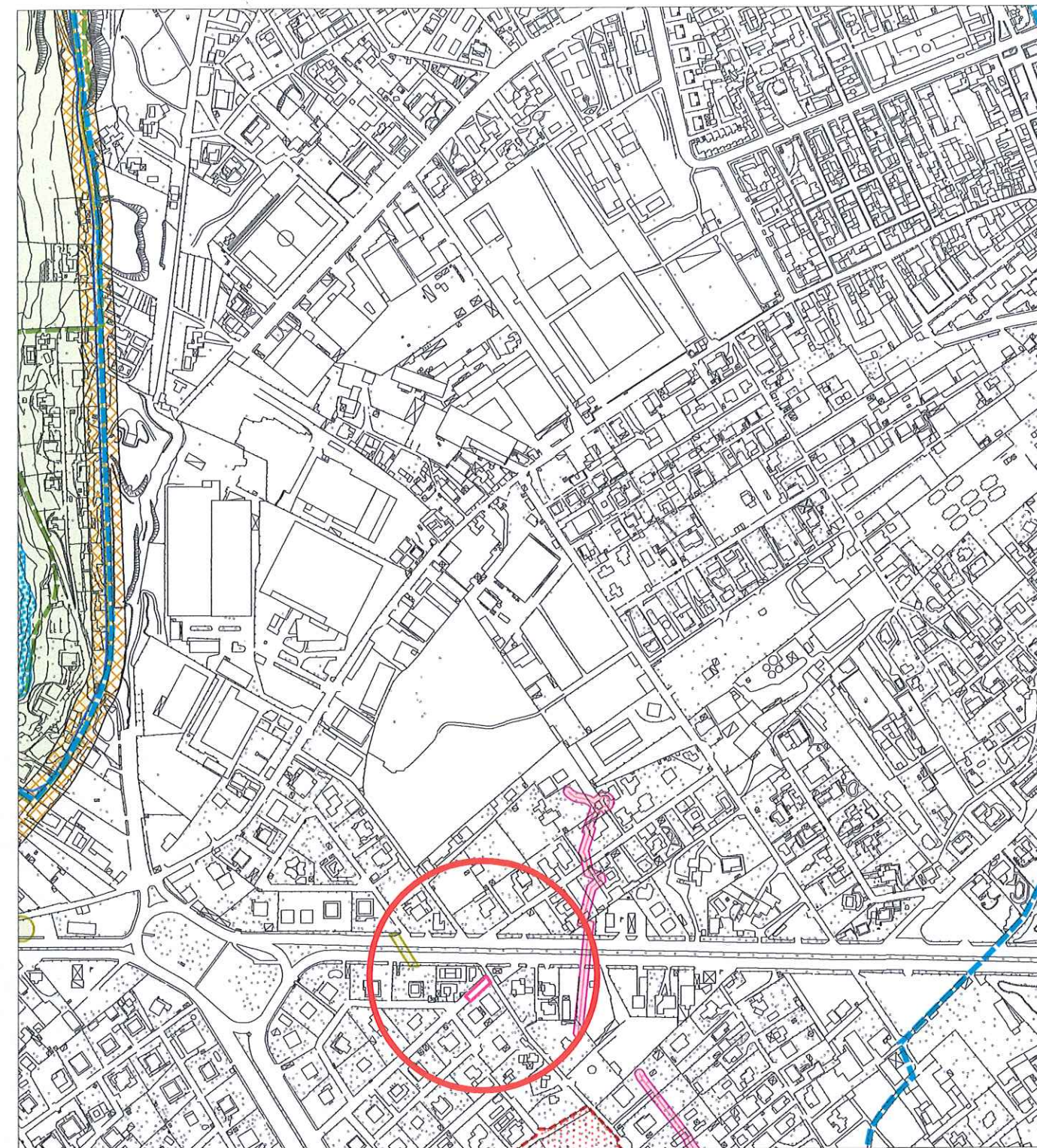


Legenda

	Fascia di Rispetto Stradale DPR n° 147/93		RISERVE ORIENTATE INTEGRATE
	Fascia di Rispetto FFSS		Zona A
	Cimiteri e Fascia di Rispetto		Zona B
	Impianti di Depurazione e Fascia di rispetto		Zona B1
	Risorse idriche di cui al PRGA Vincolo di tutela assoluta e zona di Rispetto art. 94 com. 3 e 4 D. lgs. 152/2006		Zona B2
	Geositi D.A. n° 283 del 28/08/2017		SITI DI IMPORTANZA COMUNITARIA
	Corsi d'Acqua e Fascia di Rispetto R.D. n° 523/1904		SIC (Sito di Interesse Comunitario)
	Vincolo Paesaggistico Art. 136 D. lgs. n° 42/2004		ZPS (Zona di Protezione Speciale)
	Vincolo Paesaggistico Art. 142 D. lgs. n° 42/2004		ZSC (Zona Speciale di Conservazione)
	Limite Demanio Marittimo		AREA MARINA PROTETTA
	Cava Attiva e limite di coltivazione		Zona A
	Rischio Incidente Rilevante (RIR)		Zona B
	Fascia 150mt della battigia		Zona C
	Demanio universale di Monte Pellegrino (Usi Civici)		VINCOLI AEROPORTUALI
	Vincolo Idrogeologico R.D. n° 3267/1923		Piano di Rischio Aereoporto Boccadifalco
	Regie Trazzere		Vincolo Aeroporto di Boccadicalco (legge n. 58 del 04/02/63 art. 714 e 715 bis)
	Vincolo Monumentale Architettonico art. 136 D. lgs. n° 42/2004		Vincolo Aeroportuale Punta Raisi
	Vincolo Archeologico art. 136 D. lgs. 42/2004		
	Aree di Interesse Archeologico art. 142 D.lgs. n° 42/2004		



Stralcio Tavola dei Vincoli di natura Ambientale e Territoriale
Elaborato scala 1:5000

AREA INTERESSATA DALLA RIPIANIFICAZIONE
Fig. 8 p.lle 2180 e q.p. 2181

Esperto Geometra
Arch. Rosario Favitto

[Signature]

IL CAPO AREA
Ing. Marco Ciralli

[Signature]

IL COMMISSARIO AD ACTA
Inve. Aquino

ALLEGATO n° 3

ALL 3



COMUNE DI PALERMO

Area Urbanistica e della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico

Staff del Capo Area

U.O. Certificazione Urbanistica e Gestione del Contenzioso

Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO - FAX 091/7402605

Email: gestionestrumentiurbanistici@comune.palermo.it

prot. n. _____ del _____

Estensore: Esp. Geom. Piero Zaffuto.

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Vincenzo Collura.



OGGETTO: Ripianificazione urbanistica di un'area bianca ubicata in via Gioacchino Belli nel quartiere Tommaso Natale – Sferracavallo, identificata catastalmente al foglio di mappa n. 8, particelle n. 2178-2180-2181. Adempimenti del Commissario ad Acta - dott.ssa Sonia Acquado, in esecuzione della sentenza T.A.R.S. n. 3310/2023.

Al Responsabile U.O. 11 - Esp. Geom. Arch. Rosario Favitta

r.favitta@comune.palermo.it

La presente in riscontro alla nota email del 28.01.2025, a firma della S.V., di pari oggetto, con la quale si chiede il certificato di destinazione urbanistica per le particelle n. 2178-2180-2181 del foglio di mappa n. 8.

Vista la Variante Generale al P.R.G. approvata con i D. Dir. n° 124 e 558/D.R.U./2002 e delibera di presa d'atto del C.C. n° 7 del 21.01.2004, e gli atti in possesso di questa U.O., si certifica che la particella n. 2178 del foglio di mappa n. 8 ricade in "zona territoriale omogenea Cb" (artt.12-2-25-23bis-27 delle N. di A.); la p.lla n. 2180 dello stesso foglio, ricade in "Sede stradale" (artt.25-2-30-27 delle N. di A.) e la p.lla n. 2181 del fg. n. 8 ricade per la maggior parte in "zona territoriale omogenea Cb" (artt.12-2-25-23bis-27 delle N. di A.) e per la minima parte in "Sede stradale" (artt.25-2-30-27 delle N. di A.).

orig 13/02/25

Il Funzionario Tecnico E.Q.

Ing. Fabio Granata

Minu 1/2
ESPERTO GEOMETRA
Piero Zaffuto

Trasmesso x libro f. 14.02.25
Alle firma 14/02/2025

Torni al Gruppo Certificazioni