



COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo

e-mail : urbanistica@comune.palermo.it Tel. 091 7401347 – fax 091 740260

Palermo prot. n°del

Risposta alla nota n° delallegati n°

Responsabile dell'istruttoria:

Responsabile del procedimento:

VERBALE n° 4 del 13.12.2021

L'anno 2021, il giorno 13 del mese di Dicembre, alle ore 10.00 circa, presso i locali dell'Area della Pianificazione Urbanistica sono presenti:

il Commissario ad acta delegato, arch. Rosa Anna Liggio, nominato al fine di dare esecuzione alla Sentenza T.A.R. n. 1800/12 su ricorso n. 1976/2011 proposto da sig.ri Barone Francesco e Barone Ignazio contro Comune di Palermo;

per il Comune di Palermo

Esp. geom. arch. Favitta Rosario – Responsabile dell'U.O. (Pianificazione delle aree con vincoli decaduti, attuazione piano di ristrutturazione della rete di distribuzione carburanti, art. 4 L.R. n. 16/2016).

Per la ditta

Il Sig. Barone Ignazio

I convenuti prendono atto della giustificata assenza dell'Avv. Serena Viola e del consulente tecnico e pertanto procedono ad un ristudio della problematica già rilevata nei precedenti verbali.

Il sig. Ignazio Barone dichiara che si sta provvedendo ad una ricerca di giurisprudenza ed urbanistica in merito alla questione.

L'Arch. Liggio e l'Esp. Geom. Arch. Rosario Favitta rilevano che al di là di ogni eventuale giurisprudenza in ordine alla possibilità di destinare a zona residenziale una esigua superficie di mq. 4 circa. Nel caso in specie detta superficie servirebbe al completamento della sede stradale già realizzata e pertanto ribadiscono la necessità di reiterare il vincolo preordinato all'esproprio per detta superficie.

Il Sig. Ignazio Barone si oppone a quanto dichiarato dall'arch. Liggio e dall'Esp. Geom. Arch. Rosario Favitta e chiede che venga eseguito quanto disposto dalla sentenza del TAR n° 1800/2012 assegnando all'area la destinazione residenziale "C".

A tal fine chiede un ulteriore incontro alla presenza del tecnico di parte e dell'Avv. Serena Viola.

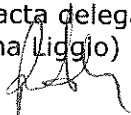
Il commissario ad acta e il responsabile del procedimento istruttorio evidenziano che la citata sentenza dispone di procedere alla riqualificazione della zona bianca identificata catastalmente dalla p.lla 2490 del fg. 18, e pertanto con la reitera del vincolo si ritiene di ottemperare al disposto della sentenza.

Altresì il commissario ad acta prende atto della richiesta del sig. Barone per un ulteriore incontro, tuttavia considerato il tempo trascorso ed impegnato per la ricerca di approfondimenti, in considerazione delle prossime festività ed impegni personali del sig. Barone, fissa la riunione per il giorno Lunedì 31 Gennaio 2022 alle ore 10,30 presso questi locali.

L'arch. Liggio fa presente altresì che ove nel corso della suddetta riunione non si pervenisse ancora ad un accordo tra le parti, la stessa darà mandato al responsabile del procedimento di procedere alla redazione della proposta di deliberazione commissariale.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Commissario ad acta delegato
(arch. Rosa Anna Liggio)



Responsabile del procedimento istruttorio
(Esp. Geom./arch. Favitta Rosario)



La Ditta
Ignazio Barone

