

**Semplificazione dei procedimenti amministrativi
per la concessione di occupazione suolo pubblico per la collocazione di dehors per attività di
somministrazione all'aperto e tende solari per attività di commercio in genere.**
(ai sensi dell'art.52 del D.lvo. n°42/2004 in applicazione dell'art.15 della L. n°241/1990 e s.m.i.)

ACCORDO

TRA:

- Il Sindaco del comune di Palermo,
- Il Sovrintendente ai Beni Culturali e Ambientali della Provincia di Palermo

Integrazione all'Accordo siglato il 25.08.2022

Nel richiamare i contenuti dell'accordo siglato il 25.08.2022, in seguito dell'integrazione del Regolamento tipo edilizio Unico e del nuovo regolamento dehors del comune, giuste delibere di C.C. n° 07/2023 e n°548/2022, si conviene e si stipula la seguente integrazione all'accordo sopra citato, con i seguenti allegati denominati "Allegato B" e "Allegato C".

per la Soprintendenza ai BB.CC.AA

della Provincia di Palermo

Il Soprintendente

(D.ssa Selima Giorgia Giuliano)

per il Comune Palermo

L 'Assessore alle Attività Produttive

(Dr. Giuliano Forzinetti)

“Allegato B”

Fermo restando quanto previsto dalla normativa e dai regolamenti comunali vigenti, nelle ZTO A, ad esclusione dell'area del PPE del Centro Storico e delle Piazze: Castelnuovo, Ruggero Settimo e F. Crispi e via Ruggero Settimo, nonché delle aree già interessate da progetti di arredo urbano e delle aree sottoposte a vincolo paesaggistico, sono consentite nelle aree pedonali e nelle strade di tipo E, F e quelle di interquartiere, senza l'espressione del parere da parte della Soprintendenza ai BB.CC.AA, le collocazioni di dehors della tipologia di cui all'art.1 comma 2 lettera e) del Regolamento Dehors, giusta delibera C.C. 548/2022, alle seguenti condizioni:

- 1) La forma deve essere parallelepipedica con tetto piano;
- 2) I montanti e le traverse non abbiano una dimensione superiore a cm.15x 15;
- 3) Il colore dei montanti e delle traverse deve essere colore legno o grigio;
- 4) L'eventuale tenda da porre a protezione della copertura, dovrà essere di colore bianco o avorio.

Dovranno essere trasmessi alla Soprintendenza per l'acquisizione del parere di competenza i singoli progetti che prevedano la collocazione di dehors di cui alla superiore tipologia ricadenti nelle aree interessate da progetti di arredo urbano e da vincolo paesaggistico.

Non è consentita la collocazione di tali strutture all'interno del PPE del Centro Storico.

Allegato "C"

AREA PEDONALE DI VIA PRINCIPE DI BELMONTE

Nel richiamare i contenuti delle norme generali relativi all'area pedonale di via Principe di Belmonte, nell'obiettivo di ampliare le procedure di semplificazione per il rilascio delle occupazioni di suolo pubblico a favore delle attività commerciali, si conviene che il Comune potrà procedere al rilascio delle singole concessioni di suolo pubblico, fermo restando quanto previsto nelle norme e nei regolamenti comunali vigenti a condizione che vengano rispettate le seguenti indicazioni:

- 1) lasciare libere da ogni occupazione le due fasce/corsie, esistenti di metri 3.00, riservate al passaggio pedonale, dei mezzi di soccorso, delle forze dell'ordine nonché dei residenti aventi diritto.
- 2) le occupazioni devono avvenire in aderenza ai fronti dell'edificio, se questo non risulta interessato da vincolo monumentale. Nei casi di fronti interessati da vincoli monumentali le occupazioni dovranno avere un adeguato distanziamento.
- 3) le occupazioni potranno avvenire, oltre che in aderenza ai fronti dell'edificio anche nelle aree centrali dell'area pedonale, individuate nella pavimentazione con i riquadri di marmo, di forme quadrata e rettangolare.
- 4) possono essere collocati i seguenti dehors a seconda dell'area, come di seguito riportato:
 - a. occupazione aderente ai fronti degli edifici: dehor composto solo da tavoli e sedie;
 - b. aree centrali:
 - 4.b.i. dehor della tipologia di cui all'art. 1 comma 2 lettera e) del Regolamento Dehors, giusta delibera C.C. 548/2022 e con le prescrizioni di cui all'allegato "B" del presente accordo, **previo parere di competenza della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo**;
 - 4.b.ii. sedie, tavoli e ombrelloni, con caratteristiche e della tipologia D2 di cui all'accordo siglato il 25.08.2022;
 - 4.b.iii. sedie e tavoli, con caratteristiche e della tipologia D1 di cui all'accordo siglato il 25.08.2022.