

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A".

VERBALE DI RINVIO GARA

L'anno **duemiladiciassette** il giorno tredici del mese di **marzo** alle ore 09,30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, l'**Arch. Luigi Giuseppe Insinga** dirigente preposto dell'UREGA provinciale di Palermo

Premesso:

- che il bando di gara relativo alla procedura di cui sopra prevedeva la prima seduta di gara per la data odierna;
- con nota n 1089 del 03/02/2017 veniva richiesta per il tramite dell'UREGA Centrale il sorteggio, ai sensi dell'art 9 della L.R. n. 12/2011 dei Componenti della Commissione di gara;
- che con nota prot. n. 53307 dell'8 marzo 2017 del Presidente di turno della Sezione Centrale annotata al protocollo dell'UREGA Prov.le di Palermo in pari data al n. 2391 si disponeva che le operazioni di sorteggio dei componenti la Commissione di gara ai sensi dell'art. 9 dell'aL.R. 12/2011 e dell'art. 19 D.P.Reg. 13/2011 saranno espletate in data 16/03/2017;

- atteso pertanto che a tutt'oggi la Commissione della gara in oggetto non é ancora costituita nelle more delle risultanze del sorteggio previsto per il 16 Marzo c.a. col presente verbale si rinvia l'espletamento della prima seduta di gara al giorno 03 Aprile 2017 alle ore 09,00;

Si dà mandato al R.A.G. di trasmettere copia del presente verbale al R.U.P. per la dovuta pubblicità ai sensi di legge sul sito istituzionale del Comune di Palermo inoltre il R.A.G. provvederà a inviare all'Area U.O.A. 101 del D.R.T. (uoa101.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it) per la pubblicazione sul sito Istituzionale .

Il Dirigente Preposto dell'UREGA Provinciale di Palermo

Arch. Luigi Giuseppe Insinga



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08

oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **quattro** del mese di **maggio** alle ore **10:30** in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Gaetano Buffa - Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo - Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della

L.R. n.12/2011 - Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 - Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica

di Palermo :

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Dlgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di **€. 1.537.869,08 oltre iva .**

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo, dipendente in servizio dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

Alle ore 10:30 sono presenti: il geom. Giunta Roberto in rappresentanza dell'Impresa Tecno Costruzioni Srl, giusta delega del rappresentante legale in atti;

l'ing. Pietro Antonio Scalisi in rappresentanza dell'impresa "Operes srl" giusta delega del rappresentante legale in atti;

il Sig. Culotta Fabio in rappresentanza dell'Impresa "Infrastrutture Srl", giusta delega dell'amministratore in atti;

l'ing. Orobello Federico amministratore dell'Impresa I.T. DUEFFE Srl.

Premesso che :

- il Comune di Palermo, con nota prot. n. 1949643 del 07/12/2016, assunta al protocollo dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo al n. 37218 del 07/12/2016, ha trasmesso la documentazione relativa all'appalto in oggetto affinché l'Urega di Palermo procedesse ad attivare le procedure di gara;

- con nota prot. n. 37293 del 12/12/2016 il Dirigente Preposto dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo ha nominato, ai sensi dell'articolo 16, comma 1 del Regolamento emanato con il Decreto Presidenziale

31.01.2012 n. 13, il Sig. Giuseppe Milazzo quale Responsabile degli

Adempimenti di Gara;

- il RAG ha provveduto ai sensi del Regolamento emanato con il Decreto Presidenziale 31.01.2012 n. 13 ad espletare tutte le attribuzioni all'uopo previste, ed in particolare ha provveduto alla verifica della legittimità del bando e con nota prot. n. 37603 del 16/12/2016 ha restituito lo stesso, con osservazioni, al Responsabile Unico del Procedimento per l'approvazione e la relativa pubblicazione;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ha condiviso le osservazioni formulate dall'UREGA ed ha provveduto a pubblicare il Bando ed il disciplinare, così come comunicato a questo ufficio con PEC assunta al protocollo di questo UREGA al n. 4348 del 04/05/2017, per estratto sulla G.U.R.S. Parte II n. 52 del 30/12/2016 ; l'avviso di gara è stato altresì pubblicato sulle seguenti testate giornalistiche "Fatto Quotidiano " e il "Quotidiano di Sicilia" in data 25/02/2017.

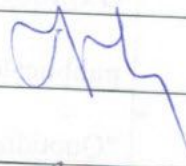

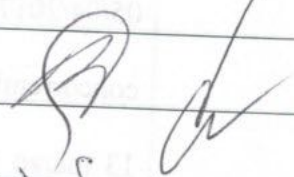
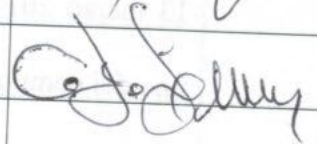
- Il RAG ha provveduto a mezzo pubblicazione della nota prot. n. 3296 del 05/04/2017 sul sito internet della Stazione appaltante ad informare i concorrenti che la data, già fissata per il 3 aprile con il verbale di rinvio del 13 marzo 2017, è stata posticipata alla data odierna per indisponibilità di uno dei componenti.

A questo punto il Presidente dà lettura del verbale prot. n. 4353 del 04/05/2017 con il quale il RAG trasmette alla Commissione di gara tutti i plichi pervenuti.

Tutto ciò premesso la Commissione di gara constata che entro il termine stabilito dal punto IV.3.4) del bando di gara hanno inviato la propria offerta

n. 43 (quarantatre) concorrenti.

Il Presidente dà lettura dei nominativi dei concorrenti :

1	Edil Restauri s.r.l.	Paternò	
2	RE.CO.GE. s.r.l.	Paternò	
3	D.I.S.M.A. s.r.l.	Roma	
4	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	Caltagirone	
5	DAMIGA s.r.l.	Alcamo	
6	ATI Edil Sacif srl unip. - CO.G.I.T. s.r.l.	Lercara Friddi	
7	A.R. Impianti s.r.l.	Palermo	
8	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.	Gangi	
9	MB COSTRUZIONI SRL	BELPASSO	
10	Castrogiovanni s.r.l.	Alcamo	
11	EVEREST srl	Vittoria RG	
12	ZAB COSTRUZIONI S. r.l.	Favara	
13	Consorzio Artek	ROMA	
14	S.G.M. Impianti s.r.l	Agrigento	
15	Ledear Costruzioni s.r.l.	Paternò	
16	MGC SRL	IVREA	
17	LARES srl	Marghera (VE)	
18	Conpat Scarl	ROMA	
19	S.I.C.E. s.r.l.	Aragona	
20	MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI SPA	LETOIANNI	
21	S.I.C.E.F. s.r.l.	San Cataldo	
22	Coop. Archeologica Soc. Cooperativa	Firenze	
23	Consorzio Stabile AEDARS s.c.a.r.l.	Roma	

24	ATI Operes s.r.l. - M.E.G.A.RES. SRL	Santa Venerina
25	CONS.COOP	Forlì
26	CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro	
	"Ciro Menotti"	Ravenna
27	Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.	Alcamo
28	KOSTRUTTIVA S.c.p.a.	Marghera (VE)
29	ATI I.T. DUEEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni srl	
		BAGHERIA
30	COMITEL s.r.l.	Catania
31	ATI ALVEARE GROUP - FE.MA. COSTRUZ.SRL	
		VICENZA
32	ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l.	Gangi
33	COSIAM s.r.l.	Gela
34	ATI PANCIERA COSTRUZIONI SRL - SCIUTO	
	COSTRUZIONI SRL	CATANIA
35	ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l.	Caltanissetta
36	SGRO' RESTAURI S.R.L.	Mistretta
37	ARES S.r.l.	Roma
38	ATI DI Giovanna s.r.l. - CELI ENERGIA SRL	Palermo
39	NUOVI LAVORI SAS	Casteltermini
40	ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti Antonino Russo	
		Gangi
41	TANYA CONSERVAZIONE e RESTAURI	PALERMO
42	Operazione srl	Napoli
43	MIRENIL SRL	TRAPPETO

I Componenti della Commissione, preso atto dei nominativi delle imprese partecipanti, dichiarano che non sussiste alcuna incompatibilità con le stesse.

Preliminarmente il Presidente richiama e dà lettura della disposizione di servizio del dirigente generale del Dipartimento Regionale Tecnico prot. n. 167201/DRT dell' 8 settembre 2016 con la quale, tra l'altro, si raccomanda “(...) alle Commissioni di assicurare la propria disponibilità affinché ciascuna seduta abbia durata adeguata per una sollecita conclusione del procedimento (...).”

Il Presidente verifica che ciascun plico sia integro, idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e che rechi sul frontespizio l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara, e procede all'apertura seguendo l'ordine di ricezione elencato.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi dei concorrenti nell'ordine e dopo aver controllato per ognuna la presenza delle tre buste contrassegnate con la lettera “A – Documentazione amministrativa - “B – Offerta tecnica” e “C – Offerta economica” provvede dopo averne constatato l'integrità a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio; di seguito, in questa prima fase, procede all'apertura della busta “A - Documentazione amministrativa” di ogni plico come di seguito:

n. 1) Edil Restauri s.r.l.

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 1) Edil Restauri s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico dell' Impresa concorrente

n. 2) RE.CO.GE. s.r.l.

Alle ore 11.25 il Presidente sospende temporaneamente la seduta per

espletare un impegno istituzionale.

Alle ore 11:45 il Presidente rientra e si riprendono le operazioni di gara.

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa
ammette il concorrente **n. 2) RE.CO.GE. s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico dell' Impresa concorrente
n. 3) D.I.S.M.A. s.r.l.

La Commissione rileva che l'Impresa non ha espresso alcuna dichiarazione in
ordine al Subappalto, pertanto la Stazione Appaltante, in caso di
aggiudicazione, non potrà autorizzare opere in subappalto all'Impresa in
esame.

Alle ore 12:15 è presente l'ing. Spallino Leonardo in rappresentanza
dell'Impresa Di Giovanna Srl, giusta delega dell'amministratore in atti.

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa
ammette il concorrente **n. 3) D.I.S.M.A. s.r.l** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico dell' Impresa concorrente
n. 4) CONSORZIO STABILE APPALTITALIA

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa
ammette il concorrente **n. 4) CONSORZIO STABILE APPALTITALIA**
alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico dell' Impresa concorrente
n.5) DAMIGA s.r.l.

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa
ammette il concorrente **n. 5) DAMIGA s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico dell' Impresa concorrente
n.6) ATI Edil Sacif srl unip. - CO.G.I.T. s.r.l..

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa
ammette il concorrente **n.6) ATI Edil Sacif srl unip. - CO.G.I.T. s.r.l.** alla
fase successiva.

Tutti i plichi esaminati e non, chiusi in apposita scatola unitamente al
presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono sospese alle ore 13:45 e la Commissione si
riunirà il giorno **10/05/2017** in seduta pubblica alle ore 09:30.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Gaetano Buffa - Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo - Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto

ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A.,

dotl. ss. Maria Teresa D'Alò VERBALIZZANTE

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello

Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08

oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **dieci** del mese di **maggio** alle ore **09:50**

in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di

Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la

Commissione di gara così costituita:

Ing. Gaetano Buffa – Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo – Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i

soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della

L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti

iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 – Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta

determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica

di Palermo ;

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Dlgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di **€. 1.537.869,08 oltre iva** .

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo, dipendente in servizio dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

Alle ore 09:50 sono presenti: il Sig. Culotta Fabio in rappresentanza dell'Impresa "Infrastrutture Srl", giusta delega dell'amministratore in atti; il geom. Giunta Roberto in rappresentanza dell'Impresa "Tecno Costruzioni Srl", giusta delega dell'Amministratore Unico in atti;

Il Presidente procede all'apertura del plico del concorrente **n. 7) A.R. Impianti s.r.l.** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 7) A.R. Impianti s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 8) Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne

siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 8) Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n.9) MB COSTRUZIONI SRL** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 9) MB COSTRUZIONI SRL** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n.10) Castrogiovanni s.r.l.** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con

la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 10) Castrogiovanni s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n.11)**

EVEREST srl e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la

lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

Alle ore 10:50 è presente l'ing. Orobello Federico amministratore dell'Impresa I.T. DUEFFE Srl.


La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 11) EVEREST srl** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n.12) ZAB COSTRUZIONI S.r.l.** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 12) ZAB COSTRUZIONI S.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 13) Consorzio Artek** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa



ammette il concorrente **n. 13) Consorzio Artek** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 14)**

S.G.M. Impianti s.r.l e constata la presenza di tre buste contrassegnate con

la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C

- Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrit ; di seguito si

procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n. 14) S.G.M. Impianti s.r.l** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 15)**

Ledear Costruzioni s.r.l. e constata la presenza di tre buste contrassegnate

con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e

"C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti

della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrit ; di

seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione

amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n.15) Ledear Costruzioni s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 16)**

MGC SRL e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera

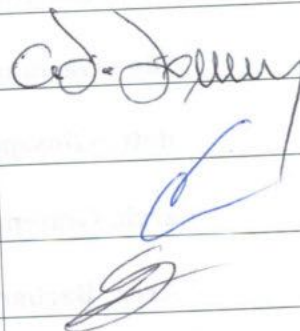
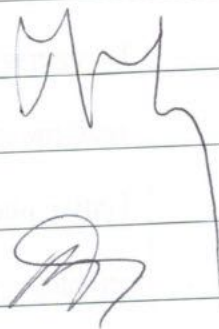
"A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta

economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrit ; di seguito si

procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione durante l'esame della documentazione rileva che il



Rappresentante legale dell'Impresa **MGC SRL** ha ommesso di sottoscrivere la domanda e le dichiarazioni per la partecipazione alla gara pertanto ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 dichiara il concorrente **n. 16)**

MGC SRL Escluso.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 17)**

LARES srl e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 17) LARES srl** alla fase successiva.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 13:00 e la Commissione si aggiorna al **giorno 19/05/2017** in seduta pubblica alle **ore 09:30**.

Tutti i plichi esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Gaetano Buffa - Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo - Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto

ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A.,

Dott.ssa Maria Teresa D'Aleo - Verbalizzante non componente

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciassette il giorno diciannove del mese di maggio alle ore 09:50 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Gaetano Buffa - Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo - Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 - Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 - Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica

di Palermo ;

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Dlgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di €. **1.537.869,08 oltre iva** .

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo, dipendente in servizio dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la **dott.ssa Maria Teresa D'Aleo**, dipendente in servizio dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

Alle ore 10:00 sono presenti il Sig. Culotta Fabio in rappresentanza dell'Impresa Infrastrutture Srl giusta delega in atti; e l'ing. Pietro Antonio Scalisi in rappresentanza della ditta Operes Srl giusta delega in atti.

Alle ore 10:10 è presente il signor Nasello Francesco in rappresentanza dell'Impresa "Tecno Costruzioni Srl", giusta delega dell'amministratore in atti;

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 18) Conpat Scarl** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n. 18) Conpat Scarl** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 19)**

S.I.C.E. s.r.l. e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera

"A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta

economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si

procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dall'esame della documentazione rileva la nota ANAC prot.

n. 0011758 del 25/01/2017 dalla quale si evince che il Comune di Pachino

con Deliberazione n. 88 del 29/05/2015 ha disposto la risoluzione del

contratto relativo alla Realizzazione di una piscina comunale per grave

inadempienze con la ditta S.I.C.E. Srl.

Per i motivi meglio indicati nella medesima nota, la ditta S.I.C.E. Srl. è stata

inserita nel Casellario Informatico degli Operatori economici della stessa

ANAC e comunque si rileva che *l'impresa ha fatto presente di avere*

chiamato in causa il Comune di Pachino dinanzi al Tribunale di Siracusa.

Poichè l'art. 80 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 subordina la fattispecie di che

trattasi alla circostanza che la risoluzione anticipata non sia stata contestata

in giudizio ovvero sia confermata all'esito di un giudizio occorre che

l'impresa chiarisca, con idonea dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47

del D.P.R. 445/2000 se, allo stato, sussiste una pendenza in giudizio avverso

la risoluzione contrattuale oggetto dell'iscrizione al casellario informatico

ANAC.

Pertanto si dà mandato al RAG affinché informi la concorrente di quanto

precisato sopra e di fornire la documentazione entro e non oltre giorni dieci

dalla ricezione della richiesta.

L'impresa **n. 19) S.I.C.E. s.r.l.** viene ammessa con riserva alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 20)**

MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI SPA e constata la presenza di tre

buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa -

"B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne

siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne

constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A -

Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n. 20) MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI**

SPA alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 21)**

S.I.C.E.F. s.r.l. e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la

lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C -

Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si

procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n. 21) S.I.C.E.F. s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 22)**

Coop. Archeologica Soc. Cooperativa e constata la presenza di tre buste

contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B -

Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare

ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa ammette il concorrente **n. 22) Coop. Archeologica Soc. Cooperativa** alla fase successiva.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 13:15 e la Commissione si aggiorna al **giorno 25/05/2017** in seduta pubblica alle **ore 09:30**.

Tutti i plichi esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Gaetano Buffa - Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo - Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto

ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A.

Dott.ssa Maria Teresa D'Aleo - Verbalizzante non componente

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello

Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08

oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **venticinque** del mese di **maggio** alle ore **10:00** in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Gaetano Buffa – Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo – Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della

L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 – Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica

di Palermo ;

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Dlgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di **€. 1.537.869,08 oltre iva .**

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo, dipendente in servizio dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la **dott.ssa Maria Teresa D'Aleo**, dipendente in servizio dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

Alle ore 10:00 sono presenti i signori: Culotta Fabio in rappresentanza dell'Impresa "Infrastrutture Srl" giusta delega in atti; l'ing. Scalisi Pietro Antonio in rappresentanza dell'Impresa "Operes Srl", giusta delega in atti.

Preliminarmente, il R.A.G. consegna alla Commissione di gara la nota dell'Impresa SI.CE Srl, pervenuta con PEC protocollo n. 5033 del 24/05/2017, in risposta alla richiesta di chiarimenti trasmessa da questo ufficio con nota prot. n. 4915 del 19/05/2017 all'Impresa SI.CE Srl come disposto con il verbale del 19/05/2017.

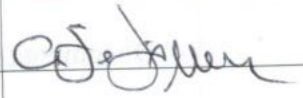
La commissione, presa visione della risposta dell'Impresa SI.CE. Srl, pur ritenendo corretto il contenuto, rileva che la dichiarazione non è stata resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, pertanto dispone di chiedere all'Impresa di riformulare il chiarimento specificando che lo stesso venga reso ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, a tal fine assegna il

termine di dieci giorni dalla notifica.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 23)**

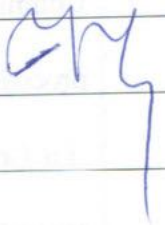
Consorzio Stabile AEDARS s.c.a.r.l. e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 23) Consorzio Stabile AEDARS s.c.a.r.l.** alla fase successiva.

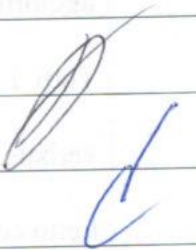


Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 24)**

ATI Operes s.r.l. - M.E.G.A.RES. SRL e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".



La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 24) ATI Operes s.r.l. - M.E.G.A.RES. SRL** alla fase successiva.



Alle ore 11:40 è presente l'ing. Orobello Federico amministratore dell'Impresa I.T. DUEFFE Srl;

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 25)**

CONS.COOP e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la

lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 25) CONS.COOP** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 26)**

CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro

Menotti" e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A

- Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 26) CM Consorzio Nazionale Cooperative di**

Produzione e lavoro "Ciro Menotti" alla fase successiva. G

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 13:30 e la Commissione si aggiorna al **giorno 15 Giugno** in seduta pubblica alle **ore 09:30**.

Tutti i plichi esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Gaetano Buffa - Presidente 

dott. Giuseppe D'Angelo - Vicepresidente 

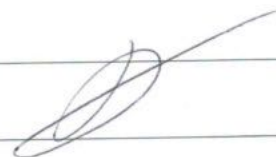

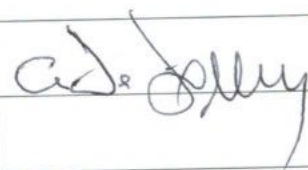
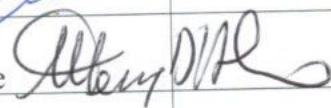
arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto 

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto 

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A.,



Dott.ssa Maria Teresa D'Aleo – Verbalizzante non componente



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello

Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08

oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **quindici** del mese di **giugno** alle ore **9,45** in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Gaetano Buffa – Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo – Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2


Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica

di Palermo ;

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Dlgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di **€. 1.537.869,08 oltre iva .**

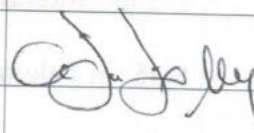
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo, dipendente in servizio dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

DECEIA 

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il dott. Gaetano Sardina dipendente in servizio dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.



E' presente il Sig. Roberto Giunta in rappresentanza dell'Impresa TECNO Costruzioni giusta delega in atti.



La Commissione rivisitando, in autotutela amministrativa, le offerte già esaminate sino a questo punto, ha avuto modo di constatare, limitatamente al plico della concorrente n. 23 Consorzio Stabile AEDARS SCARL che la dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 resa dall'avv.



Gaetano Cappellano Seminara nella qualità di amministratore giudiziario dello stesso Consorzio, relativamente alle cause di esclusione dell'art. 80 D Lgs. 50/2016 reca la data del 22/02/2016 e pertanto anteriore alla data di pubblicazione del bando avvenuta in data 30/12/2016.





Occorre pertanto che, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. lgs. n. 50/2016, l'amministratore giudiziario riformuli e faccia pervenire entro giorni dieci dalla richiesta, una nuova dichiarazione, atualizzandola, che riporti per intero e correttamente tutti gli elementi previsti in materia di dichiarazioni

sostitutive ex DPR. 445/2000.

Si dà mandato al RAG di notificare la superiore richiesta alla concorrente Consorzio Stabile AEDARS SCARL nei modi e termini di legge specificando che nell'ipotesi di mancato riscontro entro il termine prescritto si procederà alla sua esclusione.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 27) Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette il concorrente n. 27) Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 28) KOSTRUTTIVA S.c.p.a.** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette il concorrente n. 28) KOSTRUTTIVA S.c.p.a.** alla fase successiva.

Alle ore 11,30 la seduta viene temporaneamente sospesa perchè il Presidente resta impegnato in due sorteggi ex art. 8 L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.

Alle ore. 12,10 il Presidente rientra e la seduta prosegue.

Alle ore 12,10 é presente l'ing. Federico Orobello in rappresentanza dell'ATI **ATI I.T. DUEEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni srl** identificato come in atti .

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 29) ATI I.T. DUEEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni srl** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 29) ATI I.T. DUEEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni srl** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 30) COMITEL s.r.l.** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **n. 30) COMITEL s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 31)**

ATI ALVEARE GROUP - FE.MA. COSTRUZ.SRL e constata la

presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione

amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi

provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio,

dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua

busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n. 31) ATI ALVEARE GROUP - FE.MA.**

COSTRUZ.SRL alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 31)**

ATI ALVEARE GROUP - FE.MA. COSTRUZ.SRL e constata la

presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione

amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi

provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio,

dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua

busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n. 31) ATI ALVEARE GROUP - FE.MA.**

COSTRUZ.SRL alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 32)**

ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l. e constata la presenza di tre

buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa -

"B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne

siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne

constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A -

Documentazione amministrativa”.

La Commissione rileva che il Sig. Ciralli Roberto direttore tecnico dell'impresa Gangi Impianti non ha sottoscritto la dichiarazione relativa alla fattispecie prevista dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) g) del D.Lgs n. 50/2016 e pertanto la Commissione **ESCLUDE** il concorrente n.

32) ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l. dalla gara.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 14,10 e la Commissione si aggiorna al **giorno 27 Giugno** in seduta pubblica alle **ore 09:30**.

Tutti i plichi esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Gaetano Buffa - Presidente 

dott. Giuseppe D'Angelo - Vicepresidente 

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto 

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto 

ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A., 

dott. Gaetano Sardina - Verbalizzante non componente 

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventisette** del mese di **giugno** alle ore **10:00** in Palermo, presso la sala gare dell' U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing.. Gaetano Buffa – Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo – Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica

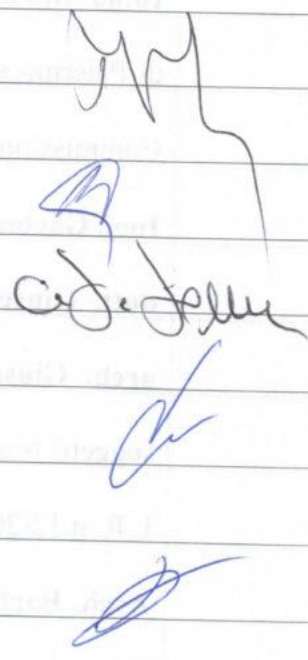
di Palermo ;

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Dlgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di **€. 1.537.869,08 oltre iva .**

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo, dipendente in servizio dell' U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

Preliminarmente il R.A.G. consegna alla Commissione la nota assunta al prot. n. 6013 del 21/06/2017 pervenuta in pari data all'indirizzo PEC di questo UREGA provinciale di Palermo con la quale, in ottemperanza a quanto richiesto dalla Commissione di gara con nota prot. n. 5811 del 16/06/2017 l'amministratore giudiziario del Consorzio AEDARS SCARL, Avv. Gaetano Cappellano Seminara, ha prodotto quanto disposto con il Verbale della seduta di gara del 15/06/2017.

La Commissione , prende atto di quanto sopra e constata che ai sensi dell'art. 71 comma 1 del DPR n. 445/2000 *“ le Amministrazioni sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt, 46 e 47 “.* Pertanto, al fine di accertare l'attuale efficacia della nomina ad Amministrazione Giudiziario dell'Avv. Cappellano Seminara avvenuta con il decreto di Sequestro n. RGMP 36/2015 del 18 giugno 2015, dà mandato al RAG di predisporre quanto necessario per effettuare il relativo controllo presso il Tribunale di Roma.



La Commissione, conseguentemente, **ammette con riserva** l'impresa n. 23)

Consorzio Stabile AEDARS Scarl alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente n. **33)**

COSIAM s.r.l. e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la

lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C -

Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si

procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n. 33) COSIAM s.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente

n. **34) ATI PANCIERA COSTRUZIONI SRL - SCIUTO**

COSTRUZIONI SRL e constata la presenza di tre buste contrassegnate con

la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C

- Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si

procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente n. **34) ATI PANCIERA COSTRUZIONI SRL -**

SCIUTO COSTRUZIONI SRL alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente n. **35)**

ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l. e constata la presenza di tre buste

contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B -

Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare

ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato

l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente n. **35) ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l.** alla fase successiva.

Alle ore 11.50 è presente l'amministratore dell'Impresa I.CO.SER. s.r.l., mandante della concorrente n. **35) ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l.**

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente n. **36) SGRO' RESTAURI S.R.L.** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente n. **36) SGRO' RESTAURI S.R.L.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **37) ARES S.r.l.** e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette** il concorrente **37) ARES S.r.l.** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 38)**

ATI DI Giovanna s.r.l. - CELI ENERGIA SRL e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa **ammette il concorrente n. 38) ATI DI Giovanna s.r.l. - CELI ENERGIA SRL.**

Alle ore 13:15 le operazioni di gara vengono sospese e proseguiranno il giorno **30 giugno 2017**, in seduta pubblica, alle **ore 09:30.**

Tutti i plichi esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Gaetano Buffa - Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo - Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto

ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A.,

dott. ssa Maria Teresa D'Aleo - Verbalizzante non componente

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **trenta** del mese di **giugno** alle ore **10:15**

in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la

Commissione di gara così costituita:

Ing.. Gaetano Buffa – Presidente

dott. Giuseppe D'Angelo – Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della

L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 – Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica

di Palermo :

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Dlgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di € **1.537.869,08 oltre iva** .

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo, dipendente in servizio dell' U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

Alle ore 10:15 è presente il geom .Giunta Roberto in rappresentanza dell'Impresa Tecno Costruzioni Srl, giusta delega in atti.

Preliminarmente la Commissione, per i motivi meglio specificati nel prosieguo, ritiene di dovere rivisitare la problematica relativa all'esclusione della concorrente **n. 32 ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l** , disposta con verbale del 15 giugno u.s.

Tale esclusione era stata motivata dalla mancata sottoscrizione , da parte del sig. Ciralli Roberto direttore tecnico dell'impresa mandante , Ganci Impianti srl, della dichiarazione relativa alla fattispecie prevista dall'art. 80 comma 1, lettere a , b, c, d, e, f, g, del D.Lgs n. 50/2016.

Dopo ampia discussione la Commissione, partendo dall'assunto che la predetta dichiarazione, non essendo sottoscritta, deve essere considerata come non resa e che, espressamente, l'art. 83 comma 9 del Codice dispone: (...) **in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi (...), la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le**

dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Atteso che il bando di gara non richiede espressamente la produzione della predetta dichiarazione ed atteso altresì, che nel DGUE sottoscritto dal rappresentante legale della Impresa Gangi Impianti Srl, è presente anche la dichiarazione resa per il direttore tecnico Sig. Ciralli Roberto in relazione alla fattispecie di cui all'art. 80 commi 1 e 3 del Codice, la commissione promuove, nei riguardi della concorrente **n. 32) ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l.**, la procedura di soccorso istruttorio in forma gratuita, al fine di acquisire la dichiarazione completa del Sig. Ciralli Roberto nella qualità di direttore tecnico dell'impresa mandante Ganci Impianti srl .

In tal senso anche la sentenza del Tar Catania, sez. III, 2 febbraio 2017, n. 234 : *"Nelle gare d'appalto l'obbligo di dichiarare l'assenza dei "pregiudizi penali" è da considerarsi assolto dal legale rappresentante dell'impresa anche riguardo ai terzi, compresi i soggetti cessati dalla carica, specie quando la legge di gara non richieda la dichiarazione individuale di detti soggetti; l'omessa dichiarazione costituisce irregolarità rispetto alla quale opera il c.d. soccorso istruttorio, non essendo in presenza di un vizio tale da non consentire l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della documentazione ai sensi del citato comma 9 dell'art. 83, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50."*

La Commissione dà mandato al RAG di notificare quanto sopra all'Impresa , assegnando il termine di giorni dieci dalla ricezione della richiesta con avvertenza che in mancanza di riscontro entro i termini, la concorrente sarà esclusa dalla gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 39)**

NUOVI LAVORI SAS e constata la presenza di tre buste contrassegnate con

la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C -

Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si

procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n. 39) NUOVI LAVORI SAS** alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente

n. 40) ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti Antonino Russo e

constata la presenza di tre buste contrassegnate con la lettera "A -

Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta

economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della

Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si

procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa

ammette il concorrente **n. 40) ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti**

Antonino Russo Antonino Russo alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 41)**

TANYA CONSERVAZIONE e RESTAURI e constata la presenza di tre

buste contrassegnate con la lettera "A - Documentazione amministrativa - "B

- Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" quindi provvede a farne siglare

ai Componenti della Commissione il frontespizio, dopo averne constatato

l'integrità; di seguito si procede all'apertura della sua busta "A -

Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa
ammette il concorrente **n. 41 TANYA CONSERVAZIONE e RESTAURI**
alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 42)**
Operazione srl e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la
lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C -
Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della
Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si
procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa
ammette il concorrente **n. 42) Operazione srl** alla fase successiva

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico del concorrente **n. 43)**
MIREDIL SRL e constata la presenza di tre buste contrassegnate con la
lettera "A - Documentazione amministrativa - "B - Offerta tecnica" e "C -
Offerta economica" quindi provvede a farne siglare ai Componenti della
Commissione il frontespizio, dopo averne constatato l'integrità; di seguito si
procede all'apertura della sua busta "A - Documentazione amministrativa".

La Commissione dopo avere verificato la documentazione amministrativa
ammette il concorrente **n. 43) MIREDIL SRL** alla fase successiva.

Conclusa questa prima fase della procedura in cui è stata esaminata la busta A
-Documentazione delle 43 imprese concorrenti, risultano **ammesse n. 40**
concorrenti, **Escluse n. 1** concorrente; **Ammessa con riserva n. 2**
concorrenti.

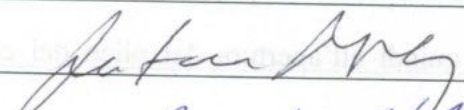
Alle ore 12:00 le operazioni di gara vengono sospese e proseguiranno il
giorno **13/07/2017**, in seduta pubblica, alle **ore 09:30**.

Tutti i plichi esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente

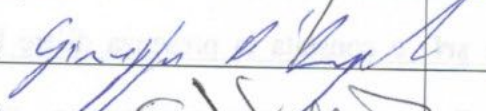
verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

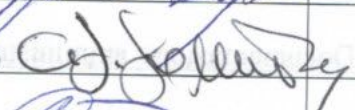
Ing. Gaetano Buffa - Presidente



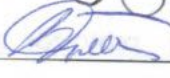
dott. Giuseppe D'Angelo - Vicepresidente



arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto



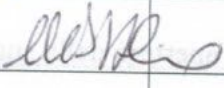
Arch. Barbara Castellano - Componente esperto



ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A.,



dott. ssa Maria Teresa D'Aleo - Verbalizzante non componente



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **treddici** del mese di **luglio** alle ore **09.50** in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Gaetano Buffa – Presidente

ing. Camillo Pantaleone – Vicepresidente- Dirigente Tecnico presso Genio Civile di Palermo - nominato componente supplente giusta determina Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 a seguito di sorteggio effettuato in data 16 /03/2017 dal Presidente di turno all'Urega Centrale.

arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 – Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica di Palermo ;

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett. b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Dlgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di **€. 1.537.869,08 oltre iva .**

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo, dipendente in servizio dell' U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

Alle ore 09.50 è presente il geom. Giunta Roberto in rappresentanza dell'Impresa Tecno Costruzioni Srl, giusta delega in atti.

Il Presidente preliminarmente dà il benvenuto all'ing. Camillo Pantaleone che, a partire dalla data odierna, proseguirà nella posizione di Vicepresidente l'espletamento delle operazioni di gara in sostituzione del Dott. Giuseppe D'Angelo. Quest'ultimo, con nota prot. Urega n. 5895 del 20/06/2017 comunicava al Presidente della Commissione che dal 01/09/2017 sarebbe stato collocato in quiescenza e che pertanto, avrebbe potuto partecipare alle sedute di gara solo fino al 30/06/2017 considerando le ferie non godute.

Il Presidente di Commissione, preso atto dell'impedimento permanente del dott. D'Angelo ha provveduto a convocare, con la nota prot. n.6141 del 23/06/2017, l'ing. Camillo Pantaleone individuato con la determina

Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 quale primo componente supplente sorteggiato dal Presidente di turno dell'Urega Centrale con il verbale di sorteggio del 16/03/2017 .

L'ing. Camillo Pantaleone ringrazia il Presidente e dichiara di aver preso visione dei verbali di gara inerenti l'intera fase della procedura espletata sino alla data odierna, e conseguentemente prende atto dell'attività sin qui svolta dalla Commissione.

L'ing. Camillo Pantaleone, preso atto dei nominativi delle imprese partecipanti, dichiara che non sussiste alcuna incompatibilità con le stesse e l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 D. Lgs.50/2016 .

Il Presidente richiama e dà lettura della disposizione di servizio del dirigente generale del Dipartimento Regionale Tecnico prot. n. 167201/DRT dell' 8 settembre 2016 con la quale, tra l'altro, si raccomanda "(...) alle Commissioni di assicurare la propria disponibilità affinché ciascuna seduta abbia durata adeguata per una sollecita conclusione del procedimento (...)."

Il Presidente passa all'esame delle 2 riserve descritte nei precedenti verbali.


In ordine alla riserva relativa alla concorrente **n. 32 ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l.** di cui al verbale del 30/06/2017 a cui si rimanda, il RAG consegna la PEC della medesima concorrente del 4/07/2017 annotata al protocollo UREGA prov. di Palermo in pari data al n. 6465, con la quale il direttore Tecnico dell'Impresa mandante GANGI produce tutte le dichiarazioni richieste da questa Commissione con PEC protocollo n. 6374 del 30/06/2017. La Commissione, constatato che la risposta è pervenuta

entro i termini assegnati, e constatato altresì la regolarità delle dichiarazioni prodotte, sciogliendo la riserva **AMMETTE** la concorrente **n. 32 ATI**


Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l. alle fasi successive.

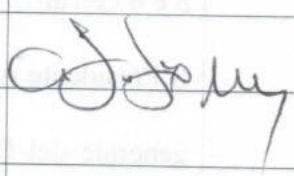
In ordine alla seconda riserva relativa alla concorrente **n. 23) Consorzio**

Stabile AEDARS Scarl di cui al verbale del 27/06/2017 a cui si rimanda, il

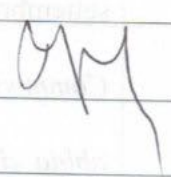
RAG produce la PEC del Tribunale di Roma Misure di Prevenzione del 4/07/2017 annotata al protocollo dell'UREGA Provinciale di Palermo in pari data al numero 6501. Il Presidente ne dà lettura e fra l'altro rileva che “ (...) 

permangono ad oggi in capo all'amministratore (Avv. Gaetano Cappellano

Seminara ndr) i poteri collegati alla legale rappresentanza del Consorzio in quanto presidente del Collegio dei liquidatori con autorizzazione alla 

prosecuzione dell'attività d'Impresa; (...)”. Atteso quanto sopra la Commissione, scioglie la riserva ed **AMMETTE la concorrente n. 23)** 

Consorzio Stabile AEDARS Scarl alle fasi successive,

A questo punto si procede alla fase successiva con l'apertura delle offerte tecniche al fine di verificarne l'elenco dei documenti. 

1 Edil Restauri s.r.l.

Elaborato n. 1) Relazioni con elaborati tecnografici

Elaborato n.2) Computo – elenco delle nuove voci

Elaborato n.3) Certificazione dei prodotti offerti

2 RE.CO.GE. s.r.l.

Elaborato UNICO - Offerta Tecnica

3 D.I.S.M.A. s.r.l.

Elaborato UNICO – Busta B Offerta Tecnica

4 CONSORZIO STABILE APPALTITALIA

Elaborato n1) Computo Metrico

Elaborato n.2) Elenco prezzi

Elaborato n.3) Rinforzo e consolidamento antisismico

Elaborato n. 4) Relazione di cui al punto 10 del disciplinare di gara

Elaborato n.5) composto da n. 6 Planimetrie

5 DAMIGA s.r.l.

Elaborato n.1) Offerta tecnica

Elaborato n. 2) Computo Metrico

Elaborato n. 3) Schede tecniche

6 ATI Edil Sacif srl unip. - CO.G.I.T. s.r.l.

Elaborato n. 1) Relazione Tecnica criteri 1- 2 -3

Elaborato n.2) Elaborati grafici – tavole 01-02-03-04-05-06-07

Elaborato n3) Schede tecniche e certificazioni

Elaborato n.4) Nuove voci di Elenco proposte aggiuntive/migliorative

Elaborato n. 5) Computo metrico- proposte aggiuntive/migliorative

Elaborato n6) e n.7) documenti di riconoscimento;

7 A.R. Impianti s.r.l.

Elaborato UNICO – Offerta Tecnica di cui al punto 10 del disciplinare di gara;

8 Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.

Elaborato n.1) Criterio 1 – tavola C1 – Organizzazione del cantiere relazione descrittiva

Elaborato n.2) Criterio 1- Tavola C1.0 – Organizzazione del cantiere fase 0 – Incantieramento;

Elaborato n.3) Criterio 1- tavola C1.1- Organizzazione del cantiere fase 1-

Navate laterali,

Elaborato n.4) Criterio 1- tavola C1.2 - Organizzazione del cantiere fase 2-

Abside coro ed altri locali;

Elaborato n.5) Criterio 1- tavola C1.3 - Organizzazione del cantiere fase 3-

Crocera ed altri locali

Elaborato n.6) Criterio 1- tavola C1.4 – Schede tecniche Organizzazione ed ottimizzazione del Cantiere,

Elaborato n.7) Criterio 2 – tavola C2 – consolidamento e miglioramento sismico – relazione descrittiva,

Elaborato n.8) Criterio 2 – tavola C2.0 – Interventi migliorativi sui piedritti e sulle paraste ,

Elaborato n.9) Criterio 2 – tavola C2.1 - Interventi migliorativi sui timpani della navata centrale,

Elaborato n.10) Criterio 2 – tavola C2.2 - Interventi migliorativi sulla muratura sud liberata dal controterra,

Elaborato n.11) Criterio 2 – tavola C2.3 - Monitoraggio strutturale con strumenti tecnologici e diagnostica con analisi termografica,

Elaborato n.12) Criteri 2 – Tavola C2.4 – Schede tecniche – interventi migliorativi,

Elaborato n.13) Criterio 3 – tavola C3 – ottimizzazione del cantiere- relazione descrittiva,

Elaborato n.14) Criterio 3 – Tavola C3.0 – ottimizzazione del cantiere – schema organizzativo del cantiere in quattro sub cantieri,

Elaborato n.15) Computo metrico,

Elaborato n.16) Elenco prezzi.

9 MB COSTRUZIONI SRL

Elaborato n.1) fotocopia documento di riconoscimento

Elaborato n.2) Elementi qualitativi – Criterio 1 “Organizzazione del cantiere, lavorazioni ed interferenze (Cantiere aperto)”,

Elaborato n.3) Tavola 1.1 – Identificazione dei sottocantieri lotto A,

Elaborato n.4) Tavola 1.2 – Individuazione degli interventi nei sottocantieri,

Elaborato n.5) Tavola 1.3.1 – sottocantiere A1,

Elaborato n.6) Tavola 1.3. 2 – sottocantiere A2

Elaborato n.7) Tavola 1.3.3 – sottocantiere A3

Elaborato n.8) Tavola 1.3. 4 – sottocantiere A4

Elaborato n.9)Tavola 1.4 –ponteggio

Elaborato n.10)Tavola 1.5. 1 – cantiere aperto

Elaborato n.11)Tavola 1.5.2 – cantiere aperto

Elaborato n.12)elementi qualitativi – criterio 2

Elaborato n.13)elementi qualitativi tavola 2.1 opere migliorative

Elaborato n.14)elementi qualitativi tavola 2.2 opere migliorative

Elaborato n.15)elementi qualitativi tavola 2.3 opere migliorative

Elaborato n.16) elementi qualitativi criterio 3

Elaborato n.17) elementi qualitativi criterio 3.1

10 Castrogiovanni s.r.l.

Elaborato n.1) Computo delle nuove voci,

Elaborato n.2) Relazione Tecnica riassuntiva delle migliorie relative alle soluzioni tecniche ed organizzative,

Elaborato n.3) Eleenco delle nuove voci,

Elaborato n.4) Certificazioni schede tecniche dei prodotti e delle tecnologie

indicate.

Elaborato n.5) Elaborati grafici illustrativi delle soluzioni migliorative descritte nella relazione tecnica.

11 EVEREST srl

Elaborato n1) Proposte migliorative ed integrazioni tecniche,

Elaborato n2) Cronoprogramma.

12 ZAB COSTRUZIONI S. r.l.

Elaborato n1) Relazione Criterio 1,

Elaborato n.2) Relazione Criterio 2,

Elaborato n3) Relazione Criterio 3,

Elaborato n.4) Elenco voci e Computo Metrico,

Elaborato n.5) Schede Materiali,

Elaborato n.6) Allegato 1

Elaborato n.7) Allegato 2,

13 Consorzio Artek

Elaborato UNICO – Offerta tecnica

14 S.G.M. Impianti s.r.l

Elaborato n.1) Fotocopia documenti ,

Elaborato n.2) offerta tecnica,

Elaborato n.3) Planimetria di cantiere- Allegato 1,

Elaborato n.4) Schede Tecniche – Allegato 2.

15 Ledear Costruzioni s.r.l.

Elaborato n.1) Indice,

Elaborato n.2) Introduzione

Elaborato n.3) Criterio 1 - Relazione descrittiva relativa all'offerta tecnica,

Elaborato n.4) Allegati Tavole Criterio 1-

Elaborato n.5) Criterio 2 – Relazione descrittiva relativa all'offerta tecnica,

Elaborato n.6) Allegato 1 – Criterio 2,

Elaborato n.7) Allegati Tavole Criterio 2,

Elaborato n.8) Criterio 3 – Relazione descrittiva relativa all'offerta Tecnica

Elaborato n.9) Allegati tavole criterio 3.

16

MGC SRL

ESCLUSA

Alle ore 11:35, a causa di un impegno improvviso dell'arch. Barbara Castellano, le operazioni di gara vengono sospese e proseguiranno il giorno

27 luglio 2017, in seduta pubblica, alle **ore 09:30**.

Tutti i plichi esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Gaetano Buffa – Presidente

** DEUR TA*
(dott. Giuseppe D'Angelo) – Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A.,

dott. ssa Maria Teresa D'Aleo – Verbalizzante non componente

** Ing. Corrado Paete*

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventisette** del mese di **luglio** alle ore **10.30** in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing.. Gaetano Buffa - Presidente

ing. Camillo Pantaleone - Vicepresidente- Dirigente Tecnico presso Genio Civile di Palermo - nominato componente supplente giusta determina Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 a seguito di sorteggio effettuato in data 16 /03/2017 dal Presidente di turno all'Urega Centrale.

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 - Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 – Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica di Palermo ;

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett. b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Dlgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di **€. 1.537.869,08 oltre iva .**

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo, dipendente in servizio dell' U.R.E.G.A. provinciale di Palermo.

La Commissione prosegue con l'apertura delle offerte tecniche al fine di verificarne l'elenco dei documenti.

Alle ore 10.30 è Presente il geom. Giunta in rappresentanza dell'Impresa Tecno Costruzioni come da delega in atti,

17 LARES srl

Elaborato n. 1) Offerta tecnica criterio 1 – Organizzazione del Cantiere

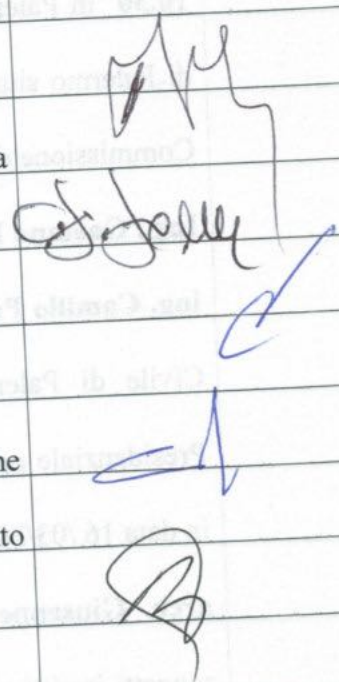
Elaborato n. 2) Criterio 2 – Metodologia Operativa e soluzioni tecnologiche migliorative adottate negli interventi di consolidamento e miglioramento sismico;

Elaborato n. 3) Criterio 3 – Ottimizzazione del Cantiere;

Elaborato n. 4) Computo metrico;

18 Conpat Scarl

Elaborato n. 1) Elenco elaborati;



Elaborato n. 2) Criterio 1

Elaborato n. 3) Criterio 2;

Elaborato n. 4) Criterio 3;

Elaborato n. 5) Tavola 1 -Percorso pedonale visita monumento;

Elaborato n. 6) tavola 2 – raggio d'azione dispositivo per umidità

Elaborato n. 7) Scheda tecnica Kontrol Dry;

Elaborato n. 8) Schede tecniche - Akustico - recinzione temporanea
colonnine segna percorso

Elaborato n. 9) Scheda tecnica Ristilatura armata;

Elaborato n. 10) Computo metrico;

Elaborato n. 11) Elenco voci.

19 S.I.C.E. s.r.l.

Elaborato n. 1) Solai misti legno calcestruzzo con connettori a piolo e
ramponi- verifiche agli stati limite;

Elaborato n. 2) Computo metrico,

Elaborato n. 3) Elenco prezzi,

Elaborato n. 4) Criterio 1;

Elaborato n. 5) Criterio 2;

Elaborato n. 6) Criterio 3;

Elaborato n. 7) Deplian


Elaborato n. 8) Deplian

Elaborato n. 9) Deplian

20 MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI SPA

Elaborato n. 1) Relazione Criterio 1;

Elaborato n. 2) Relazione Criterio 2;



Elaborato n. 2bis) Allegati alla Relazione Criterio 2;

Elaborato n. 3) Relazione Criterio 3;

Elaborato n. 4) Planimetria Cantierizzazione;

Elaborato n. 5) Computo metrico delle nuove voci;

Elaborato n. 6) Elenco delle nuove voci.

21 S.I.C.E.F. s.r.l.

Elaborato n. 1) Relazione offerta tecnica;

Elaborato n. 2) allegati relazione – Elaborati tecnografici;

Elaborato n. 3) Computo metrico – elenco nuove voci;

Elaborato n. 4) Certificati e schede tecniche dei materiali;

22 Coop. Archeologica Soc. Cooperativa

Elaborato n. 1) Relazione tecnica Criterio 1;

Elaborato n. 2) Elenco nuove voci Criterio 1 e 3;

Elaborato n. 3) Computo metrico Criterio 1 e 3;

Elaborato n. 4) Relazione tecnica Criterio 3;

Elaborato n. 5) Relazione tecnica Criterio 2;

Elaborato n. 6) Elenco nuove voci Criterio 2;

Elaborato n. 7) Computo metrico Criterio 2;

Elaborato n. 8) Schede materiali e dichiarazione di impegno consulenti da scheda 1 a scheda 9;

Elaborato n. 9) Schede materiali e dichiarazione di impegno consulenti da scheda 10 a scheda 18 ed allegati da 1 a 5;

Elaborato n. 10) Elaborati tecnocratici criterio 1;

Elaborato n. 11) Elaborati tecnografici criterio 2;

Elaborato n. 12) Elaborati tecnografici criteri 3.

23 Consorzio Stabile AEDARS s.c.a.r.l.

Elaborato n. 1) Criterio 1 – Organizzazione del Cantiere;

Elaborato n. 2) Criterio 2 ;

Elaborato n. 3) Criterio 2;

Elaborato n. 4) Criterio 2;

Elaborato n. 5) Criterio 3;

Elaborato n. 6) Tavola 1 - Criterio 1;

Elaborato n. 7) Tavola 2 – Criterio 1;

Elaborato n. 8) Tavola 3 – criterio 1;

Elaborato n. 9) Tavola 4 – criterio 1;

Elaborato n. 10) Tavola 5 – criterio 1;

Elaborato n. 11) Tavola 6 – criterio 1;

Elaborato n. 12) Tavola 7 – criterio 1

Elaborato n. 13) Tavola 8 – criterio 1.

Elaborato n. 14) Tavola 9 Criterio 1

Elaborato n. 15) Tavola 10 criterio 1

Elaborato n. 16) Tavola 11 Criterio 1

Elaborato n. 17) Tavola 12 criterio 1

Elaborato n. 18) Tavola 13 criterio 1

Elaborato n. 19) tavola 14 criterio 2 sub 2;

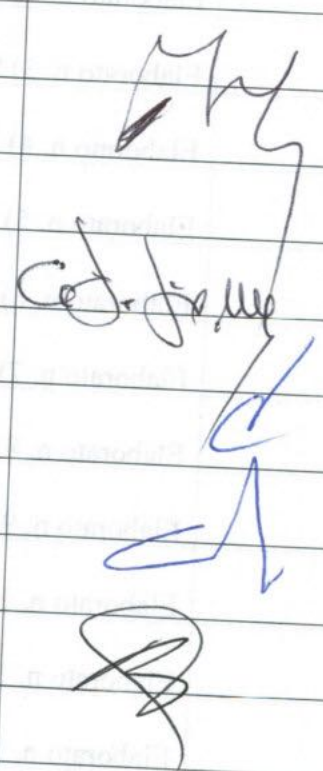
Elaborato n. 20) Tavola 15 criterio 2 sub 2;

Elaborato n. 21) Tavola 16 criterio 2 sub 2;

Elaborato n. 22) tavola 17 criterio 2 sub 2.

24 ATI Operes s.r.l. - M.E.G.A.RES. SRL

Elaborato n. 1) Criterio 1;



Elaborato n. 2) Criterio 2;

Elaborato n. 3) Criterio 3;

Elaborato n. 4) Computo Metrico;

Elaborato n. 5) Elenco nuove voci;

Elaborato n. 6) Certificazione dei prodotti e delle tecnologie indicate

25 CONS.COOP

Elaborato Unico: Offerta Tecnica;

26 CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro

"Ciro Menotti"

Elaborato n. 1) Relazione Tecnica

Elaborato n. 2) Relazione di calcolo volte,

Elaborato n. 3) Schede tecniche dei materiali

Elaborato n. 4) Quadro di confronto di interventi migliorativi;

Elaborato n. 5) Computo metrico interventi migliorativi

Elaborato n. 6) Tavola 1 impianto cantiere,

Elaborato n. 7) Tavola 2 zona di intervento A1,

Elaborato n. 8) Tavola 3 zona di intervento A2 B C,

Elaborato n. 9) Tavola 4 zona di intervento D- E

Elaborato n. 10) Tavola 5 Planimetria generale ponteggi,

Elaborato n. 11) Tavola 6 planimetria ponteggi zona A1

Elaborato n. 12) Tavola 7 planimetria ponteggi zona B-C-D

27 Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.

Elaborato n. 1) Organizzazione del Cantiere

Elaborato n. 2) Soluzioni tecnologiche

Elaborato n. 3) Ottimizzazione del cantiere.

28 KOSTRUTTIVA S.c.p.a.

Elaborato n. 1) Relazione descrittiva dei prodotti e delle tecnologie previste,

Elaborato n. 2) Schede illustrative delle diverse fasi di cantiere,

Elaborato n. 3) Schede operative degli interventi tipologici,

Elaborato n. 4) Certificazioni dei prodotti e delle tecnologie indicate,

Elaborato n. 5) Computo metrico ed elenco delle nuove voci.

29 ATI I.T. DUEEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni srl

Elaborato n. 1) Criterio 1 Organizzazione del cantiere,

Elaborato n. 2) Criterio 2

Elaborato n. 3) Criterio 3,

Elaborato n. 4) Computo metrico non estimativo delle migliori,

Elaborato n. 5) Elenco descrittivo delle nuove voci.

30 COMITEL s.r.l.

Elaborato n. 1) Organizzazione ed utilizzazione del cantiere Criterio 1 e 3,

Elaborato n. 2) Elenco nuove voci,

Elaborato n. 3) Cataloghi prodotti,

Elaborato n. 4) Criterio 2 progetto tecnico funzionale,

31 ATI ALVEARE GROUP - FE.MA. COSTRUZ.SRL

Elaborato Unico - Offerta tecnica.

32 ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l.

Elaborato Unico - Offerta tecnica.,

33 COSIAM s.r.l.

Elaborato n. 1) Criterio 1,

Elaborato n. 2) Criterio 2,

Elaborato n. 3) Criterio 3.

34 **ATI PANCIERA COSTRUZIONI SRL - SCIUTO**

COSTRUZIONI SRL

Elaborato Unico – offerta tecnica Criterio 1, 2 e 3.

35 **ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l.**

Elaborato n. 1) Criterio 1,

Elaborato n. 2) Criterio 2,

Elaborato n. 3) Criterio 3,

Elaborato n. 4) Certificazioni,

Elaborato n. 5) Elenco prezzi e computo metrico migliorie.

36 **SGRO' RESTAURI S.R.L.**

Elaborato n. 1) Relazione Tecnica migliorie,

Elaborato n. 2) Criterio 1 – organizzazione del cantiere,

Elaborato n. 3) voci di capitolato,

Elaborato n. 4) Certificazioni.

37 **ARES S.r.l.**

Elaborato n. 1) Relazione Tecnica illustrativa,

Elaborato n. 2) Allegati grafici,

Elaborato n. 3) Allegati.

38 **ATI DI Giovanna s.r.l. - CELI ENERGIA SRL**

Elaborato n. 1) Criterio 1,

Elaborato n. 2) Criterio 2,

Elaborato n. 3) Criterio 3,

Elaborato n. 4) Sintesi proposte migliorative,

Elaborato n. 5) Computo metrico ,

Elaborato n. 6) Elenco prezzi,

Elaborato n. 7) Schede tecniche.

39 NUOVI LAVORI SAS

Elaborato n. 1) Criterio 1,

Elaborato n. 2) Criterio 2,

Elaborato n. 3) Criterio 3,

Elaborato n. 4) Schede tecniche,

Elaborato n. 5) Computo metrico analitico,

Elaborato n. 6) elaborati grafici Criterio 1,

Elaborato n. 7) elaborati grafici criterio 2.

40 ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti Antonino Russo

Elaborato n. 1) Dichiarazione resa dai legali Rappresentanti delle due
Imprese,

Elaborato n. 2) Offerta Tecnica.

41 TANYA CONSERVAZIONE e RESTAURI

Elaborato Unico - Offerta Tecnica.

42 Operazione srl

Elaborato n. 1) Criterio 1 - Relazione,

Elaborato n. 2) Criterio 1 - schede tecniche,

Elaborato n. 3) Criterio 2 - Relazione,

Elaborato n. 4) Criterio 2 - schede tecniche,

Elaborato n. 5) Criterio 2 - computo metrico non estimativo,

Elaborato n. 6) Criterio 3 - Relazione,

Elaborato n. 7) Tavola 17,

Elaborato n. 8) Tavola 18,

Elaborato n. 9) Tavola 19.

Elaborato n. 10) Tavola 20,

Elaborato n.11) Tavola 21,

43 MIREDIL SRL

Elaborato Unico- Offerta Tecnica.

Alle ore 12,30 le operazioni di gara vengono sospese e proseguiranno il
giorno **12 settembre 2017 alle ore 09:30**, in seduta riservata.

Tutti i plichi esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente
verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Gaetano Buffa– Presidente

ing. Camillo Pantaleone– Vicepresidente

arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto

ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A.,

dott. ssa Maria Teresa D'Aleo – Verbalizzante non componente

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI RINVIO

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **undici** del mese di **settembre** alle ore **12:45** in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, è presente l'Ing. **Gaetano Buffa** nella qualità di Presidente della presente gara per dare formale comunicazione dell'impedimento temporaneo per motivi di salute del Vicepresidente Ing. Camillo Pantaleone .

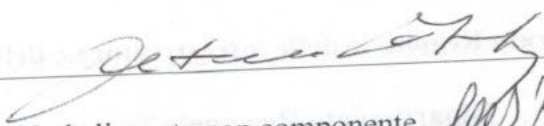
Quest'ultimo in data 08/09/2017, tramite l'ufficio del genio Civile, ha trasmesso un regolare certificato medico con prognosi fino a tutto il 29/09/2017.

Alla luce di tale evento sopravvenuto il Presidente, previo accordo per le vie brevi con gli altri componenti di questa commissione di gara , rinvia la seduta già fissata per giorno 12 settembre p.v., al giorno **3 ottobre 2017 alle ore 09:30** per proseguire le operazioni di gara in seduta riservata. Sarà cura del R.A.G. darne formale comunicazione ai componenti della commissione.

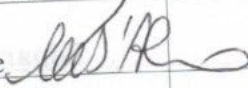
Letto confermato e sottoscritto



Ing. Gaetano Buffa - Presidente



dott. ssa Maria Teresa D'Aleo - Verbalizzante non componente



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **tre** del mese di **ottobre** alle ore **10.00** in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, sono presenti:

Ing. Gaetano Buffa - Presidente

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 - Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 - Sezione B1.2

ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica di Palermo ;

non si è presentato l' **ing. Camillo Pantaleone** - Vicepresidente- Dirigente

Tecnico presso Genio Civile di Palermo - nominato componente supplente giusta determina Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 a seguito di sorteggio effettuato in data 16/03/2017 dal Presidente di turno all'Urega Centrale.

Premesso che quest'ultimo, in data 08/09/2017, tramite l'ufficio del Genio Civile, aveva trasmesso un regolare certificato medico con prognosi fino a tutto il 29/09/2017,

che per tale motivo, il Presidente della Commissione ing. Gaetano Buffa aveva rinviato, con "verbale di rinvio" del giorno 11 settembre 2017, la seduta riservata alla data odierna ,

che con PEC prot. n. 8333 del 12/09/2017 il RAG ha dato regolarmente comunicazione del rinvio della seduta, a tutti i componenti della commissione di gara,

che l'ing. Pantaleone nulla ha preventivamente comunicato a questi Uffici riguardo all'assenza di oggi.

Cio premesso, il Presidente della commissione constatata l'assenza dell'ing. Pantaleone, provvede a contattarlo per le vie brevi ed apprende dall'interessato che il periodo di malattia si protrarrà fino al 27 ottobre 2017, così come dichiara di aver presentato regolare certificato medico all'Ufficio del Genio Civile di Palermo.

Alla luce di quanto sopra il Presidente dispone che la seduta in modalità riservata della Commissione venga rinviata al giorno 31 ottobre 2017 alle ore 09.30, fermo restando che qualora il Vicepresidente ing. Pantaleone dovesse comunicare indisponibilità permanente, si provvederà all'eventuale sostituzione con il secondo componente supplente e se del caso si riserva di

anticipare la predetta data fissata.

Il RAG provvederà a trasmettere la copia del presente verbale al Dirigente Generale del Dipartimento Tecnico, all'Ufficio del Genio Civile di Palermo, all'Urega Centrale ed alla Stazione Appaltante.

Alle ore 11.50 data l'impossibilità di proseguire i lavori, la seduta viene sospesa.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Gaetano Buffa - Presidente

arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto

ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A.,

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciassette il giorno sei del mese di dicembre alle ore 11,30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, il Presidente ing. Gaetano Buffa preso atto della pec del 4 dicembre 2017 protocollata all'UREGA Prov.le di Palermo il 06 dicembre 2017 al n 241108 con la quale il componente esperto arch. Barbara Castellano ha comunicato che per gravi motivi di famiglia la stessa non potrà presenziare alla presente seduta avendone dato preventiva informazione per le vie brevi agli altri componenti il Presidente rinvia la gara in data 13 dicembre ore 09,30.

Verbalizza la Signora Maria Concetta Patrizia Romagnoli funzionario direttivi dell'UREGA Prov.le di Palermo.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 12,00.

Ing.. Gaetano Buffa- Presidente

Maria Concetta Patrizia Romagnoli - Verbalizzante

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre IVA

CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **quattordici** del mese di **Giugno** alle ore 11,30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano terra della Via Ugo Antonio Amico n 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Girolamo Navarra – Presidente giusta nota n. 0119025 del 28/05/2018

Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente - Dirigente Tecnico presso Genio Civile di Palermo – nominato 2° componente supplente giusta determina Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 a seguito di sorteggio effettuato in data 16 /03/2017 dal Presidente di turno all'Urega Centrale.

Arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 – Sezione B1.2

Ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica di Palermo ;

Le opererazione di gara vengono proseguite in sostituzione del Presidente Gaetano Buffa con il nuovo Presidente In. Girolamo Navarra giusta nota 0119025 del 28/05/2018.

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett. b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del D.Lgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di €. 1.537.869,08 oltre iva.

Svolge le funzioni di verbalizzante il Geom. Giovanni Siino funzionario di questo ufficio UREGA Provinciale di Palermo.

Preliminarmente la Commissione prende atto che con nota prot. n. 76652 del 03/04/2018 il RAG ha provveduto a comunicare a tutte le ditte partecipanti, a mezzo pec il rinnovo della cauzione provvisoria e della conferma dell'offerta per ulteriori 180 giorni, nonché dichiarazione di conferma della propria offerta per il medesimo periodo di 180 giorni, assegnando a tal fine il termine di giorni 10 dalla data di ricezione della richiesta, e con nota prot. n. 118101 del 28/05/2018 il RAG ha provveduto a comunicare a tutte le ditte partecipanti, a mezzo pec in data odierna la convocazione della seduta pubblica per l'esame della documentazione relativa al rinnovo polizza e conferma offerta.

La Commissione prende atto che i seguenti concorrenti e precisamente:

I concorrenti s.c.p.a. Kostruttiva e Ati alveare group - fe.ma. costruz.srl a tutt'oggi non hanno prodotto rinnovo polizza e conferma dell'offerta,

pertanto la Commissione da mandato al R.A.G. Di richiedere tale documentazione. La superiore decisione di richiedere ulteriormente il rinnovo delle polizze e conferma dell'offerta trova conferma nella giurisprudenza Consiglio di Stato, sez. III, 11.08.2015 n. 3918 che afferma:

"... il termine di durata del vincolo di irrevocabilità dell'offerta è posto essenzialmente nell'interesse dell'offerente, nel senso che decorso quel termine egli è libero di ritirare l'offerta e uscire dalla gara, senza incorrere in sanzioni; ma è altrettanto libero di non ritirarla, per cui, pur restando salva la potestà dell'ente appaltante di esigere una dichiarazione esplicita di conferma, per intuibili ragioni di ordine del procedimento, secondo i principi generali (fra cui quello che nel dubbio si deve favorire la pluralità dei concorrenti) si deve dunque intendere che la violazione del termine "non" comporti decadenza ossia esclusione dalla gara. Considerazioni analoghe possono essere fatte anche per il rinnovo tardivo della cauzione provvisoria ..." (cfr. Consiglio di Stato, sez. III, 11.08.2015 n. 3918);

pertanto, in conclusione, la Commissione ritiene che il termine assegnato per la ricezione della documentazione richiesta non debba essere interpretato quale perentorio, e ciò nell'ulteriore considerazione che non si è ancora concluso l'esame della documentazione trasmessa dai concorrenti, perseguendo in tal modo la finalità di giovare di una pluralità di offerte tra le quali selezionare quella oggettivamente più vantaggiosa sia in termini di qualità che in termini di prezzo.

La Commissione procede pertanto all'esame della documentazione trasmessa dai concorrenti, determinandosi come segue:

1) Edil Restauro srl Srl.; la Commissione rileva che con pec del 05/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 79672 del 06/04/2018, il concorrente ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

2) RE.CO.GE. Srl .; la Commissione rileva che con pec del 06/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 79959 del 06/04/2018, il concorrente ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

3) D.I.S.M.A. srl .; la Commissione rileva che con pec del 20/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 92901 del 23/04/2018, il concorrente ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della

gara:

4) **CONSORZIO STABILE APPALITALIA.**; la Commissione rileva che con pec del 10/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 83437 del 11/04/2018 e successivamente ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di **AMMETTERE** il concorrente al prosieguo della gara;

5) **DAMIGA s.r.l.**; la Commissione rileva che con pec del 05/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 79671 del 06/04/2018 e successivamente ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che l'amministratore unico Sig. Spica Fabio è cessato dalla carica e che il nuovo amministratore unico nonché Direttore Tecnico e socio al 24% è il sig. Donato Danilo che produce le dichiarazioni ai sensi dell'art. 46 - 47 del D.P.R. 445/2000 dell'art 80 del codice e produce nuova polizza e conferma offerta. Pertanto la Commissione determina di **AMMETTERE** il concorrente al prosieguo della gara;

6) **ATI Edil Sacif srl unip. - CO.G.I.T. s.r.l.**; la Commissione rileva che con pec del 05/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 79671 del 06/04/2018, il concorrente ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di

AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

7) A.R. Impianti s.r.l.; la Commissione rileva che con pec del 10/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 83427 del 11/04/2018, il concorrente ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

8) Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.; la Commissione rileva che con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 84894 del 12/04/2018, il concorrente ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

9) MB COSTRUZIONI SRL.; la Commissione rileva che con pec del 10/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 83432 del 11/04/2018, il concorrente ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

10) Castrogiovanni s.r.l.; la Commissione rileva che con pec del 11/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 84457 del 11/04/2018, il concorrente ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che non si evince la data certa di scadenza della polizza, pertanto dà mandato al R.A.G. di richiedere chiarimenti in merito.

11) EVEREST srl; la Commissione rileva che con pec del 13/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 86036 del 13/04/2018, il concorrente ha trasmesso la documentazione richiesta con firma digitale. La Commissione verifica la documentazio pervenuta e AMMETTE il concorrente al prosieguo della gara;

12) ZAB COSTRUZIONI S. r.l.; la Commissione rileva che con pec del 06/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 81414 del 09/04/2018, il concorrente ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

13) Consorzio Artek.; la Commissione rileva che con pec del 09/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 81517 del 09/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali

trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

14) S.G.M. Impianti s.r.l.; la Commissione rileva che con pec del 06/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 81479 del 09/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

15) Ledear Costruzioni s.r.l.; la Commissione rileva che con pec del 10/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 82681 del 10/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico prot. n. 97078 del 27/04/2018 contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

17) LARES srl la Commissione rileva che con pec del 11/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 83695 del 11/04/2018, il concorrente ha trasmesso la documentazione richiesta con firma digitale. La Commissione verifica la documentazio pervenuta e AMMETTE il concorrente al prosieguo della gara;

18) Conpat Scarl.; la Commissione rileva la Ditta ha fatto pervenire il plico

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the page. There are three distinct marks: a large, stylized signature at the top, a smaller signature below it, and another signature further down. An arrow points from the top signature towards the text of item 15.

prot. n. 87416 del 16/04/2018 contenente la documentazione in originale. La

Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali

trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la

Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

19) S.I.C.E. s.r.l.; la Commissione rileva che con pec del 07/04/2018,

assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 81398 del 09/04/2018, ha

trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto

pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La

Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali

trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la

Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

20) MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI SPA la Commissione rileva che

con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n.

85431 del 12/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed

in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in

originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli

originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la

Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore **13,30** e la Commissione si

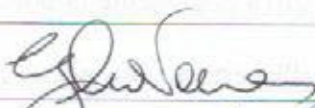
aggiorna al **giorno 26 Giugno** in seduta pubblica alle **ore 09:00**.

Tutti i plichi unitamente al presente verbale, vengono conservati in un

armadio dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

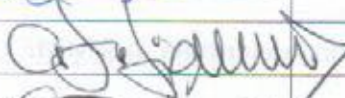
Ing. Girolamo Navarra – Presidente



Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente



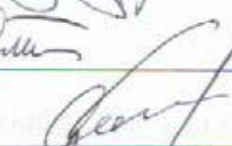
arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto



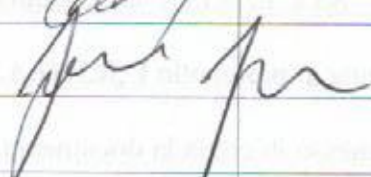
Arch. Barbara Castellano - Componente esperto



ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A.,



geom. Giovanni Siino – Verbalizzante non componente



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre iva - CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **Ventisei** del mese di **Giugno** alle ore 09,00 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano terra della Via Ugo Antonio Amico n 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Girolamo Navarra – Presidente giusta nota n. 0119025 del 28/05/2018

Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente - Dirigente Tecnico presso Genio Civile di Palermo – nominato 2° componente supplente giusta determina Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 a seguito di sorteggio effettuato in data 16 /03/2017 dal Presidente di turno all'Urega Centrale.

Arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 – Sezione B1.2

Ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Citta' Storica di Palermo ;

Per proseguire le operazioni di gara relative all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett. b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del D.Lgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di €. 1.537.869,08 oltre iva.

Svolge le funzioni di verbalizzante il Geom. Giovanni Siino funzionario di questo ufficio UREGA Provinciale di Palermo.

Preliminarmente la Commissione constata che il concorrente Castrogiovanni srl così come richiesto con nota n. 134015 del 15/06/2018 ha inviato con pec del 22/06/2018 assunta al protocollo di quest'ufficio in pari data al n. 139990 da cui si evince la data certa. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

La Commissione procede pertanto all'esame del rinnovo della cauzione provvisoria e della conferma dell'offerta per ulteriori 180 giorni, nonché dichiarazione di conferma della propria offerta per il medesimo periodo di 180 giorni, della documentazione trasmessa dai concorrenti, determinandosi come segue:

21) **S.I.C.E.F. s.r.l.** la Commissione rileva che con pec del 10/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 83435 del 11/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto

pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e dall'esame della documentazione rileva che manca la conferma dell'offerta. Pertanto la Commissione AMMETTE CON RISERVA il concorrente e da mandato al RAG di richiedere la conferma dell'offerta economica;

22) Coop. Archeologica Soc. Cooperativa - la Commissione rileva che con pec del 09/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo in pari data al n. 81372, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

23) Consorzio Stabile AEDARS s.c.a.r.l. - la Commissione rileva che con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 85666 del 13/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

24) ATI Operes s.r.l. - M.E.G.A.RES. SRL la Commissione rileva che con pec del 11/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 84544 del 11/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in

originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che l'amministratore unico Sig. Gaetano Vecchio è cessato dalla carica e che il nuovo amministratore unico è il sig. Nunzio Pistorio. La commissione rileva che il nuovo amministratore dell'impresa mandataria Operes srl, non ha prodotto le dichiarazioni di cui all'art. 80 del codice. Pertanto la commissione da mandato al RAG di richiedere le dichiarazioni, ai sensi dell'art. 46 – 47 del D.P.R. 445/2000 di cui all'art 80 comma 1, 2, 4 e 5 del codice. La Commissione AMMETTE CON RISERVA il concorrente al prosieguo della gara:

25) ATI CONS.COOP – SCANCARELLO GAETANO la Commissione rileva che con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 85305 del 12/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

26) CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro Menotti" la Commissione rileva che con pec del 09/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 81880 del 09/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

27) **Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.** la Commissione rileva che con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 85042 del 12/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di **AMMETTERE** il concorrente al prosieguo della gara;

28) **KOSTRUTTIVA S.c.p.a.** - la Commissione rileva che nota n. 76652 del 03/04/2018 trasmessa via pec in pari data veniva richiesto rinnovo polizza e conferma dell'offerta tale richiesta rimaneva inevasa, successivamente con nota prot. 89427 del 18/04/2018 veniva fatto un sollecito, non riscontrato, la commissione reiterava tale richiesta con nota prot. 133386 del 14/06/2018 anch'essa rimasta senza riscontro. Pertanto la commissione alla data odierna **ESCLUDE** il concorrente al proseguo della gara.

29) **ATI I.T. DUEEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni srl** - la Commissione rileva che con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 85676 del 13/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di **AMMETTERE** il concorrente al prosieguo della gara;

30) **COMITEL s.r.l.** la Commissione rileva che con pec del 06/04/2018,

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large 'A' and 'D' and the word 'Cede'.

assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 81459 del 09/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

31) ATI ALVEARE GROUP - FE.MA. COSTRUZ.SRL - La Commissione rileva che con nota n. 133386 del 14/06/2018 trasmessa via pec in pari data veniva richiesto rinnovo polizza e conferma dell'offerta, tale richiesta rimaneva inevasa poiché l'indirizzo di posta certificata indicata nel plico e nella documentazione amministrativa risulta errato. La stessa nota veniva trasmessa all'impresa mandante FE.MA. Costruzioni srl, con ricevuta di avvenuta consegna della PEC. La Commissione, pertanto, non avendo ricevuto alla data odierna alcun riscontro ESCLUDE il concorrente dal proseguo della gara.

32) ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l. Gangi - la Commissione rileva che con pec del 11/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 84370 del 11/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

33) COSIAM s.r.l. - la Commissione rileva che con pec del 09/04/2018,

assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 82322 del 10/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

34) ATI PANCIERA COSTRUZIONI SRL - SCIUTO COSTRUZIONI

SRL - la Commissione rileva che con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 85669 del 13/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale, inoltre ha trasmesso documentazione integrativa protocollata presso questo ufficio al n. 133431 del 14/06/2018. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

35) ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l. - la Commissione rileva che con pec del 18/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 90762 del 19/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che per quanto riguarda il rinnovo della polizza la compagnia di assicurazione Amissima assicurazioni dichiara d'impegnarsi a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni tuttavia non contenendo nell'allegata appendice la data di

emissione non è possibile dedurre la data di scadenza dell'estensione della garanzia. Si sottolinea che l'estensione di una polizza deve contenere la copertura delle medesime garanzie esplicitate nella polizza madre e di questo occorre dare contezza , tale impegno non chiarisce la data di scadenza Pertanto la Commissione determina di **AMMETTERE CON RISERVA** il concorrente al prosieguo della gara; si da mandato al RAG di richiedere quanto sopra.

36) SGRO' RESTAURI S.R.L. - la Commissione rileva che con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 85286 del 12/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di **AMMETTERE** il concorrente al prosieguo della gara;

37) ARES S.r.l. - la Commissione rileva che con pec del 13/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 85899 del 13/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di **AMMETTERE** il concorrente al prosieguo della gara;

38) ATI DI Giovanna s.r.l. - CELI ENERGIA SRL - la Commissione rileva che con pec del 13/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di

Palermo al n. 86903 del 16/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

39) NUOVI LAVORI SAS - la Commissione rileva che con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 85481 del 12/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

Alle ore 10,25 il Presidente sospende le operazioni di gara per effettuare i sorteggi art. 8 Legge 12 del 2011

Alle ore 11,30 il Presidente riprende le operazioni di gara.

40) ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti Antonino Russo - la Commissione rileva che è stato trasmesso un plico assunto al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 82833 del 10/04/2018. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che la documentazione contiene, conferma dell'offerta e il rinnovo della polizza Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

41) TANYA CONSERVAZIONE e RESTAURI - la Commissione rileva che con pec del 09/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al

n. 82132 del 09/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

42) OPERAZIONE srl - la Commissione rileva che con pec del 12/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 85312 del 12/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

43) MIRENIL SRL - la Commissione rileva che con pec del 27/04/2018, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 96874 del 27/04/2018, ha trasmesso in copia la documentazione richiesta ed in data successiva ha fatto pervenire il plico contenente la documentazione in originale. La Commissione procede all'apertura del plico e verifica che gli originali trasmessi corrispondono alle copie inviate a mezzo pec. Pertanto la Commissione determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara;

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 12,15 e si aggiorna in seduta riservata in data odierna per procedere alla verifica tecnica.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Girolamo Navarra – Presidente



Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente



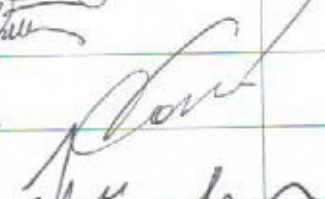
arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto



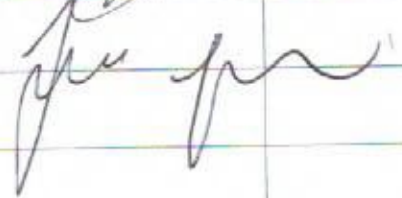
Arch. Barbara Castellano - Componente esperto



ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A.,



geom. Giovanni Siino – Verbalizzante non componente



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre IVA- CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **dodici** del mese di **Luglio** alle ore 09,30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano terra della Via Ugo Antonio Amico n. 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Girolamo Navarra – Presidente;

Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente - Dirigente Tecnico presso Genio Civile di Palermo – nominato 2° componente supplente giusta determina Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 a seguito di sorteggio effettuato in data 16 /03/2017 dal Presidente di turno all'Urega Centrale;

Arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2;

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti

iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2;

Ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Città Storica di Palermo;

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett. b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del D.Lgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di €. 1.537.869,08 oltre iva.

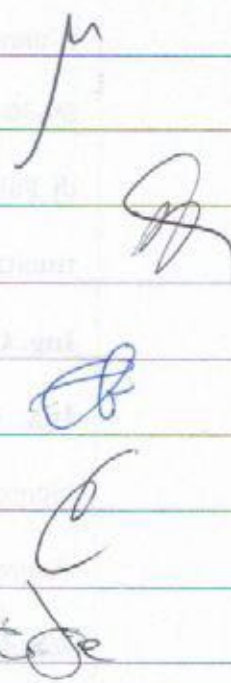
Svolge le funzioni di verbalizzante il Geom. Lupo Stefano funzionario di questo ufficio UREGA Provinciale di Palermo.

E' presente l'Ing. Castrogiovanni Alfredo in rappresentanza dell'Impresa Tanya Conservazioni e Restauri giusta delega in atti.

E' presente il Sig. Aghayere Felix in qualità di legale rappresentante dell'Impresa FE.MA. Costruzioni Srl.

La Commissione prende in esame la documentazione del concorrente individuato dall'elenco dei partecipanti al n. **31 - ATI ALVEARE GROUP - FE.MA. COSTRUZ.SRL.**

Si premette che il suddetto concorrente era stato escluso nel corso della seduta pubblica del 26/06/2018, conclusasi alle ore 12,15 della medesima data, con la seguente motivazione: *“la Commissione rileva che con nota n. 133386 del 14/06/2018 trasmessa via pec in pari data veniva richiesto rinnovo polizza e conferma dell'offerta, tale richiesta rimaneva inevasa*



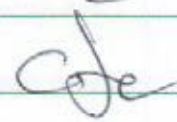
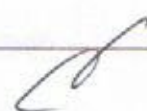
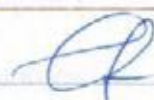
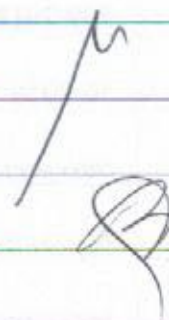
poiché l'indirizzo di posta certificata indicata nel plico e nella documentazione amministrativa risulta errato. La stessa nota veniva trasmessa all'impresa mandante FE.MA. Costruzioni srl, con ricevuta di avvenuta consegna della PEC. La Commissione, pertanto, non avendo ricevuto alla data odierna alcun riscontro ESCLUDE il concorrente dal proseguo della gara".

Successivamente, in data 27/06/2018, nel corso della seduta riservata, il RAG ha esibito la documentazione prodotta dalla Ditta FE.MA. Costruzioni srl pervenuta con Pec del 26/06/2018 alle ore 13,00, acquisita al protocollo di quest'Ufficio al n. 142831 del 26 giugno 2018.

A seguito della suddetta comunicazione la Commissione dava mandato al RAG di convocare la seduta pubblica in data 12/07/2018 alle ore 9,30 per l'esame e la discussione di detta documentazione.

Dall'esame della documentazione prodotta la Commissione rileva quanto segue:

allegata alla pec trasmessa dalla ditta FE.MA Costruzioni si rinviene copia di un'appendice generica alla polizza n.1024499, individuata col n. 1, che indica quale contraente l'ATI FE.MA Costruzioni srl - ALVEARE GROUP Consorzio Stabile sottoscritta dalla sola FE.MA. Costruzioni srl. Si rinviene, inoltre, una dichiarazione del rappresentante legale della FE.MA Costruzioni srl, con la quale, in relazione alla gara di che trattasi, si comunica: 1) la necessità di sostituire l'impresa capogruppo ALVEARE GROUP Consorzio Stabile in quanto detta impresa ha trasferito la propria attività all'estero; 2) il subentro, in luogo dell'impresa ALVEARE GROUP Consorzio Stabile, del Consorzio Stabile GECO, avente la stessa qualifica,



quale capogruppo; 3) copia della Certificazione SOA riferibile al Consorzio Stabile GECCO; 4) certificato di qualità dell'impresa Impregima srl.

La Commissione dall'esame della documentazione sopra indicata e rilevata, in ogni caso, l'assenza di qualunque documentazione valida ai fini della partecipazione alla gara riferibile al subentrante Consorzio Stabile GECCO, atteso che, in buona sostanza, si richiede la sostituzione dell'originario capogruppo con un nuovo soggetto del tutto estraneo all'ATI partecipante, ritiene di dovere aderire a quanto statuito dal TAR Palermo con Sentenza n. 799/2018 del 27/03/2018, in applicazione dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016: "...i presupposti indicati nei commi 17 e 18 sono di stretta interpretazione, in quanto dettano una disciplina derogatoria a un importante e fondante criterio generale (l'immodificabilità soggettiva dei partecipanti a una gara pubblica).

Ciò premesso, il comma 18 espressamente prevede la possibilità di sostituire il mandante, colpito da uno degli eventi prima indicati, con altro operatore economico subentrante, mentre analoga previsione non è contenuta nel precedente comma 17 - relativo all'ipotesi che uno degli eventi interdittivi colpisca il mandatario - che indica sì la possibilità che il rapporto venga proseguito con altro operatore economico, ma non che questi possa essere un subentrante nell'A.T.I.

Inoltre l'ultimo inciso del comma 17 contiene un riferimento alla valutazione della sussistenza di condizioni, di cui non vi è traccia nel comma successivo, relativo ai mandanti.

Da tali non insignificanti differenze ritiene il collegio che si ricavi un

diverso regime applicabile all'ipotesi in cui l'evento interdittivo colpisca una mandante di un'A.T.I. impegnata in un appalto (esecuzione o fase di gara che sia, in conseguenza dell'estensione operata dal comma 19 ter), ovvero una mandataria, in quanto anche in quest'ultimo caso la normativa consente la sua sostituzione, ma soltanto con un operatore che fa già parte dell'A.T.I., purché sia disponibile e ne sussistano le condizioni, e cioè abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori, servizi o fornitura da eseguire; condizioni quindi che la stazione appaltante può valutare in astratto, e a monte di qualsiasi interlocuzione con l'A.T.I. Interessata ..."

Per tali motivi la Commissione determina di **ESCLUDERE** il concorrente individuato dall'elenco dei partecipanti al **n. 31** e precisamente **ATI ALVEARE GROUP - FE.MA. COSTRUZIONI SRL** dal prosieguo della gara.

La Commissione passa all'esame del plico, assunto al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 145644 del 29/06/2018, trasmesso dal concorrente individuato dall'elenco dei partecipanti al n. 10 e precisamente quella della **Ditta CASTROGIOVANNI srl** a seguito del mandato dato al RAG, nella seduta pubblica del 14.06.2018, di richiesta di chiarimenti per la mancanza di data certa relativamente alla scadenza della polizza. La Commissione rileva che la Ditta ha trasmesso la documentazione richiesta dalla quale si evince la data di scadenza della polizza e, pertanto, determina di **AMMETTERE** il concorrente al prosieguo della gara.

La Commissione passa all'esame della documentazione, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 143775 del 27/06/2018, trasmessa con Pec dal concorrente individuato dall'elenco dei partecipanti al n. 21 e

precisamente quella della **Ditta SICEF srl** a seguito del mandato dato al RAG, nella seduta pubblica del 26.06.2018, di richiesta chiarimenti circa la conferma dell'offerta economica. La Commissione rileva che la Ditta ha trasmesso la conferma dell'offerta ma rileva, altresì, la presenza di una comunicazione relativa alla variazione pervenuta in seno alla Ditta, giusto verbale di assemblea ordinaria del 07/04/2018, relativamente alla figura di Amministratore Unico nella persona del Sig. Falzone William Savio per dimissioni della Dott.ssa Gagliano Concetta. La Commissione rileva che il nuovo Amministratore Unico non ha reso le dichiarazioni ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 445/2000 e di cui all'art. 80 commi 1, 2, 4 e 5 del Codice. Pertanto, la Commissione AMMETTE, ancora, CON RISERVA dando mandato al RAG di richiedere tali dichiarazioni.

La Commissione sospende la seduta alle ore 10,45 per allontanamento del componente Ing. Vincenzo Costa. La seduta riprende alle ore 11,15.

La Commissione passa all'esame della documentazione, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 145164 del 28/06/2018, trasmessa con Pec dal concorrente individuato dall'elenco dei partecipanti al n. 24 e precisamente quella della **ATI OPERES srl – M.E.G.A.RES srl** a seguito del mandato dato al RAG, nella seduta pubblica del 26.06.2018, di richiesta dichiarazioni ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 445/2000 e di cui all'art. 80 commi 1, 2, 4 e 5 del Codice. La Commissione rileva che la Ditta ha trasmesso la documentazione richiesta e, pertanto, determina di AMMETTERE il concorrente al prosieguo della gara.

La Commissione passa all'esame della documentazione, assunta al protocollo U.R.E.G.A. di Palermo al n. 146169 del 29/06/2018, trasmessa

con Pec dal concorrente individuato dall'elenco dei partecipanti al n. 35 e precisamente quella della **Ditta DOLMEN srl** a seguito del mandato dato al RAG, nella seduta pubblica del 26.06.2018, di richiesta della data di emissione della polizza. La Commissione rileva che la Ditta ha trasmesso la documentazione richiesta e, pertanto, determina di **AMMETTERE** il concorrente al prosieguo della gara.

Alle ore 13,15 il Presidente sospende i lavori e aggiorna la seduta in forma privata per il giorno 13/07/2018 alle ore 09,00.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Girolamo Navarra – Presidente

Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente

Arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto

Ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A.

Geom. Stefano Lupo – Verbalizzante

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre IVA- CIG 6922518C0

VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **dodici** del mese di **Settembre** alle ore 09,45 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano terra della Via Ugo Antonio Amico n. 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Girolamo Navarra – Presidente;

Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente - Dirigente Tecnico presso Genio Civile di Palermo – nominato 2° componente supplente giusta determina Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 a seguito di sorteggio effettuato in data 16 /03/2017 dal Presidente di turno all'Urega Centrale;

Arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2;

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti

iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 – Sezione B1.2;

Ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Città Storica di Palermo;

per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett. b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del D.Lgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di €. 1.537.869,08 oltre iva.

Svolge le funzioni di verbalizzante il Geom. Giovanni Siino funzionario di questo ufficio.

La Commissione esamina la documentazione trasmessa dal Sig. Falzone William Savio in qualità di Amministratore Unico della **Ditta SICEF srl** per quanto rilevato nella seduta del 12.07.2018. La Commissione rileva la correttezza delle dichiarazioni rese, ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 445/2000 e di cui all'art. 80 commi 1,2,4 e 5 del Codice, da parte dell'Amministratore Unico Sig. Falzone William Savio e, pertanto, **AMMETTE** la Ditta alla fase successiva.

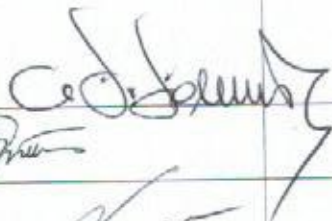
Alle ore 10,04 il Presidente chiude la seduta pubblica consegnando al RAG la documentazione esaminata. I lavori proseguono in seduta riservata.

Letto confermato e sottoscritto.

Ing. Girolamo Navarra – Presidente

Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente

Arch. Giuseppe De Domenico - Componente esperto



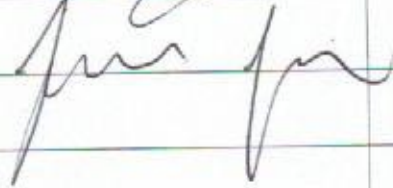
Arch. Barbara Castellano - Componente esperto



Ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A.



Geom. Giovanni Siino - Verbalizzante



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre IVA- CIG 69223518C0

VERBALE DI GARA

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **sedici** del mese di **Novembre** alle ore 10:30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano terra della Via Ugo Antonio Amico n. 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Girolamo Navarra – Presidente;

Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente - Dirigente Tecnico presso Genio Civile di Palermo – nominato 2° componente supplente giusta determina Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 a seguito di sorteggio effettuato in data 16 /03/2017 dal Presidente di turno all'Urega Centrale;

Arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2;

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2;

Ing. Vincenzo Costa - Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Città Storica di Palermo; per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett. b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del D.Lgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di €. 1.537.869,08 oltre iva.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la dott.ssa Maria D'Aleo dipendente in servizio presso l'UREGA prov.le di Palermo.

Alle ore 10.30 sono presenti i sigg.: Bonanno Maria delegata dal rappresentante legale dell'Impresa Sciuto Costruzioni giusta delega in atti;

Il sig. Giunta Roberto delegato dal rappresentante legale dell'Impresa Tecno Costruzioni giusta delega in atti;

il Sig. Nunzio Pistorio delegato dal rappresentante legale dell'Impresa OPERES giusta delega in atti;

il Sig. Collura Rosario direttore tecnico dell'Impresa SICE Srl ;

il Sig. Culotta Fabio delegato dal legale rappresentante del Consorzio Stabile DEDARS Scarl giusta delega in atti;

La Sig.ra Salerno Gaetana legale rappresentante dell'Impresa Tanya Conservazione e Restauri.

Il Presidente della Commissione comunica ai presenti che è stata completata la fase della valutazione delle offerte tecniche e pertanto nella seduta di oggi si procederà all'espletamento della fase conclusiva dell'apertura delle offerte economiche ed aggiudicazione.

Preliminarmente la commissione, avendo completato gli adempimenti che hanno condotto all'attribuzione dei punteggi alle ditte partecipanti, legge i risultati della valutazione dell'offerta tecnica che qui sono riportati criterio per criterio nella tabella sottostante .

DITTE	$V(a)_1 * W_1$	$V(a)_2 * W_2$	$V(a)_3 * W_3$	Valutazione
	CRIT. 1	CRIT. 2	CRIT. 3	off. tecnica
1 EDIL RESTAURI S.R.L.	13,50	10,50	6,00	= 30,00
2 RE.CO.GE S.R.L.	4,50	0,00	1,80	= 6,30
3 D.I.S.M.A. s.r.l.	8,10	13,50	3,00	= 24,60
4 CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	8,10	12,00	3,00	= 23,10
5 DAMIGA S.R.L.	4,50	4,50	3,00	= 12,00
6 ATI EDIL SACIF SRL UNIP. - CO.G.I.T. SRL	7,20	7,50	3,00	= 17,70
7 A.R. IMPIANTI SRL	9,90	9,00	4,20	= 23,10
8 SPALLINA COSTRUZIONI S.N.C.	11,25	18,75	7,50	= 37,50
9 MB COSTRUZIONI SRL	7,20	7,50	0,00	= 14,70
10 CASTROGIOVANNI SRL	9,90	4,50	6,00	= 20,40
11 EVEREST SRL	6,30	4,50	0,00	= 10,80
12 ZAB COSTRUZIONI SRL	4,50	6,00	0,00	= 10,50
13 CONSORZIO ARTEK	4,50	7,50	1,20	= 13,20
14 S.G.M. IMPIANTI SRL	9,00	13,50	4,80	= 27,30
15 LEDEAR COSTRUZIONI s.r.l.	8,10	9,00	1,20	= 18,30
17 LARES s.r.l.	11,25	15,00	4,80	= 31,05
18 CONPAT s.c.a.r.l.	6,30	10,50	3,60	= 20,40
19 S.I.C.E. s.r.l.	11,25	18,75	5,40	= 35,40
20 MUSUMECI COSTRUZIONI GENERALI SPA	4,50	18,75	1,80	= 25,05

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





[Handwritten signature]


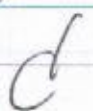
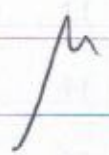


[Handwritten signature]

21	S.I.C.E.F.	6,30	15,00	3,60	=	24,90	
22	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA Soc. COOP.	14,40	22,50	8,10	=	45,00	
23	CONSORZIO STABILE AEDARS s.c.a.r.l.	9,45	12,00	6,00	=	27,45	
24	ATI OPERES S.R.L. - M.E.GA.RES. S.R.L.	8,10	15,00	3,00	=	26,10	
25	ATI CONS. COOP-SCANCARELLO GAETANO	9,90	10,50	1,80	=	22,20	
26	CM CONS. NAZ. COOP. PROD. E LAV. "CIRO MENOTTI"	5,40	4,50	3,60	=	13,50	
27	SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURA s.r.l.	11,70	7,50	1,80	=	21,00	
29	ATI I.T. DUEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni s.r.l.	4,50	7,50	3,00	=	15,00	
30	COMITEL s.r.l.	4,50	7,50	1,80	=	13,80	
32	ATI EMMECCI s.r.l. - GANGI IMPIANTI s.r.l.	4,50	12,00	4,20	=	20,70	
33	COSIAM s.r.l.	7,20	13,50	3,00	=	23,70	<i>Ed</i>
34	ATI PANCIERA COSTRUZ. SRL - SCIUTO COSTRUZ. SRL	8,10	15,00	5,40	=	28,50	<i>d</i>
35	ATI DOLMEN SRL - I.CO.SER. SRL	14,40	21,00	1,20	=	36,60	
36	SGRO' RESTAURI s.r.l.	4,50	7,50	3,00	=	15,00	
37	ARES s.r.l.	7,20	10,50	5,40	=	23,10	<i>h</i>
38	ATI DI GIOVANNA S.r.l. E CELI ENERGIA S.r.l.	11,25	15,00	6,00	=	32,25	<i>Cde</i>
39	NUOVI LAVORI S.r.l.	4,50	7,50	1,80	=	13,80	
40	ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti S.r.l.	4,50	18,00	3,00	=	25,50	<i>h</i>
41	TANYA CONSERVAZIONE E RESTAURI	4,50	18,00	3,00	=	25,50	<i>h</i>
42	OPERAZIONE S.r.l.	7,20	7,50	1,80	=	16,50	
43	MIREDEL S.r.l.	4,50	7,50	0,00	=	12,00	

Il Presidente procede all'apertura delle offerte economiche e dà lettura dei ribassi offerti per il criterio 4 **Riduzione** tempo di esecuzione dell'opera, rispetto ai 438 previsti che risultano essere:

1 Edil Restauri s.r.l. Giorni 208

2	RE.CO.GE. s.r.l.	Giorni 60	
3	D.I.S.M.A. s.r.l.	Giorni 43	
4	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA Calt	Giorni 335	
5	DAMIGA s.r.l.	Giorni 230	
6	ATI Edil Sacif srl unip. - CO.G.I.T. s.r.l.	Giorni 73	
7	A.R. Impianti s.r.l.	Giorni 331	
8	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.	Giorni 120	
9	MB COSTRUZIONI SRL	Giorni 138	
10	Castrogiovanni s.r.l.	Giorni 330	
11	EVEREST srl	Giorni 393	
12	ZAB COSTRUZIONI S. r.l.	Giorni 138	
13	Consorzio Artek	Giorni 350	
14	S.G.M. Impianti s.r.l	Giorni 90	
15	Ledear Costruzioni s.r.l.	Giorni 80	
17	LARES srl	Giorni 89	
18	Conpat Scarl	Giorni 360	
19	S.I.C.E. s.r.l.	Giorni 158	
20	MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI SPA	Giorni 109	
21	S.I.C.E.F. s.r.l.	Giorni 138	
22	Coop. Archeologica Soc. Cooperativa	Giorni 176	
23	Consorzio Stabile AEDARS s.c.a.r.l.	Giorni 138	
24	ATI Operes s.r.l. - M.E.G.A.RES. SRL	Giorni 143	
25	CONS.COOP	Giorni 209	
26	CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro Menotti"	Giorni 180	

27	Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.	Giorni 112	
29	ATI I.T. DUEEFFE SRL - DEL.MAR. Costr.ni srl	Giorni 243	
30	COMITEL s.r.l.	Giorni 234	
32	ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l.	Gangi Giorni 135	
33	COSIAM s.r.l.	Giorni 378	
34	ATI PANCIERA COSTRUZIONI SRL - SCIUTO COSTRUZIONI SRL	Giorni 168	
35	ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l.	Giorni 92	
36	SGRO' RESTAURI S.R.L.	Giorni 78	
37	ARES S.r.l.	Giorni 176	
38	ATI DI Giovanna s.r.l. - CELI ENERGIA SRL	Giorni 150	
39	NUOVI LAVORI SAS	Giorni 80	
40	ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti A.no Russo	Giorni 73	
41	TANYA CONSERVAZIONE e RESTAURI	Giorni 30	
42	Operazione srl	Giorni 166	
43	MIRENILE SRL	Giorni 288	

La Commissione quindi procede all'attribuzione del punteggio relativo al criterio "offerta economica temporale " secondo la formula prevista dal disciplinare di gara ed indicato nella tabella che di seguito si inserisce :

	DITTE	R(a)	Rmax	V(a)i	Wi	Punteggio
1	EDIL RESTAURI S.R.L.	208	393	0,78	10	= 7,75
2	RE.CO.GE S.R.L.	60	393	0,47	10	= 4,72
3	D.I.S.M.A. s.r.l.	43	393	0,41	10	= 4,13
4	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	335	393	0,94	10	= 9,38
5	DAMIGA S.R.L.	230	393	0,81	10	= 8,07

6	ATI EDIL SACIF SRL UNIP. - CO G I T. SRL	73	393	0,51	10	=	5,10
7	A.R. IMPIANTI SRL	331	393	0,93	10	=	9,34
8	SPALLINA COSTRUZIONI S.N.C.	120	393	0,62	10	=	6,22
9	MB COSTRUZIONI SRL	138	393	0,66	10	=	6,58
10	CASTROGIOVANNI SRL	330	393	0,93	10	=	9,32
11	EVEREST SRL	393	393	1,00	10	=	10,00
12	ZAB COSTRUZIONI SRL	138	393	0,66	10	=	6,58
13	CONSORZIO ARTEK	350	393	0,95	10	=	9,55
14	S.G.M. IMPIANTI SRL	90	393	0,55	10	=	5,55
15	LEDEAR COSTRUZIONI s.r.l.	80	393	0,53	10	=	5,29
17	LARES s.r.l.	89	393	0,55	10	=	5,52
18	CONPAT s.c.a.r.l.	360	393	0,97	10	=	9,66
19	S.I.C.E. s.r.l.	158	393	0,69	10	=	6,95
20	MUSUMECI COSTR. GENERALI SPA	109	393	0,60	10	=	5,99
21	S.I.C.E.F.	138	393	0,66	10	=	6,58
22	COOP. ARCHEOLOGIA Soc. COOP.	176	393	0,73	10	=	7,25
23	CONSORZIO STABILE AEDARS s.c.a.r.l.	138	393	0,66	10	=	6,58
24	ATI OPERES S.R.L. - MEGA RES. S.R.L.	143	393	0,67	10	=	6,67
25	ATI CONS. COOP-SCANCARELLO GAETANO	209	393	0,78	10	=	7,77
26	CM CONS. NAZ. COOP. PROD. E LAV. CIRO MENOTTI	180	393	0,73	10	=	7,32
27	SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURA s.r.l.	112	393	0,61	10	=	6,05
29	ATI I.T. DUEFFE SRL - DEL MAR. Costruzioni s.r.l.	243	393	0,83	10	=	8,25
30	COMITEL s.r.l.	234	393	0,81	10	=	8,13
32	ATI EMMECCI s.r.l. - GANGI IMPIANTI s.r.l.	135	393	0,65	10	=	6,52
33	COSIAM s.r.l.	378	393	0,98	10	=	9,85

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



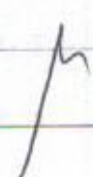


Handwritten signature

ATI PANCIERA COSTR. SRL - SCIUTO COSTR.

34	SRL	168	393	0,71	10	=	7,12
35	ATI DOLMEN SRL - I.CO.SER. SRL	92	393	0,56	10	=	5,59
36	SGRO' RESTAURI s.r.l.	78	393	0,52	10	=	5,24
37	ARES s.r.l.	176	393	0,73	10	=	7,25
38	ATI DI GIOVANNA S.r.l. E CELI ENERGIA S.r.l.	150	393	0,68	10	=	6,80
39	NUOVI LAVORI S.r.l.	80	393	0,53	10	=	5,29
40	ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti S.r.l.	73	393	0,51	10	=	5,10
41	TANYA CONSERVAZIONE E RESTAURI	30	393	0,36	10	=	3,57
42	OPERAZIONE S.r.l.	166	393	0,71	10	=	7,08
43	MIRENIL S.r.l.	288	393	0,88	10	=	8,83

Il Presidente, quindi, dà lettura dei ribassi delle offerte economiche :

1	Edil Restauri s.r.l.	34,7152%
2	RE.CO.GE. s.r.l.	22,8342%
3	D.I.S.M.A. s.r.l.	22,1300%
4	CONSORZIO STABILE APPALITALIA Caltagirone	32,7576%
5	DAMIGA s.r.l.	47,4700%
6	ATI Edil Sacif srl unip. - CO.G.I.T. s.r.l.	15,7369%
7	A.R. Impianti s.r.l.	16,9621%
8	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.	20,3576%
9	MB COSTRUZIONI SRL	31,4991%
10	Castrogiovanni s.r.l.	31,1946%
11	EVEREST srl	19,5321%
12	ZAB COSTRUZIONI S. r.l.	26,3628%
13	Consorzio Artek	31,8621%

14	S.G.M. Impianti s.r.l	24,2265%	
15	Ledear Costruzioni s.r.l.	24,0000%	
17	LARES srl	18,8682%	
18	Conpat Scarl	37,3700%	
19	S.I.C.E. s.r.l.	21,1660%	
20	MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI SPA	31,3528%	
21	S.I.C.E.F. s.r.l.	32,2223%	
22	Coop. Archeologica Soc. Cooperativa	30,0000%	
23	Consorzio Stabile AEDARS s.c.a.r.l.	25,6305%	
24	ATI Operes s.r.l. - M.E.G.A.RES. SRL	24,2913%	
25	CONS.COOP	20,1961%	
26	CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro Menotti"	38,1111%	
27	Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.	41,0000%	
29	ATI I.T. DUEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni srl	48,6923%	
30	COMITEL s.r.l.	46,2140%	
32	ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l. Gangi	21,7688%	
33	COSIAM s.r.l.	30,1152%	
34	Ati Panciera Costruzioni Srl - Sciuto Costruzioni	34,5000%	
35	ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l.	35,0000%	
36	SGRO' RESTAURI S.R.L.	17,5448%	
37	ARES S.r.l.	30,7500%	
38	ATI DI Giovanna s.r.l. - CELI ENERGIA SRL	27,1200%	
39	NUOVI LAVORI SAS	28,1306%	
40	ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti A. Russo	33,3331%	

41 TANYA CONSERVAZIONE e RESTAURI 33,1412%

42 Operazione srl 22,0000%

43 MIREDIL SRL 33,3330%

La Commissione quindi procede all'attribuzione del punteggio relativo al criterio "offerta economica" secondo la formula prevista dal disciplinare di gara ed indicata nella tabella che di seguito si inserisce:

DITTE	Ai	V(ai)	Wi	Punteggio
1 EDIL RESTAURI S.R.L.	34,7152	0,929	40	= 37,1483
2 RE.CO.GE S.R.L.	22,8342	0,707	40	= 28,2608
3 D.I.S.M.A. s.r.l.	22,1300	0,685	40	= 27,3893
4 CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	32,7576	0,919	40	= 36,7488
5 DAMIGA S.R.L.	47,4700	0,994	40	= 39,7506
6 ATI EDIL SACIF SRL UNIP. - CO.GIT SRL	15,7369	0,487	40	= 19,4768
7 A.R. IMPIANTI SRL	16,9621	0,525	40	= 20,9932
8 SPALLINA COSTRUZIONI S.N.C.	20,3576	0,630	40	= 25,1957
9 MB COSTRUZIONI SRL	31,4991	0,912	40	= 36,4921
10 CASTROGIOVANNI SRL	31,1948	0,911	40	= 36,4300
11 EVEREST SRL	19,5321	0,604	40	= 24,1740
12 ZAB COSTRUZIONI SRL	26,3628	0,816	40	= 32,6280
13 CONSORZIO ARTEK	31,8621	0,914	40	= 36,5661
14 S.G.M. IMPIANTI SRL	24,2265	0,750	40	= 29,9840
15 LEDEAR COSTRUZIONI s.r.l.	24,0000	0,743	40	= 29,7037
17 LARES s.r.l.	18,8682	0,584	40	= 23,3523
18 CONPAT s.c.a.r.l.	37,3700	0,942	40	= 37,6899
19 S.I.C.E. s.r.l.	21,1660	0,655	40	= 26,1962

20	MUSUMECI COSTRUZIONI GENERALI SPA	31,3528	0,912	40	=	36,4622
21	S.I.C.E.F.	32,2223	0,916	40	=	36,6396
22	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA Soc. COOP.	30,0000	0,905	40	=	36,1862
23	CONSORZIO STABILE AEDARS s.c.a.r.l.	25,6305	0,793	40	=	31,7217
24	ATI OPERES S.R.L. - M.E.GA.RES. S.R.L.	24,2913	0,752	40	=	30,0642
25	ATI CONS. COOP-SCANCARELLO GAETANO	20,1981	0,625	40	=	24,9958
26	CM CONS. NAZ. COOP. PROD. E LAV. "CIRO MENOTTI"	38,1111	0,946	40	=	37,8411
27	SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURA s.r.l.	41,0000	0,961	40	=	38,4305
29	ATI I.T. DUEFFE SRL - DEL MAR. Costruzioni s.r.l.	48,6923	1,000	40	=	40,0000
30	COMITEL s.r.l.	46,2140	0,987	40	=	39,4944
32	ATI EMMECCI s.r.l. - GANGI IMPIANTI s.r.l.	21,7688	0,674	40	=	26,9422
33	COSIAM s.r.l.	30,1152	0,905	40	=	36,2097
34	ATI PANCIERA COSTRUZ. SRL - SCIUTO COSTRUZ. SRL	34,5000	0,928	40	=	37,1044
35	ATI DOLMEN SRL - I.CO.SER. SRL	35,0000	0,930	40	=	37,2064
36	SGRO' RESTAURI s.r.l.	17,5448	0,543	40	=	21,7144
37	ARES s.r.l.	30,7500	0,908	40	=	36,3392
38	ATI DI GIOVANNA S.r.l. E CELI ENERGIA S.r.l.	27,1200	0,839	40	=	33,5652
39	NUOVI LAVORI S.r.l.	28,1306	0,870	40	=	34,8159
40	ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti S.r.l.	33,3331	0,922	40	=	36,8663
41	TANYA CONSERVAZIONE E RESTAURI	33,1412	0,921	40	=	36,8271
42	OPERAZIONE S.r.l.	22,0000	0,681	40	=	27,2284
43	MIRENIL S.r.l.	33,3330	0,922	40	=	36,8662

La Commissione procede quindi a sommare i punteggi conseguiti dai concorrenti per l'offerta tecnica e per l'offerta economica e temporale.

Il Presidente dà lettura del punteggio totale conseguito da ciascun

concorrente e rispondente alla tabella che di seguito si inserisce:

1	EDIL RESTAURI S.R.L.	74,901
2	RE.CO.GE S.R.L.	39,276
3	D.I.S.M.A. s.r.l.	56,116
4	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	69,230
5	DAMIGA S.R.L.	59,822
6	ATI EDIL SACIF SRL UNIP. - CO.G.I.T. SRL	42,277
7	A.R. IMPIANTI SRL	53,429
8	SPALLINA COSTRUZIONI S.N.C.	68,917
9	MB COSTRUZIONI SRL	57,772
10	CASTROGIOVANNI SRL	66,155
11	EVEREST SRL	44,974
12	ZAB COSTRUZIONI SRL	49,708
13	CONSORZIO ARTEK	59,313
14	S.G.M. IMPIANTI SRL	62,830
15	LEDEAR COSTRUZIONI s.r.l.	53,294
17	LARES s.r.l.	59,923
18	CONPAT s.c.a.r.l.	67,745
19	S.I.C.E. s.r.l.	68,542
20	MUSUMECI COSTRUZIONI GENERALI SPA	67,499
21	S.I.C.E.F.	68,119
22	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA Soc. COOP.	88,438
23	CONSORZIO STABILE AEDARS s.c.a.r.l.	65,751
24	ATI OPERES S.R.L. - M.E.GA.RES. S.R.L.	62,838
25	ATI CONS. COOP-SCANCARELLO GAETANO	54,964

26 CM CONS. NAZ. COOP. PROD. E LAV. "CIRO MENOTTI" 58,658

27 SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURA s.r.l. 65,483

29 ATI I.T. DUEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni s.r.l. 63,251

30 COMITEL s.r.l. 61,421

32 ATI EMMECCI s.r.l. - GANGI IMPIANTI s.r.l. 54,164

33 COSIAM s.r.l. 69,755

34 ATI PANCIERA COSTRUZ. SRL - SCIUTO COSTRUZ. SRL 72,722

35 ATI DOLMEN SRL - I.CO.SER. SRL 79,401

36 SGRO' RESTAURI s.r.l. 41,951

37 ARES s.r.l. 66,691

38 ATI DI GIOVANNA S.r.l. E CELI ENERGIA S.r.l. 72,618

39 NUOVI LAVORI S.r.l. 53,906

40 ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti S.r.l. 67,466

41 TANYA CONSERVAZIONE E RESTAURI 65,901

42 OPERAZIONE S.r.l. 50,813

43 MIRELIL S.r.l. 57,697

Di seguito si iscrive la tabella con la graduatoria in ordine decrescente.

22 COOPERATIVA ARCHEOLOGIA Soc. COOP. 88,438

35 ATI DOLMEN SRL - I.CO.SER. SRL 79,401

1 EDIL RESTAURI S.R.L. 74,901


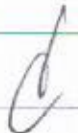



34 ATI PANCIERA COSTRUZ. SRL - SCIUTO COSTRUZ. SRL 72,722

38 ATI DI GIOVANNA S.r.l. E CELI ENERGIA S.r.l. 72,618

33 COSIAM s.r.l. 69,755

4 CONSORZIO STABILE APPALTITALIA 69,230

8 SPALLINA COSTRUZIONI S.N.C. 68,917

19	S.I.C.E. s.r.l.	68,542	
21	S.I.C.E.F.	68,119	
18	CONPAT s.c.a.r.l.	67,745	
20	MUSUMECI COSTRUZIONI GENERALI SPA	67,499	
40	ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti S.r.l.	67,466	
37	ARES s.r.l.	66,691	
10	CASTROGIOVANNI SRL	66,155	
41	TANYA CONSERVAZIONE E RESTAURI	65,901	
23	CONSORZIO STABILE AEDARS s.c.a.r.l.	65,751	
27	SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURA s.r.l.	65,483	
29	ATI I.T. DUEFFE SRL – DEL.MAR. Costruzioni s.r.l.	63,251	
24	ATI OPERES S.R.L. - M.E.GA.RES. S.R.L.	62,838	
14	S.G.M. IMPIANTI SRL	62,830	
30	COMITEL s.r.l.	61,421	
17	LARES s.r.l.	59,923	
5	DAMIGA S.R.L.	59,822	
13	CONSORZIO ARTEK	59,313	
26	CM CONS. NAZ. COOP. PROD. E LAV. "CIRO MENOTTI"	58,658	
9	MB COSTRUZIONI SRL	57,772	
43	MIRENIL S.r.l.	57,697	
3	D.I.S.M.A. s.r.l.	56,116	
25	ATI CONS. COOP-SCANCARELLO GAETANO	54,964	
32	ATI EMMECCI s.r.l. – GANGI IMPIANTI s.r.l.	54,164	
39	NUOVI LAVORI S.r.l.	53,906	
7	A.R. IMPIANTI SRL	53,429	

15	LEDEAR COSTRUZIONI s.r.l.	53,294
42	OPERAZIONE S.r.l.	50,813
12	ZAB COSTRUZIONI SRL	49,708
11	EVEREST SRL	44,974
6	ATI EDIL SACIF SRL UNIP. - CO.G.I.T. SRL	42,277
36	SGRO' RESTAURI s.r.l.	41,951
2	RE.CO.GE S.R.L.	39,276

La Commissione, considerato che i punteggi attribuiti alla concorrente Coop. Archeologica Soc. Cooperativa, sia nell'offerta tecnica che nell'offerta economica sono entrambi superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, rileva che l'offerta è anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 D. Lgs. n. 50/2016.

A questo punto il Presidente onera il R.A.G di richiedere all' Coop. Archeologica Soc. Cooperativa, le giustificazioni previste dall'art. 97 del D. lgs. n. 50/2016 che dovranno pervenire entro e non oltre il 3/12/2018.

Ricevuti detti documenti si onera altresì il RAG a trasmetterli al RUP come previsto per legge.

La Commissione giudicatrice, pertanto, resta in attesa di comunicazioni da parte del RUP circa gli esiti della verifica dell'anomalia per gli atti consequenziali.

Alle ore 14.15 il Presidente sospende i lavori e aggiorna la seduta in forma pubblica a data da determinarsi a seguito della verifica sull'anomalia dell'offerta dell'Impresa n. 22 Coop. Archeologica Soc. Cooperativa.

Letto confermato e sottoscritto.

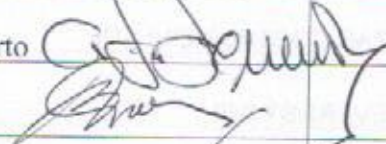
Ing. Girolamo Navarra – Presidente



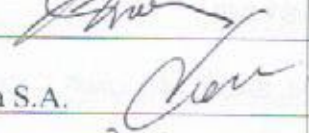
Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente



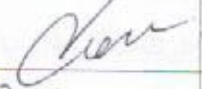
Arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto



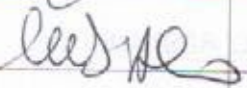
Arch. Barbara Castellano – Componente esperto



Ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A.



Dott.ssa Maria D'Aleo – Verbalizzante non componente



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : Comune di PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Interventi urgenti per la messa in sicurezza ed il miglioramento statico del complesso monumentale dello Spasimo - Lotto A". Importo Complessivo dei Lavori €. 1.537.869,08 oltre IVA- CIG 69223518C0

VERBALE DI GARA

L'anno **duemilaventi** il giorno **tredecim** del mese di **Luglio** alle ore 10:30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo Via Ugo Antonio Amico n. 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Girolamo Navarra – Presidente;

Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente – ex Dirigente Tecnico presso Genio Civile di Palermo attualmente in quiescenza – nominato 2° componente supplente giusta determina Presidenziale prot. n. 64766 del 22/03/2017 a seguito di sorteggio effettuato in data 16 /03/2017 dal Presidente di turno all'Urega Centrale;

Arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2011 – Sezione B1.2;

Arch. Barbara Castellano - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti tecnici, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R.

n.12/2011 – Sezione B1.2;

Ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A., giusta determinazione n. 43 del 06/03/2017 del Dirigente dell'Ufficio Città Storica di Palermo;

per la riapertura della procedura di gara a seguito della richiesta del RUP di cui alla nota n. 671635 del 22/06/2020 acquisita al protocollo UREGA in data 23/06/2020 n. 92204.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il dipendente Dott. Pietro Tarantino in servizio presso l'UREGA prov.le di Palermo.

Sono presenti il Geom. Giovanni Di Piazza in rappresentanza dell'Impresa cooperativa Archeologia giusta delega in atti, il Sig. Fabio Antonio Amico titolare dell'impresa Dolmen srl ed il Sig. Blando Santo in rappresentanza dell'Impresa Dolmen srl giusta delega in atti.

La Commissione così riunita in seduta pubblica procede in merito alle circostanze emerse nel corso della verifica amministrativa a carico della coop. Archeologia che hanno comportato la richiesta formulata dal RUP con propria nota n. 671635 del 22/06/2020 acquisita al protocollo UREGA in data 23/06/2020 n. 92204 di procedere alla esclusione dell'O.E. Coop. Archeologia. Da quanto si evince dai fatti e dalle circostanze narrate nella nota del RUP, di cui sopra, l'aggiudicataria della gara in oggetto ha omesso le dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) ed f- bis) del D.Lgs. 50/2016 relative al Presidente del Consiglio di Sorveglianza in carica al momento della presentazione dell'offerta e annoverato tra i soggetti cessati dalla carica di Presidente del C.d.A., legale Rappresentante e Direttore Tecnico in data 22/01/2016, più precisamente è emersa l'omessa



dichiarazione della condanna definitiva per omicidio colposo dell'allora
Presidente del C.d.A. nonché Direttore Tecnico e attuale Presidente del
Consiglio di Sorveglianza *"per non aver predisposto adeguate misure di
sicurezza"*.

Cocclusivamente, per quanto sopra esposto il Rup ha reso formalmente noto
che *"non sussistono ulteriori dubbi sul mancato possesso dei requisiti di
partecipazione alla gara dell'O.E. Coop. Archeologia e sulla conseguente
necessità di escludere il concorrente.....dalla procedura in oggetto"*,
chiedendo espressamente di procedere a questo servizio UREGA ed alla
Commissione di Gara alla esclusione dell'O.E. Coop. Archeologia.

La Commissione, preso atto di quanto sopra comunicato dal Rup, ha
accertato che le dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla gara non
contemplano la sentenza di condanna emersa in sede di verifica e ciò
costituisce legittima causa di esclusione dell'impresa da una gara di evidenza
pubblica, ai sensi dell'art.80, comma 5, lett.c, f-bis , del D.Lgs. n. 50/2016
configurandosi come dichiarazione reticente.

Pertanto, si ritiene di dover procedere all'esclusione dell'aggiudicataria
O.E. Cooperativa Archeologia dai partecipanti ammessi alla procedura di
gara.

Per quanto sopra alle ore 12,30 si chiude la fase Pubblica e la Commissione
di Gara continua in seduta riservata per le conseguenziali determinazioni.

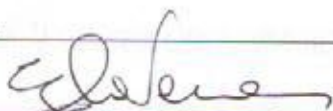
Alle ore 12,40 si apre la seduta riservata e la Commissione coerentemente
con la decisione adottata in seduta pubblica procede all'esclusione tecnica
dell'O.E. Coop. Archeologia ed alla verifica dei punteggi finali relativi
all'offerta tecnica ed all'offerta economica.

La commissione procede al ricalcolo dei punteggi dei singoli operatori economici come riportato all. A e all. B

Risulta aggiudicatario l'O.E. ATI Dolmen srl- I.CO.SER. SRL con punteggio di 79,404 ,offerta che non risulta anomala.

Alle ore 15,20 si chiude la seduta pubblica.

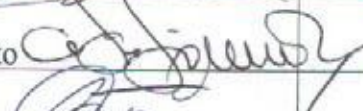
Ing. Girolamo Navarra – Presidente



Ing. Cosimo Riccobono – Vicepresidente



Arch. Giuseppe De Domenico – Componente esperto



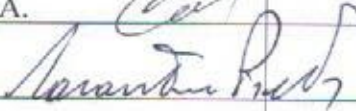
Arch. Barbara Castellano – Componente esperto



Ing. Vincenzo Costa – Componente nominato dalla S.A.



Dott Pietro Tarantino – Verbalizzante non componente



concorrente n

concorrente n	Punteggio	Punteggi					totale offerta tecnica	totale offerta busta C	Totale
		critério 1	critério 2	critério 3	o offerta economic a	Punteg gio offerta Tempo			
		Punti 15	Punti 25	Punti 10	Punti 40	Punti 10			
1	Edil Restauri s.r.l. Paternò	13,50	10,50	6,00	37,15	7,75	30,00	44,90	74,905
2	RE.CO.GE. s.r.l. Paternò	4,50	0,00	1,80	28,28	4,72	6,30	33,00	39,299
3	D.I.S.M.A. s.r.l. Roma	8,10	13,50	3,00	27,41	4,13	24,60	31,54	56,138
4	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA Caltagirone	8,10	12,00	3,00	36,75	9,38	23,10	46,13	69,234
5	DAMIGA s.r.l. Alcamo	4,50	4,50	3,00	39,75	8,07	12,00	47,82	59,822
6	ATI Edil Sacif srl unip. - CO.G.I.T. s.r.l.	7,20	7,50	3,00	19,49	5,10	17,70	24,59	42,293
7	A.R. Impianti s.r.l. Palermo	9,90	9,00	4,20	21,01	9,34	23,10	30,35	53,446
8	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.	11,25	18,75	7,50	25,22	6,22	37,50	31,44	68,938
9	MB COSTRUZIONI SRL BELPASSO	7,20	7,50	0,00	36,50	6,58	14,70	43,08	57,776
10	Castrogiovanni s.r.l. Alcamo	9,90	4,50	6,00	36,43	9,32	20,40	45,76	66,159
11	EVEREST srl Vittoria RG	6,30	4,50	0,00	24,19	10,00	10,80	34,19	44,993
12	ZAB COSTRUZIONI S. r.l. Favara	4,50	6,00	0,00	32,65	6,58	10,50	39,23	49,734
13	Consorzio Artek ROMA	4,50	7,50	1,20	36,57	9,55	13,20	46,12	59,317
14	S.G.M. Impianti s.r.l. Agrigento	9,00	13,50	4,80	30,01	5,55	27,30	35,55	62,854
15	Ledear Costruzioni s.r.l. Paternò	8,10	9,00	1,20	29,73	5,29	18,30	35,02	53,318
17	LARES srl Marghera (VE)	11,25	15,00	4,80	23,37	5,52	31,05	28,89	59,942
18	Conpat Scarl ROMA	6,30	10,50	3,60	37,69	9,66	20,40	47,35	67,748
19	S.I.C.E. s.r.l. Aragona	11,25	18,75	5,40	26,22	6,95	35,40	33,16	68,563
20	MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI SPA LETOIANNI	4,50	18,75	1,80	36,47	5,99	25,05	42,45	67,504
21	S.I.C.E.F. s.r.l. San Cataldo	6,30	15,00	3,60	36,64	6,58	24,90	43,22	68,123
22	Coop. Archeologica Soc. Cooperativa Firenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
23	Consorzio Stabile AEDARS s.c.a.r.l. Roma	9,45	12,00	6,00	31,75	6,58	27,45	38,33	65,777
24	ATI Operes s.r.l. - M.E.G.A.RES. SRL	8,10	15,00	3,00	30,09	6,67	26,10	36,76	62,862
25	CONS.COOP Forli	9,90	10,50	1,80	25,02	7,77	22,20	32,78	54,984
26	CM Consorzio Nazionale "Ciro Menotti"	5,40	4,50	3,60	37,84	7,32	13,50	45,16	58,661
27	Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l. Alcamo	11,70	7,50	1,80	38,43	6,05	21,00	44,48	65,485
29	ATI I.T. DUEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni srl	4,50	7,50	3,00	40,00	8,25	15,00	48,25	63,251
30	COMITEL s.r.l. Catania	4,50	7,50	1,80	39,49	8,13	13,80	47,62	61,422
32	ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l. Gangi	4,50	12,00	4,20	26,96	6,52	20,70	33,49	54,186
33	COSIAM s.r.l. Gela	7,20	13,50	3,00	36,21	9,85	23,70	46,06	69,760
34	ATI Panclera Costruzioni Srl - Sciuto Costruzioni Srl	8,10	15,00	5,40	37,11	7,12	28,50	44,23	72,726
35	ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l. Caltanissetta	14,40	21,00	1,20	37,21	5,59	36,60	42,80	79,404
36	SGRO' RESTAURI S.R.L. Mistretta	4,50	7,50	3,00	21,73	5,24	15,00	26,97	41,969
37	ARES S.r.l. Roma	7,20	10,50	5,40	36,34	7,25	23,10	43,60	66,695
38	ATI DI Giovanna s.r.l. - CELI ENERGIA SRL Palermo	11,25	15,00	6,00	33,59	6,80	32,25	40,39	72,645
39	NUOVI LAVORI SAS Casteltermini	4,50	7,50	1,80	34,84	5,29	13,80	40,13	53,934
40	ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti A.russo	4,50	18,00	3,00	36,87	5,10	25,50	41,97	67,470
41	TANYA CONSERVAZIONE e RESTAURI PALERMO	4,50	18,00	3,00	36,83	3,57	25,50	40,40	65,904
42	Operazione srl Napoli	7,20	7,50	1,80	27,25	7,08	16,50	34,33	50,834
43	MIREMIL SRL TRAPPETO	4,50	7,50	0,00	36,87	8,83	12,00	45,70	57,701




PALERMO 13.07.2020

GRADUATORIA

1	79,404	ATI Dolmen srl - I.CO.SER. s.r.l. Caltanissetta
2	74,905	Edil Restauri s.r.l. Paternò
3	72,726	ATI Panciera Costruzioni Srl - Scuto Costruzioni Srl
4	72,645	ATI DI Giovanna s.r.l. - CELI ENERGIA SRL Palermo
5	69,760	COSIAM s.r.l. Gela
6	69,234	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA Caltagirone
7	68,938	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.
8	68,563	S.I.C.E. s.r.l. Aragona
9	68,123	S.I.C.E.F. s.r.l. San Cataldo
10	67,748	Conpat Scarl ROMA
11	67,504	MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI SPA LETOIANNI
12	67,470	ATI Tecno Costruzioni s.r.l. - SIE Impianti A.russo
13	66,695	ARES S.r.l. Roma
14	66,159	Castrogiovanni s.r.l. Alcamo
15	65,904	TANYA CONSERVAZIONE e RESTAURI PALERMO
16	65,777	Consorzio Stabile AEDARS s.c.a.r.l. Roma
17	65,485	Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l. Alcamo
18	63,251	ATI I.T. DUEEFFE SRL - DEL.MAR. Costruzioni srl
19	62,862	ATI Operes s.r.l. - M.E.G.A.RES. SRL
20	62,854	S.G.M. Impianti s.r.l. Agrigento
21	61,422	COMITEL s.r.l. Catania
22	59,942	LARES srl Marghera (VE)
23	59,822	DAMIGA s.r.l. Alcamo
24	59,317	Consorzio Artek ROMA
25	58,661	CM Consorzio Nazionale "Ciro Menotti"
26	57,776	MB COSTRUZIONI SRL BELPASSO
27	57,701	MIRENIL SRL TRAPPETO
28	56,138	D.I.S.M.A. s.r.l. Roma
29	54,984	CONS.COOP Forlì
30	54,186	ATI Emmecci s.r.l. - Gangi Impianti s.r.l. Gangi
31	53,934	NUOVI LAVORI SAS Casteltermini
32	53,446	A.R. Impianti s.r.l. Palermo
33	53,318	Ledear Costruzioni s.r.l. Paternò
34	50,834	Operazione srl Napoli
35	49,734	ZAB COSTRUZIONI S. r.l. Favara
36	44,993	EVEREST srl Vittoria RG
37	42,293	ATI Edil Sacif srl unip. - CO.G.I.T. s.r.l.
38	41,969	SGRO' RESTAURI S.R.L. Mistretta
39	39,299	RE.CO.GE. s.r.l. Paternò
40	0,000	Coop. Archeologica Soc. Cooperativa Firenze