **€ 86.882,12** (euro ottantaseimilaottocentoottantadue/12) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

1.2. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad **€ 663.117,88** (euro seicentosessantatremilacentodiciassette/88).

1.3. L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile <sup>(1)</sup>
Restauro e manutenzione beni sottoposti a tutela	OG 2	III	si	663.117,88	100%	Si	30%

1.4. L'appalto è finanziato con fondi comunali residui del finanziamento dell'emergenza sismica 2002

1.5. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà a *misura*

1.6. All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 35, commi 18 del Codice, un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore stimato dell'appalto

1.7. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

## 2. Soggetti ammessi alla gara

2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 1 del Codice in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

2.1.1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del Codice;

2.1.2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;

2.1.3. operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 45, comma 1 del Codice, 49 e 83, comma 3 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

2.2. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

## 3. Condizioni di partecipazione

3.1. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

3.1.1. le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

- 3.1.2. le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 3.2. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78) ovvero aver in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione.
- 3.3. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 3.4. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e lett. c) (consorzi stabili) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

#### 4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii..

In caso di eventuali impedimenti tecnici sull'utilizzo del sistema AVCPASS, la verifica dei requisiti verrà eseguita tramite richieste della Stazione Appaltante.

#### 5 Presa visione della documentazione di gara

5.1 La documentazione di gara consistente in: bando e disciplinare di gara, dichiarazione denominata "Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità", Convenzione con il CTP di Palermo del 20/02/13, Protocollo d'Intesa per lo Sviluppo e l'Occupazione Edile del 15.10.13, Codice di comportamento adottato dal Comune di Palermo, DGUE e dei seguenti elaborati di progetto:

- |            |   |
|------------|---|
| – G.000.B  | Elenco elaborati                              |
| – G.R001.B | Relazione Generale                            |
| – G.D001.G | Capitolato di Appalto                         |
| – G.D004.D | Elenco Prezzi Unitari                         |
| – G.D006.D | Cronoprogramma dei Lavori                     |
| – G.D007.G | Schema di Contratto                           |
| – G.D008.D | Quadro Incidenza percentuale della Manodopera |
| – G.D009.A | Piano di Manutenzione dell'Opera              |
| – O.D001.A | Planimetria Generale                          |
| – O.D002.A | Inquadramento Urbanistico                     |
| – O.R001.C | Relazione Tecnica e di Calcolo                |
| – A.D001.A | Corpo A - Stato di fatto - Planimetrie        |

- A.D002.A Corpo A – Stato di fatto - Prospetti
- A.D003.A Corpo A – Stato di fatto - Sezioni
- A.D004.C Corpo A – Progetto - Demolizioni e Interventi solaio a quota + 10.51
- A.D005.B Corpo A – Progetto - Demolizioni Controsoffitto a quota + 19.00
- A.D006.B Corpo A – Progetto - Interventi Colonne Porticato
- A.D007.B Corpo A – Progetto - Particolari Costruttivi
- A.D008.A Corpo A – Progetto - Fasi costruttive solai
- A.D009.A Corpo A – Progetto - Abaco infissi
- H.D001.A Corpo H – Stato di fatto - Planimetrie
- H.D002.A Corpo H – Stato di fatto - Prospetti
- H.D003.A Corpo H – Stato di fatto - Sezioni
- H.D004.C Corpo H – Progetto - Demolizioni e Interventi solaio a quota - 4.16
- H.D005.C Corpo H – Progetto - Demolizioni e Interventi solai a quota + 2.08
- H.D006.B Corpo H – Progetto - Demolizioni e Interventi solai a quota + 6.26
- H.D007.B Corpo H – Progetto - Particolari Costruttivi
- H.D008.A Corpo H – Progetto - Fasi costruttive solai
- H.D009.A Corpo H – Progetto - Schema impianto elettrico piante a quota -8.48 e -4.16
- H.D010.A Corpo H – Progetto - Schema impianto elettrico piante a quota +2.08 e +6.26
- H.D011.A Corpo H – Progetto – Abaco infissi
- O.SR01.C Piano di Sicurezza e Coordinamento
- O.SR02.C Allegato A – Diagramma di Gantt - Cronoprogramma dei lavori
- O.SR03.C Allegato B – Analisi e valutazione dei rischi
- O.SR04.C Allegato C – Stima dei costi della sicurezza
- O.ST01.C Tavola 1 – Planimetria con l’individuazione delle aree di cantiere
- O.ST02.C Tavola 2 – Planimetria cantieri base esterni con individuazione accessi e segnaletica principale
- O.ST03.C Tavola 3 – Stralcio planimetrico aree di lavorazione con individuazione segnaletica principale
- O.SR05.C Fascicolo della manutenzione
- Relazione geologica

è disponibile sul sito internet: <http://www.comune.palermo.it> link: bandi di gara e concorsi – lavori;

## 6 Chiarimenti

6.1 È possibile ottenere chiarimenti **di natura tecnica** sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all’indirizzo di *posta elettronica/PEC* [b.orlando@comune.palermo.it](mailto:b.orlando@comune.palermo.it) - [ufficioambiente@cert.comune.palermo.it](mailto:ufficioambiente@cert.comune.palermo.it) almeno dodici giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

È altresì possibile ottenere chiarimenti **di natura amministrativa** sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all’Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti all’indirizzo *PEC*: [contratti@cert.comune.palermo.it](mailto:contratti@cert.comune.palermo.it), almeno dodici giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

6.2 Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

6.3 Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all’indirizzo internet [www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it), link bandi di gara e concorsi -lavori.

## **7. Modalità di presentazione della documentazione**

7.1 Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

7.2 La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

7.3 In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;

7.4 Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

7.5 E' ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. La sanzione pecuniaria ammonta ad € 750,00 e il documento comprovante l'avvenuto pagamento della stessa dovrà essere prodotto a pena di esclusione unitamente alla regolarizzazione della richiesta.

7.6 Ai fini della sanatoria di cui al precedente punto 7.5., si assegnerà al concorrente un termine di 5 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

7.7 In caso di inutile decorso del termine di cui al punto 7.6. la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

7.8 Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## **8. Comunicazioni**

8.1 Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono

validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC indicato dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

8.2 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

## 9. Subappalto

9.1 Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

9.2 La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.

9.3 La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;

## 10 Ulteriori disposizioni

10.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

10.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

10.3. L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

10.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

10.5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

10.6. Ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice sono individuate le offerte anormalmente basse da assoggettare a verifica secondo i criteri e le modalità di cui al predetto articolo, commi 4, 5, 6 e 7.

E' prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97; in tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

10.7. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

10.8. Le stazioni appaltanti, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

## 11 Cauzioni e garanzie richieste

11.1 L'offerta dei concorrenti è corredata, **a pena di esclusione**, da garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, di € 15.000,00 (euro quindicimila/00) pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto.

11.2. essere prodotta in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

11.3. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

11.4. avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

11.5. qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE.

11.6. Si precisa che:

a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;

b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppandola assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;



c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

11.7. La mancata presentazione della cauzione provvisoria, la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9,

11.8. In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'**esclusione** del concorrente dalla procedura di gara.

11.9. Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

11.10. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

11.10.1. la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice

11.10.2. la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del Codice per una somma assicurata:

- *per i danni di esecuzione (CAR)* con un con un massimale per i danni alle opere da realizzare (Partita 1) pari all'importo contrattuale dei lavori di € 750.000,00 e con un'estensione di garanzia di € 5.000.000,00 a copertura dei danni ad opere preesistenti (Partita 2) e di € 150.000,00 a copertura dei danni e delle spese per scavi, demolizioni e sgombero (Partita 3);
- *per la responsabilità civile (RCT)* per danni causati a terzi con un massimale pari ad € 500.000,00 (importo pari al 5% della somma assicurata per i rischi)

11.10.3. la polizza assicurativa di cui all'articolo 35 comma 18 del Codice.

## 12 Pagamento in favore dell'Autorità

12.1 I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € 70,00 (euro settanta/00) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità n. 163 del 22 dicembre 2015.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, previo pagamento alla Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di cui al paragrafo 7.6. del presente disciplinare, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'**esclusione** del concorrente dalla procedura di gara.

## 13 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

13.1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

13.1.1 attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente



autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 83 e 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

- 13.1.2. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.
- 13.1.3. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 48, del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.
- 13.1.4. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 48, del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.
- 13.1.5. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

#### **14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

- 14.1.** Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale entro le ore **12.00** del giorno **21.03.2017**, esclusivamente all'indirizzo Area Amministrativa della Riqualficazione Urbana e delle Infrastrutture – Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti via San Biagio n. 4 90134 PALERMO. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.
- 14.2.** È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico escluso il sabato, dalle ore 08.00 alle ore 12.00 e il mercoledì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.30 presso l'Ufficio Protocollo dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti sito in via San Biagio n. 4 - 90134 PALERMO. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.
- 14.3.** Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente [*denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni*] e riportare la dicitura "**Procedura aperta per l'appalto di esecuzione lavori per "Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico con particolare riguardo ai corpi A, E ed H del Complesso**

**monumentale S. Chiara compreso tra Rua Formaggi e Piazza S. Chiara a Palermo - CUP: D78G06000710001 – CIG 6917776957**". Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

**14.4.** Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

14.4.1. "A - Documentazione amministrativa";

14.4.2. "B - Offerta economica".

**14.5. Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

## **15. Criterio di aggiudicazione**

15.1 L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. n. 50/16, sarà effettuata con il criterio del minor prezzo

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del "Codice" sono individuate le offerte anormalmente basse da assoggettare a verifica secondo i criteri e le modalità di cui ai commi 4, 5, 6 e 7 del predetto articolo.

E' prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97; in tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

15.2 L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale unico offerto sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza

## **16. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"**

Nella busta "A - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

**16.1.** domanda di partecipazione alla gara, redatta secondo gli allegati Modello 1 o Modello 1/bis, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

Si precisa che:

16.1.1. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il

raggruppamento o consorzio;

16.1.2. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

**16.2.** dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. ed in conformità alle disposizioni contenute nella Parte III del DGUE con la quale il concorrente, a pena di esclusione (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80 del Codice) dichiara:

- a.1. di non trovarsi in nessuna delle cause ostative di cui all'art. 80 ;
- a.2. l'assenza del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D.LGS. n. 165/2001 in combinato disposto con l'art. 21 del D.LGS. 08/4/2013 n.39;
- a.3. quale parte intende subappaltare (Parte II lett. D del D.G.U.E.). In tale ipotesi, i subappaltatori devono compilare il proprio D.G.U.E., fornendo le informazioni richieste dalle Sezioni A e B della Parte II, dalla Parte III, dalla Parte IV e dalla Parte VI.  
La mancata presentazione di tale dichiarazione non determinerà l'esclusione dalla gara ma costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dell'appalto;
- a.4. dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento adottato dalla Stazione Appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 27/03/2014 e pubblicato unitamente al presente bando di gara e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto;

(solo per le società o enti esteri)

- a.5. che nei propri confronti non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 35 del d.l. n. 90/2014.

Trattandosi di bene monumentale soggetto alla tutela secondo le disposizioni del Codice dei Beni Culturali D.Lgs 42/04 ai fini della qualificazione dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 146, comma 3 del "Codice", **non è consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento** di cui all'art. 89 del "Codice"

- 16.3 DICHIARAZIONE** denominata "**CLAUSOLE DI AUTOTUTELA E PATTO DI INTEGRITÀ**", di cui all'allegato **Modello 3**, debitamente firmata da ciascun operatore economico partecipante alla gara;
- 16.4 DICHIARAZIONE** sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 relativa all' **iscrizione C.C.I.A.A.**, per la categoria adeguata all'oggetto dell'appalto (**Modello 4**).

In caso di operatore economico di altro Stato membro non avente residenza in Italia, il superiore requisito di idoneità professionale sarà provato con le modalità di cui all'art. 83, comma 3, del "Codice".

**16.5.** Si precisa che:

1. le attestazioni di cui al paragrafo 16.2, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. le attestazioni di cui al paragrafo 16.2, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
3. le attestazioni relative ai reati di cui all'art. 80, comma 1 devono essere rese dai soggetti dell'impresa concorrente che ricoprono le cariche di cui al comma 3 del medesimo articolo; le predette attestazioni devono essere rese anche dai titolari di poteri institori ex art. 2203 del c.c. e dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura.
4. I medesimi soggetti cessati dalle cariche di cui all'art. 80 comma 3, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando devono rendere la dichiarazione di insussistenza della causa ostativa di cui all'art. 80, comma 1 del Codice.
5. Qualora le suddette dichiarazioni non vengano rese dai soggetti indicati all'art.80, comma 3, le stesse si intendono come rese dal legale rappresentante del concorrente in sede di dichiarazione.

**16.6.** attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445 nonché della parte II, sez. A del DGUE, il possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84, del Codice e l'esistenza della certificazione del sistema di qualità aziendale.

**16.7.** nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente, presentando un

distinto DGUE per ciascun Operatore Economico;

- 16.8.** per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13 del presente disciplinare.
- 16.9** PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice o al subappalto qualificante, anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria e/o all'impresa subappaltatrice.
- 16.10** indica le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto.
- 16.11** indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell'art. 105 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- 16.12.** allega documento attestante la cauzione provvisoria di cui il paragrafo 11, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva.

***(nel caso in cui la cauzione provvisoria venga prestata in misura ridotta, ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del Codice)***

- 16.13.** allega copia conforme delle certificazioni di qualità di cui al comma 7 dell'art.93.
- 16.14.** ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di € 70,00 (euro settanta/00) di cui al paragrafo 12 del presente disciplinare di gara. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, previo pagamento alla Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di cui al paragrafo 7.6. del presente disciplinare, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'**esclusione** del concorrente dalla procedura di gara.

- 16.15.** dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
- a. indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 76, , del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
  - b. indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
  - c. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196,

che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**16.19.** dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi della Legge Regionale n. 20 del 21/08/07, a consentire al Comitato Paritetico Territoriale della Provincia di Palermo l'espletamento delle attività previste dalla Convenzione stipulata tra il medesimo e il Comune di Palermo in data 20/02/2013.

**16.20.** dichiara di aver preso visione del "**Protocollo di Intesa per lo sviluppo e l'occupazione edile**" stipulato tra il Comune di Palermo, le Organizzazioni Sindacali e l'ANCE Palermo e si impegna, in caso di aggiudicazione, ove possibile e nel rispetto del principio di libera concorrenza, a rispettare quanto nello stesso pattuito.

#### **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

##### **Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

**16.21.** atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

**16.22.** dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

##### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

**16.23.** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

##### **Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**

**16.24.** atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

**16.25.** dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

##### **Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**

**16.26.** dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

**16.27.** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata

autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

**16.28.** dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

**16.29.** dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

**16.30.** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

**16.31.** dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:**

**16.32.** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

**(O, in alternativa)**

**16.33.** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;



- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

E' ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui all'art. 83 comma 9 del Codice. La sanzione pecuniaria ammonta ad € 750,00 e il documento comprovante l'avvenuto pagamento della stessa dovrà essere prodotto a pena di esclusione unitamente alla regolarizzazione della richiesta

**16.34.** In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

## **17. Contenuto della Busta "B - Offerta economica"**

17.1. Nella busta "B - Offerta economica" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara. **La dichiarazione dovrà contenere, altresì, l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice (Modello 5).**

17.2. L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1.

17.3. La dichiarazione di offerta economica di cui al **punto 17.1., a pena di esclusione dell'offerta**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

## **18. Procedura di aggiudicazione**

### **18.1. Operazioni di gara**

18.1.1. La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti Via San Biagio n. 4 il giorno **22.03.2017**, alle ore **09,30**, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

18.1.2. La data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima, presso la medesima sede, compresa la data di eventuale differimento della prima seduta pubblica, verrà pubblicata di volta in volta sul sito internet **www.comune.palermo.it.;**

qualora non si addivenga all'aggiudicazione nella prima seduta, la data della seduta pubblica per l'aggiudicazione dell'appalto, presso la medesima sede, sarà pubblicata sul suddetto sito internet con 5 (cinque) giorni di anticipo sulla data della seduta stessa.

- 18.1.3. La commissione di gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al paragrafo 18.2.
- 18.1.4. Successivamente, in seduta pubblica, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.
- 18.1.5. Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.
- 18.1.6. All'esito della valutazione delle offerte economiche, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà, in seduta riservata, alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.
- 18.1.7. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà, successivamente, alla verifica di anomalia delle offerte che superino la soglia di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, fatta salva la possibilità di verificare ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica è effettuata secondo le modalità previste al paragrafo 18.3 del presente disciplinare di gara.
- 18.1.8. All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la proposta di aggiudicazione al concorrente che ha presentato la migliore offerta e la graduatoria definitiva che verrà approvata dall'organo competente ai sensi di quanto previsto dall'art. 33 comma 1 del Codice.

## **18.2. Verifica della documentazione amministrativa**

- 18.2.1. Il soggetto deputato all'espletamento della gara, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede:
  - a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
  - b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
  - c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso **positivo, ad escluderli dalla gara;**

### **18.3. Verifica di anomalia delle offerte**

- 18.3.1. Il soggetto deputato all'espletamento della gara individuerà le offerte anormalmente basse con le modalità di seguito indicate:
- 18.3.2. saranno valutate quelle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi di cui all'art. 97 comma 2 lett. a) b) c) d) e); la stazione appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- 18.3.3. La verifica delle offerte anormalmente basse avviene ai sensi dell'art. 97, commi 4, 5, 6 e 7.
- a) verificando la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
  - b) La stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
  - c) richiedendo per iscritto all'offerente di fornire le spiegazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le spiegazioni che ritenga utili;
  - d) all'offerente è assegnato un termine perentorio di non inferiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per fornire, in forma scritta, le spiegazioni;
  - e) la stazione appaltante esclude le offerte solo se le spiegazioni e le precisazioni, non giustificano sufficientemente in relazione a quanto previsto ai commi 4,5,6 e 7 del citato art. 97.

### **19. Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale. Al fine dell'eventuale proposizione del ricorso, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo, si applica l'art. 29 comma 1 del Codice.

### **20. Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.