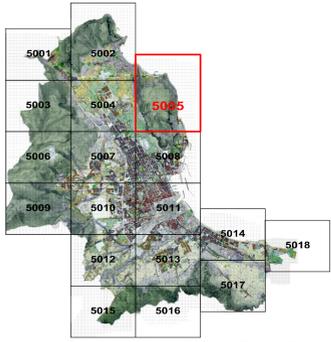




CITTA' DI PALERMO

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

Approvata con D.G. n. 140/2012 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana
Tav. A4 - 5005
Zonizzazione e delimitazione delle osservazioni accolte
Adozione di D.G. n. 184/2013 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente



Progettazione: Ufficio del Piano - Direzione di C.M. 423 del 10/03/1991 e successive integrazioni
Assessorato all'Urbanistica - Area di Mario MILONE

Il Dirigente del Servizio di Formazione strumenti urbanistici - Arch. Vincenzo POLIZZI

Il Capo Settore Osservazioni - Arch. Federico LAZZARO

LEGENDA

ZONIZZAZIONE

- Zona "A"**
 - A1 Nuovi edifici a nuova pertinenza e con il nuovo piano nobile ad adattare.
 - A2 Totale urbanizzato
- Zona "B"**
 - B0a Area urbana che proporziona e integra il tessuto urbanizzato della zona A2 fuori dalle fasce del centro urbano di Palermo.
 - B0b Area urbana che proporziona e integra il tessuto urbanizzato della zona A2 fuori dalle fasce del centro urbano di Palermo.
 - B1 Area urbana caratterizzata da edifici medio-alti a basso standard edilizio e medio-alta densità.
 - B2 Area urbana caratterizzata da edifici medio-alti con standard edilizio medio-alto e medio-alta densità.
 - B3 Area urbana caratterizzata da edifici medio-alti con standard edilizio medio-alto e medio-alta densità.
 - B4a Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di ordine economico e popolare a medio-alta densità edilizia (art. 25).
 - B4b Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di ordine economico e popolare a medio-alta densità edilizia (art. 25).
 - B5 Parte di territorio agricolo che hanno subito massicce edificazioni.
- Zona "C"**
 - Ca Area di nuova edificazione.
 - Cb Area di nuova edificazione che è autorizzata dal regolamento delle D1.
- Zona "D"**
 - D1 Area di insediamenti produttivi esistenti.

- Zona "E"**
 - E1 Parti di territorio prevalentemente urbanizzato caratterizzato da edifici medio-alti.
 - E2 Parti di territorio prevalentemente urbanizzato caratterizzato da edifici medio-alti.
- Zona "F"**
 - F1 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F2 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F3 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F4 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F5 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F6 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F7 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F8 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F9 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F10 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F11 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F12 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F13 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F14 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F15 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F16 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F17 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F18 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F19 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F20 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F21 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F22 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F23 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
 - F24 Particelle di territorio adibite a uso agricolo.
- Verde Pubblico**
 - V1 Campi gioco bambini
 - V2 Campi sportivi
 - V3 Spazi pubblici a verde
 - V4 Aree attrezzate a parco
 - V5 Impianti sportivi
 - V6 Piazze cittadine
- Verde Storico**
 - FC Parco storico

- Strutture**
 - S1 Asilo nido
 - S2 Scuole dell'obbligo
- Attrezzature di interesse comune**
 - IC1 Classe a Cava di Cava
 - IC2 Edificio per la raccolta rifiuti
 - IC3 Edificio per la pubblica amministrazione
 - IC4 Centro culturale
 - IC5 Centro sociale e sanitario, presidi sanitari
 - IC6 Centro di base
 - IC7 Ufficio n. 11, Caserma...
 - IC8 Teatro
 - IC9 Casa di riposo
 - IC10 Biblioteca
 - IC11 Centro di formazione
 - IC12 Biblioteca nuova
 - IC13 Biblioteca per figure professionali
 - IC14 Casa municipale
- Parcheggi**
 - P Parcheggio
 - P Parcheggio sotterraneo
 - P Parcheggio multipiano
 - Viabilità di P.R.A.

- Metropoli**
 - Centri di Municipalità
 - Centri Municipali
 - Area soggetta a pianificazione urbanistica complessiva
 - Preservazione esclusiva Zona "D"
 - Avvisi in zona E1, E2 e E5 da sottoporre a pianificazione particolareggiata
 - Perimetro di Piano di sottoposto a pianificazione particolareggiata in località Mottola
 - Perimetro del Piano Regolatore del Porto
 - Piani di Lottizzazione approvati
- Simboli funzionali**
 - Centro della Municipalità
 - Attrezzatura culturale e complementari al turismo
 - Campo tennis
 - Attrezzatura culturale e complementari al turismo
 - Impianto Distribuzione Carburanti
 - Confine di Circoscrizione

- Area interdotta**
 - Area interdotta al fine dell'attuazione del piano regolatore generale. Strumenti di tutela per il verde, monumenti e beni culturali, aree di interesse storico-artistico e di interesse di particolare pregio.
- Osservazioni**
 - Osservazione "accolta" avvenuta in sede di commissione ad atti n. 470/2011
 - Osservazione "accolta" avvenuta in sede di commissione ad atti n. 470/2011

