



COMUNE DI PALERMO

AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via Ausonia n. 69 - 90146 Palermo - Tel. 091 7401511 - Fax 091 7402637
e-mail: manutenzionescuole@comune.palermo.it - PEC: ediliziascolastica@cert.comune.palermo.it

Palermo, _____

Prot. n. _____

Responsabile del procedimento:

OGGETTO: Invito alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio per la redazione ed attuazione delle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza sismica ai sensi dell'Ordinanza P.C.M. n. 3274/2003 e ss.mm.ii. di edifici scolastici relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico Giovanni XXIII".

C.I.G. Z341C0716A.

Allegati n. 00

Spett.

Con riferimento all'avviso pubblicato in data 14.10.2016 sul sito istituzionale del Comune di Palermo volto a richiedere, ai soggetti iscritti all'Albo Unico Regionale costituito con Decreto n. 16/gab del 22/06/2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, di manifestare l'interesse all'affidamento di incarichi attinenti all'architettura, all'ingegneria, alla geologia ed altri servizi tecnici di importo fino ad € 40.000,00 (I.V.A. esclusa) tra cui quello in oggetto e tenuto conto dell'esito del sorteggio svoltosi in data 26.10.2016 per individuare i soggetti da invitare nella relativa procedura negoziale, codesto operatore economico, *qualora iscritto all'Albo unico regionale per l'affidamento dei servizi delle tipologie:*

- 1) Classe A – progettazione – Classe e categoria Legge 143/49: Ig e/o 2) Classe A – calcoli delle strutture - Classe e categoria Legge 143/49: Ig;
- Classe A – collaudo statico - Classe e categoria Legge 143/49: Ig;

è invitato a presentare offerta tenendo conto dei dati e delle modalità di seguito specificati.

Nel testo che segue si intende per "Codice" il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

1. OGGETTO DELL'APPALTO E PRESTAZIONI

1.1. OGGETTO DELL'APPALTO:

Affidamento servizio per la redazione ed attuazione delle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza sismica ai sensi dell'Ordinanza P.C.M. n. 3274/2003 e ss.mm.ii. di edifici scolastici relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico Giovanni XXIII".

C.I.G.: Z341C0716A;

1.2. PRESTAZIONI PROFESSIONALI NORMALI:

1.2.1. Redazione della Perizia tecnica esecutiva;

1.2.2. Attuazione delle Verifiche Tecniche di sicurezza sismica e redazione della perizia consuntiva di valutazione dei livelli di rischio;

2. FORMA DELL'APPALTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura negoziata mutuata dall'art. 63 del "Codice", giusta determinazione a contrattare n. 191 del 16.11.2016 del Dirigente dell'Ufficio Edilizia Scolastica.

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lettera c), del "Codice". Non è prevista esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del "Codice".

3. **IMPORTO STIMATO DEL CORRISPETTIVO COMPLESSIVO DEI SERVIZI DA AFFIDARE, A BASE D'ASTA:** € 30.000,00 oltre I.V.A. e C.N.P.A.I.A., desunto con i criteri previsti ai sensi dell'Ordinanza P.C.M. n.3362 dell' 8 luglio 2004 e ss.mm.ii.
4. **FINANZIAMENTO:** la spesa relativa al presente appalto di servizio è prevista in bilancio al cap. n° 6077/10 (Spese per prestazioni di servizi di ingegneria e architettura necessari alla realizzazione di oo.pp.) iscritto al Tit. 1, Fun. 4, Ser. 5, Int. 3 del bilancio del corrente esercizio finanziario.
5. **LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Palermo.
6. **MODALITÀ DI PAGAMENTO:** secondo quanto previsto nello schema del Disciplinare di Incarico.
7. **ELABORATI E DOCUMENTI DI GARA, SCAMBIO D'INFORMAZIONE:**

Sono disponibili sul sito www.comune.palermo.it, lo schema del Disciplinare di Incarico, la dichiarazione "Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità", il Codice di Comportamento adottato dal Comune di Palermo e i modelli per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., nonché il modello dell'offerta economica.

Gli elaborati tecnico-amministrativi ed i grafici dell'immobile, in possesso dell'Amministrazione:

7.1. possono essere visionati presso l'Area Tecnica della Riquilificazione Urbana e delle Infrastrutture, Ufficio Edilizia Scolastica, via Ausonia civ. 69; P.E.C.: ediliziascolastica@cert.comune.palermo.it; tel. n.091 7401456; fax n.091 7402637; dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.30 alle ore 13.00. Il termine ultimo per la visione della succitata documentazione coincide con il giorno antecedente quello fissato per la presentazione delle offerte.

7.2. possono essere acquisite le riproduzioni degli elaborati succitati, a cura e spese del richiedente. Resta inteso che tutte le informazioni e copie richieste non potranno essere divulgate ed utilizzate per scopi diversi dalla partecipazione alla presente gara d'appalto.

7.3. eventuali richieste di chiarimenti relative alla presente procedura di gara dovranno pervenire, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo ediliziascolastica@cert.comune.palermo.it.

Inoltre, eventuali delucidazioni relative agli aspetti generali inerenti le modalità di partecipazione alla gara potranno essere richieste all'Ufficio Edilizia Scolastica al numero 091/7401511 esclusivamente nei giorni di venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e il mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 17.00; delucidazioni attinenti gli aspetti tecnici della gara, invece, potranno essere richieste al R.U.P. Arch. Diletta De Angelis Ricciotti presso l'Ufficio Edilizia Scolastica al numero 091/7401456 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e il mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 17.00.

Ogni altra comunicazione/richiesta, e le comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice, saranno effettuate dalla Stazione Appaltante all'indirizzo P.E.C. indicato ed autorizzato espressamente dal concorrente.

In nessun caso la Stazione Appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.

Tutta la documentazione afferente la partecipazione alla presente gara deve essere redatta in lingua italiana e se redatta in una lingua diversa dall'italiano, dovrà essere accompagnata da una traduzione in lingua italiana, conforme al testo originale e dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa dal soggetto che ha redatto la traduzione, attestante la fedeltà al testo originale.

8. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE:**

8.1. Termine di ricezione offerte: entro **le ore 12,00 del giorno 12.12.2016.**

8.2. Indirizzo di ricezione delle offerte: Comune di Palermo, Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e delle Infrastrutture, – Ufficio Edilizia Scolastica, Via Ausonia n. 69, 90145 Palermo.

8.3. Modalità di presentazione delle offerte: Il plico contenente la domanda di partecipazione, la relativa documentazione e l'offerta economica deve pervenire, pena l'esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito, entro il termine perentorio ed all'indirizzo sopra specificati.

È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del suddetto plico entro le ore 12.00 del predetto termine perentorio, al medesimo Ufficio, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il suddetto plico esterno deve essere idoneamente sigillato, al fine di garantire l'integrità del plico stesso e deve recare all'esterno – oltre il nominativo o la ragione sociale del concorrente/i, e l'indirizzo del medesimo/i – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Per “**sigillatura**” deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiuso il plico, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico stesso.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non si terrà conto dei plichi pervenuti oltre il termine di scadenza fissato, anche se sostitutivi o integrativi di plichi già pervenuti.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, recanti il nominativo o la ragione sociale del concorrente/i e la dicitura, rispettivamente:

- “**BUSTA A** – Documentazione Amministrativa”;
- “**BUSTA B** – Offerta Economica”.

Le suddette buste devono essere idoneamente sigillate al fine di garantire l'integrità delle medesime.

La **BUSTA A** deve contenere

- 1) la “**Domanda di partecipazione alla gara**” redatta mediante l'utilizzo del **MODELLO A**, scaricabile dal sito www.comune.palermo.it, secondo le indicazioni in esso contenute;
- 2) la “**Dichiarazione/i sostitutiva**” redatta mediante l'utilizzo dei **MODELLI B (B1, B2 e B3)**, anch'essi scaricabili dal sito www.comune.palermo.it, secondo le indicazioni in esse contenute **a pena di esclusione**.
- 3) La **Dichiarazione denominata “clausole di autotutela e patto di integrità”** scaricabile dal sito www.comune.palermo.it;

La **BUSTA B** deve contenere l'offerta economica redatta mediante l'utilizzo dei **MODELLI C (C1 o C2)**, scaricabili dal sito www.comune.palermo.it, secondo le indicazioni in essi contenute;

9. **DATA APERTURA OFFERTE E SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE SEDUTE DI GARA:**

La data della prima seduta pubblica sarà presso il suddetto Ufficio Edilizia Scolastica alle ore **09.00 del giorno 13.12.2016.**

La data di prosecuzione delle sedute pubbliche successive alla prima verrà fissata alla conclusione di ciascuna seduta e comunicata via P.E.C. agli operatori economici assenti.

Possono presenziare alla gara i rappresentanti legali degli operatori economici concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

10. **SUBAPPALTO:**

Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del Codice, l'affidatario può avvalersi del subappalto, limitatamente alle attività relative a indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a

rilievi, misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista.

11. TEMPO MASSIMO PER L'ESPLETAMENTO DELL' INCARICO:

Il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico è di complessivi giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi; ripartiti nelle singole fasi così come segue:

11.1. Redazione della Perizia tecnica esecutiva:

complessivi giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula del contratto del servizio (art. 8, comma 1, del Disciplinare d'Incarico).

11.2. Perizia consuntiva di valutazione dei livelli di rischio sismico:

complessivi giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di dalla data di completamento della campagna di indagini diagnostiche e geognostiche, o dalla data in cui sono effettivamente resi dai laboratori di analisi, le risultanze delle suddette campagne di indagine (art. 8, commi 1 e 2 del Disciplinare d'Incarico).

12. PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:

L'offerta è vincolante per 180 (centoottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, salvo l'esercizio da parte della Stazione Appaltante della facoltà prevista dall'art. 32, comma 4, del Codice.

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

E' ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui all'art.83 comma 9 del Codice. La sanzione pecuniaria ammonta ad €. 165,00 (euro centosessantacinque/00). Il documento comprovante l'avvenuto pagamento della stessa dovrà essere prodotto a pena di esclusione unitamente alla regolarizzazione richiesta.

14. GARANZIA DEL PROGETTISTA:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 comma 10 del Codice, non è richiesta la garanzia provvisoria.

L'aggiudicatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve costituire una garanzia definitiva a termini dell'art. 103 del Codice e produrre polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

15. VERIFICA POSSESSO REQUISITI DI CARATTERE GENERALE, E TECNICO-PROFESSIONALI

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale sarà a cura dell'Ufficio Edilizia Scolastica.

16. LIMITI ALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DIVIETI:

16.1. E' fatto divieto di partecipare alla gara ai liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore. Per consulente si intende il consulente su base annua con rapporto esclusivo con la società iscritto al relativo albo professionale, ove esistente, munito di partita IVA e che firmi il progetto o i rapporti di verifica del progetto, ovvero faccia parte dell'ufficio di direzione lavori; per collaboratore si intende il collaboratore a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni.

La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti;

16.2. Sono esclusi dalla presente procedura e non possono stipulare i relativi contratti, i soggetti che si trovino in una delle condizioni ostative previste dall'art. 80 del Codice;

16.3. Come previsto dall'art. 24, comma 3, del Codice, sono esclusi dalla presente procedura i dipendenti pubblici, ancorché in part time, di enti il cui ambito territoriale comprende il Comune di Palermo;

16.4. Gli operatori economici non possono presentare offerta se l'instaurarsi del rapporto contrattuale porrebbe il R.U.P./Direttore dei Lavori in una situazione, anche potenziale, di obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

16.5. L'affidatario dell'incarico di servizi oggetto del presente appalto non può partecipare all'appalto o alla concessione per l'affidamento dei relativi lavori; nonché agli eventuali subappalti o cottimi; al medesimo appalto o concessione dei lavori, subappalti o cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario del presente incarico. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del Codice Civile. I predetti divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di supporto alla progettazione ed ai loro dipendenti;

16.6. Non sono ammesse offerte parziali o in variante rispetto all'oggetto dell'appalto, né offerte in rialzo;

17. OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI:

Alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm. ed integrazioni relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs.196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. N. 196/2003.

Il titolare del trattamento è il Comune di Palermo;

Il responsabile del trattamento è l'Arch. Roberta Romeo, Dirigente dell'Ufficio Edilizia Scolastica.

19. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Diletta De Angelis Ricciotti dell'Ufficio Edilizia Scolastica con sede in via Ausonia 69 – Palermo tel. 091/7401456, e-mail: d.deangelisricciotti@comune.palermo.it.

20. TERMINI PER IL RICORSO E ORGANO COMPETENTE

20.1. Giorni 30 - T.A.R. Sicilia, Sezione Palermo, Via Butera, n.6 C.A.P. 90133.

20.2. Al fine dell'eventuale proposizione del ricorso, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo, si applica l'art. 29 comma 1 del Codice.

20.3. E' esclusa la competenza arbitrale.

Palermo, lì

IL DIRIGENTE