



# COMUNE DI PALERMO

AREA URBANISTICA, DELLA RIGENERAZIONE URBANA,  
DELLA MOBILITA' E DEL CENTRO STORICO

U.O. Pianificazione delle aree con vincoli decaduti,

Attuazione Piano di ristrutturazione della rete di distribuzione carburanti, Art. 4 L.r. 16/2016

Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo

e.mail :[pianificazioneterritoriale@comune.palermo.it](mailto:pianificazioneterritoriale@comune.palermo.it) - [pianificazioneterritoriale@cert.comune.palermo.it](mailto:pianificazioneterritoriale@cert.comune.palermo.it)

Palermo prot. n° 07/08/2023 del 07.08.2023

Risposta alla nota n° 88232P del .....allegati n°

Responsabile dell'istruttoria:

Responsabile del procedimento: Esp. Geom. Arch. Rosario Favitta

**OGGETTO:** Variante urbanistica parziale al vigente P.R.G. - Ritipizzazione urbanistica di un'area sita a Palermo nel quartiere Brancaccio, tra la via Pianell ed il vicolo Schifaudo, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 77 particella n. 325 in esecuzione della sentenza T.A.R. Sicilia - Sezione Terza di Palermo - n. 843/2020 su ricorso n. 196/2020 proposto da Gianfranco Di Chiara contro Comune di Palermo. -Pubblicazione-

PSA NICSVSTA  
*[Signature]*  
07/08/2023

Al Commissario ad acta delegato  
Arch. Roberto Brocato

Con la presente si attesta che l'avviso relativo alla delibera del commissario ad acta n° 14 del 20.02.2023 adottata con i poteri del Consiglio comunale avente per oggetto: "Variante urbanistica parziale al vigente P.R.G. - Ritipizzazione urbanistica di un'area sita a Palermo nel quartiere Brancaccio, tra la via Pianell ed il vicolo Schifaudo, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 77 particella n. 325 in esecuzione della sentenza T.A.R. Sicilia - Sezione Terza di Palermo - n. 843/2020 su ricorso n. 196/2020 proposto da Gianfranco Di Chiara contro Comune di Palermo", è stato pubblicato ai sensi del comma 15 dell'art. 26 della L.r. n° 19/2020 e s.m.i. nell'Albo pretorio del Comune di Palermo, nella G.U.R.S. n° 9 parte II del 03.03.2023, nel sito web del Comune di Palermo e nel sito web dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente.

Si attesta altresì che nel periodo della pubblicazione non sono pervenute osservazioni presentate con le modalità previste nel predetto avviso, che prevedeva esclusivamente l'inoltro via PEC, all'indirizzo [pianificazioneterritoriale@cert.comune.palermo.it](mailto:pianificazioneterritoriale@cert.comune.palermo.it).

Occorre far presente, che durante il periodo di pubblicazione concluso in data 16.07.2023, è stata trasmessa, all'ARTA/DRU e per conoscenza al Commissario ad acta, la nota dell'avv. Vittorio Fiasconaro, datata 3.06.2023, in nome e per conto del Sig. Gianfranco Di Chiara, acquisita al protocollo di questo ufficio al prot. n. 733976 del 14.06.2023, con la quale si chiede all'ARTA/DRU di denegare l'approvazione della proposta di variante urbanistica in quanto la motivazione addotta per giustificare la reiterazione del vincolo è molto carente e non è in linea con i pacifici orientamenti giurisprudenziali;

Il Responsabile del Procedimento  
(Esp. Geom. Arch. Rosario Favitta)

*[Signature]*