



A

MUNICIPIO DI PALERMO

SETTORE URBANISTICA

Servizio 2°-Gruppo Gestione e Certificazione

Fax 091/7406000

E-Mail urbanistica@urb.comune.palermo.it

Piazza della Pace, 7 - 90139 Palermo

07 GEN 2019

Copia Conforme



Il Responsabile dell'Istruttoria: Esp. Geom. Piero Zaffuto.

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

- VISTA l'istanza presentata dalla sig. Morgante Monica, domiciliata a Palermo in via M. Stabile n° 169, registrata al prot. n° 192104 del 12/08/05 di questo Settore, con la quale si richiede un certificato di destinazione urbanistica per le particelle n° 713-795-799-801 del foglio di mappa n° 3;
- VISTO l'estratto di mappa rilasciato dall'Agenzia del Territorio di Palermo il 01/08/05 con Mod. 8 R.C. n° 211304;
- VISTO il D. Dir n° 558/D.R.U. del 29/07/2002, pubblicato in G.U.R.S. n. 41 del 30/08/2002, di rettifica del D. Dir 124/D.R.U. del 13/03/2002, pubblicato in G.R.U.S. n. 13 del 22/03/02;
- VISTI gli elaborati adeguati ai sopraccitati D. Dir nn. 124 e 558/D.R.U./2002, di cui il Consiglio Comunale ha preso atto con delibera n. 7 del 21/01/04;
- VISTI il D.D.G. n° 721 del 30/06/2004 di revisione del D.A. n° 298/41 del 04/07/2000 di adozione del Piano Straordinario per l'Assetto Idrogeologico del Comune di Palermo, notificato allo scrivente Settore in data 23/07/04;
- VISTI gli atti d'ufficio;

SI CERTIFICA

- che la particella n° 795 del foglio di mappa n° 3 ricade in zona omogenea B1 (artt. 6-8-2-25-23bis-27);
- che la particella n° 801 del fg. n° 3 ricade in S2 (artt. 24-2-25-29-30-23bis-27);
- che la particella n° 713 del fg. n° 3 ricade parte in zona omogenea B1 (artt. 6-8-2-25-23bis-27) e parte in Parcheggio (artt. 24-2-25-29-30-23bis-27);
- che la particella n° 799 del fg. n° 3 ricade per la maggior parte in S2 (artt. 24-2-25-29-30-23bis-27), parte in zona omogenea B1 (artt. 6-8-2-25-23bis-27), parte in Parcheggio (artt. 24-2-25-29-30-23bis-27) e per la minima parte in Sede stradale (artt. 25-2-30-27);
- che le particelle n° 795-801-713-799 del foglio di mappa n° 3 ricadono all'interno del perimetro dell'area da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Mondello (art. 7);
- che le particelle richieste ricadono all'interno del vincolo Paesaggistico di cui al D.L. n° 42/04 art. 136 - ex Legge n° 1497/39.

N.B.

- Nelle more che venga effettuata la visualizzazione delle fasce di rispetto delle sedi stradali ai sensi del Nuovo Codice della Strada di cui al D. Leg. 285 del 30/04/92, l'interessato potrà richiedere con separata istanza la fascia di rispetto delle sedi stradali comunali.
- I vincoli riportati nel presente certificato sono quelli degli elaborati della Presa d'Atto del Consiglio Comunale n. 7 del 21.01.04 e successivi aggiornamenti che sono stati comunicati al Settore Urbanistica dagli Enti preposti.

Il presente certificato, che si compone di n. 1 pagine, si rilascia ai sensi del comma 2° e successivi dell'Art. 18 delle L. 47/85 per gli usi consentiti dalla Legge.

Pa, li 09 SET 2005

ESPERTO GEOMETRA

Piero Zaffuto

09 SET 2005

Ing. Vincenzo Collura

09 SET 2005

Il Dirigente del Servizio

(Arch. V. Polizzi)