



PUDM

PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME
PREVISIONI DI PIANO
LUNGOMARE BANDITA

Scala 1:1.000
10/09/2019

Il Sindaco: Prof. Dr. Leoluca Orlando
L'Assessor: Ing. Sergio Marino
Il Capo Area: Dott. Domenico Maccichì
Il Dirigente: Avv. Francesco Panno
Il Responsabile del Procedimento: Funz. Tecn. Arch. Giovanni Satta
Il Gruppo di lavoro:
Coordinatore: Funz. Tecn. Arch. Achille Vitale
Progettista: Funz. Tecn. Arch. Giacomo Ferrante;
Funz. Tecn. Agronomo Antonio La Barbera (Indagini ambientali);
Funz. Tecn. Arch. Andrea Gualtieri (Lotto 1900);
Funz. Tecn. Urbanista Giovanni Lupo (Imperviezza SFI);
Funz. Tecn. Geografo Giuseppe Siano (servizi geomatici);
Ing. Capo P.M. Biagio Claudio Savino (servizi idrologici);
Funz. Area: Geografo Giuseppe Tocco (servizi di studio ambientale/ambientali);
Collaboratore: Esp. di Prog. Architetto Daniela Katsiras;
Esp. di Prog. Geometra Lorenza

LEGENDA

PERIMETRAZIONI

- Perimetro del PUDM
- Linea di costa SD
- Linea di costa rilevata
- Linea di costa al 1939
- Dividente demaniale
- Dividente demaniale proposto
- Confine comunale
- Limite zona FC di PRG
- Planimetria catastale
- Aggiornamento catastale

TITOLARITA'/GESTIONE

- Demanio dello Stato
- Area di proprietà del Comune
- Area in concessione al Comune
- Immobile sdemanializzato
- Circoscrizione territoriale dell'Autoltà Portuale
- Porti turistici e/o pescherecci
- Immobili a gestione regionale

VINCOLI

- PAI - Pericolosità
- PAI - Rischio
- Faglia
- Fascia di ineditabilità della falda
- Fascia rispetto corsi d'acqua
- Bosco artificiale
- Fascia di rispetto dai boschi
- Fascia di rispetto
- Area Marina Protetta
- Zone Speciali di Conservazione
- Zone Speciali di Conservazione
- Zone di Protezione Speciale

CLASSE DEI SUOLI

- Scogliera naturale
- Terreno di riparo
- Area con presenza di specie tutelate
- Marciaipede a vermi

PREVISIONI DI PIANO

AREE

- Area A1 - Area di rilevante interesse naturalistico
- Area A2a - Spiaggia destinata al libero transito
- Area A2b - Spiaggia destinata a solarium
- Area A2c - Spiaggia destinata alle attrezzature
- Area A2d - Spiaggia destinata a parco
- Area A3a - Scogliera destinata al libero transito
- Area A3b - Scogliera destinata a solarium
- Area A3c - Scogliera destinata alle attrezzature
- Area A3d - Scogliera destinata a parco

ZONE

- Zona Z1 - Zona destinata agli usi urbani
- Zona Z2 - Percorso ciclopedonale
- Zona Z3 - Strade stradali
- Zona Z4 - Parcheggi
- Zona Z5 - Servizi ed attrezzature collettive
- Zona Z5a - Alberghi, Z5b - Cinema, Z5c - Stabilimenti balneari
- Z5d - Allevamenti A, Z5e - Allevamenti B
- Zona Z5d - Verde Pubblico
- Zona Z6 - Attività produttive esistenti
- Zona Z7 - Porti turistici e pescherecci

LOTTI

- Lotto
- L1 - Per stabilimenti balneari
- L2 - Per aree attrezzate per la balneazione
- L3 - Per aree attrezzate per pratiche sportive
- L4 - Per aree attrezzate con accesso di animali di affezione
- L5 - Per punti ristoro
- L6 - Per aree di emergenza, smarrimento e salvataggio naturali
- L7 - Per attività commerciali, servizi di ristorazione e servizi di assistenza sanitaria, dai percorsi e gallerie di monitoraggio
- L8 - Per giochi e spazi ombreggiati
- L9 - Per servizi di emergenza
- L10 - Per servizi di identificazione culturale
- L11 - Per attività culturali e di pubblico spettacolo
- Immobili di interesse storico
- Fabbricati esistenti non in contrasto con il Piano
- Manufatti e fabbricati in contrasto con il Piano
- Aree da espropriare
- Accessi al mare esistenti
- Accessi al mare di previsione

