



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

U.O.5 - "Geologia ed Assetto Idrogeologico"

Prot. n° 152935/16-198417/16-199355/16-202519/16-209356/16-12326/17-129635/17-144463/17-160450/17-166155/17-177479/17

Prot. in uscita 182562

Palermo, li 14 SET. 2017

ALLEGATO N° 5
Allegato alla proposta di delibera
n. 33 del 14/12/2017
Il Responsabile del Procedimento

Il Funzionario Tecnico
Arch. Filippo De Marines

Al
Comune di Palermo
Area della Pianificazione del Territorio
Ufficio Pianificazione Urbana e Territoriale
Via Ausonia,69
90146 PALERMO
urbanistica@cert.comune.palermo.it

Oggetto :PRUSST di Palermo. Indizione decima Conferenza di Servizi per la valutazione e l'approvazione di progetti inseriti nel PRUSST del Comune di Palermo.

Legge 02/02/74 n. 64 Art. 13

013 - Realizzazione di un parcheggio multi piano dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche.

059 - Realizzazione di un centro per il restauro conservativo del patrimonio artistico del territorio.

064 - Realizzazione di una media struttura per la vendita di prodotti alimentari e non.

Con la nota n° 938746 del 07/08/2017 assunta al prot. di questo Ufficio con il n° 166155 del 09/08/2017, codesto Comune ha trasmesso la convocazione di una Conferenza di servizio per il giorno 15 Settembre 2017 prossimo venturo h. 10.00, invitando questo Ufficio a presenziare a tale Conferenza per esprimere il proprio parere di compatibilità geomorfologica, ai sensi dell'art.13 della Legge 64/74, sul progetto in oggetto specificato, in variante dello strumento urbanistico vigente.

Si trasmettono, debitamente vistati ai sensi dell'art. 13 della Legge 02/02/1974 n. 64 gli elaborati tecnici relativi ai progetti di seguito elencati:

059 - Realizzazione di un centro per il restauro conservativo del patrimonio artistico del territorio.

064 - Realizzazione di una media struttura per la vendita di prodotti alimentari e non.
corredati del parere favorevole di questo Ufficio di pari data.

Deve considerarsi stralciato dal presente provvedimento il seguente progetto:

013 - Realizzazione di un parcheggio multi piano dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche, in quanto non risulta riscontrata la richiesta di integrazioni di questo Ufficio di cui al prot. n° 150195 del 17.07.2017. Pertanto, essendo decorsi infruttuosamente i tempi previsti, si restituiscono gli elaborati pervenuti privi del parere richiesto ai sensi dell'art.13 L.64/74, trattenendo una copia agli atti di questo ufficio.

L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Manlio Munafò)



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

U.O.5 - "Geologia ed Assetto Idrogeologico"

Prot. n° 152935/16-198417/16-199355/16-202519/16-209356/16-12326/17-129635/17-144463/17-160450/17-166155/17-177479/17
Prot. in uscita 182562

Palermo, li 14 SET. 2017

Oggetto: PRUSST di Palermo. Indizione decima Conferenza di Servizi per la valutazione e l'approvazione di progetti inseriti nel PRUSST del Comune di Palermo.

Legge 02/02/74 n. 64 Art. 13

013 - Realizzazione di un parcheggio multi piano dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche.

059 - Realizzazione di un centro per il restauro conservativo del patrimonio artistico del territorio.

064 - Realizzazione di una media struttura per la vendita di prodotti alimentari e non.

L'INGEGNERE CAPO

VISTA la nota n° 938746 del 07.08.2017 assunta al prot. di questo Ufficio con il n° di prot. 166155 del 09.08.2017 con la quale il "Il Comune di Palermo" convoca una Conferenza di Servizi per chiedere il parere ex l'art.13 della Legge 02.02.1974 n. 64 per la valutazione e l'approvazione di progetti inseriti nel PRUSST del Comune di Palermo. Legge 02/02/74 n. 64 Art. 13

VISTO il R.D. del 25.07.1904 n°523;

VISTA la Legge del 02.02.74 n°64;

VISTA la legge del 10.05.1976 n°319;

VISTO il D.M. del 16.01.96,

VISTA la L.R. del 15.05.1986 N. 27,

VISTO il D.M. del 11.03.88;

VISTO il D.L. 152/06;

VISTO il D.M. 14/01/2008;

VISTA la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Reg. Tecnico Prot. n°163728 del 02/09/2016;

ESAMINATI gli elaborati a firma dei progettisti;

013 - Realizzazione di un parcheggio multi piano dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche, [redacted]

059 - Realizzazione di un centro per il restauro conservativo del patrimonio artistico del territorio, Arch. [redacted] e Geologo [redacted]

064 - Realizzazione di una media struttura per la vendita di prodotti alimentari e non, Ing. [redacted] e Geologo [redacted]

VISTE le osservazioni e le integrazioni richieste da questo Ufficio con nota del 26/09/2016 prot. n° 178567 e n° 150195 del 17.07.2017 che di seguito rispettivamente si riportano:

013 - Realizzazione di un parcheggio multi piano dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche. "Lo studio geologico deve essere svolto secondo la circolare del 20/06/14 Prot. n°28807 dell'Assessorato Territorio e Ambiente per la redazione degli strumenti urbanistici". "Non si rilascia il parere favorevole in quanto devono essere trasmesse a questo Ufficio le indagini geognostiche del sottosuolo che potrebbero apportare modifiche sostanziali al progetto presentato";

A seguito delle risultanze complessive degli studi sopra riportati
ESPRIME PARERE
Che gli elaborati prodotti e relativi ai progetti

- 059 - *Realizzazione di un centro per il restauro conservativo del patrimonio artistico del territorio;*
064 - *Realizzazione di una media struttura per la vendita di prodotti alimentari e non;*

appaiono rispondenti, ai fini della verifica della compatibilità delle rispettive previsioni, con le condizioni geomorfologiche e geologiche generali del territorio, nonché alle osservazioni e prescrizioni contenute nella relazione geologica ed alle prescrizioni riportate in calce.

Tuttavia, il presente parere favorevole non esime sia i privati che la pubblica Amministrazione dall'obbligo di richiedere a questo Ufficio, di volta in volta, la preventiva autorizzazione prevista dall'art. 18 della Legge 02.02.1974 n. 64, per la realizzazione di opere di insediamento a carattere privato e pubblico (urbanizzazioni), corredando i progetti esecutivi degli elaborati geologici e geotecnici, redatti da professionisti abilitati, contenenti i risultati delle indagini geognostiche e delle prove geotecniche di laboratorio di dettaglio, eseguite nell'area direttamente interessata dalle opere.

Quanto sopra in conformità con le disposizioni citate dal D.M. 11.03.1988 e successive modifiche ed integrazioni.

In tale sede quest'Ufficio esaminerà le opere da realizzarsi nel contesto del piano, correlandole alla situazione dei luoghi.

Il presente parere, inoltre, comporta l'osservanza completa delle norme attuative della Legge 64/74 e del D.M. 14.01.2008.

Nei riguardi dei valloni e dei corsi d'acqua in genere, dovranno essere rispettate le distanze di cui agli artt. 93 e seguenti del R.D. n. 523 del 25/7/1904.

Si raccomanda, infine, di limitare al massimo le opere di sbancamento sia nel caso che queste attengano ad insediamenti edilizi sia che riguardano l'adeguamento e la creazione di infrastrutture viarie; in ogni caso si dovrà operare in modo da conseguire un modellamento del suolo il più aderente possibile alla attuale configurazione morfologica.

Si raccomanda, altresì, che gli insediamenti abitativi avvengano contestualmente alle opere di canalizzazione delle acque reflue e che lo smaltimento dei liquami, laddove gli scarichi stessi non recapitano in pubblica fognatura, venga effettuato nel rispetto della Legge 319/76 e relative "Norme Tecniche Generali" di cui all'Allegato n. 5 della predetta Legge, nonché in osservanza della L.R. n. 27 del 15.05.1986 ed successive modifiche e/o integrazioni, nonché in osservanza della Legge 152/06.

PRESCRIZIONI:

Quanto contenuto negli studi geologici dei rispettivi progetti.

Deve considerarsi stralciato dal presente provvedimento il seguente progetto:

013 - *Realizzazione di un parcheggio multi piano dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia di mura puniche.* in quanto non risultano riscontrate le osservazioni e le integrazioni richieste da questo Ufficio con note prot. n° 178567 del 26.09.2016 e n° 150195 del 17.07.2017. Pertanto, essendo decorsi infruttuosamente i tempi previsti, si restituiscono gli elaborati pervenuti privi del parere richiesto ai sensi dell'art.13 L.64/74, trattenendo una copia agli atti di questo ufficio.

L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Manlio Murafo)

