COMUNE DI PALERMO

AREA SUAP, SVILUPPO ECONOMICO, MERCATI E LAVORO - STAFF CAPO AREA SUAP, SVILUPPO ECONOMICO, MERCATI E LAVORO - UFFICIO DI STAFF CAPO AREA RESPONSABILE SUAP, COMMERCIO E SUPPORTO TECNICO, LAVORO E CONCESSIONI SUOLO PUBBLICO -

Determinazione Dirigenziale N. 17478 Del 24/11/2026

OGGETTO: ISTITUZIONE DEL "REGISTRO DEGLI OPERATORI DEL PROPRIO INGEGNO (OPI)" AI SENSI DELL'ART. 3 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELLE ATTIVITÀ DEGLI OPERATORI DEL PROPRIO INGEGNO. APPROVAZIONE DELLE MODALITÀ DI ISCRIZIONE E DELLA RELATIVA MODULISTICA.

Responsabile del Procedimento: CLAUDIO TEDESCO

Firmatario Determina: Rosa Vicari / InfoCert S.p.A.

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, relativo alla potestà regolamentare degli enti locali;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. Sicilia n. 28/1999 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, recante il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. Sicilia 21 maggio 2019, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni, recante disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa;

VISTO il vigente Regolamento comunale per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale approvato con D.C.C. n. 116/ del 30/03/2026 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 458 del 6 agosto 2026, con la quale è stato approvato il **"Regolamento per la disciplina delle attività degli Operatori del Proprio Ingegno"**;

RILEVATO che l'art. 3 del predetto Regolamento dispone l'istituzione, con Determinazione Dirigenziale, del **"Registro degli Operatori del Proprio Ingegno"** presso l'Area SUAP, Sviluppo Economico, Mercati e Lavoro;

CONSIDERATO che il medesimo art. 3 prevede che l'iscrizione al Registro costituisca requisito per l'ottenimento della concessione di suolo pubblico e per lo svolgimento delle attività disciplinate dal Regolamento, secondo le modalità ivi stabilite;

CONSIDERATO, altresì, che l'iscrizione al Registro avviene a seguito di istanza di parte, presentata via PEC al seguente indirizzo: sviluppoeconomico@cert.comune.palermo.it;

RITENUTO pertanto necessario dare attuazione alle disposizioni regolamentari mediante l'istituzione formale del Registro degli Operatori del Proprio Ingegno e la definizione delle relative modalità operative;

RITENUTO necessario assicurare uniformità e trasparenza nella gestione delle istanze di iscrizione, prevedendo che le stesse siano corredate dalle dichiarazioni e dalla documentazione richiesta dal Regolamento;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, del Regolamento, l'iscrizione ha validità di cinque anni e viene effettuata in ordine cronologico in relazione alla data di presentazione dell'istanza;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del Regolamento, l'obbligo previsto dall'art. 3 entrerà in vigore l'anno successivo all'approvazione del Regolamento, al fine di consentire agli OPI la presentazione delle istanze di iscrizione e all'Ufficio la relativa istruttoria;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'istituzione del Registro, definendone sin d'ora le modalità organizzative e operative, ferma restando la decorrenza dell'obbligo di iscrizione stabilita dall'art. 13, comma 2, del Regolamento;

DATO ATTO che il Registro sarà gestito dal competente Servizio dell'Area SUAP, Sviluppo Economico, Mercati e Lavoro, secondo le modalità organizzative definite dal Dirigente competente;

Per quanto sopra:

PROPONGONO

- **DI ISTITUIRE**, in attuazione dell'art. 3 del **Regolamento comunale per la disciplina delle attività degli Operatori del Proprio Ingegno**, il **"Registro degli Operatori del Proprio Ingegno (Registro OPI)"**, presso l'Area SUAP, Sviluppo Economico, Mercati e Lavoro del Comune di Palermo.

- **DI STABILIRE** che il Registro OPI costituisce lo strumento amministrativo per la gestione delle iscrizioni degli Operatori del Proprio Ingegno che intendono svolgere nel territorio comunale le attività disciplinate dal vigente Regolamento comunale.

- **DI STABILIRE** che il Registro sarà formato e gestito esclusivamente in modalità telematica, mediante il sistema informatico individuato dall'Amministrazione comunale, nel rispetto della normativa vigente in materia di digitalizzazione della pubblica amministrazione e protezione dei dati personali.

- **DI STABILIRE** che l'istanza di iscrizione al Registro dovrà essere presentata esclusivamente via PEC al seguente indirizzo: sviluppoeconomico@cert.comune.palermo.it con il seguente oggetto: "Iscrizione al Registro degli Operatori del Proprio Ingegno".

- **DI STABILIRE** che l'istanza di iscrizione dovrà contenere, in particolare:

    - le generalità complete del richiedente;

    - i dati identificativi e i recapiti necessari per le comunicazioni con l'Amministrazione;

    - la descrizione delle opere e dei prodotti che l'operatore intende esporre e/o vendere;

    - la descrizione delle modalità di ideazione e realizzazione delle opere;

    - la dichiarazione che le opere oggetto dell'attività sono frutto della propria abilità, creatività e ingegno;

    - la dichiarazione di non effettuare la produzione o la vendita dei prodotti esposti come attività professionale;

    - la dichiarazione di essere in possesso dei requisiti previsti dal vigente Regolamento comunale;

- **DI STABILIRE** che l'istanza dovrà essere corredata dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti previsti dal Regolamento e la provenienza delle opere dalla propria abilità, creatività e ingegno.

- **DI STABILIRE** che l'Ufficio procederà all'istruttoria delle istanze verificando la completezza della documentazione e la sussistenza dei requisiti previsti dal Regolamento e dalla normativa vigente e, , in caso di esito favorevole dell'istruttoria, l'operatore sarà iscritto nel Registro secondo l'ordine cronologico di presentazione dell'istanza, come previsto dall'art. 3, comma 5, del Regolamento.

- **DI STABILIRE** che ad ogni iscritto sarà attribuito un numero progressivo di iscrizione al Registro OPI, secondo un sistema di numerazione annuale o progressiva definito dall'Ufficio SUAP, Sviluppo Economico, Mercati e Lavoro.

- **DI STABILIRE** che l'iscrizione al Registro ha validità di **cinque anni**, decorrenti dalla data di perfezionamento dell'iscrizione, salvo i casi di decadenza o rinuncia previsti dal Regolamento.

- **DI STABILIRE** che l'iscrizione al Registro OPI non costituisce, di per sé, concessione di suolo pubblico né abilita all'occupazione di aree pubbliche o private aperte all'uso pubblico, per le quali resta necessario il rilascio della relativa concessione secondo quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento e dalla normativa vigente.

- **DI STABILIRE** che la cancellazione dal Registro potrà avvenire:
    - per scadenza del periodo di validità dell'iscrizione, ove non intervenga il rinnovo secondo le modalità stabilite dall'Amministrazione;
    - per rinuncia espressa dell'interessato;
    - per decadenza, nei casi previsti dall'art. 5 del Regolamento;
    - per accertata carenza o perdita dei requisiti richiesti per l'iscrizione;
    - negli ulteriori casi previsti dalla normativa vigente.
- **DI STABILIRE** che, nei casi di decadenza, troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 5 del Regolamento, ivi compreso il divieto di reiscrizione per il periodo ivi previsto.
- **DI APPROVARE**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la seguente documentazione:
    - Modello A – Modello di domanda di iscrizione al Registro degli Operatori del Proprio Ingegno;
    - Modello B – Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa alla natura delle opere e all'attività dell'OPI;
    - Modello C – Schema dei dati contenuti nel Registro OPI.
- **DI DARE ATTO** che i modelli di cui al precedente punto potranno essere aggiornati con successivo provvedimento o adeguamento tecnico-amministrativo, qualora ciò si renda necessario per effetto di modifiche normative, regolamentari o delle procedure telematiche dell'Ente, purché non siano modificati i requisiti sostanziali stabiliti dal Regolamento.
- **DI STABILIRE** che il Registro dovrà contenere almeno i seguenti dati:
    - numero progressivo di iscrizione;
    - data di iscrizione;
    - nome e cognome dell'operatore;
    - luogo e data di nascita, ove necessario ai fini dell'identificazione;
    - codice fiscale;
    - recapiti;
    - tipologia e descrizione delle opere dichiarate;
    - estremi dell'istanza;
    - data di scadenza dell'iscrizione;
    - eventuali provvedimenti di sospensione, decadenza o cancellazione;
    - eventuali ulteriori dati necessari alla gestione amministrativa del procedimento.
- **DI PRECISARE** che la pubblicazione dei dati contenuti nel Registro sul sito istituzionale dell'Ente avverrà esclusivamente nei limiti e secondo le modalità consentite dalla normativa vigente in materia di trasparenza amministrativa e protezione dei dati personali.
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del Regolamento, l'obbligo di iscrizione al Registro OPI ai fini dello svolgimento dell'attività entrerà in vigore **l'anno successivo all'approvazione del Regolamento**, fermo restando che il presente atto istituisce il Registro e consente all'Amministrazione di predisporre le relative procedure.

- **DI DARE ATTO** che l'iscrizione al Registro OPI non esonera l'operatore dal rispetto delle ulteriori disposizioni previste dal Regolamento comunale, dalle norme in materia di occupazione di suolo pubblico, dal Codice della Strada, dalle disposizioni di pubblica sicurezza, dalle norme in materia di tutela dei beni culturali e ambientali e da ogni altra disposizione applicabile all'attività.

- **DI DISPORRE** che il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Palermo e sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione di competenza, assicurandone la massima diffusione agli interessati.

I sottoscritti Funz. Amm. Dott. Claudio Tedesco in E.Q. e il Funz. di P.M. in E.Q. Giuseppa Antonella Buttitta, dichiarano di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Il Responsabile del procedimento	**Il Responsabile del procedimento**
Funzionario di P.M. Antonella G. Buttitta	Funz. Amm. Claudio Tedesco

IL CAPO AREA

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

- **DI ISTITUIRE**, in attuazione dell'art. 3 del **Regolamento comunale per la disciplina delle attività degli Operatori del Proprio Ingegno**, il **"Registro degli Operatori del Proprio Ingegno (Registro OPI)"**, presso l'Area SUAP, Sviluppo Economico, Mercati e Lavoro del Comune di Palermo.

- **DI STABILIRE** che il Registro OPI costituisce lo strumento amministrativo per la gestione delle iscrizioni degli Operatori del Proprio Ingegno che intendono svolgere nel territorio comunale le attività disciplinate dal vigente Regolamento comunale.

- **DI STABILIRE** che il Registro sarà formato e gestito esclusivamente in modalità telematica, mediante il sistema informatico individuato dall'Amministrazione comunale, nel rispetto della normativa vigente in materia di digitalizzazione della pubblica amministrazione e protezione dei dati personali.

- **DI STABILIRE** che l'istanza di iscrizione al Registro dovrà essere presentata esclusivamente via PEC al seguente indirizzo: sviluppoeconomico@cert.comune.palermo.it con il seguente oggetto: "Iscrizione al Registro degli Operatori del Proprio Ingegno".

- **DI STABILIRE** che l'istanza di iscrizione dovrà contenere, in particolare:

    - le generalità complete del richiedente;

    - i dati identificativi e i recapiti necessari per le comunicazioni con l'Amministrazione;

    - la descrizione delle opere e dei prodotti che l'operatore intende esporre e/o vendere;

    - la descrizione delle modalità di ideazione e realizzazione delle opere;

    - la dichiarazione che le opere oggetto dell'attività sono frutto della propria abilità, creatività e ingegno;

- la dichiarazione di non effettuare la produzione o la vendita dei prodotti esposti come attività professionale;

- la dichiarazione di essere in possesso dei requisiti previsti dal vigente Regolamento comunale;

- **DI STABILIRE** che l'istanza dovrà essere corredata dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti previsti dal Regolamento e la provenienza delle opere dalla propria abilità, creatività e ingegno.

- **DI STABILIRE** che l'Ufficio procederà all'istruttoria delle istanze verificando la completezza della documentazione e la sussistenza dei requisiti previsti dal Regolamento e dalla normativa vigente e, , in caso di esito favorevole dell'istruttoria, l'operatore sarà iscritto nel Registro secondo l'ordine cronologico di presentazione dell'istanza, come previsto dall'art. 3, comma 5, del Regolamento.

- **DI STABILIRE** che ad ogni iscritto sarà attribuito un numero progressivo di iscrizione al Registro OPI, secondo un sistema di numerazione annuale o progressiva definito dall'Ufficio SUAP, Sviluppo Economico, Mercati e Lavoro.

- **DI STABILIRE** che l'iscrizione al Registro ha validità di **cinque anni**, decorrenti dalla data di perfezionamento dell'iscrizione, salvo i casi di decadenza o rinuncia previsti dal Regolamento.

- **DI STABILIRE** che l'iscrizione al Registro OPI non costituisce, di per sé, concessione di suolo pubblico né abilita all'occupazione di aree pubbliche o private aperte all'uso pubblico, per le quali resta necessario il rilascio della relativa concessione secondo quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento e dalla normativa vigente.

- **DI STABILIRE** che la cancellazione dal Registro potrà avvenire:

    - per scadenza del periodo di validità dell'iscrizione, ove non intervenga il rinnovo secondo le modalità stabilite dall'Amministrazione;

    - per rinuncia espressa dell'interessato;

    - per decadenza, nei casi previsti dall'art. 5 del Regolamento;

    - per accertata carenza o perdita dei requisiti richiesti per l'iscrizione;

    - negli ulteriori casi previsti dalla normativa vigente.

- **DI STABILIRE** che, nei casi di decadenza, troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 5 del Regolamento, ivi compreso il divieto di reiscrizione per il periodo ivi previsto.

- **DI APPROVARE**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la seguente documentazione:

    - Modello A – Modello di domanda di iscrizione al Registro degli Operatori del Proprio Ingegno;
    - Modello B – Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa alla natura delle opere e all'attività dell'OPI;
    - Modello C – Schema dei dati contenuti nel Registro OPI..

- **DI DARE ATTO** che i modelli di cui al precedente punto potranno essere aggiornati con successivo provvedimento o adeguamento tecnico-amministrativo, qualora ciò si renda necessario per effetto di modifiche normative, regolamentari o delle procedure telematiche dell'Ente, purché non siano modificati i requisiti sostanziali stabiliti dal Regolamento.

- **DI STABILIRE** che il Registro dovrà contenere almeno i seguenti dati:

    - numero progressivo di iscrizione;
    - data di iscrizione;
    - nome e cognome dell'operatore;
    - luogo e data di nascita, ove necessario ai fini dell'identificazione;
    - codice fiscale;
    - recapiti;
    - tipologia e descrizione delle opere dichiarate;
    - estremi dell'istanza;
    - data di scadenza dell'iscrizione;
    - eventuali provvedimenti di sospensione, decadenza o cancellazione;
    - eventuali ulteriori dati necessari alla gestione amministrativa del procedimento.

- **DI PRECISARE** che la pubblicazione dei dati contenuti nel Registro sul sito istituzionale dell'Ente avverrà esclusivamente nei limiti e secondo le modalità consentite dalla normativa vigente in materia di trasparenza amministrativa e protezione dei dati personali.

- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del Regolamento, l'obbligo di iscrizione al Registro OPI ai fini dello svolgimento dell'attività entrerà in vigore **l'anno successivo all'approvazione del Regolamento**, fermo restando che il presente atto istituisce il Registro e consente all'Amministrazione di predisporre le relative procedure.

- **DI DARE ATTO** che l'iscrizione al Registro OPI non esonera l'operatore dal rispetto delle ulteriori disposizioni previste dal Regolamento comunale, dalle norme in materia di occupazione di suolo pubblico, dal Codice della Strada, dalle disposizioni di pubblica sicurezza, dalle norme in materia di tutela dei beni culturali e ambientali e da ogni altra disposizione applicabile all'attività.

- **DI DISPORRE** che il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Palermo e sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione di competenza, assicurandone la massima diffusione agli interessati.

La sottoscritta D.ssa Rosa Vicari dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR competente per territorio entro gg. 60 o ricorso straordinario al Presidente della Regione.

Il Capo Area
D.ssa Rosa Vicari

Il Dirigente
Rosa Vicari / InfoCert S.p.A.

(atto sottoscritto digitalmente)