



COMUNE DI PALERMO

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 44 del 20.06.2019

Verbale n. 44

Oggetto: richiesta proroga parere tecnico di pubblico spettacolo per il locale denominato **Cityplex Tiffany** sito in Via Boris Giuliano n. 34/36/38.

L'anno **duemiladiciannove** del mese di **giugno** nel giorno **venti** presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia n. 69, giusta convocazione mezzo mail del 14.04.2019, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Ing. Gaetano Russo – *Amm. Comunale - Membro Effettivo – Presidente Vicario*;

L'Ing. Salvatore Ingianni – *Comando Provinciale VV. F. – Membro Effettivo*;

Il Dott. Gioacchino Guagliardo – *ASP/6 - Palermo – Membro Effettivo*;

Il Dott. Benedetto Cassarà – *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;

L'Arch. Giuseppe Cosentino – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;

L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;

L'Ing. Antonio Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture)*;

L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Acustica)*;

Il Sig. Salvatore Speciale – *Rappresentante AGIS*.

Svolge le funzioni di Segretario il Dott. Antonino La Monica - Amministrazione Comunale;

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 30.09.2011;

Visto il "Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo – Allegato n.11 – Disciplina per il funzionamento della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali e Luoghi di Pubblico Spettacolo;

Viste le Deliberazioni di Giunta Municipale n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20/01/2015;

Vista la Determinazione Commissariale n. 67 del 19/04/12;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 227 del 23/12/14, n. 124 del 15/09/2015, n. 8 del 16/01/2016, n. 115 del 15/11/2016 e n. 3 del 5/01/17;

Vista la Deliberazione di GM n. 21 dell'8.02.18;

Vista la Determinazione Sindacale n. 91/DS del 21.06.18;

Vista Disposizione di Servizio n. 56/CA del 22.10.18 – Prot. n. 1572562 del 22.10.18;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, "la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale" (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l'istanza prot n. 706312 del 22.05.2019 con la quale il Sig. Saverio Di Patti nato a Palermo il 7.12.1961 n .q. di Amministratore Unico della "KARISMA s.r.l.", avente sede in Viale Strasburgo 352, chiede il parere di pubblico spettacolo al fine di ottenere una proroga temporanea per il locale denominato **Cityplex Tiffany** sito in Via Boris Giuliano n. 34 – 36 - 38;

Considerata la nota dello Staff Amministrativo della C.C.V.L.P.S. recante prot. n. 299527 del 20.03.19 avente come oggetto: *richiesta proroga parere favorevole all'agibilità per la struttura denominata Cityplex Tiffany Palermo*;

Vista la nota datata 28.03.19 e assunta al nostro prot. con n. 589616 dell'8.04.19 della "KARISMA s.r.l.", con sede in Viale Strasburgo 352 avente come oggetto: *Karisma s.r.l. – SCIA prot. n. 146786 del 19.02.18 rif. pratica n. 2203/18 - Sollecito definizione e conclusione del procedimento e quantificazione sanzioni*.

Considerata la nota dello Staff Amministrativo della C.C.V.L.P.S. recante prot. n. 626856 del 19.04.19 avente come oggetto: *richiesta proroga parere favorevole all'agibilità per la struttura denominata Cityplex Tiffany Palermo – Sollecito riscontro nota n. 299527 del 20.03.19*;



COMUNE DI PALERMO

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 44 del 20.06.2019

Vista la nota datata 13.05.19 e assunta al nostro prot. con n. 680009 del 14.05.19 della "KARISMA s.r.l.", con sede in Viale Strasburgo 352 avente come oggetto: *Karisma s.r.l. – SCIA prot. n. 146786 del 19.02.18 rif. pratica n. 2203/18 - Sollecito definizione e conclusione del procedimento e quantificazione sanzioni.*

Vista la nota del Settore Servizi alla Città – Servizio SUAP recante prot. n. 716912 del 23.05.19 a firma del Capo Area Dott. Domenico Musacchia;

Considerata la nota dello Staff Amministrativo della C.C.V.L.P.S. recante prot. n. 729317 del 28.05.19 avente come oggetto: *richiesta proroga parere favorevole all'agibilità per la struttura denominata Cityplex Tiffany Palermo – Secondo sollecito riscontro nota n. 299527 del 20.03.19;*

Visto il Verbale di riunione della C.C.V.L.P.S. n. 99 del 12.12.17;

Visto il Verbale di riunione della C.C.V.L.P.S. n. 11 del 28.03.18;

Visto il Verbale di sopralluogo della C.C.V.L.P.S. n. 12 del 23.04.18;

Visto il Verbale di riunione della C.C.V.L.P.S. n. 53 del 29.09.18;

Visto il Verbale di riunione della C.C.V.L.P.S. n. 17 dell'11.04.19;

Preso in esame la documentazione agli atti dell'Ufficio di Staff della C.C.V.L.P.S.

Dall'esame tecnico di competenza in sede di riunione (art. 80 del TULPS), emerge quanto segue:

Per quanto riguarda l'aspetto strutturale:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:

Nulla da rilevare ai fini della concessione di una proroga;

Per quanto riguarda l'impianto elettrico:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:

Nulla osta al rilascio di una proroga;

Per quanto riguarda la polizia municipale:

Nulla osta al rilascio di una proroga in attesa della definizione della pratica urbanistica presso il SUAP;

Per quanto riguarda l'aspetto acustico:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:

Nulla osta al rilascio di una proroga;

Per quanto riguarda il rappresentante AGIS:

Nulla da rilevare.

Conclusioni del Presidente:

Visti i superiori pareri, la Commissione, nelle more che si definisca la pratica presso il SUAP, a più riprese sollecitata dalla CCVLPS, ritiene di poter esprimere parere tecnico favorevole al rilascio di una proroga all'agibilità di pubblico spettacolo per il locale denominato **Cityplex Tiffany** sito in Via Boris Giuliano n. 34/36/38 sino al **31 gennaio 2020**.

La capienza viene confermata per un totale complessivo di **499 (quattrocentonovantanove)** posti di cui **6 (sei)** per diversamente abili, così distribuiti:

- Sala 1 n. 39 posti + 1 posti per persone diversamente abili;
- Sala 2 n. 59 posti + 1 posti per persone diversamente abili;
- Sala 3 n. 155 posti + 2 posti per persone diversamente abili;
- Sala 4 n. 240 posti + 2 posti per persone diversamente abili;

La Ditta potrà esercitare l'attività rispettando le seguenti condizioni d'esercizio:

- Prima degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento di tutti gli impianti;
- Durante gli spettacoli dovrà essere presente personale tecnico qualificato in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza, sugli impianti stessi;



COMUNE DI PALERMO

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 44 del 20.06.2019

- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere a disposizione per eventuali verifiche da parte di personale del Comando dei Vigili del Fuoco;
- Prima degli spettacoli si dovrà procedere alla sanificazione dei servizi igienici ed ad una accurata pulizia dei locali, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo di attività;
- Tutti gli impianti centralizzati di climatizzazione e trattamento dell'aria vengano periodicamente verificati e manutentionati; altresì in particolare venga assicurato il rispetto di quanto previsto dal Decreto Assessorato. Sanità Regione Sicilia 05/08/2015 in tema di prevenzione dell'infezione da *legionella*, attuando, con la dovuta periodicità, interventi di manutenzione e sanificazione degli impianti suddetti;
- L'intera rete idropotabile (riserva, reti di distribuzione etc.) venga periodicamente ed adeguatamente controllata e sanificata e venga garantita idonea manutenzione della stazione di sollevamento reflui a doppia pompa con allarmi acustico e visivo ed allaccio all'alimentazione di emergenza del Cinema Multisala;
- L'attività di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande dovrà essere effettuata nel pieno rispetto della normativa di settore vigente;
- Dovranno essere disponibili nel locale, un numero adeguato di cassette pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento da utilizzarsi da parte di personale formato;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenuti sgombri da ostacoli o impedimenti per agevolare il regolare deflusso del pubblico;
- Durante l'esercizio dell'attività dovranno essere mantenuti in posizione di massima apertura i cancelli di accesso alle due rampe che costeggiano e delimitano il locale.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente Vicario Ing. Gaetano Russo

Il Segretario Dott. Antonino La Monica

I Componenti:

Ing. Salvatore Ingianni

Dott. Gioacchino Guagliardo

Dott. Benedetto Cassarà

Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale

Arch. Giuseppe Cosentino

Ing. Giuseppe Letizia

Arch. Giuseppe Migliore

Sig. Salvatore Speciale