



COMUNE DI PALERMO

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE
OO.PP.
SETTORE OO.PP.
STAFF DIRIGENTE DI SETTORE / RESPONSABILE CITTA'
STORICA**

Determinazione Dirigenziale n.6875 del 22 luglio 2020

Oggetto oscurato: Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico del Complesso monumentale dello Spasimo – Lotto A"
CUP master: D73J06000060001; CUP per il lotto A: D74E16000610001 - CIG 69223518C0
- Approvazione dei Verbali della Commissione di gara UREGA, comprendenti l'elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi e le tabelle di attribuzione dei punteggi per l'O.T.;
- Aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in favore dell'ATI: DOLMEN srl (capogruppo) – I.CO.SER. srl (mandante), con sede della capogruppo in Via S. Averna snc 93100 - CALTANISSETTA.

Responsabile del procedimento:
TONINO MARTELLI

Versione oscurata della determinazione dirigenziale firmata digitalmente ed esistente agli atti di questo ufficio



COMUNE DI PALERMO

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 230 del 17/11/2016 è stato approvato amministrativamente il progetto esecutivo per gli *“Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico del Complesso monumentale dello Spasimo”*, ed è stato dato l'avvio all'esecuzione del primo stralcio, denominato lotto A, dando atto che la spesa di € 2.505.424,56 necessaria per la realizzazione del sopradetto lotto dell'intervento trova copertura finanziaria sul capitolo 20730/30/0 del bilancio comunale 2016;
- il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e in particolare l'art. 36, comma 2, prevede alla lett. d) il ricorso alle procedure ordinarie per l'affidamento di lavori di importo superiore ad € 1.000.000,00 ed che il combinato disposto dall'art. 95, commi 2 e 6, prevedono l'obbligo per le stazioni appaltanti di procedere all'aggiudicazione degli appalti di lavori di importo superiore ad € 1.000.000,00 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 247 del 22.12.2016 si è determinato di avviare il procedimento per la stipula del contratto di appalto relativo all'esecuzione degli *“Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico del Complesso monumentale dello Spasimo - LOTTO A”*, CUP master: D73J06000060001; CUP per il lotto A: D74E16000610001 - **CIG 69223518C0**, procedendo all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ex art. 60 del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previa individuazione, in ottemperanza al combinato disposto dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ed approvando contestualmente la documentazione di gara (bando, disciplinare e modulistica);
- l'avviso di gara in oggetto è stato pubblicato, oltre che sul sito istituzionale della Stazione appaltante, nella GURS n. 52 – parte II, del 30.12.2016, nonché su due quotidiani, uno a maggiore diffusione locale e uno a maggiore diffusione nazionale;
- dato l'importo dell'appalto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 c. 2 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii., la competenza alla celebrazione della gara è stata attribuita alla Sezione Provinciale di Palermo dell'UREGA, con scadenza di presentazione offerte fissata al 03/03/2017 e data di celebrazione della prima seduta di gara al 13/03/2017;
- la data di celebrazione della prima seduta di gara, in attesa della nomina dei componenti della Commissione, è stata spostata prima al 3/4/2017, quindi, a seguito di avviso del 31.3.2017, al 4/5/2017;
- nel corso del procedimento di gara sono intercorse interlocuzioni con l'Ufficio della S.A. e del RUP, con riferimento alle verifiche anomalia di offerta e a intervenute esigenze di verifica amministrativa su circostanze di cui la S.A. è stata posta a conoscenza;

Considerato che:

- da ultimo con nota prot. n. 104172 del 14/07/2020, acquisita agli atti in parti data al prot. n. 713356 (**ALLEGATO n. 1**), il Servizio UREGA Sezione Territoriale di Palermo, ha comunicato di aver concluso in data 13.07.2020 la procedura di gara in oggetto, con la proposta di aggiudicazione provvisoria, invitando questo Ufficio della S.A. a provvedere al ritiro di tutta la documentazione di gara per porre in essere tutti gli adempimenti di legge, tra i quali gli obblighi di pubblicazione e le comunicazioni previste dall'art. 76 d. lgs. 50/2016;
- le operazioni di gara si sono svolte pertanto, presso l'UREGA Palermo, a partire dal 04/05/2017 e si sono concluse in data 13/07/2020;
- in data 17.07.2020, come da relativo Verbale di Consegna, prot. n. 105909, sottoscritto per ricevuta dal Funzionario di supporto al RUP e rappresentante dell'Ufficio Città Storica, acquisito agli atti d'Ufficio con prot. AREG n. 720941 del 20.07.2020, l'UREGA Palermo ha consegnato, tra l'altro, tutti i Verbali di gara in originale, compreso l'ultimo di conclusione delle operazioni del 13.07.2020, in unico

documento di 205 pagine (**ALLEGATO n. 2**), numerate da 1 a 195, oltre pagine vuote e n. 2 prospetti finali All. A e All. B;

- dai suddetti Verbali emergono sia gli operatori ammessi ed esclusi che la proposta di aggiudicazione in favore dell'O.E. ATI: DOLMEN srl (capogruppo) – I.CO.SER. srl (mandante), con sede della capogruppo in Via S. Averna snc 93100 - CALTANISSETTA;

Ritenuto che:

- ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. occorre procedere agli adempimenti dallo stesso previsti;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e dell'art. 33 c. 1 del Codice dei Contratti Pubblici, l'organo competente della Stazione Appaltante procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione;
- secondo il disposto dell'art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti Pubblici, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

per tutto quanto sopra, in relazione alla procedura di evidenza pubblica per l'affidamento degli *"Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico del Complesso monumentale dello Spasimo - LOTTO A"*, **si propone di:**

- approvare i Verbali delle sedute della Commissione di gara, a partire da quello iniziale di rinvio delle operazioni del 13.03.2017 e fino a quello conclusivo delle operazioni del 13.07.2020, così come trasmessi dal Servizio Provinciale UREGA di Palermo con nota prot. n. 105909 del 17/07/2020 e allegati in copia al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (**ALLEGATO n. 2**), comprendenti l'elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi e le tabelle di attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica;
- prendere atto dell'esito delle sedute di gara con le relative ammissioni ed esclusioni degli operatori economici riportate nei suddetti Verbali di gara;
- aggiudicare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 del Codice dei Contratti Pubblici, l'appalto degli *"Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico del Complesso monumentale dello Spasimo - LOTTO A"* - CIG 69223518C0, in favore dell'O.E. ATI: DOLMEN srl (capogruppo) – I.CO.SER. srl (mandante), con sede della capogruppo in Via S. Averna snc 93100 - CALTANISSETTA, che ha offerto il ribasso del 35,0000%, e che ha conseguito il punteggio totale per l'offerta tecnica e per l'offerta economica e temporale pari a 79,404;
- provvedere all'espletamento degli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e comma 2, nonché dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., trasmettendo copia del presente atto al Servizio Contratti (Affidamento LL.PP.) per le attività e i provvedimenti di competenza;
- procedere agli adempimenti consequenziali ex art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti Pubblici, trasmettendo copia del presente atto al Servizio Contratti (Affidamento LL.PP.) per le attività e i provvedimenti di competenza;
- dare atto che l'efficacia del presente provvedimento rimane subordinata all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'O.E, sia di ordine generale ex art. 80 del codice, a cura dell'Ufficio Gare (Affidamento LL.PP.) che dei requisiti speciali di ordine economico-finanziario e tecnico-organizzativo come previsto al punto 13.1 del Bando di gara e al punto 3.2 del Disciplinare di gara;
- dare atto che, ai fini dell'esercizio del diritto di accesso agli atti, ex art. 53 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la documentazione di gara è disponibile presso l'Ufficio Città Storica del Comune di Palermo, Foro Italico Umberto I, 14, e-mail cittastorica@comune.palermo.it, preferibilmente previo appuntamento concordato con l'ufficio del RUP, ing. Tonino Martelli (366 6502715) o con il Servizio Amministrativo competente per le operazioni di accesso;
- dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Tonino Martelli

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE OO.PP.
RESPONSABILE CITTÀ STORICA**

Vista la superiore relazione di cui si condividono finalità e contenuti;
Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
Visto il Codice dei Contratti Pubblici;
Visto il vigente regolamento di contabilità approvato con D.C.C. n. 44 del 13/03/2001;
Vista la normativa vigente in materia di LL.PP.;

D E T E R M I N A

- **approvare** i Verbali delle sedute della Commissione di gara della procedura per l'affidamento degli *“Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico del Complesso monumentale dello Spasimo - LOTTO A”*, CUP master: D73J06000060001; CUP per il lotto A: D74E16000610001 - CIG 69223518C0, a partire da quello iniziale di rinvio delle operazioni del 13.03.2017 e fino a quello conclusivo delle operazioni del 13.07.2020, così come trasmessi dal Servizio Provinciale UREGA di Palermo con nota prot. n. 105909 del 17/07/2020 e allegati in copia al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (**ALLEGATO n. 2**), comprendenti l'elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi e le tabelle di attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica;
- **prendere atto** dell'esito delle sedute di gara con le relative ammissioni ed esclusioni degli operatori economici riportate nei suddetti Verbali di gara;
- **aggiudicare**, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 del Codice dei Contratti Pubblici, l'appalto degli *“Interventi urgenti per la messa in sicurezza e il miglioramento statico del Complesso monumentale dello Spasimo - LOTTO A”*, CIG 69223518C0, in favore dell'O.E. ATI: DOLMEN srl (capogruppo) – I.CO.SER. srl (mandante), con sede della capogruppo in Via S. Averna snc 93100 - CALTANISSETTA, che ha offerto il ribasso del 35,0000%, e che ha conseguito il punteggio totale per l'offerta tecnica e per l'offerta economica e temporale pari a 79,404;
- provvedere all'espletamento degli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e comma 2, nonché dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., trasmettendo copia del presente atto al Servizio Contratti (Affidamento LL.PP.) per le attività e i provvedimenti di competenza;
- procedere agli adempimenti consequenziali ex art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti Pubblici, trasmettendo copia del presente atto al Servizio Contratti (Affidamento LL.PP.) per le attività e i provvedimenti di competenza;
- dare atto che l'efficacia del presente provvedimento rimane subordinata all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'O.E, sia di ordine generale ex art. 80 del codice, a cura dell'Ufficio Gare (Affidamento LL.PP.) che dei requisiti speciali di ordine economico-finanziario e tecnico-organizzativo come previsto al punto 13.1 del Bando di gara e al punto 3.2 del Disciplinare di gara;
- dare atto che, ai fini dell'esercizio del diritto di accesso agli atti, ex art. 53 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la documentazione di gara è disponibile presso l'Ufficio Città Storica del Comune di Palermo, Foro Italico Umberto I, 14, e-mail cittastorica@comune.palermo.it, preferibilmente previo appuntamento concordato con l'ufficio del RUP, ing. Tonino Martelli (366 6502715) o con il Servizio Amministrativo competente per le operazioni di accesso;
- dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE OO.PP.
RESPONSABILE CITTÀ STORICA
Dott. Maurizio Pedicone