

Allegato alla proposta di delibera
n. 28 del 26/11/2018
Il Responsabile del Procedimento

M. Di Martino



ALLEGATO n° 11

MUNICIPIO DI PALERMO

SETTORE URBANISTICA

Servizio 2°-Gruppo Gestione e Certificazione

Fax 091/7406000

E-Mail urbanistica@urb.comune.palermo.it
Piazza della Pace, 7 - 90139 Palermo

Copia Conforme

Esperto Geometra
Arch. Rosanna Favitta

Il Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Marcello Di Martino
Il Relatore: Coll. Prof.le Amm.vo Fabio Teresi

19 NOV 2018



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

- VISTA l'istanza presentata dal Sig. Noto Giovanni, residente a Palermo in Via alla Falconara n. 2/d, registrata al prot. n. 172863 del 10.03.2008 di questo Settore, con la quale si richiede un certificato di destinazione urbanistica per le particelle nn. 2029-3994 del foglio di mappa n. 47/E;
- VISTO l'estratto di mappa rilasciato dall'Agenzia del Territorio di Palermo il 07/03/2008 con Prot. n. PA0114792;
- VISTO il D. Dir n° 558/D.R.U. del 29/07/2002, pubblicato in G.U.R.S. n. 41 del 30/08/2002, di rettifica del D. Dir 124/D.R.U. del 13/03/2002, pubblicato in G.U.R.S. n. 13 del 22/03/02;
- VISTI gli elaborati adeguati ai sopracitati D. Dir nn. 124 e 558/D.R.U./2002, di cui il Consiglio Comunale ha preso atto con delibera n. 7 del 21/01/04;
- VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 125 del 14/06/2006 di "Rettifica alla Delibera di Consiglio Comunale n° 7/04 di Presa d'atto - Errori e Correzioni";
- VISTO il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del Fiume Eleuterio e dell'arca compresa tra i bacini dell'Eleuterio e dell'Oreto approvato con D.P.R.S. n. 278 del 27/10/2005 ed il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto idrogeologico (PAI) del Fiume Oreto e dell'area compresa tra il Bacino del fiume Oreto e Punta Raisi approvato con D.P.R.S. n. 91 del 27/03/2007;
- VISTI gli atti d'ufficio;

SI CERTIFICA

- che le particelle nn. 2029-3994 del foglio di mappa n. 47/E ricadono in "zona territoriale omogenea B1" (artt. 6-8-2-25-23bis-27 delle N.T.d.A.);
- che le particelle nn. 2029-3994 sono soggette a "Vincolo idrogeologico" giusto R.D.L. n.3267 del 30/12/23.

N.B.

- Nelle more che venga effettuata la visualizzazione delle fasce di rispetto delle sedi stradali ai sensi del Nuovo Codice della Strada di cui al D. Leg. 285 del 30/04/92, l'interessato potrà richiedere con separata istanza la fascia di rispetto delle sedi stradali comunali.
- I vincoli riportati nel presente certificato sono quelli degli elaborati della Presa d'Atto del Consiglio Comunale n. 7 del 21.01.04 e successivi aggiornamenti che sono stati comunicati al Settore Urbanistica dagli Enti preposti.
- Ai sensi del comma 2 dell'art.9 del T.U. in materia di espropriazione (n.327/2001) i vincoli preordinati all'esproprio sono decaduti.
- Si fa presente che la destinazione della particella n.2029 del foglio di mappa n.47/e deriva dall'accoglimento della sentenza n.1807/2007 del TAR SICILIA, trasmessa al Settore Urbanistica dall'Avvocatura Comunale che con parere del Collegio di Consulenza n.36 del 19.12.2007 ha informato di aver provveduto a prestare acquiescenza della citata sentenza.

Il presente certificato, che si compone di n. 1 pagina, si rilascia ai sensi del comma 2° e successivi dell'Art. 18 delle L. 47/85 per gli usi consentiti dalla Legge.

23 APR. 2008

Arch. Marcello Di Martino
M. Di Martino
21.04.08

ESPERTO GEOMETRA
Arch. Antonio Lo Bianco
A. Lo Bianco

Il Dirigente del Servizio
(Arch. Vincenzo Polizzi)
V. Polizzi