



# COMUNE DI PALERMO

Area Tecnica della Riqualficazione Urbana e Infrastrutture

Ufficio Protezione Civile e Sicurezza

Via Ausonia n. 69 - 90146 PALERMO - tel.: 091/7401452 - fax: 091/514526

e.mail: protezionecivile@comune.palermo.it

ORDINANZA N° 247/OS DEL 17/09/2016

**OGGETTO:** Ordinanza di sgombero immobile sito in via Rua Formaggi n. civ. 74

## IL DIRIGENTE

### Premesso:

- che in data 17/09/2016 alle 9:30 circa un tecnico dell'Ufficio di Protezione Civile e Sicurezza, a seguito di richiesta da parte della sala operativa del Comando della Polizia Municipale, è intervenuto in servizio di pronta reperibilità presso un immobile sito in via Casa Professa, 25 interessato dal crollo dell'intera superficie del tetto di copertura e dei solai del 3° e del 4° livello;
- che detto crollo ha danneggiato anche il muro portante dell'edificio adiacente, con ingresso dalla via Rua Formaggi n. civ. 74, rendendo instabile il tetto a falde di copertura dello stesso immobile;

### Considerato:

- che tale condizione costituisce un pericolo per l'incolumità delle persone occupanti l'immobile di via Rua Formaggi, 74
- che è necessario ed urgente eseguire tutte le verifiche puntuali del paramento murario confinate con l'edificio in cui si è verificato il crollo ed, eventualmente, eseguire tutte le opere di messa in sicurezza al fine di scongiurare il collasso della struttura.

**Ritenuto** che ricorrono le condizioni per l'adozione di un provvedimento contingibile ed urgente ex art. 54 D.Lgs 267/2000 a carico dei proprietari e degli occupanti ivi residenti;

**Visti** gli accertamenti immediatamente effettuati in ordine alla proprietà dell'immobile ed agli occupanti.

**Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto**

### Propone:

- di emettere Ordinanza Sindacale di Sgombero ai sensi dell'art. 54 del testo unico degli enti locali, D. Lgs 267/2000, con le modifiche apportate dalla legge n. 125/2008, nei confronti degli occupanti e dei proprietari dell'immobile.

**Il Funzionario Tecnico di Reperibilità**

*Ing. Nicola Giaconia*

**Il Dirigente**

*Arch. Francesco Mercuri*

**IL SINDACO**

**VISTA E CONDIVISA LA SUPERIORE PROPOSTA**

**Vista** la relazione redatta dal tecnico di pronta reperibilità preposto dell'Ufficio Protezione Civile e Sicurezza, in data 17/09/2016;

**Visti** i gravi pericoli che minacciano l'incolumità degli occupanti delle unità immobiliari dell'immobile ubicato in via Rua Formaggi, 74;

**Considerato** che deve essere salvaguardata l'incolumità dei cittadini;

**Considerato** che ricorre il caso per l'emissione del provvedimento contingibile ed urgente;

**Visto** l'art. n. 38 della L. 142/90 e ss. mm. ii.;

**Visto** l'art. 54 del D. Lgs 18/08/2000 n. 267;

**Visto** il D.Lgs 30/04/1992 n. 285

**Ritenuto** necessario emettere un provvedimento di sgombero dei confronti degli occupanti e dei proprietari dell'immobile

## ORDINA

**Ai Sigg.**

OMISSIS

come *ut supra* generalizzati e a tutti gli altri soggetti non identificati che a vista della presente Ordinanza sgomberino temporaneamente, l'edificio di Via Rua Formaggi n. 74 fino a che non sarà rimosso il pericolo a cura e spese dei soggetti proprietari e/o responsabili le unità immobiliari dagli stessi condotte, con l'avvertenza che, in caso di inadempienza, si procederà a termini di legge.

Ai trasgressori saranno applicate le sanzioni penali previste dalle norme vigenti per l'inosservanza della presente, oltre alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 7/08/1990 n. 241, avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

1. Ricorso al T.A.R. Sicilia entro 60 gg.
2. Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;

termini tutti decorrenti dalla notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto sarà notificato agli interessati dal Comando della Polizia Municipale, al quale si da mandato di provvedere e vigilare sull'osservanza del presente provvedimento, chiedendo, se necessario, l'intervento della Forza Pubblica per lo sgombero coatto.

Copia della presente viene trasmessa alla Segreteria Generale – Reparto Messi – per l'affissione all'Albo Pretorio, al **Comando di Polizia Municipale**, al **Comando Provinciale dei VV. FF di Palermo** ed alla **Prefettura di Palermo**.

Il Comando della Polizia Municipale di Palermo, alla quale l'Ordinanza viene trasmessa, e tutte le forze dell'Ordine, se si ritenesse necessario, sono incaricati di verificare, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 650 C.P., l'osservanza alla stessa, procedendo quindi a tutti gli adempimenti consequenziali.

**p. IL SINDACO**  
**Prof. Avv. Leoluca Orlando**

Il Vice Sindaco  
Ennio Arcuri

