



COMUNE DI PALERMO

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE  
OO.PP.  
SETTORE OO.PP.  
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA**

Determinazione Dirigenziale n.14035 del 28 novembre 2019

**Oggetto:** Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale - lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006 - Dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione (art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti)

Responsabile del procedimento:  
PAOLA MAIDA

Firmato digitalmente da:  
MARIA FERRERI  
Data: 28/11/2019 14:20





## COMUNE DI PALERMO

Per gli adempimenti di competenza si rassegna la seguente relazione:

### Premesso che:

- con D.D. 118 del 19/09/2018, integrata e modificata dalla D.D. 140 dell'08/11/2018, dell'area Tecnica della Rigenerazione Urbana delle OO.PP. e dell'Attuazione delle politiche di Coesione – Ufficio Edilizia Pubblica, sono stati approvati il bando e il Disciplinare di Gara e sono state avviate le operazioni di gara per l'affidamento del *Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale – lotto1 PA4.1.1.b - Recupero di immobile da adibire a polo di orientamento/accoglienza per soggetti con disabilità. (via Villagrazia) - CIG 7595227399 - lotto 2 - PA4.1.1.d - Recupero di immobile da adibire a strutture di accoglienza notturna (via Messina Marine) – CIG 7595246347, lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006;*
- La Commissione di gara costituita dalla dott.ssa Alfonsa Arena (Presidente) dall'avv. Giuseppe Fragapani, dall'arch. Cosimo Ricotta, ha proposto l'aggiudicazione del *Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale – lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006* al costituendo RTP *ing. Pietro Faraone* (C.F. FRNPTR58S11G273Z) (mandatario) –mandanti: *arch. Alessandro D'Amico* (C.F. DMCLSN62R09G273B), *ing. Davide Bellavia* (C.F. BLLDVD73H13G273X), *ing. Cesare Caramazza* (C.F. CRMCSR75P16G273H), *Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano* (C.F. GRZGVT61C24G273R) e *Monica Masi* (C.F. MSAMNC64D48G273P), *ing. Gabriele Testa* (C.F. TSTGRL85B11G273R), *ing. Gianni Schirò* (C.F. SCHGNN77T24G273O), *ing. Giuseppe Maria Bellomo* (C.F. BLLGPP85T14G273I);
- Con D.D. 5101 del 24 aprile 2019 è stato aggiudicato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e art. 33 c.1 del D. Lgs. 50/2016, il *Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale - lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006* al costituendo RTP: RTP *ing. Pietro Faraone* (C.F. FRNPTR58S11G273Z) (mandatario) –mandanti: *arch. Alessandro D'Amico* (C.F. DMCLSN62R09G273B), *ing. Davide Bellavia* (C.F. BLLDVD73H13G273X), *ing. Cesare Caramazza* (C.F. CRMCSR75P16G273H), *Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano* (C.F. GRZGVT61C24G273R) e *Monica Masi* (C.F. MSAMNC64D48G273P), *ing. Gabriele Testa* (C.F. TSTGRL85B11G273R), *ing. Gianni Schirò* (C.F. SCHGNN77T24G273O), *ing. Giuseppe Maria Bellomo* (C.F. BLLGPP85T14G273I), che ha offerto il ribasso del 27,33% sull'importo del servizio, che risulta quindi pari ad € 115.639,41 e la riduzione dei giorni per l'espletamento dell'incarico a 28, ed al quale la commissione di gara ha attribuito il punteggio complessivo di 94/100 (punteggio offerta tecnica: 70/70, punteggio offerta economica: 16/20, punteggio offerta tempo: 8/10);
- Con nota prot. 1613689 del 25/11/19 il dirigente del Servizio Approvvigionamenti ha trasmesso l'attestazione di verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici ed art. 53 c. 16-ter del D.to Leg.vo 165/2001 in capo all'aggiudicatario costituendo RTP *ing. Pietro Faraone* (C.F. FRNPTR58S11G273Z) (mandatario) – mandanti: *arch. Alessandro D'Amico* (C.F. DMCLSN62R09G273B), *ing. Davide Bellavia* (C.F. BLLDVD73H13G273X), *ing. Cesare Caramazza*

(C.F. CRMCSR75P16G273H), *Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano* (C.F. GRZGVT61C24G273R) e *Monica Masi* (C.F. MSAMNC64D48G273P), *ing. Gabriele Testa* (C.F. TSTGRL85B11G273R), *ing. Gianni Schirò* (C.F. SCHGNN77T24G273O), *ing. Giuseppe Maria Bellomo* (C.F. BLLGPP85T14G273I);

- L'ing. Pietro Faraone ha trasmesso la documentazione a comprova dei requisiti tecnici, economici e professionali necessari per l'affidamento del servizio, integrativa a quella già trasmessa al Servizio approvvigionamenti, con mail del 03/10/2019, 29/10/2019 e 31/10/2019;

#### Visto che:

- E' stata verificato, sulla base della documentazione acquisita, il possesso di idoneità di cui all'art. 7.1 del Disciplinare di gara, di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 7.2, di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7.3 dell'aggiudicatario costituendo RTP;
- Dalle risultanze degli atti di questo Ufficio di RUP, limitatamente alla fase della procedura di affidamento di competenza, non sono stati riscontrati elementi riconducibili a quanto disposto dall'art. 80 c. 5 lett. c-bis, lett.d e lett. e.

#### Atteso che:

- L'art. 32 c.5 del Codice dei Contratti Pubblici prevede che "...L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti...";
- Ai sensi dell'art. 107 del decreto leg.vo 267/2000 è attribuita al dirigente l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno ;

#### Ritenuto che:

occorre procedere a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione.

#### Si propone di:

1. Prendere atto che, con nota prot. 1613689 del 25/11/19, il dirigente del Servizio Approvvigionamenti ha trasmesso l'attestazione di verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici ed art. 53 c. 16-ter del D.to Leg.vo 165/2001 in capo all'aggiudicatario costituendo RTP *ing. Pietro Faraone* (C.F. FRNPTR58S11G273Z) (mandatario) – mandanti: *arch. Alessandro D'Amico* (C.F. DMCLSN62R09G273B), *ing. Davide Bellavia* (C.F. BLLDVD73H13G273X), *ing. Cesare Caramazza* (C.F. CRMCSR75P16G273H), *Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano* (C.F. GRZGVT61C24G273R) e *Monica Masi* (C.F. MSAMNC64D48G273P), *ing. Gabriele Testa* (C.F. TSTGRL85B11G273R), *ing. Gianni Schirò* (C.F. SCHGNN77T24G273O), *ing. Giuseppe Maria Bellomo* (C.F. BLLGPP85T14G273I);
2. Attestare che, limitatamente alla fase della procedura di affidamento di competenza, non sono stati riscontrati elementi riconducibili a quanto disposto dall'art. 80 c. 5 lett. c-bis, lett.d e lett. e.;
3. Prendere atto che è stato verificato dal RUP, sulla base della documentazione acquisita, il possesso di idoneità di cui all'art. 7.1 del Disciplinare di gara, di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 7.2, di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7.3 dell'aggiudicatario;
4. Dichiarare, ai sensi dell'art. 32 c.7 del Codice dei Contratti Pubblici, l'efficacia dell'aggiudicazione del Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale - lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006 al costituendo RTP: *ing. Pietro Faraone* (C.F. FRNPTR58S11G273Z) (mandatario) – mandanti: *arch. Alessandro D'Amico* (C.F. DMCLSN62R09G273B), *ing. Davide Bellavia* (C.F. BLLDVD73H13G273X), *ing. Cesare Caramazza* (C.F. CRMCSR75P16G273H), *Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano* (C.F. GRZGVT61C24G273R) e *Monica Masi* (C.F. MSAMNC64D48G273P), *ing. Gabriele Testa* (C.F. TSTGRL85B11G273R), *ing. Gianni Schirò* (C.F. SCHGNN77T24G273O), *ing. Giuseppe Maria Bellomo* (C.F. BLLGPP85T14G273I), che ha offerto il ribasso del 27,33% sull'importo del servizio, che risulta quindi pari ad € 115.639,41 e la riduzione dei giorni per l'espletamento dell'incarico a 28, ed al quale la commissione di gara ha attribuito il punteggio complessivo di 94/100 (punteggio offerta tecnica: 70/70, punteggio offerta economica: 16/20, punteggio offerta tempo: 8/10);
5. Dare mandato al Servizio Approvvigionamenti di procedere agli adempimenti consequenziali previsti dal vigente Codice dei Contratti;

6. Prendere atto che il presente provvedimento contiene dati che, ai fini della pubblicazione, necessitano di essere oscurati a garanzia della riservatezza di qualsivoglia soggetto citato;
7. Dare atto che l'importo della prestazione ammonta ad € 115.639,41, oltre oneri previdenziali, pari ad € 4.625,58, ed IVA al 22%, pari ad € 26.458,30, per un importo totale di € 146.723,28 e che tale importo trova copertura finanziaria all'impegno sul cap. 10098/30.

*Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.*

#### **il RUP**

arch. Paola Maida

#### **IL DIRIGENTE**

Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;

Visto il D.Lgs. 50/2016, ed in particolare l'art. 32 c.7;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;

RITENUTA la propria competenza;

#### **DETERMINA**

1. Di prendere atto che, con nota prot. 1613689 del 25/11/19, il dirigente del Servizio Approvvigionamenti ha trasmesso l'attestazione di verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici ed art. 53 c. 16-ter del D.to Leg.vo 165/2001 in capo all'aggiudicatario costituendo RTP *ing. Pietro Faraone* (C.F. FRNPTR58S11G273Z) (mandatario) – mandanti: *arch. Alessandro D'Amico* (C.F. DMCLSN62R09G273B), *ing. Davide Bellavia* (C.F. BLLDVD73H13G273X), *ing. Cesare Caramazza* (C.F. CRMCSR75P16G273H), *Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano* (C.F. GRZGVT61C24G273R) e *Monica Masi* (C.F. MSAMNC64D48G273P), *ing. Gabriele Testa* (C.F. TSTGRL85B11G273R), *ing. Gianni Schirò* (C.F. SCHGNN77T24G273O), *ing. Giuseppe Maria Bellomo* (C.F. BLLGPP85T14G273I);
2. Di attestare che, limitatamente alla fase della procedura di affidamento di competenza, non sono stati riscontrati elementi riconducibili a quanto disposto dall'art. 80 c. 5 lett. c-bis, lett.d e lett. e.;
3. Di prendere atto che è stato verificato dal RUP, sulla base della documentazione acquisita, il possesso di idoneità di cui all'art. 7.1 del Disciplinare di gara, di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 7.2, di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7.3 dell'aggiudicatario;
4. Di dichiarare, ai sensi dell'art. 32 c.7 del Codice dei Contratti Pubblici, l'efficacia dell'aggiudicazione del Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale - lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006 al costituendo RTP: *ing. Pietro Faraone* (C.F. FRNPTR58S11G273Z) (mandatario) – mandanti: *arch. Alessandro D'Amico* (C.F. DMCLSN62R09G273B), *ing. Davide Bellavia* (C.F. BLLDVD73H13G273X), *ing. Cesare Caramazza* (C.F. CRMCSR75P16G273H), *Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano* (C.F. GRZGVT61C24G273R) e *Monica Masi* (C.F. MSAMNC64D48G273P), *ing. Gabriele Testa* (C.F. TSTGRL85B11G273R), *ing. Gianni Schirò* (C.F. SCHGNN77T24G273O), *ing. Giuseppe Maria Bellomo* (C.F. BLLGPP85T14G273I), che ha offerto il ribasso del 27,33% sull'importo del servizio, che risulta quindi pari ad € 115.639,41 e la riduzione dei giorni per l'espletamento dell'incarico a 28, ed al quale la commissione di gara ha attribuito il punteggio complessivo di 94/100 (punteggio offerta tecnica: 70/70, punteggio offerta economica: 16/20, punteggio offerta tempo: 8/10);
5. Di dare mandato al Servizio Approvvigionamenti di procedere agli adempimenti consequenziali previsti dal vigente Codice dei Contratti;
6. Di prendere atto che il presente provvedimento contiene dati che, ai fini della pubblicazione, necessitano di essere oscurati a garanzia della riservatezza di qualsivoglia soggetto citato;
7. Di dare atto che l'importo della prestazione ammonta ad € 115.639,41, oltre oneri previdenziali, pari ad € 4.625,58, ed IVA al 22%, pari ad € 26.458,30, per un importo totale di € 146.723,28 e che tale importo trova copertura finanziaria all'impegno sul cap. 10098/30.
8. Di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

**la Dirigente**  
dott.ssa Maria Ferreri

