



COMUNE DI PALERMO

AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA

UFFICIO CITTÀ STORICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 86 DEL 22.08.2018

OGGETTO: "Accordo Quadro per la manutenzione e pronto intervento negli spazi aperti di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale di competenza della Città Storica e per la valorizzazione del sito UNESCO Palermo Arabo Normanna" – CUP D74E016000400001 – CIG 692236544F.

Approvazione, ai sensi dell'art. 29 c. 1 secondo periodo, dell'elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi dalla procedura di gara e aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 c. 5 e 33 c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore dell'A.T.I. Zambelli s.r.l. – Consorzio Stabile Progettisti Costruttori con sede in via Archimede Cimatti n. 11 – 47010 Galeata (FC).

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 88 del 09/06/2016 il Capo Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e delle Infrastrutture ha proceduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, del supporto al R.U.P., del gruppo di progettazione e dell'ufficio di direzione lavori per l'intervento denominato "Accordo Quadro per la manutenzione e pronto intervento negli spazi aperti di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale di competenza della Città Storica e per la valorizzazione del sito UNESCO Palermo Arabo-Normanna";
- il suddetto intervento è stato inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2016-2018 e nell'Elenco Annuale 2016, approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 405 del 10/08/2016, al n. 0038, per un importo di € 5.844.727,52 finanziato con fondi statali;
- all'Accordo Quadro in argomento è stato assegnato il codice univoco di progetto (C.U.P.) D74E16000400001;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 278 del 16/12/2016 è stato approvato il progetto in argomento per un importo complessivo di € 5.844.727,52, di cui € 4.920.000,00 per lavori e € 924.727,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato con fondi statali del Patto per il Sud di cui alla Delibera CIPE del 10/08/2016;
- con Determinazione Dirigenziale n. 250 del 23/12/2016, il Dirigente dell'Ufficio Città Storica ha determinato di avviare il procedimento per la stipula del contratto relativo ai suddetti lavori, indicando la relativa gara (CIG 692236544F);
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 12/2011, l'Ufficio competente per l'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto è l'U.R.E.G.A. Sez. Provinciale di Palermo;
- con Determina Presidenziale n. 65657 del 22/03/2017 la Sezione Centrale dell'U.R.E.G.A. ha proceduto alla costituzione della commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto;
- le operazioni di gara si sono svolte dal 29/03/2017 al 26/07/2018.

Considerato che:

- con nota prot. 169348 del 31/07/2018, assunta al protocollo dell'Ufficio Città Storica al n. 1035666 del 08/08/2018, l'U.R.E.G.A. Sez. Provinciale di Palermo ha trasmesso l'intera documentazione di gara ed in particolare n. 30 verbali di gara, dai quali risulta il seguente elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi dalla procedura in argomento:

N.	OPERATORE ECONOMICICO	STATO
1	ATI Geo-Ambiente s.r.l. – Ing. Roberto Priolo s.r.l.	AMMESSO
2	ATI A.G.R. s.r.l. – DI.BI.GA. Costruzioni s.a.s. di Gaspare Di Giorgi	ESCLUSO
3	Consorzio GALILEO	AMMESSO
4	Consorzio Stabile Oscar s.c.a.r.l.	AMMESSO
5	SEICON s.r.l.	AMMESSO
6	Tecno Group s.r.l.	AMMESSO
7	Saverio Vitale	AMMESSO
8	Consorzio Stabile Vitruvio s.c.a.r.l.	AMMESSO
9	ATI Consorzio Integra Soc. Coop. – C.L.C. Soc. Coop.	AMMESSO
10	Impresa Pegaso Costruzioni s.r.l.	AMMESSO
11	ATI C.E.S.A. s.r.l. – Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.	ESCLUSO
12	ATI Zambelli s.r.l. – Consorzio Stabile Progettisti Costruttori	AMMESSO
13	Patriarca Geom. Salvatore	AMMESSO
14	CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	AMMESSO
15	ATI TEK Infrastrutture s.r.l. – Colnisa Costruzioni s.r.l.	AMMESSO
16	Cospin s.r.l. unip.	AMMESSO
17	Truscelli Salvatore s.r.l.	AMMESSO
18	Impresa Edilzeta s.p.a.	AMMESSO
19	Di Giovanna s.r.l.	AMMESSO

- nel Verbale dell'ultima seduta in data 26/07/2018, la Commissione di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto all'A.T.I. Zambelli s.r.l. – Consorzio Stabile Progettisti Costruttori con sede in via Archimede Cimatti n. 11 – 47010 Galeata (FC), prima in graduatoria con il punteggio complessivo di 80,4862 punti e che ha offerto un ribasso d'asta del 30,0000%.

Considerato altresì che:

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è necessario adottare il provvedimento di ammissione/esclusione degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara in argomento;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e dell'art. 33 c. 1 del Codice dei Contratti, è competenza dell'Amministrazione Appaltante procedere all'approvazione dell'aggiudicazione;
- secondo il disposto dell'art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti.

Per quanto sopra esposto, **occorre**:

- approvare, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi dalla procedura di gara per l'affidamento dell'intervento denominato "*Accordo Quadro per la manutenzione e pronto intervento negli spazi aperti di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale di competenza della Città Storica e per la valorizzazione del sito UNESCO Palermo Arabo-Normanna*" così come risulta dai verbali di gara trasmessi dall'U.R.E.G.A. Sez. Provinciale di Palermo;
- approvare i verbali di gara, in numero di 30, redatti dalla Commissione di gara dal 29/03/2017 al 26/07/2018, che si allegano alla presente;
- aggiudicare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e dell'art. 33 c. 1 del Codice dei Contratti, l'intervento denominato "*Accordo Quadro per la manutenzione e pronto intervento negli spazi aperti di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale di competenza della Città Storica e per la valorizzazione del sito UNESCO Palermo Arabo-Normanna*" all'A.T.I. . Zambelli s.r.l. – Consorzio Stabile Progettisti Costruttori con sede in via Archimede Cimatti n. 11 – 47010 Galeata (FC), che ha offerto il ribasso d'asta del 30,0000%;
- procedere agli adempimenti consequenziali ex art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti;
- trasmettere copia della del presente atto all'Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. per i provvedimenti di competenza;
- dare atto che, a seguito dell'esito positivo dei controlli, l'Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. procederà, giusta art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti, a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione espressa con il presente provvedimento;
- dare atto che, ai fini dell'esercizio del diritto di accesso agli atti ex art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. tutta la documentazione di gara è disponibile presso l'Ufficio Città Storica, Foro Umberto I n. 14 – Palermo;
- dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- dare atto che, ai sensi di quanto disposto all'art. 32 c. 10 b) del Codice dei Contratti, non si applica il termine dilatorio di cui al c. 9 dello stesso articolo.

F.TO IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele Milano

IL DIRIGENTE

- Vista e condivisa la superiore relazione;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visti gli atti amministrativi citati in premessa,

RITENUTA la propria competenza

DETERMINA

- approvare, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il seguente elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi dalla procedura di gara per l'affidamento dell'intervento denominato "*Accordo Quadro per la manutenzione e pronto intervento negli spazi aperti di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale di competenza della Città Storica e per la valorizzazione del sito UNESCO Palermo*"

Arabo-Normanna' così come risulta dai verbali di gara trasmessi dall'U.R.E.G.A. Sez. Provinciale di Palermo:

N.	OPERATORE ECONOMIC	STATO
1	ATI Geo-Ambiente s.r.l. – Ing. Roberto Priolo s.r.l.	AMMESSO
2	ATI A.G.R. s.r.l. – DI.BI.GA. Costruzioni s.a.s. di Gaspare Di Giorgi	ESCLUSO
3	Consorzio GALILEO	AMMESSO
4	Consorzio Stabile Oscar s.c.a.r.l.	AMMESSO
5	SEICON s.r.l.	AMMESSO
6	Tecno Group s.r.l.	AMMESSO
7	Saverio Vitale	AMMESSO
8	Consorzio Stabile Vitruvio s.c.a.r.l.	AMMESSO
9	ATI Consorzio Integra Soc. Coop. – C.L.C. Soc. Coop.	AMMESSO
10	Impresa Pegaso Costruzioni s.r.l.	AMMESSO
11	ATI C.E.S.A. s.r.l. – Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.	ESCLUSO
12	ATI Zambelli s.r.l. – Consorzio Stabile Progettisti Costruttori	AMMESSO
13	Patriarca Geom. Salvatore	AMMESSO
14	CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	AMMESSO
15	ATI TEK Infrastrutture s.r.l. – Colnisa Costruzioni s.r.l.	AMMESSO
16	Cospin s.r.l. unip.	AMMESSO
17	Truscelli Salvatore s.r.l.	AMMESSO
18	Impresa Edilzeta s.p.a.	AMMESSO
19	Di Giovanna s.r.l.	AMMESSO

- approvare i verbali di gara, in numero di 30, redatti dalla Commissione di gara dal 29/03/2017 al 26/07/2018, che si allegano alla presente atto;
- aggiudicare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e dell'art. 33 c. 1 del Codice dei Contratti, l'intervento denominato "*Accordo Quadro per la manutenzione e pronto intervento negli spazi aperti di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale di competenza della Città Storica e per la valorizzazione del sito UNESCO Palermo Arabo-Normanna'*" all'A.T.I. . Zambelli s.r.l. – Consorzio Stabile Progettisti Costruttori con sede in via Archimede Cimatti n. 11 – 47010 Galeata (FC), che ha offerto il ribasso d'asta del 30,0000%;
- procedere agli adempimenti consequenziali ex art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti;
- trasmettere copia della del presente atto all'Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. per i provvedimenti di competenza;
- dare atto che, a seguito dell'esito positivo dei controlli, l'Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. procederà, giusta art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti, a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione espressa con il presente provvedimento;
- dare atto che, ai fini dell'esercizio del diritto di accesso agli atti ex art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. tutta la documentazione di gara è disponibile presso l'Ufficio Città Storica, Foro Umberto I n. 14 – Palermo;
- dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- dare atto che, ai sensi di quanto disposto all'art. 32 c. 10 b) del Codice dei Contratti, non si applica il termine dilatorio di cui al c. 9 dello stesso articolo.

**F.TO PER IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO CITTÀ STORICA
IL CAPO AREA
ARCH. NICOLA DI BARTOLOMEO**

NOTA: I verbali di gara allegati al presente atto non sono disponibili in un "formato che rispetta i requisiti tecnici di accessibilità" presso gli archivi degli Uffici dell'Amministrazione comunale".