



Città di Palermo

COMUNE DI PALERMO
AREA DELL'ISTRUZIONE E FORMAZIONE
Ufficio Edilizia Scolastica

Via Ausonia n° 69 – tel. 091/7401508

E-mail: manutenzionescuole@comune.palermo.it

P.E.C.: ediliziascolastica@cert.comune.palermo.it

Sito internet www.comune.palermo.it

AVVISO DI INDIZIONE GARE

per procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023 per l'aggiudicazione dei lavori aventi ad oggetto l'esecuzione di interventi di adeguamento alla normativa antincendio presso alcuni plessi scolastici cittadini.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Palermo - AREA DELL'ISTRUZIONE E FORMAZIONE – UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Adriano Salvatore Di Francisca Telefono: 091 7401702

e-mail: manutenzionescuole@comune.palermo.it

PEC: ediliziascolastica@cert.comune.palermo.it

1. PREMESSA

- al fine di consentire l'adeguamento alla normativa antincendio e la messa in sicurezza delle scuole, in esecuzione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito n. 229 del 21 novembre 2025, è stata indetta una procedura pubblica per l'erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, anche nell'ambito della Missione 4 – istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il Comune di Palermo, quale comune capoluogo, avendo proposto istanze per n. 10 interventi, riguardanti i plessi scolastici privi di certificazione antincendio, intende avviare, urgentemente, una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'aggiudicazione dei lavori aventi ad oggetto l'esecuzione di intervento di adeguamento alla normativa antincendio presso i seguenti plessi scolastici cittadini:
- - CUP: D58H25002420001 PLESSO SCOLASTICO ANTONIO UGO VIA ARCULEO 39 DELL'I.C.S. "ANTONIO UGO";

- - CUP: D58H25002520001 PLESSO SCOLASTICO TOMASELLI VIA ABBRUZZI DELL'I.C.S. "PUBLIO VIRGILIO MARONE – TOMASELLI";
- - CUP: D58H250025000001 PLESSO SCOLASTICO TRINACRIA VIA TRINACRIA 1 DELL'I.C.S. "PUBLIO VIRGILIO MARONE";
- - CUP: CUPD58H25002480001 PLESSO SCOLASTICO LA MASA DELL'I.C.S. "POLITEAMA.
- - CUP: D58H25002410001 PLESSO SCOLASTICO GIOVANNI XIII VIA SAMPOLO 63 DELL'I.C.S. "GIOVANNI XIII - PIAZZI";
- - CUP: D58H25002400001 PLESSO SCOLASTICO MATTARELLA DELL'I.C.S. "MATTARELLA - BONAGIA";
- - CUP: D58H25002450001 PLESSO SCOLASTICO CESAREO VIA PARATORE 36 DELL'I.C.S. "CESAREO - SALGARI";
- - CUP: D58H250052090001 PLESSO SCOLASTICO MADRE TERESA DI CALCUTTA VIA DELL'I.C.S. "PEREZ - MADRE TERESA DI CALCUTTA".

2. OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO STIMATO DEI LAVORI IN AFFIDAMENTO

Di seguito, brevemente si elencano le caratteristiche dell'intervento da eseguire su ciascun edificio adibito ad uso scolastico:

DESCRIZIONE OPERA: trattasi di intervento adeguamento antincendio considerato come insieme di opere edili, impiantistiche e gestionali finalizzate progettate per rendere un edificio conformità alle normative in materia di prevenzione incendi:

- CUP D58H25002420001 PLESSO SCOLASTICO ANTONIO UGO VIA ARCULEO 39 DELL'I.C.S. "ANTONIO UGO" - IMPORTO DEI LAVORI: € 231.700,00, oltre IVA;
- CUP D58H25002520001 PLESSO SCOLASTICO TOMASELLI VIA ABBRUZZI DELL'I.C.S. "PUBLIO VIRGILIO MARONE – TOMASELLI - IMPORTO DEI LAVORI: € 154.000,00, oltre IVA;
- CUP D58H250025000001 PLESSO SCOLASTICO TRINACRIA VIA TRINACRIA 1 DELL'I.C.S. "PUBLIO VIRGILIO MARONE" - IMPORTO DEI LAVORI: € 231.700,00, oltre IVA;
- -CUP: CUPD58H25002480001 PLESSO SCOLASTICO LA MASA DELL'I.C.S. "POLITEAMA" - IMPORTO DEI LAVORI: € 154.000,00, oltre IVA;
- -CUP: D58H25002410001 PLESSO SCOLASTICO GIOVANNI XIII VIA SAMPOLO 63 DELL'I.C.S. "GIOVANNI XIII - PIAZZI" - IMPORTO DEI LAVORI: € 231.700,00, oltre IVA;
- -CUP: D58H25002400001 PLESSO SCOLASTICO MATTARELLA DELL'I.C.S. "MATTARELLA - BONAGIA" - IMPORTO DEI LAVORI: € 231.700,00, oltre IVA;
- -CUP: D58H25002450001 PLESSO SCOLASTICO CESAREO VIA PARATORE 36 DELL'I.C.S. "CESAREO - SALGARI" - IMPORTO DEI LAVORI: € 386.000,00, oltre IVA;
- -CUP: D58H250052090001 PLESSO SCOLASTICO MADRE TERESA DI CALCUTTA VIA DELL'I.C.S. "PEREZ - MADRE TERESA DI CALCUTTA" - IMPORTO DEI LAVORI: € 154.200,00, oltre IVA.

➤ **CATEGORIA CPV/CLASSIFICAZIONE:**

Tabella 1 – Elenco categorie CPV e importi prestazioni richieste

Descrizione delle prestazioni	CPV
Lavori di installazione impianti in edifici	453000-0
Lavori di installazione di sistemi allarme antincendio	45312100-8
Lavori di idraulica	45330000-9

➤ **CODICE NUTS: ITG12**

➤ **FONTE DI FINANZIAMENTO DEI LAVORI: Fondi e x t r a comunali P . N . R . R .**

3. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI PRE-INFORMAZIONE

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune di Palermo 10/06/2026.

il Dirigente dell'Ufficio Edilizia Scolastica
Ing. Adriano Salvatore di Francisca