

**COMUNE DI PALERMO**

**AREA DEGLI ORGANI ISTITUZIONALI**

**UFFICIO GARE – AFFIDAMENTO LL.PP.**

**VERBALE DI GARA N. 1**

**OGGETTO:** Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) del vigente codice dei contratti per l'affidamento dei lavori “FSC – Patto per lo sviluppo della città di Palermo- Completamento del restauro del Teatro Massimo Ambito 8 – Manutenzione straordinaria e restauro della cancellata monumentale – Cancelli”. - C.I.G. 7543820D30 – C.U.P. D72C16000230001.

Gara del 19.09.2018.

Importo complessivo €. 79.743,86 (oltre IVA) di cui €. 6.493,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemiladiciotto il giorno **19 (diciannove)** del mese di Settembre alle ore 10,30, nei locali del Comune di Palermo - Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. - Via S. Biagio n.4, si riunisce per l'esperimento della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto, la sottoelencata Commissione di gara, costituita dal Vice Segretario Generale con nota n. **1125021 del 07.09.2018:**

**-Arch. Nicola Di Bartolomeo**, Dirigente dell'Ufficio Città Storica, nella qualità di **Presidente;**

**-dott. Mauro Restivo**, Funzionario dell'Ufficio Gare – Affidamento LL. PP. nella qualità di **Componente;**

**-Ing. Ottavio Dino**, Funzionario dell'Ufficio Città Storica nella qualità di **Componente.**

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario della presente Commissione

l'Istruttore Amministrativo **Sig.ra Maria Meli** in servizio presso l'Ufficio  
Gare – Affidamento LL.PP.

La Commissione di gara, preso atto della Direttiva n. 186916 del 08.03.2016  
del Segretario Generale, non rende la dichiarazione ex art. 51 c.p.c., impe-  
gnandosi, altresì, ad astenersi laddove dovessero risultare sussistenti una o più  
delle condizioni previste dal succitato articolo.

### **PREMESSO**

che, con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica della Rigenerazione  
Urbana, delle Opere Pubbliche e dell'Attuazione delle Politiche di Coesione –  
Ufficio Città Storica n. 71 del 22.06.2018 sono stati approvati sia lo schema  
della lettera d'invito sia la relativa modulistica al fine di esperire la procedura  
negoziata ai sensi ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del Codice dei  
Contratti;

*che è stata fissata la data per la celebrazione della gara per il giorno*  
**19.09.2018 ore 10,00.**

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

I Commissari, dichiarano di non rivestire l'incarico di socio, amministratore e  
componente di organo di controllo e/o revisore di associazione, anche non  
riconosciuta, società e/o ente che stipula contratti con il Comune di Palermo e  
di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale  
rispetto all'oggetto della gara e di impegnarsi a darne notizia agli altri  
componenti della Commissione e all'Ente e ad astenersi dalla funzione.

La Commissione di gara prende in consegna dalla dipendente dell'Ufficio  
Protocollo, Sig.ra Lucia Scandurra, n. **7 (sette)** plichi, pervenuti entro le ore  
12.00 del 18.09.2018, come espressamente previsto dal punto 4) della lettera

d'invito ed elencati nel Verbale Presentazione Offerte (di seguito V.P.O.), redatto, in data 18.09.2018, che si allega al presente contrassegnato con lettera "A".

Il Presidente della Commissione di gara, data lettura della lettera d'invito che riporta le modalità di partecipazione dei concorrenti e il criterio di aggiudicazione dell'appalto, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'integrità nonché della regolarità di presentazione dei plichi indicati nel V.P.O..

Successivamente, il Presidente della Commissione di gara procede al sorteggio del metodo, previsto dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., che la Commissione dovrà adottare per la determinazione della soglia di anomalia. A tal fine vengono predisposti n. **5 biglietti** con l'indicazione delle lettere dalla a) alla e) previste dalla citata disposizione normativa. Procede all'estrazione il Presidente della Commissione, che estrae la lettera. d), corrispondente al seguente metodo: *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento”*.

Successivamente, il Presidente della Commissione di gara procede, all'apertura di un plico per volta, secondo il V.P.O., provvedendo a fare siglare ai componenti della Commissione di gara tutta la documentazione presentata dai singoli offerenti ed alla verifica delle dichiarazioni prodotte circa il possesso dei requisiti generali del concorrente, della documentazione amministrativa nonché dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal Casellario Informatico delle imprese qualificate istituito presso l'A.N.A.C., ai fini dell'ammissione alla gara.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione e le conseguenti determinazioni della Commissione, come di seguito elencate:

<b>IMPRESA</b>	<b>PASSOE</b>	<b>AMMESSA/ESCLUSA</b>
1)IMPRESA ESSE.VI. SRL	<b>SI</b>	<b>AMMESSA</b>
2)FAREL IMPIANTI S.R.L. –	<b>SI</b>	<b>ESCLUSA</b> , in quanto, nella dichiarazione sostitutiva resa dall'O.E. sulla iscrizione alla Camera di Commercio non risulta la voce “conservazione e restauro di opere d'arte” prevista dal punto 5.1. lettera f) della lettera di invito.
3)DI.BI.GA.COSTRUZIONI S.A.S DI GASPARE DI GIORGI	<b>SI</b>	<b>AMMESSA</b>
4)CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	<b>SI</b>	<b>AMMESSA</b>
5)METAL PLASTIX DI VAZZANO GAETANO	<b>SI</b>	<b>AMMESSA</b>
6)EDILROAD S.R.L.	<b>SI</b>	<b>ESCLUSA</b> , in quanto, nel Certificato camerale contenuto nella busta relativa alla documentazione amministrativa non risulta la voce “conservazione e restauro di opere d'arte” prevista dal punto 5.1. lettera f) della lettera di invito.
7)AKAB S.R.L.	<b>SI</b>	<b>AMMESSA con riserva</b> , in quanto il CD contenente il DGUE firmato elettronicamente è pervenuto danneggiato e, dunque, illeggibile. Inoltre, la fidejussione risulta priva dell'autentica di un Notaio né tampoco risulta essere stata allegata fotocopia del documento d'identità dell'Agente della Compagnia Assicurativa Italiana Assicurazioni SpA. La Commissione, pertanto, demanda all'Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. di porre in essere gli adempimenti ex art. 83, comma 9 del Codice dei Contratti.
La Commissione di gara, alle ore 12,50, chiude la seduta dopo aver affidato alla Segretaria verbalizzante plico adeguatamente sigillato contenente le Offerte economiche dalla n. 1 alla n. 7.		

La successiva seduta di gara viene fissata per il giorno 04.10.p.v., alle ore 09,00.

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto da:

Il Presidente: F.to Nicola di Bartolomeo

Il Componente: F.to Ottavio Dino

Il Componente: F.to Mauro Restivo

La Segretaria verbalizzante: F.to Maria Meli