



COMUNE DI PALERMO

AREA DELLA SCUOLA UFFICIO SERVIZI PER L'INFANZIA

Via Notarbartolo 21/A - 90145 Palermo
e-mail: servizieducativi@comune.palermo.it

Oggetto: Affidamento del Servizio di esecuzione indagini preliminari finalizzate alla redazione del progetto esecutivo attinente i - Lavori di ristrutturazione interna per l'adeguamento alla normativa vigente dell'asilo nido "GALANTE" ubicato a Palermo in Piazza Danisinni -.

CUP: D73B10000580006 – SMART CIG: (appalto di Servizi) Z240F1F503

Procedura negoziata, del 24/06/2014, di cui all'art.125 del Codice dei Contratti pubblici - D.Lvo 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii.

Importo a base di gara, pari ad €. **27.903,35**, escluso IVA, così distinto:

Importo soggetto a ribasso d'asta:	€. 26.754,35	(indagini strutturali e geognostiche)
Costo della sicurezza non soggetto a ribasso:	€. 1.149,00	

**VERBALE DELLA QUARTA SEDUTA DELLE OPERAZIONI DI GARA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE INDAGINI**

Premesso:

- che in data 24/06/2014 si è tenuta la prima seduta di gara attinente il Servizio in oggetto;
- che in data 9/7/2014 si è tenuta la seconda seduta di gara;
- che in data 21/7/2014 si è tenuta la terza seduta di gara;
- che in data 25 luglio la Commissione ha aggiornato le operazioni di gara al 4 agosto 2014, per procedere all'apertura delle offerte economiche.

Tutto ciò premesso, l'anno duemilaquattordici il giorno quattro del mese di agosto alle ore 10,50 nella sede dell'Area della Scuola, Ufficio Servizi per l'Infanzia, del Comune di Palermo, in sala aperta al pubblico, si è riunita l'apposita Commissione:

Sono presenti i componenti della Commissione di gara, formata dai Sigg.:

Dott.ssa Licia Romano	Dir. Capo Area della Scuola	n.q. di Presidente;
Ing. Sergio Romano	Funzionario tecnico	n.q. di membro componente;
Arch. Roberto Musumeci	Funzionario tecnico R.U.P.	n.q. di membro componente;
Geom. Marcello Balsamo	Funzionario tecnico	n.q. di segretario verbalizzante.

E' presente altresì il Sig.:

- Sanfilippo Gaetano n.q. di rappresentante della Ditta Lab. METRO s.r.l., identificato con carta di identità n° AR3425106 rilasciata dal Comune di Palermo (PA) in data 16/09/2008, scadenza 16/09/2018.

La Commissione procede preliminarmente alla constatazione dell'integrità del plico contenente le offerte.

La Commissione quindi procede all'apertura delle buste e da lettura dell'offerta economica, presentata dagli operatori economici esclusi dalle procedure di gara e che, di conseguenza, non saranno oggetto del calcolo per l'individuazione della Ditta provvisoriamente aggiudicataria:

Numerata	OPERATORI ECONOMICI ESCLUSI DALLA GARA	Ribasso %
1	LABORATORIO ABRUZZO TEST s.r.l.	35,00
4	DISMAT s.r.l.	65,00

La Commissione dichiara pertanto che sono ammesse alla gara n. 11 (undici) Operatori Economici disponendo l'apertura della "busta offerta economica", presentata dagli Operatori Economici ammessi alle successive operazioni di gara, menzionando ad alta voce il ribasso al fine di individuare il soggetto provvisoriamente aggiudicatario dei lavori:

Numerata	OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ALLA GARA	Ribasso %
2	R.T.A. Ricerche Tecnologiche Avanzate S.r.l.	52,064
3	4EMME SERVICE SpA	51,07
5	P & P LMC s.r.l.	42,07
6	A.M. Consulting s.n.c.	61,2754
7	SICILTEST s.r.l.	40,7536
8	GEO.TEC. snc	56,85
9	GEOLAB s.r.l. (Carini)	55,7044
10	METRO s.r.l.	51,6113
11	I.M.G.A. s.a.s.	52,1024
12	CON.GEO s.r.l.	43,2373
13	GEOIND Geologia e Geofisica s.r.l.	52,00

Successivamente procede, nell'ordine di numerazione, all'accertamento dell'offerta anomala ai sensi dell'art.86 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.

Vengono esclusi i seguenti Operatori Economici:

Numerata	OPERATORI ECONOMICI ESCLUSI DAL TAGLIO DELLE ALI	Ribasso %
5	P & P LMC s.r.l.	42,0700
6	A.M. Consulting s.n.c.	61,2754
7	SICILTEST s.r.l.	40,7536
8	GEO.TEC. snc	56,8500

Successivamente si procede alla media dei ribassi percentuali delle n. 7 ditte ammesse alla gara, che vengono quindi riordinate secondo l'ordine crescente di ribasso.

Ne risulta lo schema seguente:

Numerata	OPERATORI ECONOMICI IN ORDINE CRESCENTE DI RIBASSO	Ribasso %
12	CON.GEO s.r.l.	43,2373
3	4EMME SERVICE SpA	51,0700
10	METRO s.r.l.	51,6113
13	GEOIND Geologia e Geofisica s.r.l.	52,0000
2	R.T.A. Ricerche Tecnologiche Avanzate S.r.l.	52,0640
11	I.M.G.A. s.a.s.	52,1024
9	GEOLAB s.r.l. (Carini)	55,7044

Da cui risulta una sommatoria dei ribassi pari al 357,7894 che diviso per le imprese ammesse pari a n° 7 (sette) dà un ribasso medio del 51,1128 %; successivamente si procede al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, la somma degli scarti è pari a 7,9182 che, diviso n. 5 ditte la cui offerta è superiore al valore medio dà uno scarto medio aritmetico dello 1,5836 ; il suddetto scarto aritmetico medio, sommato alla media aritmetica delle offerte ammesse alle procedure di gara, pari al 51,1128 % , dà una soglia di anomalia pari al 52,6964 %; , pertanto risulta anormalmente bassa l'offerta presentata dalla ditta:

Numerata	OPERATORI ECONOMICI	Ribasso %
9	GEOLAB s.r.l. (Carini)	55,7044

Quindi il Presidente di gara dichiara provvisoriamente aggiudicataria, in base alle superiori risultanze, dell'appalto in oggetto, la ditta individuata al n° 11:

I.M.G.A. s.a.s. con sede in Favara (AG) , via Jugoslavia, 8 - Partita C.F./ I.V.A.02366730840, che ha offerto il ribasso del 52,1024 %.

il secondo aggiudicatario viene individuato nell'impresa, individuata al n° 2:

R.T.A. Ricerche Tecnologiche Avanzate S.r.l. con sede in Agrigento, via Unità d'Italia n° 62/F C.F./P.IVA 01828990844, che ha offerto il ribasso del 52,0640 %.

Alla luce di quanto sopra, il Servizio di indagini in argomento viene provvisoriamente affidato all'Operatore Economico I.M.G.A. s.a.s. con sede in Favara (AG) , via Jugoslavia, 8 - Partita C.F./ I.V.A.0236673084 per l'importo netto contrattuale di €. 13.963,69 IVA esclusa.

Il succitato importo complessivo di €. 13.963,69 è così individuato:

Importo ribassato del 52,1024 % del servizio di indagini	€.	12.814,69
Costo della sicurezza non soggetto a ribasso	€.	1.149,00
Totale	€.	13.963,69

Il Presidente dispone la comunicazione dell'esito di gara alla ditta provvisoriamente aggiudicataria ed alla seconda classificata. L'impresa aggiudicataria dovrà presentare entro i termini prefissati, la documentazione indicata nel bando e nella lettera d'invito a riprova del possesso dei requisiti ivi indicati, al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni presentate per concorrere alla gara.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 12,00 del 04/08/2014.

Scritto con mezzo elettronico viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma:

Dott.ssa Licia Romano	n.q. di Presidente
Ing. Sergio Romano	n.q. di membro componente
Arch. Roberto Musumeci	n.q. di membro componente
Geom. Marcello Balsamo	n.q. di segretario verbalizzante

