



# COMUNE DI PALERMO

*Area tecnica della rigenerazione urbana, delle oo.pp.  
e dell'attuazione delle politiche di coesione  
Ufficio Città Storica*

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 70 DEL 20/06/2018**

**Oggetto:** *Accordo quadro per il Restauro del palazzo di Città – Interventi di manutenzione straordinaria, riorganizzazione degli ambienti ed adeguamento alla normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro e sugli impianti tecnologici*  
Aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in favore dell'ATI Consorzio Stabile Agoraa srl - Cospin srl unip., con sede in Corso Sicilia, 24 – 95024 Acireale (CT)

CUP: D74B12000070001, CIG: 69264428C0

**PREMESSO che:**

- con Deliberazione di G.M. n. 281 del 16/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo *Accordo quadro per il Restauro del palazzo di Città – Interventi di manutenzione straordinaria, riorganizzazione degli ambienti ed adeguamento alla normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro e sugli impianti tecnologici*, per un importo complessivo di € 8.150.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 252 del 27/12/2016 e 139 del 20/12/2016 si è determinato di procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti Pubblici), individuando gli elementi essenziali del contratto e contestualmente approvando la documentazione di gara (bando, disciplinare e modulistica);
- dato l'importo dell'appalto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 c. 2 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii., la competenza alla celebrazione della gara è attribuita alla Sezione Provinciale di Palermo dell'UREGA che, acquisita la documentazione di gara, ha fissato la scadenza di presentazione offerte al 24/03/2017 e la data di celebrazione della prima seduta di gara al 5/04/2017;
- a causa di ritardi causati dalla necessità di approvare la versione aggiornata dell'Elenco Prezzi di progetto e dal dover procedere all'annullamento e a nuovo sorteggio dei componenti della commissione da parte dell'UREGA, la data di celebrazione della prima seduta di gara è stata spostata dapprima al 19/06/2017, quindi al 12/09/2017;
- il bando di gara è stato pubblicato il 2/02/2017 e il 28/03/2017 (avviso di rettifica) alla GUCE, alla GURS n. 5 del 3/02/2017 e sul sito istituzionale dall'8/02/2017;
- con nota prot. n. 87373 del 16/04/2018, il Servizio Provinciale UREGA di Palermo, terminata la verifica della documentazione amministrativa, ha trasmesso copia dei Verbali di gara e l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi dal prosieguo della procedura;
- con Determinazione Dirigenziale n. 49 del 3/05/2018 è stato approvato l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi di cui al punto precedente;
- le operazioni di gara si sono svolte dal 12/09/2017 al 29/05/2018.

**CONSIDERATO che:**

- con e-mail del 4/06/2018, il Servizio Provinciale UREGA di Palermo ha trasmesso copia autentica dei Verbali di gara (da n. 1 a n. 15) e delle tabelle di attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica, da cui risulta che, nella seduta n. 15 del 29/05/2018 la Commissione ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto all'impresa ATI Consorzio Stabile Agoraa srl - Cospin srl unip., con sede in Corso Sicilia, 24 – 95024 Acireale (CT), prima in graduatoria con il punteggio complessivo di 77,02 punti e che ha offerto il ribasso d'asta del 22,2100%;
- nello stesso 4/06/2018, il Servizio Provinciale UREGA di Palermo ha trasmesso i plichi e l'intera documentazione di gara a questa Amministrazione, n.q. di Stazione Appaltante;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e dell'art. 33 c. 1 del Codice dei Contratti Pubblici, l'organo competente della Stazione Appaltante procedere all'approvazione dell'aggiudicazione;
- secondo il disposto dell'art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti Pubblici, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

**OCCORRE:**

- 1 approvare i Verbali (da n. 1 a n. 15) e le tabelle di attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica, redatti dalla Commissione di Gara (ALL. 1);
- 2 aggiudicare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 del Codice dei Contratti Pubblici *l'Accordo quadro per il Restauro del palazzo di Città – Interventi di manutenzione straordinaria, riorganizzazione degli ambienti ed adeguamento alla normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro e sugli impianti tecnologici* all'ATI Consorzio Stabile Agoraa srl - Cospin srl unip., con sede in Corso Sicilia, 24 – 95024 Acireale, che ha offerto il ribasso del 22,2100%;
- 3 procedere agli adempimenti consequenziali ex art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti Pubblici;
- 4 trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. per i provvedimenti di competenza;

- 5 dare atto che, a seguito dell'esito positivo dei controlli, l'Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. procederà, giusta art. 32 c.7 del Codice dei Contratti Pubblici, a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione espressa con il presente provvedimento;
- 6 dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa;
- 7 dare atto che, ai sensi di quanto disposto all'art. 32 c. 10 b) del Codice dei Contratti Pubblici, non si applica il termine dilatorio di cui al c. 9 dello stesso articolo.

***Il Responsabile Unico del Procedimento***

*F.to Ing. Nicolò Asaro*

**IL DIRIGENTE**

**Visti:**

- la superiore relazione di cui condivide finalità e contenuti;
- il D.lgs. 267/2000;
- il Codice dei Contratti Pubblici;
- il vigente regolamento di contabilità approvato con D.C.C. n. 44/2011 e ss.mm.ii;
- gli atti amministrativi citati in premessa,

**DETERMINA**

- 1 approvare i Verbali (da n. 1 a n. 15) e le tabelle di attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica, redatti dalla Commissione di Gara (ALL. 1);
- 2 aggiudicare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 del Codice dei Contratti Pubblici *l'Accordo quadro per il Restauro del palazzo di Città – Interventi di manutenzione straordinaria, riorganizzazione degli ambienti ed adeguamento alla normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro e sugli impianti tecnologici* all'ATI Consorzio Stabile Agoraa srl - Cospin srl unip., con sede in Corso Sicilia, 24 – 95024 Acireale, che ha offerto il ribasso del 22,2100%;
- 3 procedere agli adempimenti consequenziali ex art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti Pubblici;
- 4 trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. per i provvedimenti di competenza;
- 5 dare atto che, a seguito dell'esito positivo dei controlli, l'Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. procederà, giusta art. 32 c.7 del Codice dei Contratti Pubblici, a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione espressa con il presente provvedimento;
- 6 dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa;
- 7 dare atto che, ai sensi di quanto disposto all'art. 32 c. 10 b) del Codice dei Contratti Pubblici, non si applica il termine dilatorio di cui al c. 9 dello stesso articolo.

***Il Dirigente ad interim***

*F.to Dott.ssa Giuseppina Taffaro*