



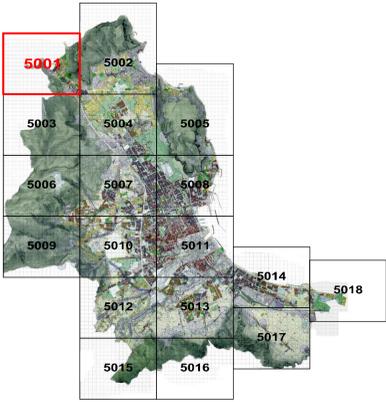
CITTA' DI PALERMO

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

Approvata con D.G.R. n. 1510/0002 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana

Tav. A4 - 5001

Zonizzazione e delimitazione delle osservazioni accolte
Adeguate al D.D. n. 258 e 124/PR/022 di approvazione



Progettazione: Ufficio del Piano - Delibera di G.M. 422 del 15/03/1994 e successive integrazioni
Assessore all'Urbanistica - Arch. Mario MILONE

Il Dirigente del Servizio di Formazione strumenti urbanistici - Arch. Vincenzo POLIZZI

Il Capo Settore Urbanistica - Arch. Federico LAZZARO

LEGENDA

ZONIZZAZIONE

- Zone "A"**
- A1 Insediamenti storici e relative pertinenze e fondi di rilevante pregio storico ed ambientale
 - A2 Tessuti urbani storici
- Zone "B"**
- B0a Aree urbane che ricompongono e proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 facenti parte del centro urbano di Palermo.
 - B0b Aree urbane che ricompongono e proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 facenti parte delle borgate.
 - B1 Aree urbane caratterizzate da edifici residenziali a bassa densità con tipologia a casa unifamiliare.
 - B2 Aree urbane caratterizzate da edifici residenziali con densità pari o inferiore a 50/mq.
 - B3 Aree urbane caratterizzate da edifici residenziali con densità superiore a 50/mq.
 - B4a Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionati realizzate fino agli anni '50.
 - B4b Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionati realizzate dopo gli anni '50.
 - B5 Parti di territorio agricolo che hanno subito modificazioni edificatorie.
- Zone "C"**
- Ca Aree di nuova edificazione
 - Cb Aree di nuova edificazione che discendono dal sobborghese delle UT
- Zone "D"**
- D1 Aree di insediamenti produttivi esistenti

- Zone "E"**
- E1 Parti di territorio prevalentemente pianeggiante caratterizzate da culture agricole
 - E2 Parti di territorio prevalentemente collinari caratterizzati da vegetazione di tipo spontaneo.
- Zone "F"**
- F1 Spazi ed attrezzature Pubbliche di interesse generale
 - F2 Istituti di istruzione secondaria superiore
 - F3 Ospedali, luoghi di cura, servizi sanitari e medicina di base
 - F4 Attrezzature sportive
 - F5 Parchi urbani e territoriali
 - F6 Mercati generali
 - F7 Servizi giudiziari e giudiziari
 - F8 Centri
 - F9 Fara espositiva
 - F10 Caserme e aree militari
 - F11 Università
 - F12 Attrezzature museali, culturali ed espose
 - F13 Impianti termotecnici
 - F14 Attrezzature assistenziali
 - F15 Uffici o sedi direzionali sovcomunitari
 - F16 Aree sportive o portuali
 - F17 Assistenti
 - F18 Discariche M.S.U. e speciali
 - F19 Lunghi parchi
 - F20 Aree di riserva
 - F21 Autorizzazione
 - F22 Deposito transitorio
 - F23 Laboratorio di ricerca sociale
 - F24 Istituto Universitario Zoologico
- Zone "G"**
- G1 Aree ed immobili soggetti a tutela ambientale
- Zone "H"**
- H1 Netto Storico
 - H2 Verde Storico
 - H3 Fascia costiera

- Zone "I"**
- I1 Parchi Urbani
- Istruzione**
- S1 Asilo Nido
 - S2 Scuole dell'obbligo
- Attrezzature di interesse comune**
- IC1 Chiese e Centri Religiosi
 - IC2 Centro per il tempo libero
 - IC3 Edificio per la pubblica amministrazione
 - IC4 Centri culturali
 - IC5 Centri sociali e sanitari, presidi sanitari e medicina di base
 - IC6 Comunità
 - IC7 Uffici P.M., T.T., Carabinieri...
 - IC8 Scuole
 - IC9 Case di riposo
 - IC10 Biblioteche
 - IC11 Centri di formazione
 - IC12 Mercatini storici
 - IC13 Attrezzature per l'igiene ambientale
 - IC14 Caserme municipali
- Verde Pubblico**
- V1 Campi gioco bimbi
 - V2 Campi sportivi
 - V3 Spazi pubblici a verde
 - V4 Aree attrezzate a parco
 - V5 Impianti sportivi
 - V6 piste ciclabili
- Parcheggi**
- P Parcheggi
 - P* Parcheggi sotterranei
 - P** Parcheggi multipiano
 - Viabilità di P.R.G.

- Simboli funzionali**
- Metropolitana
 - Manufatti da demolire
 - Centri di Municipalità
 - Centri Municipali
 - Aree soggette a pianificazione particolareggiata
 - Prescrizioni esecutive - Piani particolareggiati Zone "A"
 - Prescrizioni esecutive Zone "D"
 - Ambiti in zone E1, E2 e B5 da sottoporre a pianificazione particolareggiata
 - Perimetro dell'area da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Murolo
 - Perimetro del Piano Regolatore del Porto
 - Piani di Lotizzazione approvati
 - Centro della Municipalità
 - Attività ricreative e complementari al turismo
 - Campo nomadi
 - Attività ricreative e complementari al turismo
 - Impianto Distributore Carburanti
 - Confine di Circostrizione

- Area Interdette**
- Area interdette all'uso edificatorio e/o urbanistico per presenza fenomeno di frana per colata, sconvolgimento e ribaltamento di masse lapidee carbonatiche; corsi alluvionali e di scivolo, colate di fango e detriti, aree interessate da inondazioni e abbassamenti di particelle gravie.
- Osservazioni**
- Osservazioni "accolte" avverso la delibera di c.c. n° 4587
 - Osservazioni "non accolta" avverso la delibera di commissario ad acta n° 4782/01

