

DELIBERAZIONE DI C.C. n. _____ del _____

OGGETTO: adozione della variante al P.R.G. da zona "E2" ed "Ambiti in zona E1, E2 e B5 da sottoporre a pianificazione particolareggiata", ambito denominato "via Schillaci" a zona "Ce", zona "F1", "F2" e zona "E3" e adozione, ai sensi dell'art. 12 della L. R. 71/78, il Piano Particolareggiato della zona "Ce" denominato "vi Schillaci" costituito dagli elaborati già riportati nelle premesse del presente atto.

Gli allegati, elaborati, tavole tecniche del Piano Particolareggiato sono riprodotti su supporto informatico corrispondente alla documentazione cartacea custodita in originale agli atti dell'Area della Pianificazione Urbanistica.

Allegato "a" – elaborati del piano particolareggiato:

A - elaborati di analisi

- tav. A1 Stralcio delle previsioni di Piano Regolatore Generale - scala 1/5000;
- tav. A2 Perimetro del piano particolareggiato su C.S.G.- scala 1/2000;
- tav. A3 Perimetro del piano particolareggiato su catastale - scala 1/2000;
- tav. A4 Perimetro del piano particolareggiato su foto aerea - scala 1/2000;
- tav. A5 Verifica amministrativa - scala 1/1000;
- elab. A5a Schede verifica amministrativa;
- tav. A6 Stato d'uso e numero di elevazioni degli immobili - scala 1/1000;
- tav. A7 Regime vincolistico - scala 1/2000.

P - elaborati di progetto

- Tav. P0 Stralcio delle previsioni di Piano Regolatore Generale e variante - scala 1/5000;
- tav. P1 Planimetria delle previsioni di piano particolareggiato su catastale - scala 1/1000;
- tav. P1a Planimetria delle previsioni di piano particolareggiato su catastale - scala 1/1000;
- tav. P2 Planivolumetrico delle previsioni di piano - scala 1/1000;
- elab. P3 Norme tecniche di attuazione;
- elab. P4 Relazione generale illustrativa;
- tav. P5 Planimetria catastale delle aree da espropriare - scala 1/1000;
- tav. P6 Profili longitudinali regolatori delle sezioni stradali - scala 1/1000;
- tav. P7 Particolari costruttivi;
- tav. P8 Servizi a rete – canalizzazione e illuminazione pubblica - scala 1/1000;
- tav. P9 Servizi a rete – fognature - scala 1/1000;
- tav. P10 Servizi a rete – impianto idrico e metano - scala 1/1000;
- elab. P11 Previsione di massima delle spese necessarie per l'attuazione del piano;
- elab. P12 Piano particellare di esproprio ed elenco ditte da espropriare.

Studio Geologico

- tav. A1 Carta geologica e litotecnica scala 1/2000;
- tav. A2 Carta geomorfologica e idrogeologica scala 1/2000;
- tav. A3 Carta delle pericolosità geologiche e delle zone a maggior pericolosità sismica e locale - scala 1/2000;

Allegato "b" – Parere dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo (nota n° 307176 del 22/08/2012).

- Allegato "c"** – parere della Sovrintendenza BB.CC.AA. e P.I. reso sottoforma di silenzio assenso (nota n°238875 del 27/03/2012).
- Allegato "d"** – parere dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste della Regione Siciliana (nota n°37202 del 31/03/2014).
- **Allegato "e"** – parere per l'esclusione di assoggettabilità a VAS dell'Assessorato Regionale del Territorio e Ambiente – Servizio 1 VAS/VIA (nota n°5065 del 30/01/2016).
- Allegato "f"** – istanze dei cittadini avvisati dell'avvio del procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Nicola Di Bartolomeo)

