



CITTÀ DI
PALERMO

ultima gara 23 Maggio

Area della Pianificazione del Territorio

Oggetto: *Lavori di ripristino e verifica dei locali e dei prospetti del Polo Tecnico di via Ausonia n. 69.*

CUP D73G13000290004 - CIG 563750691D.

VERBALE DI PRESA IN CONSEGNA DELLE OFFERTE E APERTURA PLICHI

L'anno duemilaquattordici il giorno **26** del mese di **Marzo** alle ore **09,30** presso la Sede dell'Area della Pianificazione del Territorio Via Ausonia 69- Polo Tecnico secondo piano si è riunita la Commissione di gara, nominata con Ordine di Servizio n. 18/C.A. del 25/03/2014 dell'Area Pianificazione del Territorio così costituita:

Dott.ssa **Paola Di Trapani** – Presidente

Esp. Geom. **Mario Cuffaro** – componente

Coll. Profess. Amm. Arch. **Donatella Geraci** – segretario

Per lo svolgimento della 1^a seduta di gara per l'acquisizione in economia mediante cottimo fiduciario del servizio dei "**Lavori di ripristino e verifica dei locali e dei prospetti del Polo Tecnico di via Ausonia n. 69 Palermo**" -

ai sensi dell'art. 125 del Codice dei Contratti (decreto leg.vo 163/2006 come recepito dalla Regione Siciliana) e secondo il Regolamento di questo Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 23/02/2012, giusta apposita Delibera di Giunta n. 280 del 30/12/2013 per l'importo di € **57.435,40** iva esclusa a base d'asta, oltre € **5.000,00** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e € **21.596,45** per costo della Mano d'opera, per un totale complessivo di € **84.031,85**.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Con posta certificata del 28/02/2014 il Responsabile Unico del Procedimento, ha trasmesso lettera di invito alle ditte di seguito riportate, individuate fra quelle inserite nell'albo per l'affidamento di lavori in economia mediante procedura di cottimo fiduciario:

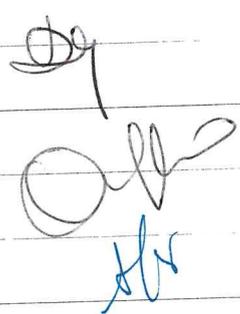
Valenza Costruzioni s.r.l.; Tecnoduo Impianti s.r.l.; Pioppo Costruzioni e Ristrutturazioni s.r.l.; Effevi s.r.l.; MI.VI. Costruzioni sas; I.T.G. s.r.l.; Edilstrade s.r.l.; Euroservizi s.r.l.; Alkazan s.r.l.; I.R.C. del geom. Gerlando Purpura; Petruso Costruzioni s.r.l.; Rao Loreto s.r.l.; Edile V.N.A. Società Cooperativa s.r.l.; Consorzio Stabile Galileo; Società Consortile A.R.L.; DAL.MA s.r.l.; CO.E.PE. s.r.l.; Cav. Girolamo Guercia Costruzioni; Emiliana Sud Società Cooperativa; Oliveri & Disalvo s.r.l.; S.I.L.CO. s.r.l.; La Nuova

immobiliare s.r.l.; Automazioni Lo Verso; S.E.T Sistemi Elettrici Tecnologici s.r.l.; Santa Fortunata Costruzioni s.r.l.; Unipersonale Novaimpianti s.n.c.; Antonio Nicastro & C.; Tecoss s.r.l.; A.R. Impianti s.r.l.; Ellezeta Costruzioni s.r.l.; Icogen s.r.l.; Profas Costruzioni s.r.l.; CSS Società Cooperativa s.r.l.; Camedil Costruzioni s.r.l.; Edilizia C.P. s.r.l. Unipersonale e contestualmente

ha provveduto a pubblicare all'albo pretorio e sul sito istituzionale di questo Ente la procedura in argomento (come comunicato per le vie brevi dall'Ufficio Albo Messi) dal 28/02/2014 al 24/03/2014.

Il responsabile del protocollo con nota n. 267909 del 26/03/2014, ha consegnato alla Commissione di gara i plichi pervenuti, relativi ai concorrenti che hanno presentato offerta. (All A).

La Commissione di gara constatata che entro il termine di cui alla lettera d'invito (**24 Marzo 2014 ore 12,00**) hanno inviato offerta n. **26** concorrenti di cui al V.P.O. (All.A), di cui n. 16 hanno risposto all'invito per l'affidamento

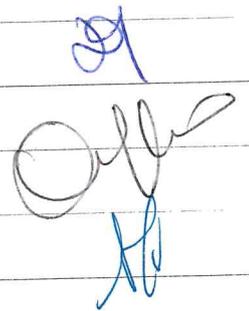


di lavori e n. 10 in seguito alla pubblicazione all'albo pretorio e sul sito istituzionale di questo Comune.

Il Presidente verifica che ciascun plico sia integro, idoneamente sigillato, e che rechi sul frontespizio l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara. Si procede alla verifica del V.P.O. seguendo l'ordine di ricezione elencato.

Viene constatata la regolarità del V.P.O. , secondo il seguente elenco:

- 1) Valenza Costruzioni Srl;
- 2) Impresa Edile Geom. Dario Puccio;
- 3) EFFEVI Srl;
- 4) Cav. Girolamo Guercia Costruzioni Srl;
- 5) Impresa Edile Santa Fortunata Costruzioni Srl;
- 6) DAL.MA. Srl;
- 7) Edil Pittura Loreto Rao;
- 8) CO.E.PE. Srl;
- 9) Pioppo Costruzioni & ristrutturazioni Srl;
- 10) Euroservizi Srl;
- 11) Profos Costruzioni Srl;
- 12) S.IL.CO. Srl;
- 13) SET Sistemi Elettrici Tecnologici;
- 14) Impresa Edile Stradale Geom. Candela Giuseppe;
- 15) Senatore Costruzioni;
- 16) Impresa Marasà Pietro;
- 17) CO.DIMAR. Srl;
- 18) GECO Srl;



19) FERVI Srl;

20) L.M. Tecnologie Srl;

21) TECOSS Srl;

22) Automazioni Lo Verso;

23) Alkazan Srl;

24) MI.VI. Costruzioni di Cracchiolo Pietro & C. Sas;

25) CAMEDIL Costruzioni Srl;

26) Progetto Contract Spa.

Per ciascun plico il Presidente constata e fa constatare alla Commissione la regolarità della ricezione delle buste nei termini indicati dalla lettera di invito e provvede a far siglare ai componenti della Commissione di gara il frontespizio delle suddette buste. Sono presenti all'apertura delle buste i seguenti signori:

1) Patuano Daniele, identificato con carta di identità n. AU 3708826 rilasciata dal Comune di Palermo in data 22/05/2013, n. q. di Socio della L.M. Tecnologie; 2) Sig.ra Geloso Antonia, identificata con carta di identità n. AT 9526972 rilasciata dal Comune di Palermo in data 26/10/2012, n. q. di Amministratore Unico della Ditta S.E.T. Srl; 3) Sig. De Simone Luigi identificato con documento di guida n. PA2259284M rilasciato dalla Prefettura del Comune di Palermo in data 11/09/1985, n.q. di Direttore Tecnico della Ditta Progetto Contract Spa..

Concluse le operazioni di verifica del V.P.O., il Presidente procede quindi all'esame del contenuto delle buste "A", al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

1) Valenza Costruzioni Srl AMMESSO

2) Impresa Edile Geom. Dario Puccio AMMESSO

Alle ore 11.30 i sigg.ri Patuano Daniele, Geloso Antonia e De Simone Luigi si allontanano, la commissione prosegue con le operazioni gara;

3) EFFEVI Srl; AMMESSO

Alle ore 11.45 rientra il sig. Patuano Daniele;

4) Cav. Girolamo Guercia Costruzioni Srl; AMMESSO

5) Impresa Edile Santa Fortunata Costruzioni Srl; AMMESSO

6) DAL.MA. Srl; AMMESSO

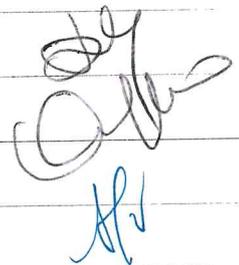
Alle ore 13,30 dopo avere esaminato la documentazione di n. 6 concorrenti, come sopra elencati, la Commissione di Gara decide di sospendere le operazioni per riprenderle alle ore 15,00. Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura, unitamente al presente verbale vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio, rinviando le operazioni di gara alle ore 15,00.

Alle ore 15,10 si riprendono le operazioni di gara sospese alle ore 13,30.

7) Edil Pittura Loreto Rao; AMMESSO

8) CO.E.PE. SRL AMMESSO

Alle ore 16,20, dopo avere esaminato la documentazione di ulteriori due concorrenti, per un complessivo di 8 partecipanti, la Commissione di gara decide di sospendere le operazioni. Tutti i plichi esaminati e da esaminare vengono chiusi in un involucro sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'ufficio sito al piano quarto, rinviando le operazioni di gara al giorno **28/03/2014 alle ore 9,00.**



Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente Dott.ssa **Paola Di Trapani**

Il Componente Esp. Geom. **Mario Cuffaro**

Il Segretario Coll. Profess. Amm. Arch. **Donatella Geraci**

Paola Di Trapani
Mario Cuffaro
Donatella Geraci