



Città di Palermo
"Gruppo Misto"
m.giaconia@comune.palermo.it
[*gruppomisto@comune.palermo.it*](mailto:gruppomisto@comune.palermo.it)
Tel. 091 7402313

Al Signor Sindaco del Comune di Palermo
Prof. Roberto Lagalla

All'Assessore all'Igiene e Sanità
Dott. Fabrizio Ferrandelli

**All'Assessore alle Politiche Ambientali e ai rapporti funzionali con RAP e RESET – Edilizia
pericolante**
Dott. Pietro Alongi

Al Comandante del Corpo di Polizia Municipale
Dott. Angelo Colucciello

Alla Dirigente dell'Area Igiene e Salute
D.ssa Marina Pennisi

Alla Dirigente dell'Area delle Politiche Ambientali
Arch. Giuseppina Liuzzo

Al Dirigente responsabile dell'Ufficio Protezione Civile ed Edilizia Pericolante
Ing. Maurizio Argento

All'ASP Palermo – Dipartimento di Prevenzione

Prot. N. 236 del 14/10/2026

Oggetto: Grave emergenza igienico-sanitaria in via Conceria, via Buzzanca e zone limitrofe –
Richiesta di intervento urgente e coordinato, accertamenti sull'area privata ubicata tra la corsia
laterale di viale Regione Siciliana nord-ovest e via Conceria e adozione di tutti i provvedimenti
necessari a eliminare le cause dell'infestazione di roditori.

PREMESSO CHE

in data 21 luglio u.s., con una nota che si allega alla presente, gli scriventi hanno formalmente segnalato agli uffici comunali e agli enti competenti la grave situazione igienico-sanitaria riscontrata nell'area privata situata all'angolo tra via Conceria e la corsia laterale di viale Regione Siciliana, caratterizzata dalla presenza di un immobile da tempo abbandonato e di due impianti pubblicitari, **all'interno della quale si è sviluppato un focolaio di infestazione di roditori;**

a seguito della predetta segnalazione, gli interventi effettuati si sono limitati alla derattizzazione e alla rimozione dei rifiuti presenti davanti nell'area, **senza che risulti siano state affrontate e rimosse le condizioni che favoriscono la proliferazione dei roditori;**

la problematica persiste e, secondo le ulteriori segnalazioni pervenute, la presenza dei roditori si è progressivamente estesa alle vicine vie Conceria e Buzzanca e alle zone limitrofe, interessando le abitazioni e le attività commerciali, comprese quelle del settore alimentare;

la situazione sta determinando forte preoccupazione e gravi disagi tra i residenti e i commercianti, che segnalano frequenti intrusioni di roditori all'interno degli immobili e, in alcuni casi, persino nei vani motore dei veicoli parcheggiati, con conseguenti danni. Gli abitanti e i commercianti del posto hanno già presentato numerose segnalazioni, nonché un esposto, che si allega alla presente;

la documentazione video e fotografica acquisita dagli scriventi testimonia la presenza di numerosi roditori nell'area interessata e nelle suddette vie e conferma la necessità di un approfondimento urgente, finalizzato a risolvere le cause che alimentano il fenomeno e a impedire che continui a ripetersi;

CONSIDERATO CHE

i soli interventi di derattizzazione, se non accompagnati dalla rimozione delle condizioni che favoriscono la proliferazione dei roditori, rischiano di tradursi in misure soltanto temporanee, incapaci di garantire una soluzione effettiva e duratura;

la presenza di un fabbricato abbandonato all'interno di un'area privata anch'essa abbandonata impone di verificare le condizioni igienico-sanitarie, manutentive e di sicurezza dei luoghi, accertando eventuali situazioni di degrado e verificando la sussistenza dei presupposti per l'adozione di provvedimenti nei confronti dei proprietari;

il protrarsi dell'infestazione, che coinvolge abitazioni e attività commerciali, non può essere considerato un semplice problema di decoro urbano, **ma richiede una risposta concreta e tempestiva a tutela della salute pubblica e della sicurezza dei cittadini, anche in considerazione del fatto che i luoghi interessati sono abitualmente frequentati da scolaresche, data la vicinanza di diversi istituti scolastici;**

la natura e la persistenza del fenomeno rendono indispensabile un'azione congiunta tra i vari uffici competenti dell'Amministrazione comunale e l'ASP Palermo, ciascuno per gli aspetti di propria competenza, affinché gli interventi siano efficaci, coordinati e verificabili;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO, GLI SCRIVENTI CHIEDONO

al Sig. Sindaco di Palermo, nell'ambito delle proprie competenze e funzioni di coordinamento e tutela della salute pubblica, di attivarsi con la massima urgenza affinché venga affrontata e risolta una situazione che sta causando allarme e disagi alla popolazione interessata, promuovendo il coinvolgimento di tutti gli uffici e gli enti interessati e verificando la necessità di adottare gli eventuali provvedimenti contingibili e urgenti, qualora ne ricorrano i presupposti di legge;

all'assessorato all'Igiene e Sanità e all'ASP Palermo – Dipartimento di Prevenzione, ciascuno per le rispettive competenze, di procedere con urgenza a un sopralluogo finalizzato ad accertare e documentare le condizioni igienico-sanitarie dell'area privata e del fabbricato abbandonato, valutando il livello di rischio per la salute pubblica e indicando le misure necessarie per eliminare le condizioni che favoriscono la presenza e la proliferazione dei roditori;

all'assessorato alle Politiche Ambientali, agli uffici comunali competenti e ai soggetti preposti ai servizi ambientali, di programmare e attuare, senza ulteriori ritardi, un intervento straordinario e coordinato di rimozione dei rifiuti, derattizzazione e disinfestazione, esteso alle strade e agli spazi pubblici circostanti, con particolare riferimento a via Conceria e via Buzzanca. Si chiede, inoltre, che gli interventi siano accompagnati da un piano di monitoraggio successivo, volto a verificarne l'effettiva efficacia e a prevenire il ripresentarsi dell'infestazione;

al Comando di Polizia Municipale, di effettuare gli opportuni accertamenti sul posto, anche con riferimento alle condizioni dell'area e alle condotte illecite che possano contribuire al mantenimento della situazione di degrado nell'area circostante quella in cui si è formata la colonia di ratti, adottando gli eventuali provvedimenti di competenza;

all'Ufficio Protezione Civile ed Edilizia Pericolante, ciascuno per le rispettive attribuzioni, di verificare le condizioni manutentive e di sicurezza del fabbricato abbandonato, accertare l'identità dei proprietari e valutare l'eventuale sussistenza dei presupposti per intimare loro l'esecuzione degli interventi necessari a eliminare le criticità riscontrate, con particolare riguardo alle condizioni che possono favorire la proliferazione dei roditori. Ove emergano situazioni di pericolo o di grave pregiudizio igienico-sanitario, si chiede di procedere tempestivamente all'adozione dei provvedimenti previsti dalla normativa vigente;

si chiede, infine, che venga disposto un sopralluogo congiunto tra gli uffici e gli enti coinvolti, con la redazione di un verbale che riporti le criticità accertate, gli interventi ritenuti necessari, i soggetti incaricati e i tempi previsti per la loro esecuzione. Si richiede, inoltre, un riscontro scritto e circostanziato sugli esiti degli accertamenti, sui provvedimenti eventualmente adottati nei confronti della proprietà e sulle attività programmate per risolvere definitivamente la problematica.

Non è più accettabile che i cittadini continuino a convivere con una situazione che mette a rischio la tranquillità delle famiglie, compromette le condizioni igieniche del quartiere e crea disagi alle attività commerciali. **Occorre, quindi, superare la logica degli interventi occasionali e intervenire alla radice del problema, rimuovendo le condizioni che consentono all'infestazione di ripresentarsi.**

Alla luce del perdurare della situazione e della gravità delle segnalazioni, si chiede che la presente venga trattata con la **massima priorità** e che agli scriventi siano comunicati tempestivamente gli esiti delle verifiche e le misure concretamente adottate.

In attesa di un sollecito riscontro, si confida in un intervento tempestivo e risolutivo, nell'interesse della salute pubblica e della tutela dei residenti e degli esercenti delle vie interessate.

Si allegano:

- **ALL. 1 nota del 21 luglio 2026 (prima segnalazione)**
- **ALL. 2 esposto residente e riscontro Asp**
- **ALL. 3 doc. fotografica**
- **Vari video**

I Consiglieri della VI Circoscrizione

F.to **Roberto Li Muli**

F.to **Domenico Salerno**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 2 D.Lgs n. 39/93

Il Consigliere Comunale

F.to **Massimiliano Giaconia**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 2 D.Lgs n. 39/93