



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it
Servizio Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali di Palermo
via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091.7071402 - fax 091.7071213
sopripa@certmail.regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/sopripa

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale
80012000826

Il Funzionario Tecnico
Arch. Filippo De Marinis



S15.5 - U.O. 5 di Base
Sezione per i Beni Archeologici
Via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091.7071455 - fax. 091.7071213
sopripa.uo5@regione.sicilia.it
S15.3 - U.O. 3 di Base
Sezione per i Beni
Architettonici e storico-artistici

Palermo Prot. n. 1240 /S15.5 del 13 MAR. 2018
Allegati n. 8

rif. prot. n. _____ del _____

MON 3848/4254

Oggetto: Palermo - Mura punico-romane e atrio terrapieno dell'ex Palazzo del Gran Cancelliere o Lanza di Trabia - Via Celso/Via Candelai - PRUSST Palermo n.013 del 20/08/2006 - Progetto per la realizzazione di un parcheggio multipiano privato con accesso dalla Via Candelai con spazio a verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche -

Progetto di Variante alla "Proposta per la realizzazione di un parcheggio multipiano con accesso dalla Via dei Candelai - Rilascio di parere.

→ Al **Sig. Giovanni Ruisi Procuratore**
della Società Palazzo del Gran Cancelliere s.r.l.
Via Vittorio Emanuele n. 310 - PALERMO
tel 091-305489, e-mail: ruisigroup@gmail.com

e alla **D.L. arch. Giuseppe Curcio**
via Viallermosa n. 18 - PALERMO
tel 091-332646, e-mail: curciogiuseppe1@tin.it

Con riferimento al progetto di variante pervenuto in duplice copia in data 06.11.2017 prot. n. 1785/S15.5,

premesse che l'area in oggetto è sottoposta a vincolo archeologico diretto con D.M. del 06/04/1955 e successivo D.P.R.S. N. 131 dell'11/01/1965, vincolo che conserva efficacia ai sensi dell'art. 128 comma 2 del D.L.vo 42/04 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e ss.mm.ee ii;

visto i seguenti provvedimenti emessi da questa Soprintendenza:

- pareri favorevoli a condizioni del 19/01/2010 prot. n. 78 e del 25/06/2014 prot. n. 4173/S16.6 relativamente al progetto di recupero del Palazzo del Gran Cancelliere;
- parere di massima favorevole a condizione del 10/11/2015 prot.n.6986 relativamente alla realizzazione del parcheggio multipiano;
- parere favorevole di massima a condizione del 19/10/2016 prot.n.1814/S15.3 relativamente al progetto definitivo;

visto il parere della Sezione Beni architettonici e Storico-artistici prot. n. 395/S15.3 del 31.01.2018,

considerato l'eccezionale interesse archeologico dell'area per la presenza delle mura di fortificazione della Palermo punico-romana e medievale e dei livelli di frequentazione correlati,

esaminata la documentazione trasmessa, considerato che il progetto tiene conto dei precedenti pareri espressi e che i risultati delle indagini preliminari effettuate tra maggio e settembre 2017 sono riportati sinteticamente nell'elaborato R5.1 e che di tali risultanze si è tenuto conto nella progettazione delle opere al piano terra come da elaborato E3a,

| Responsabile procedimento | | | | Responsabile Istruttore | | Dott.ssa Carla Aleo Nero | |
|--|-----|-------|----|-------------------------|--|--|--|
| Stanza | 615 | Piano | 6° | Tel. | +39.0917071455 | Durata procedimento | |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP): | | | | e-mail | ursopripa@regione.sicilia.it | Responsabile | |
| Stanza | 221 | Piano | 2° | Tel. | +39.0917071408 | ricevimento | |
| | | | | | | venerdì 9,00 - 13,00 e mercoledì 15,00 - 18,00 | |

per quanto di competenza, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/04 e ss.mm. e ii. si **autorizza** il progetto, che si restituisce munito del "Visto" di questa Soprintendenza, alla seguente condizione:

- venga opportunamente segnalata all'ingresso di via Candelai l'esistenza dei ritrovamenti archeologici e la possibilità di visita degli stessi, fermo restando che, come del resto già previsto in progetto, le lavorazioni sul fronte di via Candelai, dove sono previsti scavi per l'alloggio montauto e la riserva idrica, vengano eseguite sotto la sorveglianza e secondo le indicazioni di questa Soprintendenza alla presenza di un archeologo professionista messo a disposizione dalla Società Palazzo del Gran Cancelliere e che l'ubicazione dei pali previsti in fondazione venga altresì controllata in corso d'opera dalla stessa Soprintendenza per la tutela di eventuali reperti archeologici.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici ed alla relazione illustrativa, nonché secondo le prescrizioni del presente provvedimento. Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste, a carico dei trasgressori, dagli artt. 160 e 169 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004.

L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela monumentale e archeologica, conseguentemente resta fermo l'obbligo della osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali e, in particolare, delle disposizioni delle leggi urbanistiche vigenti, fatti salvi i diritti di terzi.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 21 del D.L.vo 42/2004, così come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. h) del D. L.vo del 24 marzo 2006, n. 156, nel caso in cui i lavori non inizino **entro cinque anni** dal rilascio della presente autorizzazione, la stessa è soggetta a nuovo provvedimento da parte di questa Soprintendenza, che può dettare prescrizioni ovvero integrare o variare quelle già date in relazione al mutare delle conoscenze tecniche relative alla verifica dell'interesse archeologico.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro trenta giorni dalla data di ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Ass.to Reg.le BB.CC.e I.S. ai sensi del D.P.R. 1199/71. ovvero ricorso giurisdizionale entro il termine di sessanta giorni.

Si rimane in attesa della comunicazione dell'inizio dei lavori con congruo anticipo per i controlli di competenza

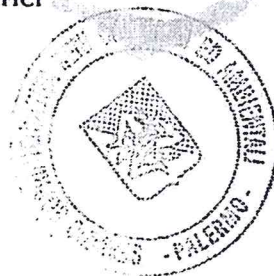
IL DIRIGENTE DELL'U.O.3 SEZIONE PER I
BENI ARCHITETTONICI E STORICO-ARTISTICI

Arch. Carmela Maria Burgio

IL DIRIGENTE DELL'U.O.5 SEZIONE PER I
BENI ARCHEOLOGICI

Dott. Stefano Vassallo

IL SOPRINTENDENTE
Arch. ~~Anna~~ Gabriella Bellanca



| | | | | | | | |
|--|---|-------|----|-------------------------|--------------------------|---------------------|--|
| Responsabile procedimento | Dott. Stefano Vassallo | | | Responsabile Istruttore | Dott.ssa Carla Aleo Nero | | |
| Stanza | 615 | Piano | 6° | Tel. | +39.0917071455 | Durata procedimento | |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP): | e-mail urpsopria@regione.sicilia.it | | | Responsabile | Giovanni Rera | | |
| Stanza | 221 | Piano | 2° | Tel. | +39.0917071408 | ricevimento | venerdì 9,00 – 13,00 e mercoledì 15,00 – 18,00 |

ALLEGATO N° 7

Allegato alla proposta di delibera
n. 706 del 12/12/2018
Il Responsabile del Procedimento

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale
80012000826



Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it
Servizio Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali di Palermo
via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091.7071402 - fax 091.7071213
sopripa@certmail.regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/sopripa

Il Funzionario Tecnico

Arch. Filippo De Marinis

S15.5 - U.O. 5 di Base
Sezione per i Beni Archeologici
Via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091.7071455 - fax. 091.7071213
sopripa.uo5@regione.sicilia.it
S15.3 - U.O. 3 di Base
Sezione per i Beni
Architettonici e storico-artistici



Palermo Prot. n. 5673/S15.3 del 23 OTT. 2018

rif. prot. n. _____ del _____

Allegati n. _____

MON 3848/4254

Oggetto: Palermo – Mura punico-romane e atrio terrapieno dell'ex Palazzo del Gran Cancelliere o Lanza di Trabia - Via Celso/Via Candelai – PRUSST Palermo n.013 del 20/08/2006 - Variante al Progetto per la realizzazione di un parcheggio multipiano privato con accesso dalla Via Candelai con spazio a verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche – Progetto di rimodulazione a seguito del completamento degli scavi archeologici, del successivo rilievo della corte del palazzo del Gran cancelliere pervenuto con n. prot. 7335 del 29.06.2018

Conferenza di servizi del 25.10.2018

Rilascio di parere.

Al Sig. Giovanni Ruisi Procuratore
della Società Palazzo del Gran Cancelliere s.r.l.
Via Vittorio Emanuele n. 310 – PALERMO
tel 091-305489, e-mail: ruisigroup@gmail.com

e alla D.L. arch. Giuseppe Curcio
via Viallermosa n. 18 – PALERMO
tel 091-332646, e-mail curciogiuseppe1@tin.it

Con riferimento alla rimodulazione del progetto di variante pervenuto in unica copia in data 29.06.2018 prot. gen. n. 7335, che rimane agli atti di questa Soprintendenza munita del visto,

premesso che l'area in oggetto è sottoposta a vincolo archeologico diretto con D.M. del 06/04/1955 e successivo D.P.R.S. N. 131 DELL'11/01/1965, vincolo che conserva efficacia ai sensi dell'art. 128 comma 2 del d.l.vo 42/04 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e ss.mm.e ii;

visto i seguenti provvedimenti emessi da questa Soprintendenza:

- pareri favorevoli a condizioni del 19/01/2010 prot. n. 78 e del 25/06/2014 prot. n. 4173/S16.6 relativamente al progetto di recupero del Palazzo del Gran Cancelliere;
- parere di massima favorevole a condizione del 10/11/2015 prot.n.6986 relativamente alla realizzazione del parcheggio multipiano;
- parere favorevole di massima a condizione del 19/10/2016 prot.n.1814/S15.3 relativamente al progetto definitivo;
- parere favorevole a condizioni prot. n. 1240/S15.5 del 13.03.2018-

visto il parere favorevole della Sezione Beni architettonici e Storico-artistici prot. n. 3307/S15.3 del 30.08.2018,

considerato l'eccezionale interesse archeologico dell'area per la presenza delle mura di fortificazione della Palermo punico-romana e medievale e dei livelli di frequentazione correlati,

| | | | | | | | |
|--|-----|------------------------|----|-------------------------|--|--|--|
| Responsabile procedimento | | Dott. Stefano Vassallo | | Responsabile Istruttore | | Dott.ssa Carla Aleo Nero | |
| Stanza | 615 | Piano | 6° | Tel. | +39.0917071455 | Durata procedimento | |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP): | | | | e-mail | urpsopripa@regione.sicilia.it | Responsabile | |
| Stanza | 221 | Piano | 2° | Tel. | +39.0917071408 | ricevimento | |
| | | | | | | venerdì 9,00 – 13,00 e mercoledì 15,00 – 18,00 | |

esaminata la documentazione trasmessa, considerato che il progetto tiene conto dei precedenti pareri espressi e che dei risultati delle indagini preliminari effettuate tra maggio e settembre 2017 si è tenuto conto nella progettazione delle opere al piano terra come da elaborato E3a0,

per quanto di competenza, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/04 e ss.mm. e ii. si **esprime parere favorevole** alla realizzazione delle opere previste in progetto, ferma restando la **condizione** che, come già precedentemente espresso e come già previsto in progetto, le lavorazioni sul fronte di via Candelai, dove sono previsti scavi per l'alloggio montauto e la riserva idrica, vengano eseguite sotto la sorveglianza e secondo le indicazioni di questa Soprintendenza alla presenza di un archeologo professionista messo a disposizione dalla Società Palazzo del Gran Cancelliere e che l'ubicazione dei pali previsti in fondazione venga altresì controllata in corso d'opera dalla stessa Soprintendenza per la tutela di eventuali rinvenimenti di reperti e/o strutture di interesse archeologico.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici ed alla relazione illustrativa, nonché secondo le prescrizioni del presente provvedimento. Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste, a carico dei trasgressori, dagli artt. 160 e 169 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004.

L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela monumentale e archeologica, conseguentemente resta fermo l'obbligo della osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali e, in particolare, delle disposizioni delle leggi urbanistiche vigenti, fatti salvi i diritti di terzi.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 21 del D.L.vo 42/2004, così come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. h) del D. L.vo del 24 marzo 2006, n. 156, nel caso in cui i lavori non inizino **entro cinque anni** dal rilascio della presente autorizzazione, la stessa è soggetta a nuovo provvedimento da parte di questa Soprintendenza, che può dettare prescrizioni ovvero integrare o variare quelle già date in relazione al mutare delle conoscenze tecniche relative alla verifica dell'interesse archeologico.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro trenta giorni dalla data di ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Ass.to Reg.le BB.CC.e I.S. ai sensi del D.P.R. 1199/71. ovvero ricorso giurisdizionale entro il termine di sessanta giorni.

Si rimane in attesa della comunicazione dell'inizio dei lavori con congruo anticipo per i controlli di competenza.



IL DIRIGENTE DELL'U.O.5 SEZIONE PER I
BENI ARCHEOLOGICI

Dott. Stefano Vassallo

IL DIRIGENTE DELL'U.O.3 AD INTERIM

IL SOPRINTENDENTE -+ -+

Arch. Lina Gabriella Bellanca

Per copia conforme

Il Dirigente dell'Unità Operativa 5
Beni Archeologici
(Dott. Stefano Vassallo)

| | | | | | | | |
|--|------------------------|-------|----|-------------------------|--|--|--|
| Responsabile procedimento | Dott. Stefano Vassallo | | | Responsabile Istruttore | Dott.ssa Carla Aleo Nero | | |
| Stanza | 615 | Piano | 6° | Tel. | +39.0917071455 | | |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP): | | | | e-mail | urpsopripa@regione.sicilia.it | | |
| Stanza | 221 | Piano | 2° | Tel. | +39.0917071408 | | |
| | | | | ricevimento | venerdì 9,00 – 13,00 e mercoledì 15,00 – 18,00 | | |

ALLEGATO N° 8
Allegato alla proposta di delibera
n. 196 del 18/12/2018
Il Responsabile del Procedimento

ALL. 8

LIBERTO A LAM

04.09.18

Il Funzionario Tecnico

Arch. Filippo De Marinis

COMUNE DI PALERMO

AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA

UFFICIO SPORTELLO UNICO EDILIZIA

U.O. Titoli edilizi in ZTO A normate da Piani Particolareggiati

Foro Umberto I n. 14 - 90133 PALERMO tel. 091 7406802- fax 091 7406888

cittastorica@comune.palermo.it - pec: cittastorica@cert.comune.palermo.it,

05 SET. 2018

Protocollo n. 1117470

Palermo,

Funzionario Responsabile U.O.: arch. Roberto Termini (tel. 09147406853) e-mail: r.termini@comune.palermo.it
Responsabile del procedimento: arch. Roberto Termini (tel. 09147406853) e-mail: r.termini@comune.palermo.it

Oggetto: PRUSST di Palermo. – Determinazione Sindacale n. 73/DS del 13/06/2016 .Indizione della decima Conferenza di Servizi per la valutazione e l'approvazione di progetti inseriti nel PRUSST di Palermo.
Intervento 013 – "Realizzazione di parcheggio multipiano privato con accesso dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia delle mura puniche
Trasmissione Parere.

Prot. n. 940632 del 27/06/18
Anticipare per PEC

Al Capo Area Tecnica della Rigenerazione Urbana ,
delle OO.PP. e dell'Attuazione delle Politiche
di Coesione

Via Ausonia, 69

90100 - **PALERMO**

tecnicainfrastrutture@comune.palermo.it

e, p.c. Al Sig. Dirigente Generale Dipartimento Regionale
Urbanistica

c/o Assessorato Regionale Territorio e Ambiente

Via Ugo LA Malfa, 169

90100 - **PALERMO**

Al Ufficio del Genio Civile di Palermo

Via Ugo Antonio Amico, 19

90134 - **PALERMO**

geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it

Al Sig. Direttore U.O.C. SIAV Igiene e Ambienti di vita

Via Carmelo Onorato, 6

90100 - **PALERMO**

Al Comandante Provinciale Vigili del Fuoco

Via A. Scarlatti, 16

90100 - **PALERMO**

com.palermo@cert.vigilfuoco.it

Al Settore Servizi alla Città Servizio SUAP

Via Ugo La Malfa, 34

90100 - **PALERMO**

Al Sig. Assessore Area Tecnica della Rigenerazione
Urbana, delle OO.PP. e dell'Attuazione delle
Politiche di Coesione

Emilio Arcuri

Al Rappresentante dei soggetti privati PRUSST
ing. Angelo Agnello c/o Studio Progettisti
Associati
Via Generale Di Maria, 9
90141 - PALERMO

Con riferimento all'intervento in oggetto, si comunica che, sulla soluzione progettuale conforme al parere della Soprintendenza n. 1240 del 13/03/18, trasmessa con nota n. 828175 del 28/08/18, questo Ufficio in data 29/08/2018 ha espresso: "Parere Favorevole a condizione che vengano prodotte sezioni di dettaglio dalle quali si evincano le tipologie dei contenitori e lo spessore del terreno vegetale nel quale verranno impiantate le essenze arboree di media dimensione."

Il Responsabile della U.O.
Arch. Roberto Termini



ET 9352/884 Stoff

ALLEGATO N° 9
Allegato alla proposta di delibera
n. 196 del 18/12/2018
Il Responsabile del Procedimento

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

ALL. 9



Il Funzionario Tecnico
Arch. Filippo De Marines

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

U.O. 5 "Geologia ed Assetto Idrogeologico"

PROT. 146186/18 - 201423/18

Prot. Uscita 223660

Palermo, li 25 OTT. 2018

Al **Comune di Palermo**
Area della Pianificazione del Territorio
Ufficio Pianificazione Urbana e Territoriale
Via Ausonia,69
90146 PALERMO
urbanistica@cert.comune.palermo.it

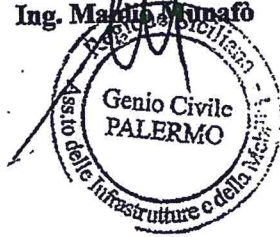
Oggetto: PRUSST PALERMO - Indizione Conferenza di Servizi del giorno 25.10.2018 ore 09.30 per la valutazione e l'approvazione di progetti inseriti nel PRUSST del Comune di Palermo.
INTERVENTO 013 - Realizzazione di un parcheggio multi piano privato con accesso dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche in variante allo strumento urbanistico.
Parere art. 15 L.R. 16/2016 (ex art. 13 della L. 64/74)

Con nota n° 1258387 del 21/09/2018 assunta al prot. di questo Ufficio con il n° 201423 del 26/09/2018, codesta Area Tecnica ha trasmesso la convocazione di una Conferenza di servizio per il giorno 25 Ottobre prossimo venturo h. 09.30, invitando questo Ufficio a presenziare per esprimere il parere di compatibilità geomorfologica, ai sensi dell'art. 15 L.R. 16/2016 (ex art. 13 della L. 64/74), sul progetto in oggetto specificato.

Per quanto di competenza si anticipa via e-mail il parere di questo Ufficio di pari data e numero della presente, rappresentando che le copie degli elaborati debitamente vistati ai sensi art. 15 L.R. 16/2016 (ex art. 13 della L. 64/74) relativi al progetto di che trattasi, in variante allo strumento urbanistico, potranno essere ritirate presso il protocollo della U.O. 5 di questo Ufficio da personale munito di delega di codesta Area.

Per quanto sopra questo Ufficio non prenderà parte alla Conferenza di Servizio in oggetto citata.

L'Ingegnere Capo
Ing. *Mario Munafò*



| |
|--|
| <p>COMUNE DI PALERMO AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE</p> |
| <p>25 OTT. 2018</p> |
| <p>ENTRATA PROT.N. <u>1585132</u></p> |



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

U.O. 5 "Geologia ed Assetto Idrogeologico"

PROT. 146186/18 - 201423/18

Prot. Uscita **223660**

Palermo, li 25 OTT. 2018

Oggetto: PRUSST PALERMO - Indizione Conferenza di Servizi del giorno 25.10.2018 ore 09.30 per la valutazione e l'approvazione di progetti inseriti nel PRUSST del Comune di Palermo.
INTERVENTO 013 - Realizzazione di un parcheggio multi piano privato con accesso dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche in variante allo strumento urbanistico.
Parere art. 15 L.R. 16/2016 (ex art. 13 della L. 64/74)

L'INGEGNERE CAPO

VISTA la nota n° 1258387 del 21/09/2018 assunta al prot. di questo Ufficio con il n° 201423 del 26/09/2018, con la quale il Comune di Palermo – Area Tecnica della Rigenerazione Urbana, delle OO.PP. e dell'attuazione delle Politiche di Coesione ha trasmesso la convocazione per una Conferenza di servizio del giorno 25 Ottobre prossimo venturo h. 09.30, invitando questo Ufficio a presenziare per esprimere il parere di compatibilità geomorfologica, ai sensi dell'art. 15 L.R. 16/2016 (ex art. 13 della L. 64/74), sul progetto in oggetto specificato.

VISTO il R.D. del 25.07.1904 n° 523;

VISTA la Legge del 02.02.74 n° 64;

VISTA la legge del 10.05.1976 n° 319;

VISTO il D.M. del 16.01.96,

VISTA la L.R. del 15.05.1986 n. 27,

VISTO il D.M. del 11.03.1988;

VISTO il D.L. 152/06;

VISTA la L.R. 16/2016;

VISTO il D.M. 17/01/2018;

VISTA la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Reg. Tecnico Prot. n°163728 del 02/09/2016;

ESAMINATI gli elaborati a firma del progettista: Arch. Giuseppe Curcio;

VISTO lo studio geologico redatto dal: Geologo Angela Piera Mangalaviti;

A seguito delle risultanze complessive degli studi sopra riportati

ESPRIME PARERE

Che gli elaborati prodotti relativamente al progetto in oggetto specificato appaiono rispondenti ai fini della verifica della compatibilità delle rispettive previsioni alle condizioni geomorfologiche e geologiche generali del territorio, nonché alle osservazioni e prescrizioni contenute nella relazione geologica ed alle prescrizioni riportate in calce.

Tuttavia, il presente parere favorevole non esime sia i privati che la pubblica Amministrazione dall'obbligo di richiedere a questo Ufficio, di volta in volta, la preventiva autorizzazione prevista dall'art. 18 della Legge 02.02.1974 n. 64, per la realizzazione di opere di insediamento a carattere privato e pubblico (urbanizzazioni), corredando i progetti esecutivi degli elaborati geologici e geotecnici, redatti da professionisti abilitati, contenenti i risultati delle indagini geognostiche e delle prove geotecniche di laboratorio di dettaglio, eseguite nell'area direttamente interessata dalle opere.

Quanto sopra in conformità con le disposizioni citate dal D.M. 11.03.1988 e successive modifiche ed integrazioni.

In tale sede questo Ufficio esaminerà le opere da realizzarsi nel contesto del piano, correlandole alla situazione dei luoghi.

Il presente parere, inoltre, comporta l'osservanza completa delle norme attuative del DPR 380/01 e del D.M. 17.01.2018.

Nei riguardi dei valloni e dei corsi d'acqua in genere, dovranno essere rispettate le distanze di cui agli art. 93 e seguenti del R.D. n. 523 del 25/7/1904 e successive modifiche, aggiornamenti ed integrazioni.

Si raccomanda, infine, di limitare al massimo le opere di sbancamento sia nel caso che queste attengano ad insediamenti edilizi sia che riguardano l'adeguamento e la creazione di infrastrutture viarie; in ogni caso si dovrà operare in modo da conseguire un modellamento del suolo il più aderente possibile alla attuale configurazione morfologica.

Si raccomanda, altresì, che gli insediamenti abitativi avvengano contestualmente alle opere di canalizzazione delle acque reflue e che lo smaltimento dei liquami, laddove gli scarichi stessi non recapitano in pubblica fognatura, venga effettuato nel rispetto della Legge 319/76 e relative "Norme Tecniche Generali" di cui all'Allegato n. 5 della predetta Legge, nonché in osservanza della L.R. n. 27 del 15.05.1986 ed eventuali modifiche e/o integrazioni, nonché in osservanza del D.lgs. 152/06.

PRESCRIZIONI:

Si richiama l'attenzione circa le considerazioni e le indicazioni espresse nello studio geologico di progetto.

