

Verbale di insediamento del Commissario ad acta Dr. Salvatore Mallemi, nominato con decreto del Prefetto di Palermo n. 0135264 del 10.10.2018

Il giorno 19 ottobre 2018, presso gli uffici dell'Area Tecnica della riqualificazione urbana e della pianificazione urbanistica del Comune di Palermo, il sottoscritto Dr. Salvatore Mallemi - delegato dal Prefetto di Palermo con decreto n. 0135264 notificato il 10 ottobre u.s. quale Commissario ad acta - provvede ad insediarsi per adempiere a quanto disposto nell'ordinanza del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione siciliana (CGARS) n. 00498/2018 del 14.9.2018, connessa alla precedente sentenza n. 500 del 21.11.2017; pronunce espresse per l'esecuzione del giudicato formatosi a seguito dell'antecedente pronuncia del CGARS n. 1067/2012.

Si dà atto che il giudizio d'ottemperanza di cui è cenno nasce dal ricorso n. 1232/2015 proposto dai Sigg.ri Giuseppe Maniscalco e Lorenzo Guarino, rappresentati e difesi dall'Avv. Santi Geraci del Foro di Palermo.

Alla presenza dell'Arch. Rosario Favitta, responsabile del procedimento, e del Referente Ing. Graziella Pitrolo dell'Area Tecnica della riqualificazione urbana e della pianificazione urbanistica, si procede alla disamina della documentazione relativa alla controversia in argomento, con particolare riguardo alla proposta di deliberazione di Consiglio comunale n. 35, prot. 34269 del 15.1.2018, avente ad oggetto " *sentenza cgars n. 1067/12 e n. 500/17 - ripianificazione urbanistica di un'area bianca, ditta Guarino Lorenzo e Maniscalco Giuseppe, foglio di mappa 9, p.lle 345, 507 e 599*", a suo tempo trasmessa dalla competente Area Tecnica alla II Commissione consiliare per l'acquisizione del parere, prima dell'approvazione in consiglio comunale.

Si prende atto in proposito che, nonostante risulti abbondantemente trascorso il termine concesso dal Giudice dell'ottemperanza (60 gg. dalla notifica della citata sentenza n. 500/2017 intervenuta il 29.11.2017), il Comune di Palermo non ha ancora dato esecuzione al giudicato nascente dalla sentenza di merito, mancando di adottare gli atti amministrativi idonei allo scopo.

Specificamente, il procedimento amministrativo resta, ad oggi, circoscritto alla formulazione e successiva trasmissione ai competenti uffici comunali (*segreteria generale, Ufficio di staff del Consiglio comunale, Presidente del Consiglio comunale, Il commissione consiliare.*) della proposta di delibera n. 35, la quale, tuttavia, non è mai approdata in Consiglio comunale per la trattazione.

Si constata, al riguardo, dall'esame della pertinente documentazione, che la II Commissione consiliare - compulsata dai competenti uffici comunali per l'espressione del parere sulla menzionata proposta di delibera del C.C. n. 35 - non ha fatto conoscere le proprie determinazioni e che sono già spirati i termini all'uopo previsti dall'art. 15 del Regolamento del Consiglio comunale approvato con deliberazione n. 363 dell'8.6.2017.

Si dispone, pertanto, che l'Area Tecnica della riqualificazione urbana e della pianificazione urbanistica formuli, nel termine di giorni sette dalla data odierna, una proposta di deliberazione da sottoporre allo scrivente Commissario ad acta con i poteri del Consiglio comunale idonea a dare immediata ed effettiva esecuzione al giudicato formatosi

06 LUG 2020



Esperto Geometra
Arch. Rosario Favitta

Copia Conforme

**Verbale di insediamento del Commissario ad acta Dr. Salvatore Mallemi, nominato
con decreto del Prefetto di Palermo n. 0135264 del 10.10.2018**

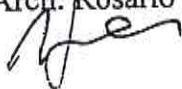
a seguito della sentenza del CGARS n. 1067 del 2012, espungendo i terreni di proprietà dei ricorrenti (Sig. *Giuseppe Maniscalco e Lorenzo Guarino*), contraddistinti con gli estremi catastali in atti d'ufficio, dalle aree sottoposte al regime vincolistico "verde storico" nelle cartografie accluse allo strumento urbanistico, così da rimuovere i profili di contraddittorietà ravvisati nella sentenza di cui si chiede ottemperanza (CGARS 1067/12), apponendo i necessari segni grafici nelle pertinenti cartografie coerentemente con l'accoglimento in sede giudiziaria delle osservazioni dei ricorrenti al piano regolatore generale.

Si dispone la prosecuzione degli adempimenti presso i locali della Segreteria generale del Comune di Palermo, per l'adozione dei provvedimenti amministrativi concernenti l'esecuzione del giudizio d'ottemperanza.

Letto, confermato e sottoscritto.

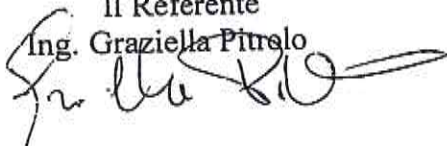
Il Responsabile del Procedimento

Arch. Rosario Favitta



Il Referente

Ing. Graziella Pittrolo



Il Commissario ad acta
Dr. Salvatore Mallemi

