



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA**

Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo

e-mail : [urbanistica@comune.palermo.it](mailto:urbanistica@comune.palermo.it) Tel. 091 7401347 – fax 091 740260

Palermo prof. n° .....del .....  
 Risposta alla nota n° ..... del .....allegati n°  
 Responsabile dell'istruttoria:  
 Responsabile del procedimento:

**VERBALE n° 2 del 05.05.2021**

L'anno 2021, il giorno 05 del mese di Maggio, alle ore 10.00 circa, presso i locali dell'Area della Pianificazione Urbanistica sono presenti:

il Commissario ad acta delegato, arch. Rosa Anna Liggio, nominato al fine di dare esecuzione alla Sentenza T.A.R. n. 1800/12 su ricorso n. 1976/2011 proposto da sig.ri Barone Francesco e Barone Ignazio contro Comune di Palermo;

**per il Comune di Palermo**

Esp. geom. arch. Favitta Rosario – Responsabile dell'U.O. n. 11.

**Per la ditta**

Il Sig. Barone Ignazio

L'arch. Liggio invita l'arch. Favitta ad illustrare sullo stato procedurale della variante finalizzata alla riqualificazione di parte dell'area individuata in catasto al fg. di mappa n.18 p.lla n. 2490 come da sentenza TARS n.1800/12.

L'arch. Favitta specifica che la suddetta p.lla è in parte già occupata dall'attrezzatura religiosa e parte ricade in zona bianca ex "sede stradale" e pertanto la variante dovrà riqualificare tale area.

La variante in questione nel corso degli anni è stata istruita e per la stessa l'ufficio aveva predisposto atti ed elaborati finalizzati alla riapposizione del vincolo di sede stradale.

Tale previsione scaturisce dalla circostanza che detta area inferiore a 10mq. è adiacente alla realizzata attrezzatura religiosa e pertanto per la stessa non si ritiene potere assegnare altra destinazione.

L'arch. Liggio avendo esaminato la relazione fornita da questo Ufficio, nonché sulla scorta delle planimetrie oggi illustrate, concorda con la proposta dell'ufficio.

Il sig. Barone contesta totalmente la destinazione di sede stradale come proposta dall'ufficio e condivisa dal commissario ad acta delegato, sostenendo che deve essere assegnata alla area in questione la destinazione di zona residenziale B.

Pertanto il sig. Barone propone di aggiornarci ad una successiva riunione alla quale saranno presenti il proprio consulente urbanista e il proprio legale.

L'arch. Liggio accoglie la richiesta del sig. Barone ritenendo opportuno sentire in contraddittorio le motivazioni o argomentazioni dei consulenti di parte.

Si concorda pertanto di rinviare la riunione al 7 Giugno p.v.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Commissario ad acta delegato  
 (arch. Rosa Anna Liggio)

Responsabile dell'U.O. 11  
 (Esp. Geom. arch. Favitta Rosario)

La Ditta

Ignazio Barone