

RELAZIONE DESCRITTIVA

Oggetto: Sentenza TAR Sicilia n° 1800/12 – Ditta Barone Ignazio –Adempimenti Commissario ad Acta-

Con Sentenza n° 1800/12 (AII.1) sul ricorso n° 1976 de 2011 proposto dai sig.ri Barone Ignazio e Barone Francesco, il TAR Sicilia Sezione Terza ha ordinato al Comune di Palermo di adottare, con provvedimento consiliare, una determinazione esplicita e conclusiva nel termine di 90 giorni dalla comunicazione in via amministrativa della sentenza e nominando nel contempo, in caso di inerzia alla scadenza del termine predetto, commissario ad acta il dirigente del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente.

Il Dirigente Generale dell'ARTA con nota prot. n° 388 del 08.01.2013 (AII.2) ha nominato commissario ad acta delegato il Geom. Traina Giuseppe per procedere agli adempimenti richiesti dalla sentenza del TARS n° 1800/12.

Oggetto degli adempimenti richiesti dalla suddetta sentenza è l'area identificata catastalmente al fg. di mappa 18 p.IIIa 2490.

Detta p.IIIa, come risulta dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Palermo il 17 Giugno 2011(AII.3), secondo il Prg vigente ricade parte in zona "IC1" (*Chiese e centri Religiosi*) e parte in "Sede stradale" e inoltre rientra nella perimetrazione dei "Parchi Urbani" e all'interno delle "Aree caratterizzate dalla presenza di Qana".

Da una stima approssimativa, detta p.IIIa la cui superficie catastale è di mq. 10 (AII.4), ricade per circa 6mq. in zona "IC1" dove oggi insiste la chiesa intitolata a San Filippo Neri e per i restanti 4mq. ricade in "Sede stradale".

Pertanto la quota parte della p.IIIa 2490, oggetto della ripianificazione urbanistica finalizzata alla reiteratione del vicolo espropriativo, è di mq. 4 circa.

Il Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità, a seguito di quanto richiesto dal Commissario ad acta delegato geom. Traina Giuseppe, di cui al verbale della riunione svoltasi in data 08.05.2014 presso i locali di questo ufficio (AII.5), ha avviato le procedure della ripianificazione urbanistica dell'area interessata, in esecuzione degli adempimenti richiesti dal TAR sicilia con la sentenza n° 1800/12.

Il Dirigente coordinatore Dott.ssa Paola Di Trapani con disposizione di servizio n° 29 del 14.05.2014 (AII.6), ha disposto ai funzionari competenti, al fine di procedere alla riapposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di attivarsi e produrre la documentazione necessaria ai fini dell'acquisizione dei pareri ai sensi dell'art. 13 della L. n° 64/74 e del parere VAS ai sensi dell'art. 12 del DLgs. N° 152/2006 e s.m.i..

Il Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità con nota prot. n° 492251 del 06.06.2014, ha trasmesso al Servizio 1 VAS-VIA dell'ARTA il Rapporto preliminare ambientale per l'avvio della procedura di Verifica assoggettabilità a VAS (ex art. 12 del DLgs. N° 152/06 ess.mm.ii..

Il Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità con nota prot. n° 751892 del 18.09.2014 (AII.7) ha richiesto all'Ufficio del Genio Civile di Palermo il parere ai sensi dell'art. 13 della L. n° 64/74.

Il Servizio 1 VAS – VIA del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'ARTA, con nota n° 50949 del 27-07.2016 ha trasmesso il D.A. n° 282/GAB **(All.8)** con il quale l'ARTA decreta che la Riqualficazione della zona bianca del PRG del Comune di Palermo –Ditta Barone Ignazio- da destinare a sede stradale riconfermando le previsioni del PRG, è da escludere dalla procedura V.A.S..

L'Ufficio del Genio Civile con nota prot. n°5246 del 31.10.2014 ha trasmesso il parere favorevole ai sensi dell'art. 13 della L. n° 64/74 **(All.9)**.

L'Ufficio Pianificazione Urbana e Territoriale con nota prot. n° 1289002 del 18.08.2016 **(All.10)**, ha comunicato al Dirigente Generale dell'Urbanistica dell'ARTA che a seguito di contatti telefonici è venuto a conoscenza che il Commissario ad acta delegato Geom. Traina Giuseppe è andato in quiescenza, rimanendo pertanto in attesa di nuove determinazioni in merito al proseguo del procedimento relativo alla ripianificazione urbanistica di che trattasi.

Il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Urbanistica dell'ARTA con nota prot. n° 22861 del 01.12.2016 **(All.11)**, ha comunicato a questo Ufficio la revoca della delega di commissario ad acta conferita al Geom. Traina Giuseppe e la contestuale nomina di commissario ad acta delegato all'Arch. Rosa Anna Liggio, con il compito di adottare i provvedimenti scaturenti dalla sentenza TAR n° 1800/12.

Esp. Geom. Arch.

Rosario Favitta

