

Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

U.O. 5 "Geologia ed Assetto Idrogeologico"

*Arch. Favitta*

*W. D'Alò*

ALLEGATO N° 13

Prot. N. 34083/17

Prot. USCITA

77745.1

Palermo, li

06 APR. 2017

Allegato alla proposta di delibera

n. 16 del 24/06/2017

Il Responsabile del Procedimento

*[Signature]*

|                                                               |
|---------------------------------------------------------------|
| COMUNE DI PALERMO<br>Area della Pianificazione del Territorio |
| 19 APR 2017                                                   |
| ENTRATA N. <u>681035</u>                                      |

Al Comune di Palermo  
Area della Pianificazione del Territorio  
Ufficio Pianificazione Urbana  
Resp. Arch. Nicola di Bartolomeo  
Cap. 90100 Palermo

Oggetto : Legge 02/02/74 n. 64 Art. 13 Variante Urbanistica area urbana di proprietà della Società Bellavista s.r.l. ricadente nel Comune di Palermo identificata catastalmente al foglio di mappa n.25/D particelle nn. 2547, 2549,2551, 2552 e 2554.

Si trasmettono, debitamente vistati ai sensi dell'art. 13 della Legge 02/02/1974, n.64, gli elaborati tecnici del progetto relativo alla Variante all'oggetto, corredati del parere favorevole di questo Ufficio di pari data della presente, contenenti prescrizioni.

Copia Conforme

Esperto Geometra  
Arch. *Rosario Favitta*

14 MAG 2019



L'Ingegnere Capo

Ing. *Mario Munafò*



*Regione Siciliana*

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

**U.O. 5 "Geologia ed Assetto Idrogeologico"**

Prot.34083/17

Prot. USCITA 777451

Palermo, li 06 APR. 2017

**Oggetto :Legge 02/02/74 n. 64 Art. 13 Legge 02/02/74 n. 64 Art. 13 Variante Urbanistica area urbana di proprietà della Società Bellavista s.r.l. ricadente nel Comune di Palermo identificata catastalmente al foglio di mappa n.25/D particelle nn. 2547, 2549,2551, 2552 e 2554.**

**L'INGEGNERE CAPO**

VISTA la nota n°107930 del 08/02/2017 assunta al prot. di questo Ufficio con il n°34083 del 14/02/2017 con la quale il comune di Palermo chiede il parere ex art.13 della Legge 02.02.1974 n. 64;

VISTO il R.D. del 25.07.1904 n°523;

VISTA la Legge del 02.02.74 n°64;

VISTA la legge del 10.05.1976 n°319;

VISTO il D.M. Del 16.01.96,

VISTA la L.R. del 15.05.1986 N. 27,

VISTO il D.M. del 11.03.88;

VISTO il D.L. 152/06;

VISTO il D.M. 14/01/2008;

VISTA la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Reg. Tecnico Prot. n°163728 del 02/09/2016;

ESAMINATI gli elaborati a firma del progettista: Arch. Nicola Bartolomeo;

VISTO lo studio geologico relativo alla variante urbanistica redatto dal Geol. Vincenzo Giambruno;

A seguito delle risultanze complessive degli studi sopra riportati

**ESPRIME PARERE**

Che gli elaborati prodotti e relativi al progetto in oggetto specificato, appaiono rispondenti, ai fini della verifica della compatibilità delle rispettive previsioni, con le condizioni geomorfologiche e geologiche generali del territorio, nonché alle osservazioni e prescrizioni contenute nella relazione geologica ed alle prescrizioni riportate in calce.

Tuttavia, il presente parere favorevole non esime sia i privati che la pubblica Amministrazione dall'obbligo di richiedere a questo Ufficio, di volta in volta, la preventiva autorizzazione prevista dall'art. 18 della Legge 02.02.1974 n. 64, per la realizzazione di opere di insediamento a carattere privato e pubblico (urbanizzazioni), corredando i progetti

esecutivi degli elaborati geologici e geotecnici, redatti da professionisti abilitati, contenenti i risultati delle indagini geognostiche e delle prove geotecniche di laboratorio di dettaglio, eseguite nell'area direttamente interessata dalle opere.

Quanto sopra in conformità con le disposizioni citate dal D.M. 11.03.1988 e successive modifiche ed integrazioni.

In tale sede questo Ufficio esaminerà le opere da realizzarsi nel contesto del piano, correlandole alla situazione dei luoghi.

Il presente parere, inoltre, comporta l'osservanza completa delle norme attuative della Legge 64/74 e del D.M. 14.01.2008.

Nei riguardi dei valloni e dei corsi d'acqua in genere, dovranno essere rispettate le distanze di cui agli art. 93 e seguenti del R.D. n. 523 del 25/7/1904.

Si raccomanda, infine, di limitare al massimo le opere di sbancamento sia nel caso che queste attengano ad insediamenti edilizi sia che riguardano l'adeguamento e la creazione di infrastrutture viarie; in ogni caso si dovrà operare in modo da conseguire un modellamento del suolo il più aderente possibile alla attuale configurazione morfologica.

Si raccomanda, altresì, che gli insediamenti abitativi avvengano contestualmente alle opere di canalizzazione delle acque reflue e che lo smaltimento dei liquami, laddove gli scarichi stessi non recapitano in pubblica fognatura, venga effettuato nel rispetto della Legge 319/76 e relative "Norme Tecniche Generali" di cui all'Allegato n. 5 della predetta Legge, nonché in osservanza della L.R. n. 27 del 15.05.1986 ed eventuali modifiche e/o integrazioni, nonché in osservanza della Legge 152/06.

#### **PRESCRIZIONI:**

**Quanto contenuto nello studio geologico di progetto ed in particolare in fase di progetto esecutivo, vista la presenza di aree degradate per pregressa attività estrattiva, a salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata, sono necessarie operazioni di bonifica e messa in sicurezza dei fronti di cava subverticali e delle aree poste immediatamente a monte.**

**L'Ingegnere Capo**

**Ing. Manlio Munafò**

