

Allegato alla proposta di delibera  
n. 25 del 29/10/2018  
Il Responsabile del Procedimento



Copia Conforme

ARCHITETTO  
Rosalia Ferrauto

ALLEGATO N° 18

**COMUNE DI PALERMO**  
**SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'**  
Servizio Urbanistica

Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90100 PALERMO  
e.mail : urbanistica@comune.palermo.it

**Determinazione Dirigenziale n° 09 del 19/12/2013**

**Oggetto:** Servizio di esecuzione di indagini geognostiche in sito e laboratorio e prove sismiche per interventi di "Varianti al PRG".  
Approvazione progetto indagini – Determina a contrarre – Approvazione lettera invito e relativi allegati – Prenotazione impegno di spesa .  
CUP D74B13000790004 CIG ZA00CDA15A

**Premesso che:**

- Con disposizione di Servizio n. 30 del 16/10/2013 è stato designato il gruppo di lavoro per la variante al prg a seguito la sentenza CGA 1067/12;
  - Con D.D. n. 195 del 28/11/2013 è stata nominata la dott.ssa Paola Di Trapani Responsabile del Procedimento per l'affidamento per l'appalto del servizio di esecuzione in oggetto, il geologo Gabriele Sapio direttore dell'esecuzione del contratto e gli stata anche affidata la redazione dei progetti di indagine per i servizi di esecuzione di indagini geognostiche in sito ed in laboratorio per gli interventi in "Variante al PRG" a seguito : della sentenza CGA 1067/12, della proposta di deliberazione di iniziativa consiliare n. 161515/CONS. del 26/02/2013 e dell'accoglimento osservazione n. 2305 del 25/07/1997;
  - Per la redazione delle varianti al PRG sopracitate, è necessario procedere con l'affidamento di una apposita campagna di indagini in sito allo scopo di caratterizzare il sottosuolo sotto i profili geognostico e geotecnico e sismologico;
  - Il dott. Geologo Gabriele Sapio ha redatto il progetto di indagine per le varianti sopracitate (all. A), redatto ai sensi del Codice dei Contratti approvato con Dlgs. 163/06 s.m.i. e del Regolamento approvato con DPR 207/2010 s.m.i. e, che risulta costituito dai seguenti elaborati:
    1. Relazione tecnica-illustrativa;
    2. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
    3. Schema di contratto;
    4. Elenco Prezzi unitari;
- e con il quadro economico, estratto dalla Relazione tecnica-illustrativa, sotto riportato:

Copia Conforme

Esperto Geometra  
Arch. Rosalia Ferrauto



22 OTT 2018

**A - SERVIZIO**

A1	Prospezioni geofisiche	€ 9.099,30	
	Perforazioni di		
A2	Sondaggi	€ 16.868,14	
A3	Analisi e Prove di laboratorio	€ 2.765,76	
	<b>Atot - TOTALE SERVIZIO</b>	<b>€ 28.733,20</b>	<b>€ 28.733,20</b>

**B - SICUREZZA**

B1	Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 1.041,60	
	<b>Btot - TOTALE SICUREZZA</b>	<b>€ 1.041,60</b>	<b>€ 1.041,60</b>

**C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

C1	Imprevisti (5% di Atot+Btot)	€ 1.488,74	
C2	Arrotondamenti	-€ 13,54	
C3	IVA (22% di (Atot+Btot+C1+C2))	€ 6.875,00	
	<b>Ctot - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 8.350,20</b>	<b>€ 8.350,20</b>

**D - INCIDENZA DELLA MANODOPERA**

D1	Prospezioni geofisiche	€ 836,54	
	Perforazioni di		
D2	Sondaggi	€ 5.096,40	
D3	Analisi e Prove di laboratorio	€ 0,00	
	<b>Dtot - TOTALE INCIDENZA DELLA MANODOPERA</b>	<b>€ 5.932,95</b>	<b>€ 5.932,95</b>

<b>IMPORTO A BASE D'ASTA (Atot-Dtot)</b>	<b>€ 22.800,25</b>
<b>IMPORTO SERVIZIO IVA ESCLUSA (Atot+Btot)</b>	<b>€ 29.774,80</b>
<b>IMPORTO SERVIZIO IVA COMPRESA (Atot+Btot+C3)</b>	<b>€ 36.649,80</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (Atot+Btot+Ctot)</b>	<b>€ 38.125,00</b>

- La somma totale di € 38.125,00 necessaria per l'affidamento del servizio in oggetto, è disponibile sul bilancio del Comune di Palermo anno 2013, sul Capitolo 3491/10 per €25.000,00 e sul Capitolo 4488/10 per € 13.125,00;
- Si può procedere all'affidamento del servizio in economia ai sensi del Codice dei contratti approvato con D.lgs 163/2006, del Regolamento approvato con DPR 207/2010 e del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture, beni e servizi del Comune di Palermo, approvato con Del. C.C. n° 32 del 23/02/2012 e n.338 del 21/10/2013, ovvero a seguito di richiesta di preventivo ad almeno cinque operatori economici, individuando come criterio di scelta del contraente il criterio del prezzo più basso;
- Sono stati redatti la lettera di invito ed i relativi allegati (all. B) ai sensi dell'art. 334 del regolamento.

Il Relatore  
 Funzionario Tecnico  
 Arch. *Rosalia Ferraro*

**IL Dirigente**

Considerati congrui i prezzi del progetto per l'acquisizione del servizio;  
 Vista e condivisa la superiore relazione;



visti:

- il regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture, beni e servizi del Comune di Palermo, approvato con D.C.C. n. 32 del 23/02/2012 e n. n.338 del 21/10/2013 ;
- il Codice dei contratti approvato con Dlgs 163/06 e smi,;
- il Regolamento approvato con DPR n. 207/2010 smi;
- la L.R. n. 12/2011 smi;

### Determina

- Di approvare il progetto delle indagini geognostiche in sito ed in laboratorio e prove sismiche per la redazione delle "varianti urbanistiche al PRG" (all. A) redatto dal dott. geologo Gabriele Sapia e costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica-illustrativa;
2. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
3. Schema di contratto;
4. Elenco Prezzi;

e con il quadro economico, estratto dalla Relazione tecnica-illustrativa, sotto riportato:

#### A – SERVIZIO

A1	Prospezioni geofisiche	€ 9.099,30	
	Perforazioni di		
A2	Sondaggi	€ 16.868,14	
A3	Analisi e Prove di laboratorio	€ 2.765,76	
	<b>Atot – TOTALE SERVIZIO</b>	<b>€ 28.733,20</b>	<b>€ 28.733,20</b>

#### B – SICUREZZA

B1	Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 1.041,60	
	<b>Btot – TOTALE SICUREZZA</b>	<b>€ 1.041,60</b>	<b>€ 1.041,60</b>

#### C – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

C1	Imprevisti (5% di Atot+Btot)	€ 1.488,74	
C2	Arrotondamenti	-€ 13,54	
C3	IVA (22% di (Atot+Btot+C1+C2))	€ 6.875,00	
	<b>Ctot – TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 8.350,20</b>	<b>€ 8.350,20</b>

#### D – INCIDENZA DELLA MANODOPERA

D1	Prospezioni geofisiche	€ 836,54	
	Perforazioni di		
D2	Sondaggi	€ 5.096,40	
D3	Analisi e Prove di laboratorio	€ 0,00	
	<b>Dtot – TOTALE INCIDENZA DELLA MANODOPERA</b>	<b>€ 5.932,95</b>	<b>€ 5.932,95</b>

<b>IMPORTO A BASE D'ASTA (Atot-Dtot)</b>	<b>€ 22.800,25</b>
<b>IMPORTO SERVIZIO IVA ESCLUSA (Atot+Btot)</b>	<b>€ 29.774,80</b>
<b>IMPORTO SERVIZIO IVA COMPRESA (Atot+Btot+C3)</b>	<b>€ 36.649,80</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (Atot+Btot+Ctot)</b>	<b>€ 38.125,00</b>

- Di **procedere all'affidamento delle indagini geognostiche in sito ed in laboratorio e prove sismiche per la redazione delle "varianti urbanistiche al PRG"**, con il sistema del cottimo fiduciario, a seguito di richiesta di preventivo ad almeno cinque operatori economici, individuando come criterio quello del prezzo più basso;
- Di **approvare** lo schema della lettera di invito e i relativi allegati (**all. B**) per la selezione dell'affidatario del servizio di esecuzione di **indagini geognostiche in sito ed in laboratorio e prove sismiche per la redazione delle "varianti urbanistiche al PRG"**
- Di **approvare** lo schema di contratto contenuto nell'**allegato A**;
- Di **approvare** lo schema dell' Avviso (**all C**);
- Di **prenotare** sul bilancio comunale anno 2013 la somma complessiva di **€38.125,00**, necessaria per l'affidamento delle indagini, come di seguito indicato:
  - €25.000,00 sul capitolo 3491/10;
  - €18.125,00 sul capitolo 4488/10.

Il Responsabile del Procedimento  
Dirigente del Settore Pianificazione  
Territoriale e Mobilità  
(*D.ssa Paola di Trapani*)



**CONTROLLO DELLA RAGIONERIA GENERALE**

Si attesta che il controllo previsto dall'art.184 del DLgs. N.267 del 18.08.2000 è stato effettuato con esito positivo

Palermo,

Il Ragioniere Generale  
dott.ssa C. Agnello