

12

42

COMUNE DI PALERMO

Settore OO.PP.
Servizio Viabilità

ALL. 3

04-0070

STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA VIA PIANELL

GRUPPO DI STUDIO
Coordinatore

inferente

Il Responsabile del Procedimento

Esperto Geometra
Arch. Rosario Favitto

VISTO

Il Capo Area
Dr. Sergio Maneri

Il Commissario ad acta
(arch. Roberto Brocato)

RELAZIONE GENERALE

PREMESSA

Il presente studio riguarda i lavori di completamento della via Pianell e via Cialdini nel tratto compreso fra la via Cirrincione e la via Giafar.

Detta via risulta esistente in parte, ed è aperta al pubblico transito, nella parte centrale è chiusa da recinzioni a protezione della proprietà privata costituita da terrapieno ad un dislivello superiore della parte esistente in corrispondenza della via Cialdini.

Dal punto di vista urbanistico la via Pianell è prevista nella variante al P.R.G. approvata con decreto dell'Assessorato Reg. T.A. n° 124/DRU del 13/03/2002.

La sede stradale è di circa m 16.00 con carreggiata di m. 12.00 e marciapiedi di m. 2.00.

Nel rispetto della normativa vigente, D.P.R. n.384/78 ed art. 27 L.N. 118/71, si prevedono, per il superamento delle barriere architettoniche, opportuni scivoli di raccordo tra il marciapiede e la carreggiata.

I lavori previsti per la sistemazione di tale via riguardano:

1. Scavi e demolizioni;
2. Fognatura;
3. Sovrastrutture stradali;
4. Impianto di illuminazione;

1.0 - SCAVI E DEMOLIZIONI

I movimenti di terra da effettuare interesseranno gli scavi necessari per la realizzazione del cassonetto che avrà una profondità di 0,50 m. Tutti i materiali di risulta, che non potranno essere riutilizzati nell'ambito del cantiere, saranno trasportati a discarica distante circa 50 Km dalla zona di cantiere.

2.0 - FOGNATURA

Si prevede la realizzazione di un unico collettore fognario in tubi di P.V.C. completo di pozzetti di ispezione.

La fognatura sarà dotata di caditoie stradali con i relativi rami di allaccio in tubi di P.V.C. del diametro di 200 mm, in numero idoneo, per consentire un'agevole deflusso delle acque meteoriche.

3.0 - SOVRASTRUTTURE STRADALI E OPERE DI RECINZIONE

La pavimentazione prevista sarà del tipo elastico in conglomerato bituminoso.

In particolare essa sarà costituita da:

- uno strato di fondazione dello spessore medio, reso dopo costipamento di 30 cm in tout-venant di cava;
- uno strato di base dello spessore medio, reso dopo costipamento, di 13 cm in misto bitumato;
- uno strato di collegamento (binder) di spessore medio, reso dopo costipamento, di cm 4;
- uno strato di usura, costituito da un tappetino in conglomerato bituminoso a masse chiuse, dello spessore medio, reso dopo costipamento, di cm 3.

Per i marciapiedi si prevedono orlature in pietrame calcareo della larghezza di cm. 30, murate su un cordolo di fondazione in conglomerato cementizio non armato dello spessore di cm20. La pavimentazione sarà realizzata in battuto cementizio dello spessore complessivo di cm 10.

4.0 - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE

Si prevede la realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione utilizzando pali ed apparecchiature presenti nel Prezzario Regionale, al fine di dotare l'intera via di un'adeguata illuminazione.

- VALUTAZIONE D'IMPATTO AMBIENTALE

Per quanto attiene all'impatto ambientale le opere previste dal presente progetto provocano basso impatto ambientale, in quanto trattasi di completamenti o definizione di interventi previsti dal P.R.G.

Palermo, li

Il Progettista



NEP	Codice Art.	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit
		per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci 1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7, eseguiti all'interno del centro edificato di cui al 2° comma dell'art. 8 della L. n. 865/1971. ZEROVIRGOLA TRENTA SETTE	/m³*km	,37
10	1.3	DEMOLIZIONI	/	
11	1.3.2	Demolizione come al precedente art.1.3.1 ma di fabbricati o residui di fabbricati la cui superficie laterale libera o accessibile a mezzi meccanici risulti superiore al 50% dell'intera superficie laterale, compresi tutti gli oneri di cui all'art.1.3.1 Per ogni m3 vuoto per pieno CINQUEVIRGOLA SESSANTA OTTO	/m³	5,68
12	1.3.4	Trasporto di materie provenienti dalle demolizioni di cui alla voce 1.3.1 - 1.3.2 a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo per distanze superiori a 5 km, escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica da compensarsi a parte. Per ogni m3 vuoto per pieno e per ogni km ZEROVIRGOLA VENTIDUE	/m³*km	,22
13	1.4.1	Scarificazione a freddo di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita all'interno del perimetro del centro edificato, definito in base ai criteri previsti dal 2° comma dell'art. 18 della L. n. 865/1971, con mezzo idoneo tale da rendere uniforme e ruvida l'intera superficie scarificata, incluso l'onere della messa in cumuli dei materiali di risulta, l'onere della spazzatura ed eventuale lavaggio della superficie scarificata e del carico, escluso solo il trasporto a rifiuto, dei materiali predetti. Per ogni m2 e per i primi 3 cm di spessore o frazione di essi UNOVIRGOLA OTTANTADUE	/m²	1,82
14	1.4.4	Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso di qualsiasi spessore per la esecuzione di scavi a sezione obbligata, eseguito con idonee macchine in modo da lasciare integra la pavimentazione circostante dopo l'esecuzione dello scavo e compreso ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Per ogni m di taglio effettuato UNOVIRGOLA TRENTA NOVE	/m	1,39
15	1.5.3	Compattazione del fondo degli scavi quando questi debbono costituire il piano di posa delle sovrastrutture stradali, eseguita con adatto macchinario ed all'umidità ottima fino al raggiungimento su uno strato di spessore non inferiore a 20 cm di una densità non inferiore al 95% della densità massima ottenuta in laboratorio con la prova AASHO modificata. ZEROVIRGOLA TRENTADUE	/m²	,32
16	3.1.1	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 150 kg per m3 di impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza, compresi i ponteggi di servizio, il perfetto costipamento, ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, escluse solo le casseforme. SESSANTA CINQUEVIRGOLA CINQUANTA QUATTRO	/m³	65,54
17	3.1.2.1	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 200 kg per m3 di impasto dato in opera a qualsiasi profondità o altezza per qualsiasi spessore, compreso gli eventuali ponteggi di servizio, il loro disarmo, compresa la vibratura, l'eventuale lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito a perfetta regola d'arte escluse solo le casseforme e le eventuali barre di armatura. Per opere in fondazione		

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

L'ammontare complessivo delle opere di cui al presente progetto preliminare è di € 1.790.595,80
 di cui ##### per lavori a base d'asta così distinti:

Scavi, trasporti e demolizioni	€	236.547,98	
Sovrastrutture stradali	€	410.022,00	
Opere d'arte	€	109.605,00	
Opere di fognatura	€	206.982,86	
Opere di pubblica illuminazione	€	75.532,00	
Opere di finitura e segnaletica stradale	€	2.373,00	
Varie a corpo	€	5.000,00	
Sommano			€ 1.046.062,84

ARROTONDATO € 1.046.063,00

Per somme a disposizione dell'Amministrazione:

Imprevisti	€	52.303,00	
Attività preliminari alla progettazione	€	20.921,00	
Spese tecniche relative alla progettazione	€	41.842,00	
Spese tecniche relative alla direzione lavori	€	52.303,00	
Spese per il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	€	9.153,00	
Spese per il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€	9.153,00	
Espropriazioni	€	193.280,00	
Acquisizione aree ed immobili	€	-	
Accantonamento (art. 26 comma 4 L. 7/2003)	€	-	
Spese per attività di consulenza e di supporto	€	1.500,00	
Spese tecniche	€	20.921,00	
Spese per commissioni aggiudicatrici	€	-	
Spese per manutenzioni (implementazione del piano delle manutenzioni)	€	-	
Assicurazione dipendenti	€	52.303,00	
Rilievi, accertamenti ed indagini	€	52.303,00	
Spese per la conferenza dei servizi	€	-	
Spese per attività amministrative	€	-	
Spese per accertamenti di laboratorio	€	1.500,00	
Spese per le gare	€	-	
Oneri di discarica	€	43.444,80	
Collaudo amministrativo	€	5.069,00	
Collaudo statico	€	2.740,00	
Competenze Coord. Sicurezza	€	31.381,00	
Spostamento sottoservizi e allacciamenti	€	2.000,00	
Spese di pubblicazione	€	4.000,00	
Per piantumazioni	€	5.000,00	
IVA	€	143.417,00	
Sommano	€	744.532,80	€ 744.532,80
Totale			€ 1.790.595,80
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€ 1.790.595,80

IL CAPO SERVIZIO

Notizie Generali

DENOMINAZIONE INTERVENTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA VIA
PIANELL

MOTIVI DI ATTUAZIONE:

DESTINAZIONE URBANISTICA: CONFORME AL P.R.G.
 DIFFORME AL P.R.G.

SOTTOSERVIZI ESISTENTI: RETE IDRICA
 RETE FOGNARIA
 RETE GAS-METANO
 RETE TELEFONICA
 RETE ELETTRICA

ELEMENTI DI IMPATTO NEGATIVO: NON SI RAVVISANO ELEMENTI DI IMPATTO
NEGATIVO

ELENCO ELABORATI: RELAZIONE
 SCHEDA TECNICO-AMMINISTRATIVA
 COROGRAFIA
 AEROFOTOGRAMMETRIA
 FOGLIO CATASTALE
 STRUMENTO URBANISTICO P.R.G.
 FOTOGRAFIE

SCHEDA TECNICO-AMMINISTRATIVA

INQUADRAMENTO TERRITORIALE - CARTOGRAFICO:

- CIRCOSCRIZIONE COMPETENTE SECONDA
- TAVOLA P.R.G. TAV. 5017
- TAVOLA N.C.T. _____
- TAVOLA AEROFOTOGRAMMETRIA FOGLIO 50

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

- COMPONENTI
 - CARREGGIATA
 - MARCIAPIEDI
 - FOGNATURE
 - ILLUMINAZIONE
 - OPERE STRUTTURALI
- OPERE ACCESSORIE

CARATTERISTICHE PLANO - ALTIMETRICHE :

- PENDENZA MEDIA % 1
- LARGHEZZA CARREGGIATA m. 16.00-7.00
- LARGHEZZA MARCIAPIEDI m. 2.00-1.50
- DIAMETRO FOGNATURA ϕ 400
- PALI LUCE N. 11

GEOLOGIA: TIPO LITOLOGICO PREVALENTE IN AFFIORAMENTO

- FORMAZIONE CALCARENITICA
- FORMAZIONE CALCARENITICA SABBIOSA
- FLYSH NUMIDICO
- DEPOSITI PLIO-PLEISTOCENICI
- TERRENI DI RIPORTO
- DETRITO DI FALDA

IDROGEOLOGIA

PRESENZA FALDA

PROFONDITÀ m. _____

VALUTAZIONE ECONOMICA :

- LAVORI: CARREGGIATA €
- MARCIAPIEDI €
- FOGNATURA €
- ILLUMINAZIONE €

SOMMANO

€ 1.046.063,00

- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

€ 744.532,80

TOTALE COMPLESSIVO

€ 1.790.595,80

TAPPI
EDIFICI DA ABBATELLO

