

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO CONTRATTI ED APPROVVIGIONAMENTI

VERBALE DI GARA N. 09

Procedura aperta relativa all' Accordo Quadro - Lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica di competenza di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale. **C.I.G. 6540824AB5. Importo dell'appalto €770.000,00# I.V.A. esclusa.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 25 del mese di Luglio, alle ore 09.00 nei locali del Comune di Palermo – Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti - Via S. Biagio n. 4, si riunisce per l'esperimento del pubblico incanto per l'affidamento della procedura di cui in oggetto, la Commissione di gara costituita da:

- Ing. Marisa Santa Bellomo, Dirigente responsabile dell'Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale e Autoparco , nella qualità di Presidente della Commissione di Gara,

- D.ssa Giovanna Lo Giudice, Funzionario Amm.vo dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti;

- Ing. Girolamo . D'Accordio, Funzionario Tecnico dell'Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale e Autoparco;

Le funzioni di Segretario verbalizzante della Commissione vengono assunte dalla dott.ssa Lo Giudice .

La Commissione di Gara è stata nominata dal Segretario Generale, giusta atto di nomina prot. n. 654850 del 04/05/2017;

SI PREMETTE

- che nella seduta del 24/7/2017 la Commissione ha provveduto ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori economici identificati nel V.P.O.

DAL N. 90 AL N. 100 ammettendo con riserva alcuni dei suddetti operatori per le motivazioni riportate nel Verbale della predetta seduta e dando mandato all'Ufficio Contratti e Approvvigionamenti di attivare il soccorso istruttorio a titolo gratuito o oneroso .

- che l'Ufficio Contratti ha richiesto al webmaster di pubblicare sul sito internet di questo Comune la comunicazione della seduta di gara per la data odierna

-TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Funzionario dell'Ufficio Contratti ,componente della Commissione , prelevate dall'armadio blindato le buste contrassegnate dal n. 101 al n.111, le consegna al Presidente della Commissione di gara, che pertanto, procede all'apertura nell'ordine di numerazione del VPO, constatando e facendo constatare uno per uno l'integrità dei plichi e invita a procedere alla disamina della busta denominata "A – Documentazione Amministrativa" per la verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti ai fini della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, dalle certificazioni prodotte, provvedendo a fare siglare ai componenti della Commissione di gara tutta la Documentazione Amministrativa, presentata da ogni singolo concorrente.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo plico e la conseguente determinazione della Commissione di gara in ordine all'ammissione o all'esclusione dalle successive operazioni di gara delle imprese partecipanti, come di seguito elencate:

**N° 101) PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI
GEOM.ROSARIO**

AMMESSO

102) LESIF SOCIETA' COOPERATIVA.

AMMESSO CON RISERVA in quanto la garanzia di cui all'art. 11 del Disciplinare non è corredata dall'impegno di cui all'art. 16.12 del medesimo Disciplinare. Si dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere con il soccorso istruttorio a titolo gratuito invitando l'o.e. a trasmettere un'appendice alla polizza con la quale il garante si impegna a rilasciare, nel caso in cui l'o.e. risulti aggiudicatario, idonea garanzia fideiussoria, come definita dall'art. 93 del Codice, del medesimo importo della garanzia provvisoria già prevista al punto 11.1 del disciplinare per una validità di anni 2 a garanzia dell'impegno ad eseguire i lavori che verranno inseriti nei singoli appalti.

103) SATIPELL SRL UNIPERSONALE-SALA GIUSEPPE SRL AUSILIARIA

AMMESSO

104) SO.ME.CO S.R.L.

AMMESSO CON RISERVA in quanto la garanzia di cui all'art. 11 del Disciplinare non è corredata dall'impegno di cui all'art. 16.12 del medesimo Disciplinare. Si dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere con il soccorso istruttorio a titolo gratuito invitando l'o.e. a trasmettere un'appendice alla polizza con la quale il garante si impegna a rilasciare, nel caso in cui l'o.e. risulti aggiudicatario, idonea garanzia fideiussoria, come definita dall'art. 93 del Codice, del medesimo importo della garanzia provvisoria già prevista al punto 11.1 del disciplinare per una validità di anni 2 a garanzia dell'impegno ad eseguire i lavori che verranno inseriti nei singoli appalti. Inoltre, la commissione dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di chiedere chiarimenti all'ANAC poiché risulta dal Casellario Informativo al codice fiscale dell'operatore economico la ditta Mirrione Impianti s.r.l.

105) B.M. COSTRUZIONI SRL AMMESSO

106) ARES S.R.L. –

AMMESSO CON RISERVA in quanto la garanzia di cui all'art. 11 del Disciplinare non è corredata dall'impegno di cui all'art. 16.12 del medesimo Disciplinare. Si dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere con il soccorso istruttorio a titolo gratuito invitando l'o.e. a trasmettere un'appendice alla polizza con la quale il garante si impegna a rilasciare, nel caso in cui l'o.e. risulti aggiudicatario, idonea garanzia fideiussoria, come definita dall'art. 93 del Codice, del medesimo importo della garanzia provvisoria già prevista al punto 11.1 del disciplinare per una validità di anni 2 a garanzia dell'impegno ad eseguire i lavori che verranno inseriti nei singoli appalti.

107) AG COSTRUZIONI DI STAGNO GASPARE

AMMESSO CON RISERVA in quanto la garanzia di cui all'art. 11 del Disciplinare non è corredata dall'impegno di cui all'art. 16.12 del medesimo Disciplinare. Si dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere con il soccorso istruttorio a titolo gratuito invitando l'o.e. a trasmettere un'appendice alla polizza con la quale il garante si impegna a rilasciare, nel caso in cui l'o.e. risulti aggiudicatario, idonea garanzia fideiussoria, come definita dall'art. 93 del Codice, del medesimo importo della garanzia provvisoria già prevista al punto 11.1 del disciplinare per una validità di anni 2 a garanzia dell'impegno ad eseguire i lavori che verranno inseriti nei singoli appalti.

108) LUTIVIEM S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI.

AMMESSO CON RISERVA in quanto la garanzia di cui all'art. 11 del Disciplinare non è corredata dall'impegno di cui all'art. 16.12 del medesimo Disciplinare. Si dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere con il soccorso istruttorio a titolo gratuito invitando l'o.e. a trasmettere un

appendice alla polizza con la quale il garante si impegna a rilasciare, nel caso in cui l'o.e. risulti aggiudicatario, idonea garanzia fideiussoria, come definita dall'art. 93 del Codice, del medesimo importo della garanzia provvisoria già prevista al punto 11.1 del disciplinare per una validità di anni 2 a garanzia dell'impegno ad eseguire i lavori che verranno inseriti nei singoli appalti. Dall'esame del V.P.O. si rileva che alcune consorziate facenti parte del consorzio stabile ALMA, ausiliaria della ditta avvalente Lutiviem, risultano partecipanti alla procedura di gara in oggetto e pertanto si rimanda all'apertura delle offerte economiche per la verifica di eventuali situazioni di collegamento che possano violare la par condicio dei concorrenti.

109) CASSANO SRL.

AMMESSO CON RISERVA in quanto la garanzia di cui all'art. 11 del Disciplinare non è corredata dall'impegno di cui all'art. 16.12 del medesimo Disciplinare. Si dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere con il soccorso istruttorio a titolo gratuito invitando l'o.e. a trasmettere un appendice alla polizza con la quale il garante si impegna a rilasciare, nel caso in cui l'o.e. risulti aggiudicatario, idonea garanzia fideiussoria, come definita dall'art. 93 del Codice, del medesimo importo della garanzia provvisoria già prevista al punto 11.1 del disciplinare per una validità di anni 2 a garanzia dell'impegno ad eseguire i lavori che verranno inseriti nei singoli appalti.

110) COMITEL S.R.L. AMMESSO CON RISERVA in quanto la garanzia di cui all'art. 11 del Disciplinare non è corredata dall'impegno di cui all'art. 16.12 del medesimo Disciplinare. Si dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere con il soccorso istruttorio a titolo gratuito invitando l'o.e. a trasmettere un appendice alla polizza con la quale il garante si impegna a rilasciare, nel caso in cui l'o.e. risulti aggiudicatario, idonea garanzia fideiussoria, come definita dall'art.

93 del Codice, del medesimo importo della garanzia provvisoria già prevista al punto 11.1 del disciplinare per una validità di anni 2 a garanzia dell'impegno ad eseguire i lavori che verranno inseriti nei singoli appalti.

111) ARKIMPRESA S.R.L. AMMESSO CON RISERVA in quanto la garanzia di cui all'art. 11 del Disciplinare non è corredata dall'impegno di cui all'art. 16.12 del medesimo Disciplinare. Si dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere con il soccorso istruttorio a titolo gratuito invitando l'o.e. a trasmettere un appendice alla polizza con la quale il garante si impegna a rilasciare, nel caso in cui l'o.e. risulti aggiudicatario, idonea garanzia fideiussoria, come definita dall'art. 93 del Codice, del medesimo importo della garanzia provvisoria già prevista al punto 11.1 del disciplinare per una validità di anni 2 a garanzia dell'impegno ad eseguire i lavori che verranno inseriti nei singoli appalti.

Si dà atto che sono stati effettuati, presso il Casellario Informatico delle imprese istituito presso l'A.N.A.C., già Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici, i riscontri nei confronti di tutti gli Operatori economici esaminati senza che siano state riscontrate annotazioni rilevanti ai fini dell'esclusione dalla gara.

Il funzionario dell'Ufficio Contratti componente della Commissione procede a sigillare tutte le offerte economiche degli operatori economici già esaminati dalla n.101 alla n. 111 in un plico.

Il suddetto plico viene controfirmato dai membri della Commissione e consegnato al funzionario verbalizzante per essere custodito nell'apposito armadio metallico munito di chiave di sicurezza in dotazione dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti.

I concorrenti verranno informati, con comunicazione sul sito internet

www.comune.palermo.it così come previsto dal punto 10) del bando di gara, del prosieguo delle operazioni di gara. Pertanto, si dà mandato all'Ufficio Contratti di procedere con la stessa modalità d informare gli operatori economici che la data della prossima seduta sarà fissata successivamente.

Le operazioni di gara si chiudono alle ore 13,30 .

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale, composto da 7 facciate, che viene letto, confermato e sottoscritto da:

F.to IL PRESIDENTE: - Ing. M.S. Bellomo

F.to IL COMPONENTE : D.ssa G. Lo Giudice

F.to IL COMPONENTE : Ing. G. D'Accordio