



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA RIQUALIFICAZIONE URBANA E INFRASTRUTTURE**  
**UFFICIO CITTÀ STORICA**

U.O. n. 3: Manutenzione ordinaria e straordinaria BB.CC.

foro Umberto I, 14 - 90133 Palermo - tel. 091/7406802 - fax 091/7406888  
pec: [cittastorica@cert.comune.palermo.it](mailto:cittastorica@cert.comune.palermo.it)

Prot. n. \_\_\_\_\_

Palermo, \_\_\_\_\_

Allegati n. \_\_\_\_\_

Risposta alla nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Responsabile Unico del Procedimento: *ing. Tonino Martelli*; tel. 091/7406802 e-mail: [t.martelli@comune.palermo.it](mailto:t.martelli@comune.palermo.it)

**OGGETTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico del Complesso monumentale dello Spasimo – LOTTO A" - CIG 69223518C0**

**CHIARIMENTO N. 2**

Perviene e-mail di richiesta di chiarimento relativa, in sintesi, alla apparente contraddizione tra le due affermazioni: *"l'offerta tecnica , ..., ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti, dovrà contenere proposte aggiuntive e migliorative..."* e *"l'offerta tecnica non potrà modificare soluzioni e scelte del progetto esecutivo posto a base di gara e riguarderà esclusivamente le soluzioni tecniche ed organizzative che l'impresa intende adottare per l'esecuzione delle opere in appalto, nel rispetto integrale delle soluzioni progettuali e funzionali indicate nel progetto esecutivo.."*. Oltre, nella stessa e-mail *"nello specifico si richiede di chiarire se è possibile modificare la tipologia di intervento prevista in progetto e se è possibile solo migliorarla aggiungendo/modificando elementi, tipologia di materiali utilizzati"*.

Invero, si ribadisce che la miglioria richiesta nell'ambito dell'offerta tecnica non potrà interessare fattori che alterino l'intervento nei suoi elementi strutturanti e sostanziali, o che incidano, modificandole, sulle soluzioni e sulle tecniche progettuali, o ancora sugli elementi soggetti a calcolo.

La miglioria apportabile potrà essere riferita all'aggiunta e/o al miglioramento di fattori "accessori", quali ad esempio la modalità di realizzazione, l'uso di materiali di migliore qualità o maggiore performance, l'aggiunta di elementi ausiliari, ecc.

Il r.u.p. e Dirigente dell'Ufficio

*Ing. Tonino Martelli*



27 GEN. 2017  
D'Ordine del Dirigente

COMUNE DI PALERMO  
Ufficio Città Storica

27 GEN. 2017

Prot. ....

**Data:** Gio 26/01/2017 17:15  
**Da:**  
**A:** cittastorica@cert.comune.palermo.it  
**Oggetto:** Richiesta chiarimento Gara per i lavori di messa in sicurezza del complesso monumentale dello Spasimo

**Allegato/i:**

Volendo partecipare alla gara di cui all'oggetto con la presente si richiede il seguente chiarimento:

Il disciplinare di gara al capitolo "10 Contenuto della Busta B - Offerta tecnica" riporta che:

*"... l'offerta dovrà riguardare sia una o più proposte aggiuntive, sia una o più proposte migliorative con eventuale integrazione delle opere previste in progetto ...."*

Con specifico riferimento al criterio 2 si richiedono proposte migliorative relative a

*"Metodologia operativa e soluzioni tecnologiche migliorative adottate negli interventi di consolidamento e miglioramento sismico previsti nel progetto posto a base di gara, per il ripristino delle murature e delle volte"*

Nel paragrafo immediatamente successivo a quello in cui si definiscono i criteri qualitativi, il disciplinare ribadisce il concetto secondo il quale **"L'offerta tecnica, ....., ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti, dovrà contenere proposte aggiuntive e migliorative,**

*corredate da elaborati idonei a consentirne la valutazione della fattibilità, nonché il riconoscimento dei vantaggi da queste derivanti mediante il raffronto delle stesse con le scelte proprie del progetto esecutivo posto a base di gara"*

*Nel seguito della trattazione del disciplinare di gara ci si imbatte nel paragrafo che dice che **"L'offerta tecnica non potrà modificare soluzioni e scelte del progetto esecutivo posto a base di gara e riguarderà esclusivamente le soluzioni tecniche ed organizzative che l'impresa intende adottare per l'esecuzione delle opere in appalto, nel rispetto integrale delle soluzioni progettuali e funzionali indicate nel progetto esecutivo"***

*Si richiede pertanto di chiarire che interpretazione dare a tale criterio di valutazione qualitativa se, da una parte si chiede di offrire delle proposte*

*migliorative della metodologia operativa e delle soluzioni tecnologiche, e dall'altra si specifica che l'offerta tecnica non potrà modificare soluzioni e scelte del progetto esecutivo posto à base di gara ma dovrà riguardare unicamente le soluzioni tecniche ed organizzative che l'impresa intende adottare.*

*Nello specifico si richiede di chiarire se è possibile modificare la tipologia di intervento prevista nel progetto e se è possibile solo migliorarla aggiungendo/modificando elementi, tipologia di materiali utilizzati.*

*Si rimane in attesa di vs. cortese riscontro.*

*Saluti*